



Veřejná zakázka:
„Přístavba pavilonu odborných učeben
– ZŠ Bílá Třemešná –



výběr poskytovatele projekčních činností (DUR, DSP a DPS) a autorského dozoru“

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

pro výběrové řízení v rámci zadávání veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem:

**„Přístavba pavilonu odborných učeben – ZŠ Bílá Třemešná –
výběr poskytovatele projekčních činností (DUR, DSP a DPS) a autorského
dozoru“**

Zadavatel:

Obec Bílá Třemešná

se sídlem:
IČ/DIČ
zastoupená:
mobil:
e-mail:
bankovní spojení:

Bílá Třemešná 315, 544 72 Bílá Třemešná
00277673/CZ00277673
Štěpánem Čeňkem, starostou obce
+420 724 180 865
starosta@bilatremesna.cz
č. ú. 222912654/0300

Osoba zastupující zadavatele:

Profesionálové, a.s.

se sídlem:
zapsaný:
IČ/DIČ
zastoupený:
mobil:
e-mail:
bankovní spojení:
číslo účtu:

Hradec Králové, Haškova 1714/3, PSČ 500 02,
v OR vedeném KS v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2960
28806123/CZ28806123
Ing. Bc. Alenou Zahradníkovou, předsedkyní představenstva
+ 420 724 689 097
alena.zahradnikova@profesionalove.cz
Fio bank, a.s., pobočka Hradec Králové
5000001735/2010

V Bílé Třemešné, dne 31. 3. 2016



Veřejná zakázka:
„Přístavba pavilonu odborných učeben
– ZŠ Bílá Třemešná –



výběr poskytovatele projekčních činností (DUR, DSP a DPS) a autorského dozoru“

1. Preambule

1.1 Vymezení veřejné zakázky

Tato veřejná zakázka je zadávána jako veřejná zakázka malého rozsahu ve smyslu ustanovení § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jako „zákon“), kdy předmětem veřejné zakázky jsou služby dle ustanovení § 10 zákona. **Tato veřejná zakázka je zadávána formou výběrového řízení zadávaného mimo režim zákona, a to v souladu s ustanovením § 18 odst. 5 zákona.**

Požadavky na prokázání splnění kvalifikace a dalších zadávacích podmínek stanovil zadavatel ve Výzvě k podání nabídek a dále v této Zadávací dokumentaci k tomuto výběrovému řízení. Podrobná specifikace požadavků zadavatele na předložení nabídky pro vyzvané uchazeče je součástí této Zadávací dokumentace a slouží jako podklad pro podání nabídek v tomto výběrovém řízení v souladu s příslušnými ustanoveními zákona. Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí zákonem.

Zadavatel k vymezení této veřejné zakázky sděluje, že je možné, že tato veřejná zakázka bude spolufinancována z prostředků INTEGROVANÉHO REGIONÁLNÍHO OPERAČNÍHO PROGRAMU (dále jen „IROP“). Tato skutečnost bude zadavateli známa až na základě příslušného dotačního řízení ohledně žádosti zadavatele o podporu na spolufinancování této veřejné zakázky. O případném spolufinancování předmětu této veřejné zakázky z IROP zadavatel informuje příslušné dodavatele bez zbytečného odkladu

1.2 Pojmy a znění Zadávací dokumentace

Podáním nabídky v tomto výběrovém řízení přijímá uchazeč plně a bez výhrad podmínky této Zadávací dokumentace, včetně všech příloh a případných dodatků k této části zadávacích podmínek. Předpokládá se, že uchazeč (dodavatel) před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v této Zadávací dokumentaci jako součásti zadávacích podmínek a bude se jimi řídit. Pokud uchazeč (dodavatel) neposkytne včas všechny požadované informace a doklady, nebo pokud jeho nabídka nebude v každém ohledu odpovídat Zadávací dokumentaci a stanoveným zadávacím podmínkám, může to mít za důsledek vyřazení jeho nabídky a následné vyloučení z výběrového řízení.

Zadavatel nemůže vzít v úvahu žádnou výhradu uchazeče (dodavatele) k podmínkám toho výběrového to zadávacího řízení obsaženou v jeho nabídce; jakákoliv výhrada znamená vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče (dodavatele) z výběrového řízení.

Pojmy „uchazeč“ a „dodavatel“ používané v této Zadávací dokumentaci mají význam definovaný ve smyslu ustanovení § 17 zákona, a mají být vykládány v kontextu těchto příslušných ustanovení zákona. Stejně tak budou vykládány veškeré další pojmy uvedené v § 17 zákona.



Veřejná zakázka:
„Přístavba pavilonu odborných učeben
– ZŠ Bílá Třemešná –



výběr poskytovatele projekčních činností (DUR, DSP a DPS) a autorského dozoru“

1.3 Oznámení o zahájení zadávacího řízení a identifikace veřejné zakázky

Zadání veřejné zakázky a toto výběrového řízení bylo zahájeno dnem odeslání Výzvy k podání nabídek příslušným dodavatelům. Zadávací dokumentace navazuje na Výzvu k podání nabídek a dále ji upřesňuje.

Toto zadávací řízení bylo zároveň dále uveřejněno na profilu zadavatele http://www.profesionalove.cz/profil-zadavatele/seznam_zadavatelu.php?subjekt=obec_bila_tremesna&id=29dne 01. 04. 2016.

2. Identifikace zadavatele

2.1 Identifikace zadavatele

Zadavatel:	Obec Bílá Třemešná
se sídlem:	Bílá Třemešná 315, 544 72 Bílá Třemešná
IČ/DIČ	00277673/CZ00277673
zastoupená:	Štěpánem Čeňkem, starostou obce
mobil:	+420 724 180 865
e-mail:	starosta@bilatremesna.cz
bankovní spojení:	č. ú. 222912654/0300

2.2 Identifikace osob pověřených jednat jménem zadavatele

Osoba zastupující zadavatele při výkonu zadavatelských činností této veřejné zakázky:

	Profesionálové, a.s.
sídlem:	Hradec Králové, Haškova 1714/3, PSČ 500 02
IČ/DIČ:	28806123/CZ28806123
zastoupená:	Ing. Bc. Alenou Zahradníkovou, předsedkyní představenstva
Kontaktní osoba:	Ing. Bc. Alena Zahradníková
Telefon, fax:	+420 724 689 097
E-mail:	alena.zahradnikova@profesionalove.cz
bankovní spojení:	Fio banka, a.s., pobočka Hradec Králové
číslo účtu:	5000001735/2010



Veřejná zakázka:
„Přístavba pavilonu odborných učeben
– ZŠ Bílá Třemešná –



výběr poskytovatele projekčních činností (DUR, DSP a DPS) a autorského dozoru“

3. Předmět zakázky

3.1 Vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění této veřejné zakázky je zhotovení víceetapové projektové dokumentace a výkon autorského dozoru pro stavbu Přístavba pavilonu odborných učeben – ZŠ Bílá Třemešná.

Projektová dokumentace bude zpracována ve stupních: jednostupňová projektová dokumentace pro sloučené územní a stavební řízení (DUR + DSP) a dokumentace pro provedení (DPS). Součástí plnění je také zajištění inženýrské činnosti a podání úplné žádosti o vydání stavebního povolení na místně příslušný stavební úřad. V neposlední řadě je též součástí plnění výkon autorského dozoru stavby (tj. zhotovovaného díla, které je předmětem této veřejné zakázky).

Předmět plnění této veřejné zakázky zahrnuje následující fáze projekční a inženýrské činnosti:

a) Provedení a zpracování jednostupňové projektové dokumentace pro sloučené územní a stavební řízení (sloučené dokumentace DUR a DSP) a inženýrská činnost v rámci jednostupňové projektové dokumentace pro kompletní zajištění sloučeného územního a stavebního řízení (sloučené dokumentace DUR a DSP) včetně zajištění inženýrské činnosti nezbytné k vydání pravomocného stavebního povolení a zajištění podání úplné žádosti o společné rozhodnutí o umístění stavby a povolení stavby v rámci sloučeného územního a stavebního řízení.

Nebude-li povoleno sloučené územní a stavební řízení dle shora uvedeného, pak provedení a zpracování projektové dokumentace pro územní řízení (DUR) a dokumentace pro stavební řízení (DSP) a inženýrská činnost v rámci příslušných projektových dokumentací pro kompletní zajištění územního řízení (DUR) a stavebního řízení (DSP) včetně zajištění inženýrské činnosti nezbytné k vydání pravomocného stavebního povolení a zajištění podání úplné žádosti o rozhodnutí o umístění stavby v rámci územního řízení a žádosti o povolení stavby v rámci stavebního řízení.

b) Provedení a zpracování dokumentace pro provedení stavby (DPS), která bude zároveň splňovat veškeré legislativní požadavky dokumentace pro následné zadávací řízení (tj. zejména ve smyslu vyhlášky č. 230/2012 Sb.)

c) autorský dozor.



Veřejná zakázka:
„Přístavba pavilonu odborných učeben
– ZŠ Bílá Třemešná –



výběr poskytovatele projekčních činností (DUR, DSP a DPS) a autorského dozoru“

Podkladem pro zpracování vícestupňové projektové dokumentace je architektonická studie zpracovaná společností ENVIOM s.r.o., se sídlem Bubenská 1477, 170 00 Praha 7 – Holešovice, IČ:01717 405 v prosinci 2015, která je jako Příloha č. 2 nedílnou součástí této Zadávací dokumentace.

Bližší vymezení rozsahu projekčních a inženýrských činností je uvedeno v Příloze č. 1 – Charakteristika veřejné zakázky, přiložené k této Zadávací dokumentaci.

Specifikace stavby „Přístavby pavilonu ZŠ Bílá Třemešná“:

Následná stavba spočívá v přístavbě nového pavilonu školy v jihovýchodní části pozemku parc. č. 222/1 a propojovací krček. Hmotově i materiálově bude vzhled pavilonu navazovat na stávající budovu školy z počátku 20. století. Pavilon bude mít dvě nadzemní podlaží a podkroví a bude podsklepen. Střecha bude šikmá valbová se sklonem 35 stupňů s vestavěnými vikýři. V suterénu pavilonu se bude nacházet nová školní dílna vč. skladu, dále dílna učitele pro přípravu materiálu a sklad zahradního náčiní a nábytku. Bude zde také místnost se serverem pro nový pavilon, zázemí pro úklid a objektová kotelna. Přízemí pavilonu bude věnováno odborné výuce žáků prvního stupně. Budou zde dvě jazykové učebny, jedna učebna přírodních věd a počítačová učebna. V druhém nadzemním podlaží budou učebny fyziky a chemie s kabinety a dvě učebny jazyků pro žáky druhého stupně. Podkroví nového pavilonu potom využívá učebna přírodopisu s kabinetem, učebna dějepisu a zeměpisu a druhá počítačová učebna.

