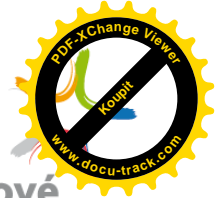


Veřejná zakázka:

„Polyfunkční dům Petrovičky“



Profesionálové

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

pro zjednodušené podlimitní řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách,
v rámci zadávání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem:

„Polyfunkční dům Petrovičky“

Zadavatel:

Obec Petrovičky

se sídlem: Petrovičky 35, 508 01 Hořice
IČ: 00578509
bankovní spojení: č. ú. 25422541 / 0100
jejímž jménem jedná: Bc. Iva Frydrychová, starostka
mobil: 605 213 867
e-mail: ou.petrovicky@tiscali.cz

Osoba zastupující zadavatele:

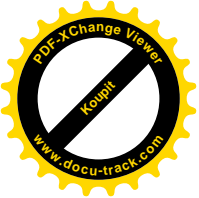
Profesionálové, a.s.

se sídlem: Masarykovo nám. 391, Hradec Králové, PSČ 500 02,
zapsaný: v OR vedeném KS v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2960
IČ: 28806123
DIČ: CZ28806123
zastoupený: Ing. Bc. Alena Zahradníková, místopředseda
představenstva
mobil: 724 689 097,
e-mail: alena.zahradnikova@profesionalove.cz
zastoupený ve věcech technických:
Ing. Richard Rak, výrobní ředitel
mobil: 731 179 474,
e-mail: richard.rak@profesionalove.cz
bankovní spojení: Oberbank AG Hradec Králové
Č. ú.: 5000001735/8040

V Petrovičkách dne 14. 8. 2013

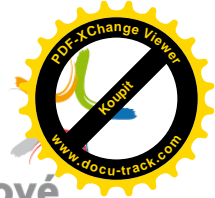


Program obnovy venkova



Veřejná zakázka:

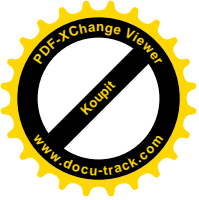
„Polyfunkční dům Petrovičky“



Profesionálně

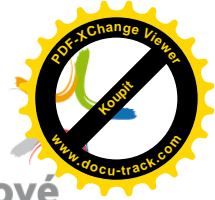
Obsah zadávací dokumentace:

1. Preambule	3
2. Identifikace zadavatele	4
3. Předmět veřejné zakázky	5
4. Kvalifikační předpoklady	5
5. Hodnotící kritéria a způsob hodnocení nabídek	15
6. Způsob zpracování nabídkové ceny	17
7. Obchodní podmínky	18
8. Platební podmínky	19
9. Obsah a forma nabídek	20
10. Lhůta a místo pro podání nabídek	21
11. Další informace	22
12. Závěrečná ustanovení	23
13. Přílohy	24



Veřejná zakázka:

„Polyfunkční dům Petrovičky“



Profesionálně

1. Preambule

1.1 Vymezení veřejné zakázky dle zákona

Tato veřejná zakázka je zadávána jako podlimitní veřejná zakázka ve smyslu ustanovení § 12 odst. 2 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jako „zákon“), kdy předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce dle ustanovení § 9 a násl. zákona. Tato veřejná zakázka je zadávána formou zjednodušeného podlimitního řízení v souladu s ustanovením § 25 a § 38 zákona. Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí zákonem.

Požadavky na prokázání splnění kvalifikace a dalších zadávacích podmínek stanovil zadavatel ve Výzvě k podání nabídek a dále v této Zadávací dokumentaci k tomuto zadávacímu řízení. Podrobná specifikace požadavků zadavatele na předložení nabídky pro vyzvané uchazeče je součástí této Zadávací dokumentace a slouží jako podklad pro podání nabídek v tomto zadávacím řízení v souladu s příslušnými ustanoveními zákona. Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí zákonem.

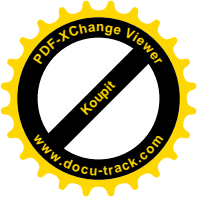
1.2 Pojmy a znění Zadávací dokumentace

Podáním nabídky v tomto zadávacím řízení přijímá uchazeč plně a bez výhrad podmínky této Zadávací dokumentace, včetně všech příloh a případných dodatků k této části zadávacích podmínek. Předpokládá se, že uchazeč (dodavatel) před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v této Zadávací dokumentaci jako součásti zadávacích podmínek a bude se jimi řídit. Pokud uchazeč (dodavatel) neposkytne včas všechny požadované informace a doklady, nebo pokud jeho nabídka nebude v každém ohledu odpovídat Zadávací dokumentaci a stanoveným zadávacím podmínkám, může to mít za důsledek vyřazení jeho nabídky a následné vyloučení ze zadávacího řízení.

Zadavatel nemůže vzít v úvahu žádnou výhradu uchazeče (dodavatele) k podmínkám tohoto zadávacího řízení obsaženou v jeho nabídce; jakákoliv výhrada znamená vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče (dodavatele) ze zadávacího řízení.

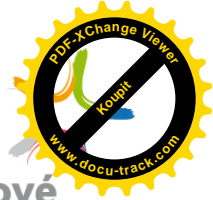
Pojmy „uchazeč“ a „dodavatel“ používané v této Zadávací dokumentaci mají význam definovaný příslušnými ustanoveními zákona, zejména ve smyslu definovaném v ustanovení § 17 zákona, a mají být vykládány v kontextu příslušných ustanovení zákona. Stejně tak budou vykládány veškeré další pojmy uvedené v § 17 zákona.

V případě rozporu mezi údaji uvedenými v oznámení o zahájení tohoto zadávacího řízení (oznámení o zakázce) a Zadávací dokumentací, jsou rozhodující údaje uvedené v oznámení o zahájení tohoto zadávacího řízení (oznámení o zakázce). V případě rozporu mezi Zadávací dokumentací a jejími přílohami, jsou rozhodující údaje uvedené v Zadávací dokumentaci. To platí rovněž v případě rozdílů v definici či ve významu pojmů používaných v



Veřejná zakázka:

„Polyfunkční dům Petrovičky“



Profesionálové

Zadávací dokumentaci a jejích přílohách. V případě rozporů mezi písemným (listinným) vyhotovením Zadávací dokumentace a elektronickou verzí Zadávací dokumentace, má přednost písemné (listinné) vyhotovení Zadávací dokumentace.