Nový pavilon školy je v přízemí propojen se stávající budovou skrze vstupní halu, která bude sloužit jako šatna se skříňkami žáků. Je zde také navržena vrátnice. Skrze tuto halu lze projít od hlavního vstupu do zahrady školy. V druhém nadzemním podlaží je navržen potom propojovací krček - chodba, tak aby byla zajištěna snadná návaznost nových učeben na stávající prostory učitelů - ředitelnu, sborovnu, kabinety. V novém pavilonu budou umístěny v každém podlaží hygienické prostory - záchody, bezbariérový záchod, hygienická kabina a úklidové komory. Nový pavilon bude kompletně bezbariérově přístupný pomocí osobního výtahu umístěného u schodiště v centru objektu.

Bližší vymezení stavebního projektu Přístavba pavilonu odborných učeben – ZŠ Bílá Třemešná je uvedeno v Příloze č. 2 – Architektonická studie - Přístavba pavilonu odborných učeben – Základní škola Bílá Třemešná, přiložené k této Zadávací dokumentaci.

3.2 Předpokládaná hodnota zakázky

Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky byla zadavatelem stanovena ve smyslu ustanovení § 13 a 16 zákona ve výši **1.500.000,- Kč bez DPH.**



Veřejná zakázka:
„Přístavba pavilonu odborných učeben
– ZŠ Bílá Třemešná –



výběr poskytovatele projekčních činností (DUR, DSP a DPS) a autorského dozoru“

Tato předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena jako výše peněžitého závazku vyplývajícího z plnění veřejné zakázky.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je zároveň stanovena jako **maximální a nejvýše přípustná nabídková cena**. V případě překročení stanovené předpokládané hodnoty zakázky uchazečem bude takový uchazeč ze zadávacího řízení vyloučen pro nesplnění stanovených zadávacích podmínek.

3.3 Místo realizace předmětu zakázky

Místem realizace předmětu plnění v rámci tohoto výběrového řízení je sídlo zadavatele, tj. Obecní úřad Bílá Třemešná, Bílá Třemešná 315, PSČ 54472, případně po dohodě mezi zadavatelem a vybraným uchazečem i na jiném místě plnění. V případě výkonu činnosti autorského dozoru, jakožto součásti předmětu této veřejné zakázky, je místem plnění zároveň i místo realizace stavebních prací v rámci zhotovení stavby s názvem: „Přístavba pavilonu odborných učeben – ZŠ Bílá Třemešná“.

3.4 Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle CPV kódů:

Klasifikace předmětu zadávacího řízení dle CPV kódů:

Hlavní předmět:

71000000-8 : Architektonické, stavební, technické a inspekční služby

Další předměty:

71242000-6 - Příprava návrhů a projektů, odhad nákladů

71300000-1 : Technicko-inženýrské služby

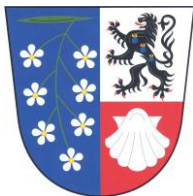
4. Kvalifikační předpoklady

Uchazeč v rámci své nabídky prokáže níže uvedené kvalifikační předpoklady. V případě nesplnění veškerých požadovaných kvalifikačních předpokladů v plném rozsahu v rámci předložené nabídky bude takový uchazeč vyloučen z další účasti ve výběrovém řízení a předložená nabídka nebude hodnocena.

4.1 Rozsah požadavků na kvalifikaci

Požadavky na kvalifikaci dodavatele jsou stanoveny v písemné Výzvě o zahájení zadávacího řízení. Požadavky zde uvedené podrobněji specifikují požadavky zadavatele na kvalifikaci zveřejněné ve Výzvě k podání nabídek.

Uchazeč je povinen nejpozději do lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat splnění kvalifikace v níže uvedeném rozsahu:



Veřejná zakázka:
„Přístavba pavilonu odborných učeben
– ZŠ Bílá Třemešná –



výběr poskytovatele projekčních činností (DUR, DSP a DPS) a autorského dozoru“

- I. ***splnění základních kvalifikačních předpokladů;***
- II. ***splnění profesních kvalifikačních předpokladů;***
- III. ***splnění ekonomické a finanční způsobilosti;***
- IV. ***splnění technických kvalifikačních předpokladů.***

4.2 Prokazování kvalifikace u nabídky podané více dodavateli

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů ve smyslu ustanovení § 50 odst. 1 písm. a) zákona a profesního kvalifikačního předpokladu ve smyslu ustanovení § 54 písm. a) zákona v plném rozsahu. Splnění kvalifikace musí prokázat všichni dodavatelé společně. V případě prokazování splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prostřednictvím subdodavatele – blíže viz čl. 4 odst. 4.3 této Zadávací dokumentace.

Podává-li nabídku více dodavatelů společně, jsou povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Požadavek na závazek podle věty první tohoto odstavce, aby dodavatelé byli zavázáni společně a nerozdílně, platí, pokud zvláštní právní předpis nebo zadavatel nestanoví jinak.

4.3 Prokazování kvalifikace pomocí subdodavatele

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované veřejným zadavatelem ve smyslu ustanovení § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona (tj. profesních a technických kvalifikačních předpokladů) v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace odpovídající smyslu ustanovení § 50 odst. 1 písm. a) a c) zákona (tj. základní kvalifikační předpoklady a prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti plnit veřejnou zakázku) a také kvalifikaci odpovídající smyslu ustanovení § 54 písm. a) zákona (tj. výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence, je-li v ní dodavatel (uchazeč) zapsán).

Dodavatel je v případě prokazování kvalifikace pomocí subdodavatele v zákonem vymezeném rozsahu povinen veřejnému zadavateli předložit:



Veřejná zakázka:
„Přístavba pavilonu odborných učeben
– ZŠ Bílá Třemešná –



výběr poskytovatele projekčních činností (DUR, DSP a DPS) a autorského dozoru“

- a) doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu ve smyslu § 53 odst. 1 písm. j) zákona subdodavatelem (tj. čestné prohlášení o tom, že subdodavatel není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek), a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) subdodavatelem (tj. výpis z obchodního rejstříku subdodavatele, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní subdodavatel zapsán); a zároveň
- b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace pro dodavatele (uchazeče).

4.4 Pravost a stáří dokladů prokazujících kvalifikaci

Dodavatel předloží doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů **v prosté kopii**. Zadavatelem požadovaná čestná prohlášení v rámci této Zadávací dokumentace musí být podepsána osobou oprávněnou jménem (či za) dodavatele jednat (tj. statutárním orgánem dodavatele, případně jinou zmocněnou osobou, kdy dodavatel musí ke své nabídce přiložit kopii takového zmocnění této osoby, a to jako součást dokladů, kterými dodavatel prokazuje splnění kvalifikace).

Doklady prokazující **splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů**. Zadavatel má právo před uzavřením smlouvy od dodavatele požadovat předložení originálů či úředně ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace a dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva podle ustanovení § 82 zákona, povinen je předložit. **Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení § 82 odst. 4 zákona.**

4.5 Změny v kvalifikaci uchazeče

Pokud do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky přestane dodavatel splňovat kvalifikaci, je tento dodavatel povinen nejpozději do 7 pracovních dnů tuto skutečnost veřejnému zadavateli písemně oznámit. Dodavatel je povinen předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti veřejnému zadavateli. Veřejný zadavatel může na žádost dodavatele tuto lhůtu prodloužit nebo může zmeškání lhůty prominout. Tato povinnost se vztahuje obdobně na uchazeče, se kterým je v souladu s rozhodnutím veřejného zadavatele možné uzavřít smlouvu, a to až do doby uzavření smlouvy.



Veřejná zakázka:
„Přístavba pavilonu odborných učeben
– ZŠ Bílá Třemešná –



výběr poskytovatele projekčních činností (DUR, DSP a DPS) a autorského dozoru“

4.6 Dodatečné informace k dokladům prokazujícím kvalifikaci

Zadavatel může požadovat po dodavateli, aby písemně objasnil předložené informace či doklady nebo předložil další informace či doklady prokazující splnění kvalifikace. Dodavatel je povinen splnit tuto povinnost v přiměřené lhůtě s ohledem na stanovenou dobu prokazování kvalifikace, min. v délce 3 dnů.

ZADAVATELEM STANOVENÉ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY:

I. Základní kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů uchazeče ve smyslu ustanovení § 53 odst. 1 zákona, kdy základní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel:

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,



Veřejná zakázka:
„Přístavba pavilonu odborných učeben
– ZŠ Bílá Třemešná –



výběr poskytovatele projekčních činností (DUR, DSP a DPS) a autorského dozoru“

- c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) který není v likvidaci,
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán, či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu¹
- l) vůči němuž nebyla v posledních 3 letech zavedena dočasná správa nebo v posledních 3 letech uplatněno opatření k řešení krize podle zákona upravujícího ozdravné postupy a řešení krize na finančním úřadu.

Způsob prokázání základních kvalifikačních předpokladů

Uchazeč prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením:

- i. **čestného prohlášení k prokázání základních kvalifikačních předpokladů dle výše uvedených písm. a) až l) v souladu se vzorem uvedeným v „Příloze č. 3 - Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů“, které bude řádně podepsané a orazítkované osobou oprávněnou dodavatele (uchazeče) zastupovat.**

¹ Dle ustanovení § 5 písm. e) bod 3 zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů.



Veřejná zakázka:
„Přístavba pavilonu odborných učeben
– ZŠ Bílá Třemešná –



výběr poskytovatele projekčních činností (DUR, DSP a DPS) a autorského dozoru“

II. Profesní kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů uchazeče v rozsahu ustanovení § 54 písm. a) a b) zákona, kdy profesní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel, který předloží:

- a) **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán. Tento kvalifikační předpoklad musí povinně splnit uchazeč, je-li právnickou osobou.

a zároveň

- b) **doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů** v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné **živnostenské oprávnění (t.j. výpis z živnostenského rejstříku)** či **licenci, obsahující minimálně následující oprávnění:**

✧ **projektová činnost ve výstavbě**

a zároveň

- c) **doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, obsahující minimálně následující osvědčení:**

✧ **autorizaci pro autorizovaného architekta nebo inženýra v oboru pozemních staveb (autorizace dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě) – 1x osvědčení o této odborné způsobilosti dodavatele či příslušné osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje;**

Způsob prokázání profesních kvalifikačních předpokladů

Uchazeč prokazuje splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle výše uvedených písm. a) až c) předložením:

- i. ***Výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm uchazeč zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, k prokázání profesních kvalifikačních předpokladů dle výše uvedeného písm. a) této kapitoly Zadávací dokumentace, a to v rozsahu shora požadovaného,***

a zároveň,

- ii. ***Dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů (t.j. výpis z živnostenského rejstříku či obdobná licence), k prokázání profesních kvalifikačních předpokladů v rozsahu dle výše uvedeného písm. b) této kapitoly Zadávací dokumentace, a to v rozsahu shora požadovaného, zejména doklad prokazující oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů zahrnující oprávnění označené jako:***

✧ ***projektová činnost ve výstavbě.***

a zároveň,



Veřejná zakázka:
„Přístavba pavilonu odborných učeben
– ZŠ Bílá Třemešná –



výběr poskytovatele projekčních činností (DUR, DSP a DPS) a autorského dozoru“

iii. **Dokladu osvědčujícím odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje – autorizace ČKAIT či ČKA (autorizace dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě), k prokázání profesních kvalifikačních předpokladů v rozsahu dle výše uvedeného písm. c) této kapitoly Zadávací dokumentace, a to v rozsahu shora požadovaného, zejména doklad prokazující minimálně následující osvědčení:**

✧ **Osvědčení o autorizaci pro autorizovaného architekta nebo inženýra v oboru pozemní stavby- 1 osvědčení o odborné způsobilosti dodavatele či příslušné osoby;**

Základním požadavkem je, aby tato autorizovaná osoba vykonávala autorský dozor na předmětné stavbě jako zodpovědná osoba dle živnostenského zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání, v platném znění. Tuto osobu povinně uvede a doplní uchazeč v návrhu Příkazní smlouvy – autorský dozor (v čl. IX této smlouvy) v souladu s přílohou č. 10 této Zadávací dokumentace.

III. Prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku

Zadavatel požaduje prokázání splnění ekonomické a finanční způsobilosti uchazeče, kdy ekonomickou a finanční způsobilost splňuje dodavatel, který předloží:

a) **Prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti dodavatele splnit veřejnou zakázku.**

Způsob prokázání ekonomické a finanční způsobilosti plnit veřejnou zakázku:

Uchazeč prokazuje splnění prokázání ekonomické a finanční způsobilosti uchazeče **dle výše uvedeného písm. a) předložením:**

i. **čestného prohlášení k prokázání ekonomické a finanční způsobilosti dodavatele splnit veřejnou zakázku dle výše uvedeného písmene a) v souladu se vzorem uvedeným v Příloze č. 4 - Čestné prohlášení – Ekonomická a finanční způsobilost uchazeče, které bude řádně podepsané a orazítkované osobou oprávněnou dodavatele (uchazeče) zastupovat.**

IV. Technické kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů uchazeče v rozsahu a ve smyslu ustanovení § 56 odst. 2 písm. a), b) a g) zákona, kdy technické kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel, který předloží:

a) **referenční list**, kde bude uveden seznam významných služeb a dodávek provedených dodavatelem obsahující minimálně následující významné služby a dodávky realizované a poskytnuté dodavatelem (uchazečem). **Pro splnění tohoto kvalifikačního předpokladu je vyžadováno, aby uchazeč (dodavatel) předložil referenční list obsahující min. níže**



Veřejná zakázka:
„Přístavba pavilonu odborných učeben
– ZŠ Bílá Třemešná –



výběr poskytovatele projekčních činností (DUR, DSP a DPS) a autorského dozoru“
uvedené reference o realizaci těchto dodávek a služeb poskytnutých dodavatelem v posledních 3 letech v tomto rozsahu:

- ✧ **min. 2 reference zahrnující služby a dodávky spočívající ve vypracování vícestupňové projektové dokumentace pro investiční akci zahrnující výstavbu, přístavbu, dostavbu či rekonstrukci objektů občanské vybavenosti v hodnotě rozpočtových nákladů (stavebních prací) takové investiční akce (tj. objektu občanské vybavenosti) min. ve výši 10.000.000,- Kč bez DPH.**
- ✧ **min. 1 referenci zahrnující služby a dodávky spočívající ve výkonu autorského dozoru v rámci realizace investiční akce zahrnující výstavbu, přístavbu, dostavbu či rekonstrukci objektu občanské vybavenosti v hodnotě rozpočtových nákladů (stavebních prací) takové investiční akce (tj. objektu občanské vybavenosti) min. ve výši 10.000.000,- Kč bez DPH.**

Seznam referenčních zakázek musí u každé uvedené reference obsahovat *název či obchodní firmu objednatele, předmět a popis realizovaných služeb vč. místa plnění, rozpočtové náklady stavby (v rámci níž byly služby poskytovány), termín realizace služeb, prohlášení, že služby byly provedeny řádně a odborně a kontaktní osobu objednatele (telefon, e-mail), u které je možné uvedené informace ověřit.*

Tento seznam bude podepsán osobou oprávněnou dodavatele (uchazeče) zastupovat. Zadavatel si v rámci posouzení kvalifikace vyhrazuje právo se osobně seznámit s poskytnutými službami, které dodavatel uvedl jako referenci (za předpokladu, že k tomu získá svolení ze strany oprávněné osoby).

Přílohou referenčního listu obsahujícího seznam významných zakázek musí být ke každé uvedené referenční zakázce:

1. osvědčení vydané veřejným zadavatelem, pokud byly služby poskytovány veřejnému zadavateli, nebo
2. osvědčení vydané jinou osobou, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo
3. smlouva s jinou osobou (objednatelem) a doklad o uskutečnění plnění dodavatele, není-li současně možné osvědčení podle bodu 2 od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně,

Osvědčení vydané či podepsané objednatelem referenční zakázky, případně smlouva s jinou osobou (objednatelem)(vč. dokladu o uskutečnění plnění dodavatele), musí zahrnovat a obsahovat min. identifikační údaje objednatele, údaje o ceně, době a místu realizace služeb, souvisejících dodávek a stavebních prací a obsahovat i údaj o tom, zda byly tyto služby, související dodávky a stavební práce provedeny řádně a odborně.

a zároveň



Veřejná zakázka:
„Přístavba pavilonu odborných učeben
– ZŠ Bílá Třemešná –



výběr poskytovatele projekčních činností (DUR, DSP a DPS) a autorského dozoru“

- b) **Seznam techniků a odborných pracovníků**, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména techniků či odborných pracovníků, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli. Pro splnění tohoto kvalifikačního předpokladu je vyžadováno, aby uchazeč předložil **seznam techniků a odborných pracovníků obsahující osoby splňující následující požadavky:**

1) min. 1 specializovaný technický pracovník, který bude autorizovaným architektem nebo inženýrem v oboru pozemních staveb a bude disponovat následujícími předpoklady:

- ✧ **prokáže osvědčení o autorizaci pro autorizovaného architekta nebo inženýra v oboru pozemní stavby (autorizace dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě),**

2) min. 1 specializovaný technický pracovník, který bude autorizovaným inženýrem nebo technikem v oboru dopravní stavby a bude disponovat následujícími předpoklady:

- ✧ **prokáže osvědčení o autorizaci pro autorizovaného inženýra v oboru dopravní stavby (autorizace dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě),**

3) min. 1 specializovaný technický pracovník, který bude autorizovaným inženýrem v oboru statika a dynamika staveb a bude disponovat následujícími předpoklady:

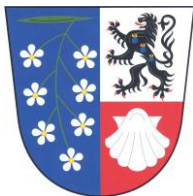
- ✧ **prokáže osvědčení o autorizaci pro autorizovaného inženýra v oboru statika a dynamika staveb (autorizace dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě),**

4) min. 1 specializovaný technický pracovník, který bude autorizovaným inženýrem v oboru technika prostředí staveb a bude disponovat následujícími předpoklady:

- ✧ **prokáže osvědčení o autorizaci pro autorizovaného inženýra nebo technika v oboru technika prostředí staveb (autorizace dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě),**

5) min. 1 specializovaný technický pracovník, který bude autorizovaným inženýrem nebo technikem v oboru technika prostředí staveb -vytápění a vzduchotechnika a bude disponovat následujícími předpoklady:

- ✧ **prokáže osvědčení o autorizaci pro autorizovaného inženýra nebo technika v oboru technika prostředí staveb -vytápění a vzduchotechnika (autorizace dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě),**



Veřejná zakázka:
„Přístavba pavilonu odborných učeben
– ZŠ Bílá Třemešná –



výběr poskytovatele projekčních činností (DUR, DSP a DPS) a autorského dozoru“

6) min. 1 specializovaný technický pracovník, který bude autorizovaným inženýrem nebo technikem v oboru technika prostředí staveb - zdravotní technika a bude disponovat následujícími předpoklady:

- ✧ prokáže osvědčení o autorizaci pro autorizovaného inženýra nebo technika v oboru technika prostředí staveb -zdravotní technika (autorizace dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě),

7) min. 1 specializovaný technický pracovník, který bude autorizovaným inženýrem nebo technikem v oboru technika prostředí staveb - elektrotechnická zařízení a bude disponovat následujícími předpoklady:

- ✧ prokáže osvědčení o autorizaci pro autorizovaného inženýra nebo technika v oboru technika prostředí staveb - elektrotechnická zařízení (autorizace dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě),

8) min. 1 specializovaný technický pracovník, který bude odborníkem na vyhotovení rozpočtů staveb (rozpočtář)a bude disponovat následujícími předpoklady:

- ✧ prokáže praxi v délce min. 10 let v požadovaném oboru vyhotovení rozpočtů staveb (rozpočtář). Údaje o této své praxi uvede tato osoba ve svém profesním životopise.
- ✧ prokáže účast na minimálně 1 realizaci rozpočtu stavby v rámci výstavby, přístavby, dostavba či rekonstrukce staveb občanské vybavenosti postavených za posledních 5 let v celkové hodnotě rozpočtových stavebních nákladů takové stavby občanské vybavenosti min. ve výši 10.000.000,- Kč bez DPH. Údaje o této své praxi uvede tato osoba ve svém profesním životopise.
- ✧ Profesní životopis prokazující praxi, odbornost a zkušenosti shora požadovaného specializovaného technického pracovníka v oboru vyhotovení rozpočtů staveb (rozpočtáře) musí obsahovat minimálně následující informace a musí být vypracován minimálně v následující struktuře:
 - jméno a příjmení osoby;
 - označení funkční pozice a náplně práce;
 - údaj o nejvyšším dosaženém vzdělání;
 - přehled profesní praxe a její délky v relevantním oboru k předmětu této veřejné zakázky a dle požadavků zadavatele
 - uvedení realizovaných služeb (či souvisejících dodávek), jejich stručný popis, termín jejich plnění a finanční výše rozpočtových stavebních nákladů příslušné stavby;
 - prohlášení: „**čestně prohlašuji, že veškeré informace a údaje uvedené v tomto životopise jsou pravdivé**“
 - vlastnoruční podpis osoby, o jejíž životopis se jedná.