1.3 Oznámení o zahájení zadávacího řízení a identifikace veřejné zakázky

Toto zadávací řízení bylo zahájeno ve smyslu § 26 odst. 1 písm. b) zákona okamžikem, kdy zadavatel odeslal písemnou výzvu o zahájení zadávacího řízení vybraným zájemcům (uchazečům) a zároveň uveřejnil výzvu o zahájení zadávacího řízení na profilu zadavatele - <http://www.profesionalove.cz/profil-zadavatele>

Výzva o zahájení zadávacího řízení k této veřejné zakázce byla dne 14. 8. 2013 zaslána vybraným zájemcům (uchazečům) a téhož dne uveřejněna i na profilu zadavatele <http://www.profesionalove.cz/profil-zadavatele>

2. Identifikace zadavatele

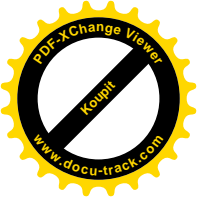
2.1 Identifikace zadavatele

Zadavatel: **Obec Petrovičky**
právní forma: územní samosprávný celek
sídlem: Petrovičky 35, 508 01 Hořice
IČ: 005 78 509
jejímž jménem jedná: Bc. Iva Frydrychová, starostka obce

2.2 Identifikace osob pověřených jednat jménem zadavatele

Osoba zastupující zadavatele při výkonu zadavatelských činností této veřejné zakázky:

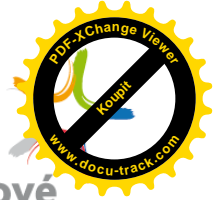
Profesionálové, a.s.
sídlem: Hradec Králové, Masarykovo náměstí 391, PSČ 500 02
IČ: 288 06 123
DIČ: CZ28806123
jejímž jménem jedná: Ing. Bc. Alena Zahradníková, místopředseda představenstva
Kontaktní osoba: Ing. Bc. Alena Zahradníková
Telefon, fax: +420 724 689 097
E-mail: alena.zahradnikova@profesionalove.cz
Bankovní spojení: 5000001735/8040 Oberbank AG, pobočka Hradec Králové



Veřejná zakázka:

„Polyfunkční dům Petrovičky“

Profesionálně



3. Předmět zakázky

3.1 Obecné vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem výběrového řízení je provedení díla formou stavebních prací na akci "**Polyfunkční dům Petrovičky**", jejíž rozsah je dán projektovou dokumentací v rozsahu DPS zpracovanou projekční – inženýrskou kanceláří PROIS, a.s., Veverkova 1343, 500 02 Hradec Králové, IČ 25943022 v listopadu 2012. Zodpovědný projektant: Lenka Bartáková ČKAIT 0601802.

Stavba je řešena jako dvoupodlažní objekt obdélníkového tvaru se sedlovou střechou a přistavěným přístřeškem. Před objektem je navrženo parkovací stání pro 2 osobní automobily a chodník pro pěší.

Přesné vymezení předmětu zakázky je uvedeno v Příloze č. 1 – Projektová dokumentace a v Soupisu prací a výkonů (poptávkový výkaz výměr).

3.2 Předpokládaná hodnota zakázky

Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky byla zadavatelem stanovena v souladu s § 13 a 16 zákona ve výši **5.050.000,- Kč bez DPH**.

3.3 Místo realizace předmětu zakázky

Místem realizace stavebních prací dodávaných v rámci tohoto výběrového řízení je katastrální území obce Petrovičky.

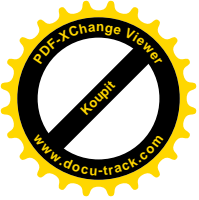
3.4 Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle CPV kódů:

Dle klasifikace CPV se jedná o kódy:

- 45000000-7 Stavební práce
- 45100000-8 Práce spojené s přípravou staveniště
- 45450000-6 Ostatní dokončovací stavební činnosti

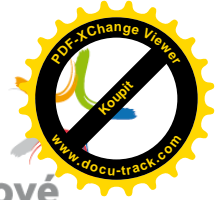
4. Kvalifikační předpoklady

Uchazeč v rámci své nabídky prokáže níže uvedené kvalifikační předpoklady. V případě nesplnění veškerých požadovaných kvalifikačních předpokladů v rámci předložené nabídky bude takový uchazeč vyloučen z další účasti v zadávacím řízení a předložená nabídka nebude hodnocena.



Veřejná zakázka:

„Polyfunkční dům Petrovičky“



Profesionálně

4.1 Rozsah požadavků na kvalifikaci

Požadavky na kvalifikaci dodavatele jsou stanoveny v písemné Výzvě o zahájení zadávacího řízení. Požadavky zde uvedené podrobněji specifikují požadavky zadavatele na kvalifikaci zveřejněné ve Výzvě o zahájení zadávacího řízení.

Uchazeč je povinen nejpozději do lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat svoji kvalifikaci. Splněním kvalifikace se rozumí v souladu s ustanovením § 50 odst. 1 zákona:

- I. ***splnění základních kvalifikačních předpokladů v souladu s ustanovením § 53 zákona;***
- II. ***splnění profesních kvalifikačních předpokladů v souladu s ustanovením § 54 zákona;***
- III. ***předložení čestného prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku;***
- IV. ***splnění technických kvalifikačních předpokladů v souladu s ustanovením § 56 zákona.***

4.2 Prokazování kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů či certifikátem

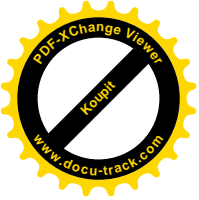
Dodavatelé mohou k prokázání kvalifikace předložit **výpis ze Seznamu kvalifikovaných dodavatelů vydaný provozovatelem seznamu v souladu s ustanovením § 125 až 137 zákona a za podmínek zákonem stanovených**. Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento výpis prokázání splnění:

- a) *základních kvalifikačních předpokladů podle ustanovení § 53 odst. 1 a 2 zákona a*
- b) *profesních kvalifikačních předpokladů podle ustanovení § 54 písm. a) až d) v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění těchto profesních kvalifikačních předpokladů pokrývají požadavky veřejného zadavatele na prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů pro plnění veřejné zakázky.*

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů předloží dodavatel v originále či úředně ověřené kopii ne starší než tři měsíce od posledního dne, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace.

Dodavatelé mohou prokázat splnění kvalifikace také **certifikátem vydaným v rámci Systému certifikovaných dodavatelů dle ustanovení § 133 a násl. zákona a za podmínek zákonem stanovených**, kdy tento certifikát obsahuje náležitosti stanovené v ustanovení § 139 zákona, a údaje v něm uvedené jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace. Takto vydaný a platný certifikát nahrazuje splnění kvalifikace v rozsahu údajů v něm uvedených údajů.

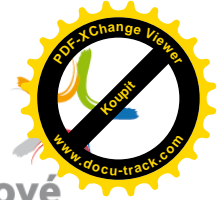
Certifikát dodavatelé předloží ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace a certifikát musí být platný ve smyslu ustanovení § 140 odst. 1 zákona (tj. nesmí být starší než jeden rok).