Veřejná zakázka:
„Přístavba pavilonu odborných učeben
– ZŠ Bílá Třemešná –



výběr poskytovatele projekčních činností (DUR, DSP a DPS) a autorského dozoru“
Shora požadovaný seznam všech min. 8 odborných technických pracovníků dle výše uvedených specifikací musí obsahovat **jména a příjmení specializovaných technických pracovníků včetně uvedení čísla autorizace dle údajů v zápisu ČKAIT či ČKA (je-li v některé z těchto oborových komor zapsán), pozici či funkční zařazení včetně uvedení požadované oboru (specializace), délku praxe v požadovaném oboru, a uvedení kontaktní osoby dodavatele k ověření správnosti doložených údajů o předmětné osobě odborného technického pracovníka. Přílohou tohoto seznamu bude v případě specializovaného technického pracovníka, který bude odborníkem na vyhotovení rozpočtů staveb (rozpočtáře), také jeho profesní životopis v požadovaném rozsahu a struktuře.**

Způsob prokázání technických kvalifikačních předpokladů

Uchazeč prokazuje splnění technických kvalifikačních předpokladů dle výše uvedených písm. a) a b) předložením:

- i. **čestného prohlášení o referenčních zakázkách (tj. seznam významných služeb – referenční list) k prokázání technického kvalifikačního předpokladu dle výše uvedeného písm. a) této kapitoly Zadávací dokumentace, a to v souladu se vzorem uvedeným v Příloze č. 5 - Čestné prohlášení – Referenční list a současně přiložením nezbytných příloh, tj. osvědčení či smlouvy dle výše uvedeného písm. a), a to v souladu se vzorem uvedeným v Příloze č. 6 – Vzor osvědčení k referenčním zakázkám; (Zadavatel na doložení osvědčení objednatelů ve formátu výše uvedeného Vzoru osvědčení k referenčním zakázkám netrvá. Jedná se pouze o vzor, který uchazeč může, ale i nemusí použít).**

Podmínku splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu je, aby osvědčení objednatelů o řádném plnění významných zakázek (referencí) zahrnovala cenu, dobu a místo provádění služeb (a souvisejících dodávek a stavebních prací) a údaj o tom, že byly tyto služby provedeny řádně a odborně. Pokud tedy uchazeč disponuje osvědčeními, která jsou v souladu s tímto požadavkem, může je k prokázání tohoto kvalifikačního předpokladu použít. Pokud ne, může použít Přílohu č. 6);

- ii. **čestného prohlášení o splnění podmínek techniků a odborných pracovníků, tj. seznam požadovaných techniků a odborných pracovníků v rozsahu výše požadovaného, k prokázání technického kvalifikačního předpokladu dle výše uvedeného písm. b) v souladu se vzorem uvedeným v Příloze č. 7 - Čestné prohlášení – Seznam techniků a odborných pracovníků, a to řádně a v rozsahu všeho shora uvedeného dle písm. b) a současně přiložením min. prosté kopie profesního životopisu specializovaného technického pracovníka v oboru vyhotovení rozpočtů staveb (rozpočtáře), prokazujících splnění podmínek a požadavků na tohoto technika, a to řádně a v rozsahu všeho shora uvedeného dle písm. b);**

kdy veškerá shora požadovaná čestná prohlášení budou řádně podepsaná a orazítkovaná osobou oprávněnou dodavatele (uchazeče) zastupovat.



Veřejná zakázka:
„Přístavba pavilonu odborných učeben
– ZŠ Bílá Třemešná –



výběr poskytovatele projekčních činností (DUR, DSP a DPS) a autorského dozoru“

Posouzení kvalifikace

Zadavatel provede posouzení kvalifikace prostřednictvím určené hodnotící komise. O posouzení kvalifikace pořídí veřejný zadavatel, resp. příslušná komise, protokol, ve kterém uvede identifikační údaje dodavatelů, jejichž kvalifikace byla posuzována, seznam dokladů, kterými uchazeči prokazovali základní, profesní a technické kvalifikační předpoklady a dále prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti plnit veřejnou zakázku a údaj o tom, zda uchazeč splnění kvalifikace prokázal nebo neprokázal.

Dodavatel, který nesplní kvalifikaci či některé z výše uvedených kvalifikačních kritérií v požadovaném rozsahu nebo nesplní povinnost v případě změny kvalifikace dodavatele, která by jinak znamenala nesplnění kvalifikace, bude zadavatelem vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

5. Hodnotící kritéria a způsob hodnocení nabídek

5.1 Hodnotící kritérium

Hodnoceny budou pouze nabídky, u kterých prokáže dodavatel kvalifikaci v plném rozsahu, a které splňují požadavky zadavatele na předmět této veřejné zakázky. Hodnotící komise vyřadí z dalšího posuzování a hodnocení nabídky, které nebudou úplné z hlediska zadávacích podmínek či nebudou odpovídat požadavkům zadavatele stanoveným v zadávacích podmínkách. Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je **ekonomická výhodnost nabídky**.

5.2 Dílčí hodnotící kritéria a způsob jejich hodnocení

Hodnocení nabídek bude provádět hodnotící komise, jejímiž členy budou osoby s příslušnou odborností. Základním hodnotícím kritériem pro hodnocení nabídek je **ekonomická výhodnost nabídky** stanovená následujícími **dílčími hodnotícími kritérii**:

	Dílčí hodnotící kritérium	Váha kritéria
1.	Nabídková cena za zhotovení projektové dokumentace pro územní a stavební řízení (DUR a DSP) a související inženýrská činnost v Kč bez DPH	60%
2.	Nabídková cena za zhotovení dokumentace pro provedení stavby (DPS) v Kč bez DPH	20%
3.	Nabídková cena za výkon autorského dozoru za 1 hodinu výkonu činnosti autorského dozoru v Kč bez DPH	20%

1. Dílčí hodnotící kritérium „Nabídková cena za zhotovení projektové dokumentace pro územní a stavební řízení (DUR a DSP) a související inženýrská činnost v Kč bez DPH“ a související inženýrská činnost v Kč bez DPH“ s vahou 60%



Veřejná zakázka:
„Přístavba pavilonu odborných učeben
– ZŠ Bílá Třemešná –



výběr poskytovatele projekčních činností (DUR, DSP a DPS) a autorského dozoru“

Pro hodnocení tohoto dílčího hodnotícího kritéria použije hodnotící komise hodnotu **„Nabídkové ceny za zhotovení projektové dokumentace pro územní a stavební řízení (DUR a DSP) a související inženýrská činnost v Kč bez DPH“** uvedenou na **Krycím listu dle Přílohy č. 8 této Zadávací dokumentace.**

Nabídková cena dle tohoto dílčího hodnotícího kritéria zahrnuje nabídkovou cenu za zhotovení jednostupňové projektové dokumentace pro sloučené územní a stavební řízení (DUR a DSP) a související inženýrská činnost v rámci jednostupňové projektové dokumentace pro sloučené územní a stavební řízení (DUR a DSP) vč. inženýrské činnosti k vydání stavebního povolení a zajištění podání úplné žádosti o stavební povolení, a to zejména v rozsahu dle Přílohy č. 1 této Zadávací dokumentace.

Dodavatel (uchazeč) je povinen hodnotu **„Nabídkové ceny za zhotovení projektové dokumentace pro územní a stavební řízení (DUR a DSP) a související inženýrská činnost v Kč bez DPH“** nabídnout jako celkovou hodnotu zahrnující kompletní realizaci výše specifikovaných služeb.

Nabízenou hodnotu **„Nabídkové ceny za zhotovení projektové dokumentace pro územní a stavební řízení (DUR a DSP) a související inženýrská činnost v Kč bez DPH“** je dodavatel (uchazeč) povinen doplnit a uvést na požadovaném místě v rámci znění Návrh Smlouvy o dílo – projekční činnosti DUR, DSP a DPS dle Přílohy č. 9 této Zadávací dokumentace.

Pro hodnocení tohoto dílčího hodnotícího kritéria použije hodnotící komise bodovací stupnici od 0 do 100 bodů, kdy **nejvýhodnější nabídka je ta nejnižší hodnotou:**

	nejvhodnější nabídka	
Počet bodů	=	----- x 100
		hodnocená nabídka

Nejnižší nabídnutá hodnota **„Nabídkové ceny za zhotovení projektové dokumentace pro územní a stavební řízení (DUR a DSP) a související inženýrská činnost v Kč bez DPH“** hodnocená v rámci předložených nabídek uchazečů tak získává 100 bodů. Další nabídky budou hodnoceny snížením počtu bodů v souladu s výše uvedeným způsobem výpočtu.

2. Dílčí hodnotící kritérium „Nabídková cena za zhotovení dokumentace pro provedení stavby (DPS) v Kč bez DPH“ s vahou 20%

Pro hodnocení tohoto dílčího hodnotícího kritéria použije hodnotící komise hodnotu **„Nabídkové ceny za zhotovení dokumentace pro provedení stavby (DPS) v Kč bez DPH“** uvedenou na **Krycím listu dle Přílohy č. 8 této Zadávací dokumentace.**

Nabídková cena dle tohoto dílčího hodnotícího kritéria zahrnuje nabídkovou cenu za zhotovení dokumentace pro provedení stavby (DPS), která bude zároveň splňovat veškeré legislativní požadavky dokumentace pro následné zadávací řízení (tj. zejména ve smyslu vyhlášky č. 230/2012 Sb.), a to zejména v rozsahu dle Přílohy č. 1 této Zadávací dokumentace.



Veřejná zakázka:
„Přístavba pavilonu odborných učeben
– ZŠ Bílá Třemešná –



výběr poskytovatele projekčních činností (DUR, DSP a DPS) a autorského dozoru“

Dodavatel (uchazeč) je povinen hodnotu „**Nabídkové ceny za zhotovení dokumentace pro provedení stavby (DPS) v Kč bez DPH**“ nabídnout jako celkovou hodnotu zahrnující kompletní realizaci výše specifikovaných služeb.

Nabízenou hodnotu „**Nabídkové ceny za zhotovení dokumentace pro provedení stavby (DPS) v Kč bez DPH**“ je dodavatel (uchazeč) povinen doplnit a uvést na požadovaném místě v rámci znění Návrh Smlouvy o dílo – projekční činnosti DUR, DSP a DPS dle Přílohy č. 9 této Zadávací dokumentace.

Pro hodnocení tohoto dílčího hodnotícího kritéria použije hodnotící komise bodovací stupnici od 0 do 100 bodů, kdy **nejvýhodnější nabídka je ta nejnižší hodnotou:**

$$\text{Počet bodů} = \frac{\text{nejvhodnější nabídka}}{\text{hodnocená nabídka}} \times 100$$

Nejnižší nabídnutá hodnota „**Nabídkové ceny za zhotovení dokumentace pro provedení stavby (DPS) v Kč bez DPH**“ hodnocená v rámci předložených nabídek uchazečů tak získává 100 bodů. Další nabídky budou hodnoceny snížením počtu bodů v souladu s výše uvedeným způsobem výpočtu.

3. Dílčí hodnotící kritérium „Nabídková cena za výkon autorského dozoru za 1 hodinu výkonu činnosti autorského dozoru v Kč bez DPH“ s vahou 20%

Pro hodnocení tohoto dílčího hodnotícího kritéria použije hodnotící komise hodnotu „**Nabídkové ceny za výkon autorského dozoru za 1 hodinu výkonu činnosti autorského dozoru v Kč bez DPH**“ uvedenou na **Krycím listu dle Přílohy č. 8 této Zadávací dokumentace.**

Nabídková cena dle tohoto dílčího hodnotícího kritéria zahrnuje nabídkovou cenu za výkon autorského dozoru za 1 hodinu výkonu činnosti autorského dozoru, a to zejména v rozsahu dle Přílohy č. 1 této Zadávací dokumentace.

Dodavatel (uchazeč) je povinen hodnotu „**Nabídkové ceny za výkon autorského dozoru za 1 hodinu výkonu činnosti autorského dozoru v Kč bez DPH**“ nabídnout jako celkovou hodnotu zahrnující kompletní realizaci výše specifikovaných služeb.

Nabízenou hodnotu „**Nabídkové ceny za výkon autorského dozoru za 1 hodinu výkonu činnosti autorského dozoru v Kč bez DPH**“ je dodavatel (uchazeč) povinen doplnit a uvést na požadovaném místě v rámci znění Návrh Smlouvy o dílo – projekční činnosti DUR, DSP a DPS dle Přílohy č. 9 této Zadávací dokumentace.

Pro hodnocení tohoto dílčího hodnotícího kritéria použije hodnotící komise bodovací stupnici od 0 do 100 bodů, kdy **nejvýhodnější nabídka je ta nejnižší hodnotou:**

$$\text{Počet bodů} = \frac{\text{nejvhodnější nabídka}}{\text{hodnocená nabídka}} \times 100$$



Veřejná zakázka:
„Přístavba pavilonu odborných učeben
– ZŠ Bílá Třemešná –



výběr poskytovatele projekčních činností (DUR, DSP a DPS) a autorského dozoru“

Nejnižší nabídnutá hodnota „**Nabídkové ceny za výkon autorského dozoru za 1 hodinu výkonu činnosti autorského dozoru v Kč bez DPH**“ hodnocená v rámci předložených nabídek uchazečů tak získává 100 bodů. Další nabídky budou hodnoceny snížením počtu bodů v souladu s výše uvedeným způsobem výpočtu.

5.3 Celkové hodnocení

V rámci celkového hodnocení nabídek budou bodová hodnocení jednotlivých dílčích hodnotících kritérií, specifikovaných výše v odst. 5.2 tohoto článku Zadávací dokumentace, vynásobena vahou daného dílčího kritéria. Celkové hodnocení je poté součtem bodových hodnocení dílčích hodnotících kritérií v souladu s tímto článkem této Zadávací dokumentace. Nejvýhodnější nabídkou je ta, která získá nejvyšší celkový počet bodů v součtu všech hodnocených dílčích hodnotících kritérií.

Zadavatel požaduje, aby uchazeč řádně a pravdivě stanovil veškeré hodnoty jednotlivých dílčích hodnotících kritérií, přičemž žádnému z dílčích hodnotících kritérií nepřidělí hodnotu nula. V případě, že dodavatel (uchazeč) v některém z dílčích hodnotících kritérií uvede (nabídne) hodnotu nula, bude nabídka takového dodavatele (uchazeče) v rámci takového dílčího hodnotícího kritéria hodnocena nulovým počtem bodů.

V případě, že je v rámci některého z dílčích hodnotících kritérií stanovena minimální či maximální hodnota daného dílčího hodnotícího kritéria, je dodavatel (uchazeč) povinen takové limitní hodnoty dodržet. V případě, že zadavatel v některém z dílčích hodnotících kritérií uvede (nabídne) hodnotu nižší než zadavatelem stanovené minimum, případně hodnotu vyšší než zadavatelem stanovené maximum, v rámci příslušného dílčího hodnotícího kritéria, bude nabídka takového dodavatele (uchazeče) v rámci takového dílčího hodnotícího kritéria hodnocena nulovým počtem bodů.

6. Způsob zpracování nabídkové ceny

6.1 Forma stanovení celkové nabídkové ceny

Nabídková cena této veřejné zakázky bude pak stanovena ve formě **ceny bez DPH, samostatně uvedené DPH a ceny včetně DPH** a v nabídce uchazeče bude **vyplněna povinně na Krycím listu nabídky dle Přílohy č. 8 a adekvátně i v Návrhu Smlouvy o dílo – projekční činnosti DUR, DSP a DPS dle Přílohy č. 9 a Návrhu Příkazní smlouvy – autorský dozor dle přílohy č. 10** v následujícím členění:

A. Nabídková cena za zhotovení projektové dokumentace pro územní a stavební řízení (DUR a DSP) a související inženýrská činnost v Kč bez DPH		
A.1.	Výše nabídkové ceny (v Kč bez DPH),- Kč
A.2.	DPH,- Kč



Veřejná zakázka:
„Přístavba pavilonu odborných učeben
– ZŠ Bílá Třemešná –



výběr poskytovatele projekčních činností (DUR, DSP a DPS) a autorského dozoru“

A.3.	Výše nabídkové ceny (v Kč s DPH),- Kč
B. Nabídková cena za zhotovení dokumentace pro provedení stavby (DPS) v Kč bez DPH		
B.1.	Výše nabídkové ceny (v Kč bez DPH),- Kč
B.2.	DPH,- Kč
B.3.	Výše nabídkové ceny (v Kč s DPH),- Kč
C. Nabídková cena za výkon autorského dozoru za 1 hodinu výkonu činnosti autorského dozoru		
C.1	Výše nabídkové ceny (v Kč bez DPH) za 1 hodinu výkonu činnosti autorského dozoru,- Kč
C.2	DPH,- Kč
C.3	Výše nabídkové ceny (v Kč s DPH) za 1 hodinu výkonu činnosti autorského dozoru,- Kč

Nabídkové ceny budou rozčleněny zvlášť dle požadavku zadavatele na ceny za následující činnosti, výkony či dodávky:

a) Dle shora uvedeného Bodu A. (resp. A.1, A. 2 a A. 3) – nabídková cena zahrnuje:

- Provedení a zpracování jednostupňové projektové dokumentace pro sloučené územní a stavební řízení (sloučené dokumentace DUR a DSP) a inženýrská činnost v rámci jednostupňové projektové dokumentace pro kompletní zajištění sloučeného územního a stavebního řízení (sloučené dokumentace DUR a DSP) včetně zajištění inženýrské činnosti nezbytné k vydání pravomocného stavebního povolení a zajištění podání úplné žádosti o společné rozhodnutí o umístění stavby a povolení stavby v rámci sloučeného územního a stavebního řízení.

Nebude-li povoleno sloučené územní a stavební řízení dle shora uvedeného, a pak se zhotovitel zaváže k provedení a zpracování projektové dokumentace pro územní řízení (DUR) a dokumentace pro stavební řízení (DSP) a inženýrské činnosti v rámci příslušných projektových dokumentací pro kompletní zajištění územního řízení (DUR) a stavebního řízení (DSP) včetně zajištění inženýrské činnosti nezbytné k vydání pravomocného stavebního povolení a zajištění podání úplné žádosti o rozhodnutí o umístění stavby v rámci územního řízení a žádosti o povolení stavby v rámci stavebního řízení, a v takovém případě bude částka dle odst. 6.1 bodu A. shora uvedené tabulky tohoto článku navýšena o 50.000,- Kč bez DPH.

b) Dle shora uvedeného Bodu B. (resp. B. 1, B. 2 a B. 3) – nabídková cena zahrnuje:

- Provedení a zpracování dokumentace pro provedení stavby (DPS), která bude zároveň splňovat veškeré legislativní požadavky dokumentace pro následné zadávací řízení (tj. zejména ve smyslu vyhlášky č. 230/2012 Sb.).

c) Dle shora uvedeného Bodu C. (resp. C. 1, C. 2 a C. 3) – nabídková cena zahrnuje:



Veřejná zakázka:
„Přístavba pavilonu odborných učeben
– ZŠ Bílá Třemešná –



výběr poskytovatele projekčních činností (DUR, DSP a DPS) a autorského dozoru“
– **výkon autorského dozoru za 1 hodinu výkonu činnosti autorského dozoru.**

Nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná za splnění celého předmětu veřejné zakázky. Při stanovení nabídkové ceny musí vzít uchazeč v úvahu veškeré náklady, jejichž vynaložení bude nezbytné ke splnění předmětu zakázky v jeho plném rozsahu. Nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady spojené s úplným a konečným dokončením díla, služeb a veškerých činností, které jsou předmětem této veřejné zakázky, a to včetně veškerých rizik a vlivů během provádění díla služeb a veškerých činností, které jsou předmětem této veřejné zakázky. Nabídková cena bude uvedena v české měně.

6.2 Možnosti překročení nabídkové ceny

Zadavatel připouští překročení nabídkové ceny pouze:

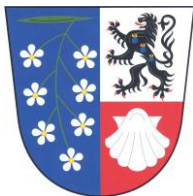
- a) pokud po podpisu smlouvy s vítězným uchazečem a před termínem dokončení a uskutečnění předmětu díla dle takové smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH, nebo
- b) pokud zadavatel bude požadovat i provedení dalšího plnění, než toho, které je předmětem smlouvy na plnění předmětu této veřejné zakázky uzavřené mezi zadavatelem a vítězným uchazečem, a to pouze za současného naplnění a dodržení příslušných ustanovení zákona č. 137/2006 sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, a dále na základě schváleného a písemně potvrzeného dodatku k příslušné smlouvě na plnění předmětu této veřejné zakázky.

6.3 Mimořádně nízká nabídková cena

Hodnotící komise zadavatele posoudí v rámci hodnocení nabídek nabídkovou cenu uchazeče uvedenou v nabídce ve smyslu ustanovení § 77 zákona. V případě mimořádně nízké nabídkové ceny si hodnotící komise zadavatele vyhrazuje právo písemně vyzvat uchazeče k jejímu písemnému vysvětlení. Jestliže vysvětlení nebude hodnotící komisí zadavatele shledáno jako dostatečné či opodstatněné nebo uchazeč nedoloží požadované vysvětlení nabídkové ceny ve stanovené lhůtě, nebude nabídka uchazeče hodnocena.