Veřejná zakázka:

„Polyfunkční dům Petrovičky“

Profesionálně



4.3 Prokazování kvalifikace u nabídky podané více dodavateli

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) zákona a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona musí prokázat všichni dodavatelé společně. V případě prokazování splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prostřednictvím subdodavatele – blíže viz čl. 4 odst. 4.4 této Zadávací dokumentace.

Podává-li nabídku více dodavatelů společně, jsou povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

4.4 Prokazování kvalifikace pomocí subdodavatele

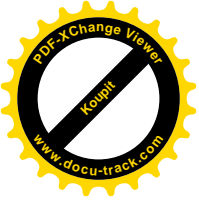
Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované veřejným zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona (tj. profesních a technických kvalifikačních předpokladů) v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace odpovídající § 50 odst. 1 písm. a) a c) zákona a také kvalifikaci odpovídající ustanovení § 54 písm. a) zákona.

Dodavatel je případně prokazování kvalifikace pomocí subdodavatele v zákonem vymezeném rozsahu povinen veřejnému zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) subdodavatelem, a
- b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) až d).

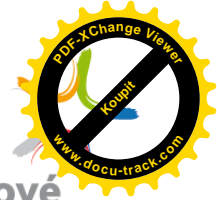
Pokud dodavatel není schopen v plném rozsahu prokázat splnění kvalifikace požadované zadavatelem týkající se požadavků na ekonomickou, finanční nebo technickou způsobilost, popřípadě týkající se oprávnění k podnikání, členství v profesní samosprávné komoře či jiné profesní organizaci nebo odborné způsobilosti, je oprávněn splnění této kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Ustanovení § 51 odst. 4 věty druhé a třetí platí obdobně, tj. dodavatel je v takovém případě povinen předložit



Veřejná zakázka:

„Polyfunkční dům Petrovičky“

Profesionálně



doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu dle ustanovení § 53 odst. 1 písm. j) zákona a profesního kvalifikačního předpokladu dle ustanovení § 54 písm. a) zákona subdodavatelem a smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace dle ustanovení § 50 odst. 1 písm. b) až d) zákona. Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle ustanovení § 54 písm. a) zákona.

4.5 Prokazování kvalifikace zahraničního dodavatele

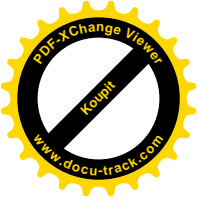
Zahraniční dodavatel prokazuje splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném tímto zákonem a veřejným zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak. To platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

4.6 Prokazování výpisem ze seznamu zahraničních dodavatelů

Zadavatel přijme za podmínek uvedených v ustanovení § 143 odst. 1 a 2 zákona výpis ze zahraničního seznamu kvalifikovaných dodavatelů (dále jen „zahraniční seznam“), popřípadě příslušný zahraniční certifikát, které jsou vydávány ve státě, který je součástí Evropského hospodářského prostoru, nebo jiném státě, stanoví-li tak mezinárodní smlouva uzavřená Evropskou unií nebo Českou republikou.

Zahraniční dodavatele prokazuje splnění kvalifikace dle zahraničního seznamu v rozsahu a za podmínek ustanovení § 143 odst. 3 zákona, přičemž výpis ze zahraničního seznamu nesmí být starší 3 měsíců. Zahraniční certifikát musí být platný k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace.

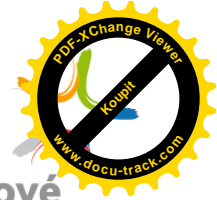
Certifikát prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak.



Veřejná zakázka:

„Polyfunkční dům Petrovičky“

Profesionálně



4.7 Pravost a stáří dokladů prokazujících kvalifikaci

Dodavatel předloží doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů **v prosté kopii**. Zadavatelem požadovaná čestná prohlášení v rámci této Zadávací dokumentace musí být podepsána osobou oprávněnou jménem (či za) dodavatele jednat (tj. statutárním orgánem dodavatele, případně jinou zmocněnou osobou, kdy dodavatel musí ke své žádosti o účast přiložit kopii takového zmocnění této osoby, a to jako součást dokladů, kterými dodavatel prokazuje splnění kvalifikace).

Doklady prokazující **splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů**. Zadavatel má právo před uzavřením smlouvy od dodavatele požadovat předložení originálů či úředně ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace a dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva podle ustanovení § 82 zákona, povinen je předložit.

4.8 Změny v kvalifikaci uchazeče

Pokud do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky přestane dodavatel splňovat kvalifikaci, je tento dodavatel povinen nejpozději do 7 pracovních dnů tuto skutečnost veřejnému zadavateli písemně oznámit. Dodavatel je povinen předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti veřejnému zadavateli. Veřejný zadavatel může na žádost dodavatele tuto lhůtu prodloužit nebo může zmeškání lhůty prominout. Tato povinnost se vztahuje obdobně na uchazeče, se kterým je v souladu s rozhodnutím veřejného zadavatele možné uzavřít smlouvu, a to až do doby uzavření smlouvy.

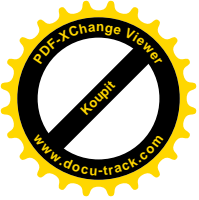
4.9 Dodatečné informace k dokladům prokazujícím kvalifikaci

Zadavatel může v souladu s ustanovením § 59 odst. 4 zákona požadovat po dodavateli, aby písemně objasnil předložené informace či doklady nebo předložil další informace či doklady prokazující splnění kvalifikace. Dodavatel je povinen splnit tuto povinnost v přiměřené lhůtě stanovené zadavatelem s ohledem na stanovenou dobu prokazování kvalifikace v souladu s ustanovením § 52 zákona.

ZADAVATELEM STANOVENÉ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY:

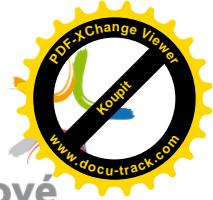
I. Základní kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů uchazeče v rozsahu ustanovení § 53 odst. 1 zákona, kdy základní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel:



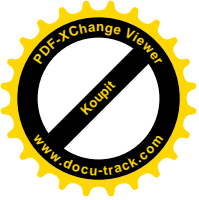
Veřejná zakázka:

„Polyfunkční dům Petrovičky“



Profesionálně

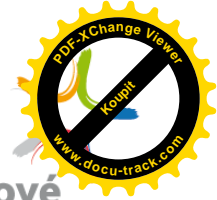
- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) který není v likvidaci,
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,



Veřejná zakázka:

„Polyfunkční dům Petrovičky“

Profesionálně



- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán, či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu¹

Způsob prokázání základních kvalifikačních předpokladů

Uchazeč prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů v souladu s ustanovením § 62 odst. 3 zákona předložením:

- i. **čestného prohlášení k prokázání základních kvalifikačních předpokladů dle výše uvedených písm. a) až k) v souladu se vzorem uvedeným v „Příloze č. 2 - Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů“.**

II. Profesní kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů uchazeče v rozsahu ustanovení § 54 písm. a), b) a d) zákona, kdy profesní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel, který předloží:

- a) **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán. Tento kvalifikační předpoklad musí povinně splnit uchazeč, je-li právnickou osobou.