7. Obchodní podmínky

Podrobné obchodní podmínky jsou mimo níže uvedené následně specifikovány ve smlouvách v souladu s Přílohou č. 9 a Přílohou č. 10 (tj. Návrh Smlouvy o dílo – projekční činnosti DUR, DSP a DPS a Návrh Příkazní smlouvy – autorský dozor), které budou uzavírány s vybraným uchazečem, který vzejde z tohoto zadávacího řízení. Zadavatel si vymíní, že není tímto zadávacím řízením vázán využít všechny oblasti a procesy, které jsou popsány v této zadávací dokumentaci a které budou předloženy v jednotlivých nabídkách. Zadavatel je povinen využít jen ty oblasti, které se shodují s předmětem zakázky a dalšími zadávacími požadavky této zadávací dokumentace. Níže uvedené obchodní podmínky jsou závazné a budou obsaženy ve



Veřejná zakázka:
„Přístavba pavilonu odborných učeben
– ZŠ Bílá Třemešná –



výběr poskytovatele projekčních činností (DUR, DSP a DPS) a autorského dozoru“
smlouvách v souladu s Přílohou č. 9 a Přílohou č. 10 (tj. Návrh Smlouvy o dílo – projekční činnosti DUR, DSP a DPS a Návrh Příkazní smlouvy – autorský dozor), kde budou i blíže specifikovány.

7.1 Dodací podmínky

PŘEDPOKLÁDANÉ TERMÍNY PLNĚNÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

A. Předpokládané termíny provedení a zpracování jednostupňové projektové dokumentace pro sloučené územní a stavební řízení (sloučené dokumentace DUR a DSP) a inženýrská činnost v rámci jednostupňové projektové dokumentace pro kompletní zajištění sloučeného územního a stavebního řízení (sloučené dokumentace DUR a DSP) včetně zajištění inženýrské činnosti nezbytné k vydání pravomocného stavebního povolení a zajištění podání úplné žádosti o společné rozhodnutí o umístění stavby a povolení stavby v rámci sloučeného územního a stavebního řízení:

Číslo úkonu (činnosti)	Označení prací, činností či výkonů dodavatele	Sjednaný termín splnění
A.I.	Předpokládané zahájení činnosti na provádění a zpracovávání jednostupňové projektové dokumentace pro sloučené územní a stavební řízení (sloučené dokumentace DUR a DSP) a zároveň zahájení související inženýrské činnosti v rámci jednostupňové projektové dokumentace pro kompletní zajištění sloučeného územního a stavebního řízení (sloučené dokumentace DUR a DSP)	do 7 dní od podpisu Smlouvy o dílo – projekční činnosti DUR, DSP a DPS dle Přílohy č. 9 této Zadávací dokumentace s vybraným uchazečem na základě tohoto výběrového řízení
A.II.	Předpokládané ukončení činnosti na provádění a zpracovávání jednostupňové projektové dokumentace pro sloučené územní a stavební řízení (sloučené dokumentace DUR a DSP)	do 3 měsíců od podpisu Smlouvy o dílo – projekční činnosti DUR, DSP a DPS dle Přílohy č. 9 této Zadávací dokumentace s vybraným uchazečem na základě tohoto výběrového řízení
A.III.	Předpokládané zajištění inženýrské činnosti nezbytné řádnému provedení sloučeného územního a stavebního řízení (sloučené dokumentace DUR a DSP) a zajištění podání úplné žádosti o společné rozhodnutí o umístění stavby a povolení stavby v rámci sloučeného územního a stavebního řízení	Do 2 měsíců od dokončení jednostupňové projektové dokumentace pro sloučené územní a stavební řízení (sloučené dokumentace DUR a DSP) dle bodu II. této tabulky



Veřejná zakázka:
„Přístavba pavilonu odborných učeben
– ZŠ Bílá Třemešná –



výběr poskytovatele projekčních činností (DUR, DSP a DPS) a autorského dozoru“

Nebude-li povoleno sloučené územní a stavební řízení dle shora uvedeného, pak je rozsah této části díla dle této Smlouvy a činností zhotovitele specifikovaný jako provedení a zpracování projektové dokumentace pro územní řízení (DUR) a dokumentace pro stavební řízení (DSP) a inženýrská činnost v rámci příslušných projektových dokumentací pro kompletní zajištění územního řízení (DUR) a stavebního řízení (DSP) včetně zajištění inženýrské činnosti nezbytné k vydání pravomocného stavebního povolení a zajištění podání úplné žádosti o rozhodnutí o umístění stavby v rámci územního řízení a žádosti o povolení stavby v rámci stavebního řízení, kdy budou adekvátně použity výše uvedené termíny dle bodu A.I. a A.II. shora uvedené tabulky tohoto odstavce a článku a předpokládaný termín splnění veškeré související inženýrské činnosti dle bodu A.III. shora uvedené tabulky tohoto odstavce a článku se prodlužuje o 2 měsíce.

B. Předpokládané termíny plnění dokumentace pro provedení stavby (DPS), která bude zároveň splňovat veškeré legislativní požadavky dokumentace pro následné zadávací řízení (tj. zejména ve smyslu vyhlášky č. 230/2012 Sb.):

Číslo úkonu (činnosti)	Označení prací, činností či výkonů zhotovitele	Sjednaný termín splnění
B.I.	Předpokládané zahájení činnosti na provádění a zpracovávání dokumentace pro provedení stavby (DPS)	do 7 dní od naplnění odkládací podmínky uvedené v čl. 7 odst. 7.7 této Zadávací dokumentace
B.II.	Předpokládané ukončení činnosti na provádění a zpracovávání dokumentace pro provedení stavby (DPS)	do 2 měsíců od zahájení činnosti na provádění a zpracovávání dokumentace pro provedení stavby (DPS) dle bodu C. I. této tabulky

Předpokládané termíny plnění výkonu autorského dozoru:

- předpokládaný termín zahájení činnosti: ode dne zahájení realizace stavebních prací na přístavbě odborných učeben ZŠ Bílá Třemešná, tj. ode dne předání staveniště příslušnému zhotoviteli stavby (nebude-li mezi zadavatelem a vybraným uchazečem dohodnuto jinak)
- předpokládaný termín ukončení činnosti: ke dni vykonání veškerých činností autorského dozoru dle návrhu Příkazní smlouvy – autorský dozor dle Přílohy č. 10 této Zadávací dokumentace, kdy zadavatel předpokládá, že doba plnění výkonu činností autorského dozoru nepřekročí více jak 1 měsíc od doby vydání pravomocného rozhodnutí o



Veřejná zakázka:
„Přístavba pavilonu odborných učeben
– ZŠ Bílá Třemešná –



výběr poskytovatele projekčních činností (DUR, DSP a DPS) a autorského dozoru“

užívání stavby, resp. kolaudačního souhlasu, v rámci stavby „Přístavba pavilonu odborných učeben – ZŠ Bílá Třemešná“

Uchazeč ve své nabídce povinně uvede harmonogram plnění předmětu této veřejné zakázky, tj. veškeré projekční a inženýrské činnosti včetně výkonu činnosti autorského dozoru.

7.2 Záruční a servisní podmínky DUR, DSP a DPS

V rámci své nabídky dodavatel podrobně akceptuje záruční a reklamační podmínky zadavatele, specifikované v příloženém Návrhu Smlouvy o dílo - projekční práce DUR, DSP a DPS dle přílohy č. 9 této Zadávací dokumentace.

Zadavatel požaduje, aby délka záruční doby činila **min. 24 měsíců** ode dne protokolárního předání a převzetí příslušné kompletní projektové dokumentace (tj. DUR, DSP a DPS). Délka záruční lhůty, kterou uchazeč uvede ve své nabídce a souvisejícím Návrhu Smlouvy o dílo - projekční práce DUR, DSP a DPS je pro uchazeče závazná, a to jak v rámci procesu hodnocení nabídek, tak i následného uzavírání smlouvy s vítězným uchazečem.

Dodavatel odpovídá za vady, které má předmět této veřejné zakázky, tj. zejména DUR, DSP a DPS, v době jeho odevzdání zadavateli. Za vady předmětu smlouvy vzniklé po odevzdání odpovídá tehdy, pokud byly způsobeny porušením jeho povinnosti nebo jeho chybným zpracováním.

Dodavatel je povinen reklamované vady odstranit do 15 dnů po uplatnění oprávněné reklamace a to bezplatně.

7.3 Ochrana důvěrných informací

Dodavatel je povinen zachovávat mlčenlivosti vůči třetím osobám o veškerých skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s výkonem činnosti na základě smlouvy uzavřené mezi zadavatelem a dodavatelem.

7.4 Součinnost

Dodavatel je povinen provádět plnění předmětu zakázky v úzké součinnosti se zadavatelem či zadavatelem pověřenými osobami. Veškeré dodávky budou průběžně konzultovány za účasti zadavatele či pověřených osoby zadavatele. Dodavatel je zejména povinen s dostatečným předstihem informovat zadavatele o všech nových zjištěních, které mají vliv na průběh plnění zakázky.

7.5 Podpis návrhu smlouvy o dílo

Návrhy smluv dle Přílohy č. 9 a Přílohy č. 10 budou ze strany uchazeče podepsány osobou oprávněnou jednat za uchazeče nebo jeho jménem. V případě, že tyto smlouvy budou podepisovány zmocněncem uchazeče na základě plné moci, podpisy na plné moci musí být úředně ověřeny.



Veřejná zakázka:
„Přístavba pavilonu odborných učeben
– ZŠ Bílá Třemešná –



výběr poskytovatele projekčních činností (DUR, DSP a DPS) a autorského dozoru“

Uchazečem předložené smlouvy dle Přílohy č. 9 a Přílohy č. 10 v rámci jeho nabídky vycházející ze vzorových dle Přílohy č. 9 a Přílohy č. 10 této Zadávací dokumentace nesmí být po obsahové ani formální stránce měněny oproti vzorům přiloženým v Příloze č. 9 a Příloze č. 10 této Zadávací dokumentace (**vyjma vyznačených míst, která je naopak uchazeč povinen doplnit**).

7.6 Změny či doplnění Smlouvy o dílo

Jakékoliv změny či doplnění smluv dle Přílohy č. 9 a Přílohy č. 10, včetně změn cen za poskytování předmětu veřejné zakázky, budou učiněny výhradně písemným dodatkem ke takové smlouvě schváleným oběma smluvními stranami. Takové změny či doplnění však musí být v souladu s relevantními ustanoveními zákona a nesmí odporovat této Zadávací dokumentaci.

7.7 Odkládací podmínka zahájení realizace díla, resp. realizace DPS a autorského dozoru

Zadavatel si vyhrazuje právo posunutí termínů uvedených v návrhu Smlouvy o dílo – projekční činnosti DUR, DSP a DPS dle Přílohy č. 9 této Zadávací dokumentace, a to tímto způsobem:

- provedení a zpracování **Dokumentace pro provedení stavby (DPS)**, je vázáno na odkládací podmínku ve smyslu ustanovení § 548 občanského zákoníku, kdy zahájení plnění prací, výkonů a činností vybraného uchazeče na této části předmětu veřejné zakázky je vázáno na výslovný písemný pokyn zadavatele předaný a doručený vybranému uchazeči, kdy zadavatel písemný pokyn k zahájení realizace na této části předmětu veřejné zakázky v případě naplnění veškerých níže uvedených dílčích podmínek:

- a) vydání pravomocného společného rozhodnutí o umístění stavby a povolení stavby v rámci sloučeného územního a stavebního řízení, na základě kterého bude příslušným stavebním úřadem povoleno provedení stavby (investiční akce) „Přístavba pavilonu odborných učeben – ZŠ Bílá Třemešná“, případně, nebude-li povoleno sloučené územní a stavební řízení, pak vydání pravomocného rozhodnutí o umístění stavby a vydání pravomocného stavebního povolení na základě kterého bude příslušným stavebním úřadem povoleno provedení stavby (investiční akce) „Přístavba pavilonu odborných učeben – ZŠ Bílá Třemešná“, a zároveň
- b) pravomocného rozhodnutí o přidělení dotace na spolufinancování předmětné stavby „Přístavba pavilonu odborných učeben – ZŠ Bílá Třemešná“ z národních, evropských či krajských zdrojů, tj. na základě pravomocného rozhodnutí příslušného dotačního orgánu o přidělení dotačních prostředků na spolufinancování předmětné stavby z prostředků národního, evropského či krajského dotačního programu, případně podepsání smlouvy (dohody) o poskytnutí dotačních prostředků na spolufinancování předmětné stavby „Přístavba pavilonu odborných učeben – ZŠ Bílá Třemešná“ mezi zadavatelem a příslušným dotačním orgánem v rámci národního, evropského či krajského dotačního programu.

Zadavatel si vyhrazuje právo posunutí termínů uvedených v návrhu Příkazní smlouvy – autorský dozor dle Přílohy č. 10 této Zadávací dokumentace, a to tímto způsobem:



Veřejná zakázka:
„Přístavba pavilonu odborných učeben
– ZŠ Bílá Třemešná –



výběr poskytovatele projekčních činností (DUR, DSP a DPS) a autorského dozoru“

- zahájení plnění činností, prací a výkonu autorského dozoru je vázáno na odkládací podmínku ve smyslu ustanovení § 548 občanského zákoníku, kdy zahájení plnění prací, výkonů a činností autorského dozoru dle této veřejné zakázky je vázáno na výslovný písemný pokyn zadavatele předaný a doručený vybranému uchazeči, kdy zadavatel vydá písemný pokyn k zahájení realizace prací, výkonů a činností autorského dozoru dle této veřejné zakázky v případě naplnění veškerých níže uvedených dílčích podmínek:

- a) vydání pravomocného společného rozhodnutí o umístění stavby a povolení stavby v rámci sloučeného územního a stavebního řízení, na základě kterého bude příslušným stavebním úřadem povoleno provedení stavby (investiční akce) „Přístavba pavilonu odborných učeben – ZŠ Bílá Třemešná“, případně, nebude-li povoleno sloučené územní a stavební řízení, pak vydání pravomocného rozhodnutí o umístění stavby a vydání pravomocného stavebního povolení na základě kterého bude příslušným stavebním úřadem povoleno provedení stavby (investiční akce) „Přístavba pavilonu odborných učeben – ZŠ Bílá Třemešná“, a zároveň
- b) vyhotovení a dokončení projektové dokumentace ve stupni dokumentace pro provedení stavby (DPS), vypracované a vyhotovené příkazníkem, a to na základě a za podmínek Smlouvy o dílo - projekční činnosti DUR, DSP a DPS uzavřeném mezi zadavatelem a vybraným uchazečem; a zároveň
- c) podpis smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem (zhotovitelem) stavebních prací na předmětné stavbě „Přístavba pavilonu odborných učeben – ZŠ Bílá Třemešná“, který bude zadavatelem (jakožto objednatelem) vybrán na základě samostatného zadávacího řízení na stavební práce ve smyslu ustanovení zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, jehož předmětem bude výběr nejvhodnějšího dodavatele (zhotovitele) uvedené stavby „Přístavba pavilonu odborných učeben – ZŠ Bílá Třemešná“. a zároveň
- d) pravomocného rozhodnutí o přidělení dotace na spolufinancování předmětné stavby „Přístavba pavilonu odborných učeben – ZŠ Bílá Třemešná“ z národních, evropských či krajských zdrojů, tj. na základě pravomocného rozhodnutí příslušného dotačního orgánu o přidělení dotačních prostředků na spolufinancování předmětné stavby z prostředků národního, evropského či krajského dotačního programu, případně podepsání smlouvy (dohody) o poskytnutí dotačních prostředků na spolufinancování předmětné stavby „Přístavba pavilonu odborných učeben – ZŠ Bílá Třemešná“ mezi zadavatelem a příslušným dotačním orgánem v rámci národního, evropského či krajského dotačního programu.

Zhotovitel (vybraný uchazeč v rámci výběrového řízení) garantuje nabídnuté nabídkové ceny uvedené ve smlouvách dle Přílohy č. 9 a Přílohy č. 10 této Zadávací dokumentace, které uzavře zadavatel s vybraným uchazečem, a to po celou dobu plnění předmětu této veřejné zakázky, a to i s ohledem na případné odkládací podmínky spočívající ve shora uvedeném.



Veřejná zakázka:
„Přístavba pavilonu odborných učeben
– ZŠ Bílá Třemešná –



výběr poskytovatele projekčních činností (DUR, DSP a DPS) a autorského dozoru“

7.8 Ostatní požadavky zadavatele

Uchazeč odpovídá zadavateli za škody způsobené na majetku zadavatele a majetku třetích osob v souladu s každou uzavřenou smlouvou (dle Přílohy č. 9 a Přílohy č. 10 této Zadávací dokumentace). Pojištění odpovědnosti za škodu požaduje zadavatel po uchazečích v minimální výši **2.500.000,- Kč**, z jedné škodní události. **Potvrzení (certifikát) či obdobný dokument prokazující, že činnost dodavatele je kryta do požadované výše v rámci pojištění za škody způsobené na majetku zadavatele a majetku třetích osob v souladu s platnou pojistnou smlouvou, bude přiložen až ke smlouvám uzavíraným s vybraným uchazečem dle Přílohy č. 9 a Přílohy č. 10 této Zadávací dokumentace.**

8. Platební podmínky

8.1 Obecné platební podmínky

Podrobné platební podmínky budou následně specifikovány ve smlouvě s vybraným uchazečem, který vzejde z tohoto zadávacího řízení.

Zadavatel nebude poskytovat zálohy. Fakturace ceny služeb a souvisejících dodávek a stavebních prací bude provedena prostřednictvím faktur (y) s doloženými soupisem poskytnutého plnění, tj. provedených služeb a souvisejících dodávek a stavebních prací. Fakturovány budou pouze ty služby a související dodávky a stavební práce, které jsou předmětem smlouvy a jsou kvalitně provedeny. Práce, které nebyly provedeny a služby, které nebyly poskytnuty, a zboží, které nebylo dodáno v souladu s touto zadávací dokumentací, nebudou fakturovány. Právo na fakturaci a stavení práce a související služby a dodávky vzniká po protokolárním předání předmětu této veřejné zakázky a dále za podmínek smlouvy uzavřené na základě tohoto zadávacího řízení, tj. v souladu s návrhy smluv uvedenými v Příloze č. 9 a Příloze č. 10.

Faktury (daňové doklady) musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a dále musí obsahovat údaje stanovené ve smlouvě uzavřené s vítězným uchazečem.

8.2 Splatnost faktur

Zadavatel požaduje, aby lhůta splatnosti veškerých faktur byla **30 dnů** ode dne jejich doručení zadavateli.

9. Obsah a forma nabídek

9.1 Varianty nabídky

Uchazeč může podat pouze jednu nabídku. Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.



Veřejná zakázka:
„Přístavba pavilonu odborných učeben
– ZŠ Bílá Třemešná –



výběr poskytovatele projekčních činností (DUR, DSP a DPS) a autorského dozoru“

9.2 Sestavení a členění nabídky

Zadavatel požaduje sestavení nabídky v tomto členění:

- a) Řádně a dle pravdivých údajů doplněný **Krycí list nabídky v souladu s Přílohou č. 8 této Zadávací dokumentace**, který bude obsahovat požadované **identifikační údaje zadavatele**, kontaktní osobu dodavatele (vč. kontaktního telefonního čísla, kontaktní adresy a kontaktní e-mailové adresy), údaje o **hodnotících kritériích** (tj. **nabídkových cenách v Kč bez DPH, samostatně DPH a nabídkové ceně vč. DPH, a to dle členění do jednotlivých položek dle čl. 6 odst. 6.1 této Zadávací dokumentace**). Krycí list nabídky v souladu s Přílohou č. 8 bude vyplněn v předepsaném členění a bude řádně podepsaný a orazítkovaný osobou oprávněnou dodavatele (uchazeče) zastupovat).
- b) Dokumenty prokazující splnění **základních kvalifikačních předpokladů (Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů, dle Přílohy č. 3 této Zadávací dokumentace)**, které budou řádně podepsané a orazítkované osobou oprávněnou dodavatele (uchazeče) zastupovat.
- c) Dokumenty prokazující splnění **profesních kvalifikačních předpokladů (Výpis z obchodního rejstříku (či jiné obdobné evidence, je-li v ní uchazeč zapsán), Doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů obsahující minimálně osvědčení k „Projektová činnost ve výstavbě“, Doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, osvědčení o autorizaci ČKAIT (autorizace dle zákona č. 360/1992 Sb.) obsahující minimálně 1 osvědčení o odborné způsobilosti dodavatele či příslušné osoby, tj. autorizaci pro autorizovaného architekta)**.
- d) **Prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku (Čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti dle Přílohy č. 4 této Zadávací dokumentace)**, které bude řádně podepsané a orazítkované osobou oprávněnou dodavatele (uchazeče) zastupovat.
- e) **Dokumenty prokazující splnění technických kvalifikačních předpokladů (Čestné prohlášení - Referenční list dle Přílohy č. 5 řádně podepsané a orazítkované osobou oprávněnou dodavatele (uchazeče) zastupovat vč. osvědčení o příslušných osvědčeních o referenčních zakázkách ke každé doložené referenční zakázce ve smyslu dle Přílohy č. 6 či příslušné smlouvy (vč. dokladu o uskutečnění plnění) nahrazující toto osvědčení řádně podepsané a orazítkované osobou oprávněnou dodavatele (uchazeče) zastupovat a dále Čestné prohlášení o splnění podmínek seznamu techniků a odborných pracovníků dle Přílohy č. 7 řádně podepsané a orazítkované osobou oprávněnou dodavatele (uchazeče) zastupovat vč. požadovaného profesního životopisu**.
- f) **Podepsaný a doplněný Návrh Smlouvy o dílo – projekční činnosti DUR, DSP a DPS (podepsaný osobou oprávněnou dodavatele (uchazeče) zastupovat, který bude obsahovat veškeré náležitosti v souladu s touto Zadávací dokumentací a dle návrhu této**