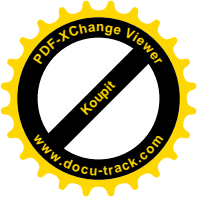
a zároveň

- b) **doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů** v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění (t. j. živnostenský list či výpis z živnostenského rejstříku) či licenci, obsahující minimálně následující oprávnění:

- **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování;**

a zároveň

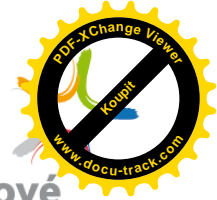
¹ Dle ustanovení § 5 písm. e) bod 3 zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů.



Veřejná zakázka:

„Polyfunkční dům Petrovičky“

Profesionálové



- c) **doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje – autorizace ČKAIT (autorizace dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě), obsahující minimálně následující osvědčení:**
- **o autorizaci pro autorizovaného inženýra v oboru pozemní stavby - 1 osvědčení o odborné způsobilosti dodavatele či příslušné osoby;**

Způsob prokázání profesních kvalifikačních předpokladů

Uchazeč prokazuje splnění profesních kvalifikačních předpokladů v souladu s ustanovením § 62 odst. 3 zákona předložením:

- i. **čestného prohlášení k prokázání profesních kvalifikačních předpokladů dle výše uvedených písm. a) až c) v souladu se vzorem uvedeným v „Příloze č. 3 - Čestné prohlášení o splnění profesních kvalifikačních předpokladů“, a to v rozsahu shora uvedeného, tj. uchazeč čestně prohlásí, že v rámci své profesní kvalifikace disponuje:**
- výpisem z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán k prokázání profesních kvalifikačních předpokladů dle výše uvedeného písm. a);
 - dokladem o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů (t.j. živnostenský list či výpis z živnostenského rejstříku či obdobná licence) k prokázání profesních kvalifikačních předpokladů v rozsahu dle výše uvedeného písm. b);
 - výpisem dokladů osvědčujících odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby (tj. subdodavatele), jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje k prokázání profesních kvalifikačních předpokladů v rozsahu dle výše uvedeného písm. c).

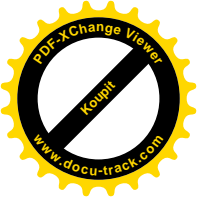
III. Prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku

Zadavatel požaduje prokázání splnění ekonomické a finanční způsobilosti uchazeče ve smyslu ustanovení § 50 odst. 1 písm. c) zákona, kdy ekonomickou a finanční způsobilost splňuje dodavatel, který předloží:

- **Prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti dodavatele**

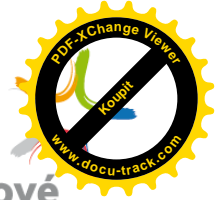
Způsob prokázání ekonomické a finanční způsobilosti plnit veřejnou zakázku:

Uchazeč prokazuje splnění ekonomické a finanční způsobilosti v souladu s ustanovením § 62 odst. 3 zákona předložením:



Veřejná zakázka:

„Polyfunkční dům Petrovičky“



Profesionálně

- i. **čestného prohlášení k prokázání ekonomické a finanční způsobilosti dodavatele dle výše uvedeného písm. a) v souladu se vzorem uvedeným v Příloze č. 4 - Čestné prohlášení – Ekonomická a finanční způsobilost uchazeče.**

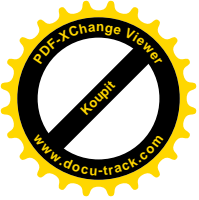
IV. Technické kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů uchazeče v rozsahu ustanovení § 56 zákona, kdy technické kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel, který předloží:

- a) **Referenční list**, kde bude uveden seznam významných stavebních prací a souvisejících dodávek a služeb provedených dodavatelem spočívajícím v realizaci stavby, **jako je předmět této veřejné zakázky a zahrnující min. stavební práce obdobného charakteru jako předmět této veřejné zakázky.** Pro splnění tohoto kvalifikačního předpokladu je vyžadováno, aby uchazeč (dodavatel) předložil referenční list **obsahující min. 10 referencí o těchto stavebních pracích poskytnutých dodavatelem v posledních 5 letech v hodnotě rozpočtových stavebních nákladů každé referenční zakázky min. ve výši 2.500.000,- Kč bez DPH** s obdobným plněním odpovídajícím předmětu této veřejné zakázky. Seznam referenčních zakázek musí u každé uvedené reference obsahovat *název či obchodní firmu objednatele, popis realizovaných stavebních prací, finanční výši plnění, dobu poskytování stavebních prací, prohlášení, že stavební práce byly provedeny řádně a odborně a kontaktní osobu objednatele (telefon, e-mail), u které je možné uvedené informace ověřit.* Tento seznam bude podepsán osobou oprávněnou jménem (či za) dodavatele jednat. Zadavatel si v rámci posouzení kvalifikace vyhrazuje právo se osobně seznámit s poskytnutými službami, které dodavatel uvedl jako referenci (za předpokladu, že k tomu získá svolení ze strany oprávněné osoby). Přílohou referenčního listu obsahujícího seznam významných stavebních prací musí být ke každé uvedené referenční zakázce **osvědčení vydané či podepsané objednatelem každé referenční zakázky, kdy takové osvědčení musí zahrnovat a obsahovat údaje o ceně, době a místu provádění stavebních prací a musí obsahovat i údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.**

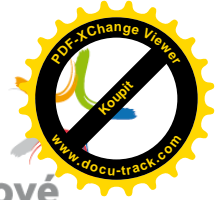
a zároveň

- b) **Seznam techniků a odborných pracovníků**, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména techniků či odborných pracovníků, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli. Pro splnění tohoto kvalifikačního předpokladu je vyžadováno, aby uchazeč předložil **seznam techniků a odborných pracovníků obsahující osoby splňující následující požadavky:**
- **min. 1 specializovaný technický pracovní s min. 10 letou praxí v oboru odpovídajícím předmětu této veřejné zakázky zaměřením na pozemní stavitelství**



Veřejná zakázka:

„Polyfunkční dům Petrovičky“



Profesionálové

Základním požadavkem je, aby autorizovaná osoba pro příslušnou stavební firmu vykonávala funkci stavbyvedoucího na předmětné stavbě jako zodpovědná osoba dle živnostenského zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání. Tuto osobu povinně uvede a doplní uchazeč v návrhu Smlouvy o dílo v souladu s přílohou č. 9 této Zadávací dokumentace.