Veřejná zakázka:
„Přístavba pavilonu odborných učeben
– ZŠ Bílá Třemešná –



výběr poskytovatele projekčních činností (DUR, DSP a DPS) a autorského dozoru“
smlouvy přiloženého v **Příloze č. 9, a to včetně vynechaných a červeně vyznačených místech k doplnění.**

- g) **Podepsaný a doplněný Návrh Příkazní smlouvy – autorský dozor** (podepsaný osobou oprávněnou dodavatele (uchazeče) zastupovat, který bude obsahovat veškeré náležitosti v souladu s touto Zadávací dokumentací a dle návrhu této smlouvy přiloženého v **Příloze č. 10, a to včetně vynechaných a červeně vyznačených místech k doplnění.**
- h) **Nabídkovou cenu v předepsaném členění a dále zejména rozepsanou do jednotlivých položek dle čl. 6 odst. 6.1 této Zadávací dokumentace a dále dle požadavků zadavatele na vyhotovení Krycího listu nabídky dle vzorové Přílohy č. 8 této Zadávací dokumentace.**
- i) **Harmonogram plnění této veřejné zakázky v souladu se zadávacími podmínkami této zadávací dokumentace.**
- j) **Ostatní údaje a dokumenty** (uvedení dalších údajů a informací dle uvážení dodavatele)

9.3 Členění nabídky podané společně více dodavateli

V případě, že nabídku podává společně více dodavatelů, pak nabídka musí být členěna shodně s předchozími požadavky s tím, že v části za krycím listem nabídky bude předložena smlouva mezi účastníky společné nabídky, z níž musí vyplývat podmínka definovaná ve smyslu ustanovení § 51 odstavec 6 zákona. V další části doklady prokazující kvalifikaci dodavatele, pak budou řazeny doklady vždy tak, aby byly prokázány základní kvalifikační předpoklady prvního až n-tého dodavatele poté profesní kvalifikační předpoklady ve stejném řazení atd.

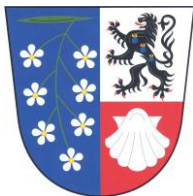
9.4 Vyhotovení a označení nabídky

Nabídka se podává písemně. Uchazeč podá nabídku ve lhůtě pro podání nabídek. Nabídka v listinné podobě musí být podána v řádně uzavřené obálce označené názvem zakázky a nápisem „**NEOTVÍRAT DO DATA OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI – „Přístavba pavilonu odborných učeben – ZŠ Bílá Třemešná – výběr poskytovatele projekčních činností (DUR, DSP a DPS) a autorského dozoru“**“ a na obálce musí být dále uvedena adresa, na níž je možné zaslat oznámení příslušnému uchazeči.

Uchazeč (dodavatel) je povinen nabídku doručit v **uzavřené obálce ve dvou vyhotoveních (jeden originál a jedna prostá kopie)** a v jednom vyhotovení na elektronickém nosiči CD/DVD ve formátu doc. nebo xls. nebo PDF. **Nabídka bude předložena v českém jazyce a veškeré listy nabídky musí být zajištěny proti manipulaci** (tzn. svázaný do jednotného celku a na přelepu opatřeny pečeti, nebo razítkem a podpisem uchazeče).

9.5 Způsob označení jednotlivých listů

Pro právní jistotu obou stran požaduje zadavatel i následné očíslování všech listů nabídky pořadovými čísly vzestupnou, nepřerušovanou číselnou řadou. Obálka s nabídkou bude opatřena **razítkem dodavatele, jeho adresou a zřetelně označena nápisem:**



Veřejná zakázka:
„Přístavba pavilonu odborných učeben
– ZŠ Bílá Třemešná –



výběr poskytovatele projekčních činností (DUR, DSP a DPS) a autorského dozoru“
„NEOTVÍRAT DO DATA OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI – Přístavba pavilonu odborných učeben – ZŠ Bílá Třemešná – výběr poskytovatele projekčních činností (DUR, DSP a DPS) a autorského dozoru“

Každé doručené nabídce bude přiděleno pořadové číslo a zapsán datum, způsob a čas doručení.

10. Lhůta a místo pro podání nabídek

10.1 Místo doručení nabídky

Nabídky se přijímají v prostorách sídla osoby zastupující zadavatele na adrese: **Profesionálové a.s., Haškova 1714/3, 500 02 Hradec Králové, a to do konce lhůty pro podání nabídek, poslední den do 10:00 hod.** Podané nabídky osoba pověřená zadavatelem zaeviduje, s uvedením pořadového čísla, data a času jejich doručení.

Dodavatel může svoji nabídku zaslat poštou, kurýrem či osobně doručit na adresu osoby zastupující zadavatele: **Profesionálové a.s., Haškova 1714/3, 500 02 Hradec Králové.**

Nabídky je možné podat osobně v sídle osoby zastupující zadavatele v pracovních dnech od pondělí do pátku vždy od 08:30 do 15:30 hod.

10.2 Lhůta pro doručení nabídky

Lhůta pro doručení nabídky je nejpozději do **18. 04. 2016 do 10:00 hod.** Rozhodující je čas doručení nabídky, nikoliv čas odeslání. Nabídky došlé po termínu závěrky budou odmítnuty.

10.3 Termín otevírání obálek

Otevírání obálek s řádně a včas doručenými nabídkami proběhne v prostorách sídla osoby zastupující zadavatele tj. **Profesionálové, a.s., Haškova 1714/3, PSČ 500 02 Hradec Králové dne 18. 04. 2016 do 10:00 hod., tj. ihned po uplynutí lhůty pro podání nabídek.**

10.4 Vázanost nabídkou

Dodavatel je svou nabídkou **vázán 90 kalendářních dnů ode dne následujícího po skončení lhůty pro podání nabídek** ve smyslu ustanovení, § 43 zákona.

11. Další informace

11.1 Kontaktní osoba a dodatečné informace

V případě dotazů či zájmu o bližší informace se v průběhu výběrového řízení písemně (elektronicky) obraťte na kontaktní osobu zastupující zadavatele:



Veřejná zakázka:
„Přístavba pavilonu odborných učeben
– ZŠ Bílá Třemešná –



výběr poskytovatele projekčních činností (DUR, DSP a DPS) a autorského dozoru“

Ing. Bc. Alena Zahradníková, e-mail: alena.zahradnikova@profesionalove.cz

Zadavatel prostřednictvím kontaktní osoby zastupující zadavatele bude poskytovat dodatečné informace k zadávacím podmínkám, a to na základě písemné žádosti dodavatele adresované kontaktní osobě zastupující zadavatele min. 6 pracovních dnů před ukončením lhůty pro doručení nabídky.

Poskytování dodatečných informací k zadávacím podmínkám proběhne v souladu se zákonem o veřejných zakázkách. Zadavatel prostřednictvím kontaktní osoby zastupující zadavatele odešle písemnou odpověď na žádost o dodatečné informace do 4 pracovních dnů ode dne jejich doručení zadavateli a současně dodatečné informace k zadávacím podmínkám, včetně přesného znění dotazu, uveřejní na profilu zadavatele.

Zadavatel je oprávněn poskytnout všem uchazečům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti. Veškeré dotazy a odpovědi i doplňující informace k zadávacím podmínkám vztahující se k předmětnému zadávacímu řízení budou zveřejňovány na profilu zadavatele.

12. Závěrečná ustanovení

- a) Předané zadávací podklady dodavatel nevrací. Dodavatel smí použít tyto pokyny a podklady jen pro účely této veřejné zakázky, jiné využití zadavatel nepřipouští.
- b) Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit informace uváděné dodavatelem v nabídce, a to vyzváním uchazeče k předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace.
- c) Zadavatel si vyhrazuje právo v rámci posouzení nabídek uchazeče (dodavatele) ověřit informace uváděné uchazečem (dodavatelem) v nabídce.
- d) Zadavatel si vyhrazuje právo jednat o obsahu smlouvy a upřesnit její konečné znění.
- e) Zadavatel si vyhrazuje právo toto zadávací řízení zrušit.
- f) Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet obdržené nabídky, které nebyly řádně doručeny v rámci lhůty pro podávání nabídek.
- g) Náklady na vyhotovení nabídky a účast v zadávacím řízení, stejně jako jakékoliv další náhrady nákladů spojených s účastí v tomto zadávacím řízení nese uchazeč sám.
- h) Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet obdržené nabídky, které byly řádně doručeny v rámci lhůty pro podávání nabídek.
- i) Zadavatel si vyhrazuje právo provádět změny či doplnění, zejména opravit chyby či opomenutí v této Zadávací dokumentaci ve lhůtě pro podání nabídek. Změna oznámena formou, jakou došlo k uveřejnění této veřejné zakázky. Zadavatel si v důsledku provedené změny či doplnění zadávací dokumentace vyhrazuje právo přiměřeně prodloužit lhůtu pro podání nabídek.



Veřejná zakázka:
„Přístavba pavilonu odborných učeben
– ZŠ Bílá Třemešná –



výběr poskytovatele projekčních činností (DUR, DSP a DPS) a autorského dozoru“

13. Přílohy:

- Příloha č. 1 – Charakteristika veřejné zakázky
- Příloha č. 2 – Architektonická studie - Přístavba pavilonu odborných učeben – Základní škola Bílá Třemešná
- Příloha č. 3 – Čestné prohlášení – Splnění základních kvalifikačních předpokladů
- Příloha č. 4 – Čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti uchazeče
- Příloha č. 5 – Čestné prohlášení – Referenční list
- Příloha č. 6 – Vzor osvědčení k referenčním zakázkám
- Příloha č. 7 – Čestní prohlášení – Seznam techniků a odborných pracovníků
- Příloha č. 8 – Krycí list nabídky
- Příloha č. 9 – Návrh Smlouvy o dílo – projekční činnosti DUR, DSP a DPS
- Příloha č. 10 – Návrh Příkazní smlouvy – autorský dozor



Bc. Štěpán Čeněk
starosta obce