Uvedený seznam musí obsahovat **jména a příjmení specializovaných technických pracovníků, pozici či funkční zařazení, délku praxe v oboru odpovídajícím předmětu této veřejné zakázky a přílohou tohoto seznamu budou životopisy všech uvedených technických a odborných pracovníků.**

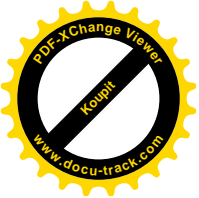
a zároveň

- c) **přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele** či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení za posledních 5 let. Pro splnění tohoto kvalifikačního předpokladu je vyžadováno, aby dodavatele (uchazeč) předložil **čestné prohlášení se seznamem uvedených zaměstnanců a obdobných osob v počtu min. 10 zaměstnanců či obdobných osob za posledních 5 let a dále čestné prohlášení se seznamem vedoucích zaměstnanců dodavatele v počtu min. 1 vedoucího zaměstnance za posledních 5 let.**

Způsob prokázání technických kvalifikačních předpokladů

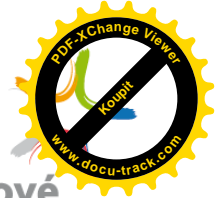
Uchazeč prokazuje splnění technických kvalifikačních předpokladů v souladu s ustanovením § 6 zákona předložením:

- i. čestného prohlášení o referenčních zakázkách (tj. seznam významných stavebních prací) k prokázání technického kvalifikačního předpokladu dle výše uvedeného písm. a) v souladu se vzorem uvedeným v Příloze č. 5 - Čestné prohlášení – Referenční list, a současně čestného prohlášení o nezbytných přílohách, tj. osvědčení dle výše uvedeného písm. a) jež je součástí čestného prohlášení uvedeného v Příloze č. 5;*
- ii. čestného prohlášení o splnění podmínek techniků a odborných pracovníků v souladu se vzorem uvedeným v „Příloze č. 6 - Čestné prohlášení – Seznam techniků a odborných pracovníků“ a současně přiložením prostých kopií životopisů osob uvedených v tomto čestném prohlášení, k prokázání technického kvalifikačního předpokladu dle výše uvedeného písm. b);*
- iii. čestného prohlášení k prokázání průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek obdobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení ve shora stanoveném rozsahu technického kvalifikačního předpokladu dle výše uvedeného písm. c) v souladu*



Veřejná zakázka:

„Polyfunkční dům Petrovičky“



Profesionálně

se vzorem uvedeným v Příloze č. 7 – Čestné prohlášení – Seznam zaměstnanců a vedoucích pracovníků.

Posouzení kvalifikace

Zadavatel provede posouzení kvalifikace dle ustanovení § 59 a násl. zákona prostřednictvím určené hodnotící komise. Dodavatel, který nesplní kvalifikaci či některé z výše uvedených kvalifikačních kritérií v požadovaném rozsahu nebo nesplní povinnost v případě změny kvalifikace dodavatele, která by jinak znamenala nesplnění kvalifikace, bude zadavatelem vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

5. Hodnotící kritéria a způsob hodnocení nabídek

5.1 Hodnotící kritéria

Hodnotící komise vyřadí z dalšího posuzování a hodnocení nabídky, které nebudou úplné z hlediska zadávacích podmínek, a dále bude postupovat v souladu s ustanovením § 76 až § 79 zákona.

Základním hodnotícím kritériem pro hodnocení nabídek je **ekonomická výhodnost nabídky stanovená dílčími hodnotícími kritérii.**

	Kritérium	Váha kritéria
1.	Nabídková cena v Kč bez DPH	80 %
2.	Lhůta výstavby (v týdnech)	20%

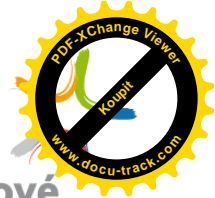
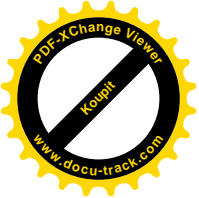
5.2 Způsob hodnocení

Hodnocení nabídek bude provádět hodnotící komise, jejímiž členy budou osoby s příslušnou odborností.

Pro hodnocení nabídek použije zadavatel bodovací stupnici od 0 do 100 bodů a obodování dílčích kritérií provede takto:

I. Dílčí hodnotící kritérium „Nabídková cena v Kč bez DPH“

V rámci hodnocení nabídek z hlediska dílčího hodnotícího kritéria „Nabídková cena v Kč bez DPH“ bude hodnotící komise hodnotit celkovou nabídkovou cenu uchazeče, kterou uchazeč uvede ve své nabídce (a vyplní v Krycím listu nabídky).



Veřejná zakázka:

„Polyfunkční dům Petrovičky“

Profesionálně

Celková nabídková cena bude odpovídat řádně vyplněnému výkazu výměr, který je součástí projektové dokumentace k této veřejné zakázce a obsahuje veškeré rozpočtové položky nezbytné k realizaci předmětu této veřejné zakázky. Celková nabídková cena pak bude součtem veškerých položek uchazečem oceněného výkazu výměr.

Pro samotné hodnocení tohoto dílčího hodnotícího kritéria použije hodnotící komise bodovací stupnici od 0 do 100 bodů, kdy nejhodnější nabídka má minimální hodnotu:

Počet bodů	=	$\frac{\text{nejvhodnější nabídka}}{\text{hodnocená nabídka}}$	x 100
------------	---	--	-------

Nejnižší nabídnutá „Nabídková cena v Kč bez DPH“ hodnocená v rámci předložených nabídek uchazečů tak získává 100 bodů. Další nabídky jsou hodnoceny snížením počtu bodů v souladu s výše uvedeným způsobem výpočtu.

II. Dílčí hodnotící kritérium „Lhůta výstavby (v týdnech)“

Pro hodnocení nabídek z hlediska dílčího hodnotícího kritéria „Lhůta výstavby (v týdnech)“ bude hodnotící komise hodnotit lhůtu výstavby uchazeče, kterou uchazeč uvede ve své nabídce (a vyplní v Krycím listu nabídky).

Lhůta výstavby zohledňuje reálnou lhůtu výstavby od zahájení (od podpisu smlouvy o dílo) do předání stavby investorovi bez vad a nedodělků bránících užívání.

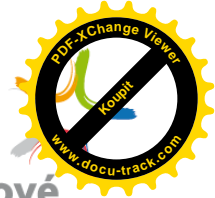
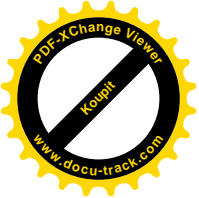
Pro samotné hodnocení tohoto dílčího hodnotícího kritéria použije hodnotící komise bodovací stupnici od 0 do 100 bodů, kdy nejhodnější nabídka má minimální hodnotu:

Počet bodů	=	$\frac{\text{nejvhodnější nabídka}}{\text{hodnocená nabídka}}$	x 100
------------	---	--	-------

Nejnižší nabídnutá „Lhůta výstavby (v týdnech)“ hodnocená v rámci předložených nabídek uchazečů tak získává 100 bodů. Další nabídky jsou hodnoceny snížením počtu bodů v souladu s výše uvedeným způsobem výpočtu.

Celkové hodnocení je součtem bodových hodnocení dílčích kritérií, která jsou vynásobena vahou daného dílčího kritéria. Nejvýhodnější nabídkou je ta, která získá nejvyšší celkový počet bodů v rámci všech hodnocených dílčích hodnotících kritérií.

Zadavatel požaduje, aby uchazeč řádně a pravdivě stanovil veškeré hodnoty jednotlivých dílčích hodnotících kritérií, přičemž žádnému z dílčích hodnotících kritérií nepřidělí hodnotu nula. V případě, že uchazeč v některém z dílčích hodnotících kritérií uvede hodnotu nula, bude jeho nabídka v rámci takového dílčího hodnotícího kritéria hodnocena nulovým počtem bodů.

**6. Způsob zpracování nabídkové ceny****6.1 Forma stanovení celkové nabídkové ceny**

Nabídková cena této veřejné zakázky bude pak stanovena ve formě **ceny bez DPH, samostatně uvedené DPH a ceny včetně DPH** a v nabídce uchazeče bude **vyplněna povinně na Krycím listu nabídky dle Přílohy č. 8 a adekvátně i v Návrhu smlouvy o dílo**, kterou předloží samotný uchazeč tj. v následujícím členění:

1.	Výše celkové ceny (bez DPH),- Kč
2.	DPH,- Kč
3.	Výše celkové ceny (s DPH),- Kč

Nabídková cena bude uvedena v české měně.

Navrhovatel vyplní příslušné kolonky Soupisu prací a výkonů (výkazu výměr). Ceny budou nabídnuty v členění dle předloženého položkového rozpočtu, včetně veškerých poplatků, obchodních a jiných přírůžek, daní, pojištění, licenčních poplatků a dopravních nákladů až na staveniště, kromě daně z přidané hodnoty splatné v České republice, která bude uvedena samostatně. Tyto ceny budou nabídnuty v Kč a budou cenami maximálními pro realizace díla.

Všechny ceny a sazby nabídnuté navrhovatelem budou pevné po dobu, než budou závazky splněny a nebudou předmětem žádných úprav, pokud nebude ve Smlouvě o dílo stanoveno jinak

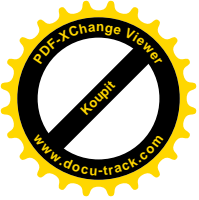
6.2 Možnosti překročení nabídkové ceny

Zadavatel připouští překročení nabídkové ceny pouze:

- a) pokud po podpisu smlouvy s vítězným uchazečem a před termínem dokončení a uskutečnění předmětu díla dle takové smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH, nebo
- b) pokud zadavatel bude písemně požadovat i provedení jiného díla či činností, než těch, které jsou předmětem smlouvy s vítězným uchazečem, a to na základě schváleného a písemně potvrzeného souhlasu objednatele a zároveň mandanta.

6.3 Mimořádně nízká nabídková cena

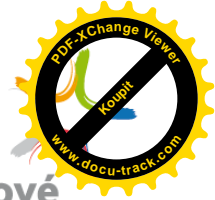
Hodnotící komise zadavatele posoudí v rámci hodnocení nabídek nabídkovou cenu uchazeče uvedenou v nabídce v souladu s § 77 zákona. V případě mimořádně nízké nabídkové ceny si hodnotící komise zadavatele vyhrazuje právo písemně vyzvat uchazeče k jejímu písemnému vysvětlení. Jestliže vysvětlení nebude hodnotící komisí zadavatele



Veřejná zakázka:

„Polyfunkční dům Petrovičky“

Profesionálně



shledáno jako dostatečné či opodstatněné nebo uchazeč nedoloží požadované vysvětlení nabídkové ceny ve stanovené lhůtě, nebude nabídka uchazeče hodnocena.

7. Obchodní podmínky

Podrobné obchodní podmínky budou následně specifikovány ve smlouvě s vybraným uchazečem, který vzejde z tohoto zadávacího řízení. Zadavatel si vymíní, že není tímto zadávacím řízením vázán využít všechny oblasti a procesy, které jsou popsány v této zadávací dokumentaci a které budou předloženy v jednotlivých nabídkách. Zadavatel je povinen využít jen ty oblasti, které se shodují s předmětem zakázky a dalšími zadávacími požadavky této zadávací dokumentace. Níže uvedené obchodní podmínky jsou závazné a budou obsaženy ve smlouvě uzavírané s vybraným dodavatelem, kde budou i blíže specifikovány.

Návrh smlouvy o dílo předkládá samotný uchazeč v souladu s touto zadávací dokumentací.

Samotná realizace díla bude rozdělena do dvou etap. Podrobný popis a výčet stavebních prací v první etapě je dán Přílohou č. 9 – Rozsah prací první etapa. Druhá etapa bude zahájena po získání financí na její realizaci z prostředků evropských či národních dotačních programů, popřípadě z vlastních zdrojů

Maximální cena první etapy je 1 700 000,- Kč.

7.1 Dodací podmínky 1. etapy

Předpokládané zahájení: **1. 10. 2013**

Předpokládané ukončení: **31. 12. 2013**

Uchazeč ve své nabídce povinně uvede harmonogram plnění předmětu této veřejné zakázky a adekvátně doplní tyto časové údaje do Návrhu smlouvy o dílo dle této zadávací dokumentace.

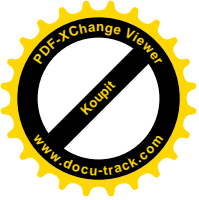
7.2 Záruční a servisní podmínky

V rámci své nabídky dodavatel podrobně akceptuje záruční a reklamační podmínky zadavatele, specifikované v Návrhu smlouvy o dílo dle této Zadávací dokumentace.

Zadavatel požaduje, aby délka záruční doby byla činila **min. 60 měsíců**. Délka záruční lhůty, kterou uchazeč uvede ve své nabídce a souvisejícím Návrhu smlouvy o dílo je pro uchazeče závazná, a to jak v rámci procesu hodnocení nabídek, tak i následného uzavírání smlouvy s vítězným uchazečem.

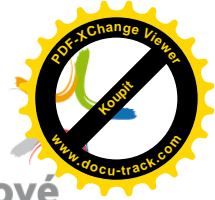


Program obnovy venkova



Veřejná zakázka:

„Polyfunkční dům Petrovičky“



Profesionálně

Dodavatel odpovídá za vady, které má předmět této veřejné zakázky v době jeho odevzdání zadavateli. Za vady předmětu smlouvy vzniklé po odevzdání odpovídá tehdy, pokud byly způsobeny porušením jeho povinnosti nebo jeho chybným zpracováním.

7.3 Technický dozor

Technický dozor u téže stavby, která je předmětem této veřejné zakázky, nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená²

7.4 Ochrana důvěrných informací

Dodavatel je povinen zachovávat mlčenlivosti vůči třetím osobám o veškerých skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s výkonem činnosti na základě smlouvy uzavřené mezi zadavatelem a dodavatelem.

7.5 Součinnost

Dodavatel je povinen provádět plnění předmětu zakázky v úzké součinnosti se zadavatelem či zadavatelem pověřenými osobami. Veškeré dodávky budou průběžně konzultovány za účasti zadavatele či pověřených osoby zadavatele. Dodavatel je zejména povinen s dostatečným předstihem informovat zadavatele o všech nových zjištěních, které mají vliv na průběh plnění zakázky.

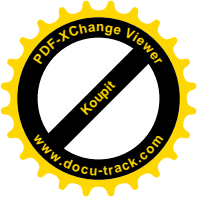
8. Platební podmínky

8.1 Obecné platební podmínky

Podrobné platební podmínky budou následně specifikovány ve smlouvě s vybraným uchazečem, který vzejde z tohoto zadávacího řízení.

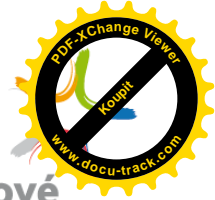
Zadavatel nebude poskytovat zálohy. Fakturace ceny stavebních prací, souvisejících služeb a dodávek bude provedena prostřednictvím faktur (y) s doloženými soupisem poskytnutého plnění, tj. provedených stavebních prací, dodaného zařízení či případných poskytnutých souvisejících doprovodných služeb v měsíčních intervalech. Fakturovány budou pouze stavební práce, které jsou předmětem smlouvy a jsou kvalitně provedeny. Práce, které nebyly provedeny a služby, které nebyly poskytnuty, a zboží, které nebylo dodáno v souladu s touto zadávací dokumentací, nebudou fakturovány.

² Dle § 66a zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění



Veřejná zakázka:

„Polyfunkční dům Petrovičky“



Profesionálně

8.2 Splatnost faktur

Zadavatel požaduje, aby lhůta splatnosti veškerých faktur byla 30 dní ode dne jejich doručení zadavateli.

9. Obsah a forma nabídek

9.1 Varianty nabídky

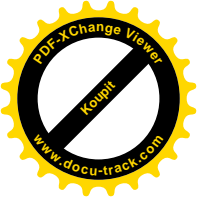
Uchazeč může podat pouze jednu nabídku.

Pokud chce uchazeč nabídnout variantní řešení, zpracuje variantu jako samostatný návrh mimo základní nabídku.

9.2 Sestavení a členění nabídky

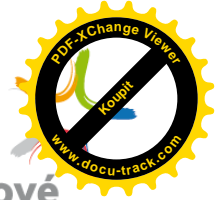
Zadavatel požaduje sestavení nabídky v tomto členění:

- a) **Krycí list nabídky v souladu s Přílohou č. 8 této zadávací dokumentace** - bude povinně obsahovat identifikační údaje této veřejné zakázky, identifikační údaje zadavatele, identifikační údaje dodavatele (uchazeče) a dále uvedení Nabídkové ceny v Kč bez DPH, a Lhůtu výstavby (v týdnech).
- b) **Dokumenty prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů (Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů, dle Přílohy č. 2 této zadávací dokumentace), které budou řádně podepsané a orazítkované osobou oprávněnou jménem (či za) dodavatele jednat.**
- c) **Dokumenty prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů (prosté kopie příslušných dokumentů, tj. výpisu z obchodního rejstříku, oprávnění k podnikání dle příslušných právních předpisů a dokladu osvědčující odbornou způsobilost) dle Přílohy č. 3 této zadávací dokumentace, které bude řádně podepsané a orazítkované osobou oprávněnou jménem (či za) dodavatele jednat.**
- d) **Dokumenty prokazující splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů dle Přílohy č. 4 této zadávací dokumentace, které budou řádně podepsané a orazítkované osobou oprávněnou jménem (či za) dodavatele jednat**
- e) **Dokumenty prokazující splnění technických kvalifikačních předpokladů (Čestné prohlášení - Referenční list dle Přílohy č. 5 řádně podepsané a orazítkované osobou oprávněnou jménem (či za) dodavatele jednat, Čestné prohlášení o splnění podmínek seznam techniků a odborných pracovníků dle Přílohy č. 6 řádně podepsané a orazítkované osobou oprávněnou jménem (či za) dodavatele jednat a současně přiložením prostých kopií životopisů osob vedených v tomto čestném prohlášení, Čestné**



Veřejná zakázka:

„Polyfunkční dům Petrovičky“



Profesionálové

prohlášení – Seznam zaměstnanců a vedoucích pracovníků dle Přílohy č. 7 řádně podepsané a orazítkované osobou oprávněnou jménem (či za) dodavatele jednat

- f) **Podepsaný Návrh smlouvy o dílo** podepsaný osobou oprávněnou jménem (či za) dodavatele jednat a bude obsahovat veškeré náležitosti v souladu s touto zadávací dokumentací
- g) **Ostatní údaje a dokumenty** (uvedení dalších údajů, které mají být předmětem hodnocení a jiné informace – řazení dle uvážení dodavatele)

9.3 Vyhotovení a označení nabídky

Nabídka se podává písemně. Uchazeč podá nabídku ve lhůtě pro podání nabídek. Nabídka v listinné podobě musí být podána v řádně uzavřené obálce označené názvem zakázky a nápisem „NEOTEVÍRAT DO DATA OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI“ a na obálce musí být dále uvedena adresa, na niž je možné zaslat oznámení podle § 71 odst. 6 zákona.

Dodavatel je povinen nabídku doručit v **uzavřené obálce** v jednom tištěném vyhotovení a v jednom vyhotovení na elektronickém nosiči CD/DVD ve formátu doc. nebo xls. **Nabídka bude předložena v českém jazyce a veškeré listy nabídky musí být zajištěny proti manipulaci** (tzn. svázaný do jednotného celku a na přelepu opatřeny razítkem a podpisem uchazeče).

Obálka s nabídkou bude opatřena **razítkem dodavatele, jeho adresou** a zřetelně **označena nápisem:**

„NEOTVÍRAT – Polyfunkční dům Petrovičky“

Každé doručené nabídce bude přiděleno pořadové číslo a zapsán datum a čas doručení.

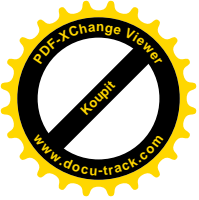
10. Lhůta a místo pro podání nabídek

10.1 Místo doručení nabídky

Nabídky se přijímají v sídle osoby zastupující zadavatele na adresu: **Profesionálové a.s., Masarykovo nám. 391, 500 02 Hradec Králové, a to do konce lhůty pro podání nabídek, poslední den do 16 hod.** Podané nabídky osoba pověřená zadavatelem zaeviduje, s uvedením pořadového čísla, data a času jejich doručení.

Dodavatel může svoji nabídku zaslat poštou, kurýrem či osobně doručit na adresu osoby zastupující zadavatele:

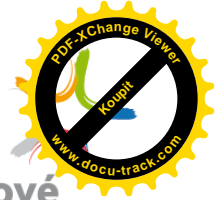
- **Profesionálové a.s., Masarykovo nám. 391, 500 02 Hradec Králové**



Veřejná zakázka:

„Polyfunkční dům Petrovičky“

Profesionálové



10.2 Lhůta pro doručení nabídky

Lhůta pro doručení nabídky je nejpozději do **3. 9. 2013 do 16 hod.** Rozhodující je čas doručení nabídky, nikoliv čas odeslání. Nabídky došlé po termínu závěrky budou odmítnuty.

10.3 Termín otevírání obálek

Otevírání obálek s řádně a včas doručenými nabídkami proběhne v sídle osoby zastupující zadavatele tj. **Profesionálové, a.s., Masarykovo náměstí 391, PSČ 500 02 Hradec Králové dne 3. 9. 2013 v 16 hod., tj. ihned po uplynutí lhůty pro podání nabídek.**

10.4 Vázanost nabídkou

Dodavatel je svou nabídkou **vázán 60 kalendářních dnů ode dne následujícího po skončení lhůty pro podání nabídek** v souladu s ustanovením, § 43 zákona. Vzor prohlášení k nabídce je součástí poptávky.

11. Další informace

Organizovaná prohlídka místa plnění dodávky se z rozhodnutí zadavatele nebude konat.

11.1 Kontaktní osoba a dodatečné informace

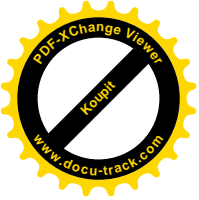
V případě dotazů či zájmu o bližší informace se v průběhu výběrového řízení písemně (elektronicky) obraťte na kontaktní osobu zastupující zadavatele:

Ing. Bc. Alena Zahradníková, e-mail: alena.zahradnikova@profesionalove.cz

Zadavatel prostřednictvím kontaktní osoby zastupující zadavatele bude poskytovat dodatečné informace k zadávacím podmínkám, a to na základě písemné žádosti dodavatele adresované kontaktní osobě zastupující zadavatele min. 5 pracovních dnů před ukončením lhůty pro doručení nabídky. Zadavatel odešle písemnou odpověď na žádost o dodatečné informace do 5 pracovních dnů ode dne jejich doručení zadavateli.

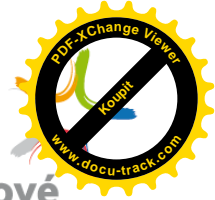
11.2 Poskytování Projektové dokumentace

Příloha č. 1 Zadávací dokumentace obsahující kompletní projektovou dokumentaci k provedení stavebních prací bude poskytována na základě vyžádání u kontaktní osoby zastupující zadavatele. Příloha č. 1 zadávací dokumentace bude poskytována dodavateli až po úhradě nákladů na reprodukci ve výši 2.000,-Kč bez DPH ve prospěch osoby zastupující



Veřejná zakázka:

„Polyfunkční dům Petrovičky“



Profesionálové

zadavatele – společnosti **Profesionálové, a.s., IČ: 288 06 123, sídlem Hradec Králové, Masarykovo náměstí 391, PSČ 500 02.** Platba bude provedena složením peněžní částky na účet číslo: 5000001735/8040, variabilní symbol – IČ uchazeče nebo platbou v hotovosti.

12. Závěrečná ustanovení

Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit informace uváděné dodavatelem v nabídce.

Zadavatel si vyhrazuje právo jednat o obsahu smlouvy a upřesnit její konečné znění.

Zadavatel si vyhrazuje právo toto zadávací řízení zrušit v souladu s ustanovením § 84 zákona.

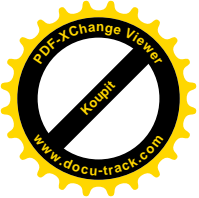
Zadavatel si vyhrazuje právo na odmítnutí všech předložených nabídek.

Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet obdržené nabídky, které nebyly řádně doručeny v rámci lhůty pro podávání nabídek.

Náklady na vyhotovení nabídky a účast ve výběrovém řízení, stejně jako jakékoliv další náhrady nákladů spojených s účastí v tomto zadávacím řízení nese uchazeč sám.

Zadavatel si vyhrazuje právo ponechat si všechny obdržené nabídky, které byly řádně doručeny v rámci lhůty pro podávání nabídek.

Zadavatel si vyhrazuje právo provádět změny či doplnění, zejména opravit chyby či opomenutí v této zadávací dokumentaci ve lhůtě pro podání nabídek. V případě, že se bude jednat o podstatnou změnu či doplnění zadávací dokumentace, bude změna oznámena i formou, jakou došlo k uveřejnění této veřejné zakázky. Zadavatel si v důsledku provedené změny či doplnění zadávací dokumentace vyhrazuje právo přiměřeně prodloužit lhůtu pro podání nabídek.



Veřejná zakázka:

„Polyfunkční dům Petrovičky“



Profesionálové

13. Přílohy:

Příloha č. 1 – Projektová dokumentace pro provedení stavby

Příloha č. 2 – Čestné prohlášení – Splnění základních kvalifikačních předpokladů

Příloha č. 3 – Čestné prohlášení – Splnění profesních kvalifikačních předpokladů

Příloha č. 4 – Čestné prohlášení – Ekonomická a finanční způsobilost

Příloha č. 5 – Čestné prohlášení – Referenční list

Příloha č. 6 – Čestné prohlášení – Seznam techniků a odborných pracovníků

Příloha č. 7 – Čestné prohlášení – Přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců

Příloha č. 8 – Krycí list nabídky

Příloha č. 9 - Rozsah prací první etapa

OBEC PETROVIČKY
508 01/ROVICE

Bc. Iva Frydrychová
starostka obce