

## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

pro zjednodušené podlimitní řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách,  
v rámci zadávání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce

### „Snížení energetické náročnosti a výměna tepelného zdroje vytápění kovářské dílny ve Ctětíně“

#### Oznámení o zahájení výběrového řízení:

Tato veřejná zakázka je zadávána jako podlimitní veřejná zakázka ve smyslu ustanovení § 12 odst. 2 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jako „zákon“), kdy předmětem veřejné zakázky jsou na stavební práce dle ustanovení § 9 a násl. zákona. Tato veřejná zakázka je zadávána formou zjednodušeného podlimitního řízení v souladu s ustanovením § 25 a § 38 zákona.

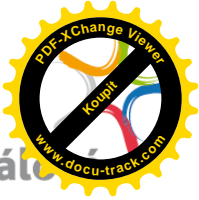
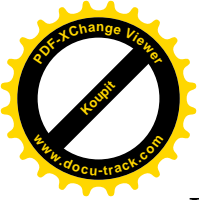
#### Identifikační údaje zadavatele:

**Zadavatel:** Pavel Jekl Dis.  
se sídlem: Ctětín 68, 538 25 Ctětín  
IČ: 701 62 174  
DIČ: CZ8007193150  
mobil: 604 381 287  
e-mail: pavel.jekl@seznam.cz

#### Kontaktní osoby zastupující zadavatele:

**Profesionálové, a.s.**  
sídlím: Hradec Králové, Masarykovo náměstí 391, PSČ 500 02  
IČ: 288 06 123  
DIČ: CZ28806123  
jejímž jménem jedná: David Studnička, předseda představenstva  
Kontaktní osoba: Ing. Bc. Alena Zahradníková  
Telefon, fax: +420 724 689 097  
E-mail: [alena.zahradnikova@profesionalove.cz](mailto:alena.zahradnikova@profesionalove.cz)  
Bankovní spojení: 5000001735/8040 Oberbank AG, pobočka Hradec Králové





## Popis předmětu zakázky:

Předmětem výběrového řízení je provedení díla formou stavebních prací na akci "Snížení energetické náročnosti a výměna tepelného zdroje vytápění kovářské dílny ve Ctětíně", jejíž rozsah je dán projektovou dokumentací v rozsahu DSP zpracovanou projektovým ateliérem SONET BUILDING s.r.o., IČO 290 07 747, Klicperova 1541, 530 01 Hlinsko, ze srpna 2012, autorizovaným technikem pro pozemní stavby Milanem Netolickým, ČKAIT 0701193.

Předmětem zakázky je kompletní zateplení obvodových konstrukcí obálky kovářské dílny spojené s výměnou výplní otvorů a výměnou tepelného zdroje vytápění.

**Přesné vymezení předmětu zakázky je uvedeno v Příloze č. 1 – Projektová dokumentace pro zhotovení stavby a v Soupisu prací a výkonů (poptávkový výkaz výměr).**

## Místo realizace zakázky:

Místem realizace stavebních prací dodávaných v rámci tohoto výběrového řízení je stavba na stavební parcele číslo 202 v katastrálním území obce Ctětín.

## Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle kódů CPV:

Dle klasifikace CPV se jedná o kódy:

- 45300000-7 Stavební práce
- 45400000-1 Práce při dokončování budov
- 44110000-4 Stavební materiály

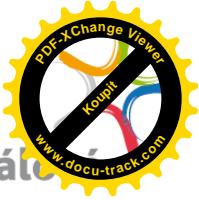
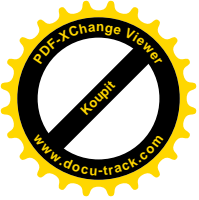
## Předpokládaná hodnota zakázky:

Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky byla zadavatelem stanovena v souladu s § 13 a 16 zákona ve výši 6.800.000,- Kč **bez DPH**.

## Lhůta pro podávání nabídek:

Nabídky v tomto výběrovém řízení mohou být dodavateli podány **19.8.2013 do 14 hod.**





### Místo pro podávání nabídek:

Nabídky se přijímají v sídle osoby zastupující zadavatele na adresu: **Profesionálové a.s., Masarykovo nám. 391, 500 02 Hradec Králové, a to do konce lhůty pro podání nabídek, poslední den do 14 hod.** Podané nabídky osoba pověřená zadavatelem zaeviduje, s uvedením pořadového čísla, data a času jejich doručení.

### Poskytování zadávací dokumentace:

Zadávací dokumentace včetně příloh (vyjma Přílohy č. 1 – Projektová dokumentace) bude ode dne zahájení zadávacího řízení (tj. ode dne rozeslání této Výzvy k podání nabídek) uveřejněna v elektronické podobě na profilu zadavatele <http://www.profionalove.cz/profil-zadavatele>. V této podobě budou citované zadávací podmínky uveřejněny minimálně do konce lhůty pro podání nabídek. Zadávací dokumentace bude poskytována rovněž na základě žádosti u kontaktní osoby zastupující zadavatele – společnosti Profesionálové, a.s., IČ: 288 06 123, sídlem Hradec Králové, Masarykovo náměstí 391, PSČ 500 02.

Příloha č. 1 Zadávací dokumentace obsahující kompletní projektovou dokumentaci k provedení stavebních prací bude poskytována na základě vyžádání u kontaktní osoby zastupující zadavatele. Příloha č. 1 zadávací dokumentace bude poskytována dodavateli až po úhradě nákladů na reprodukci ve výši 3 000,- Kč bez DPH ve prospěch osoby zastupující zadavatele – společnosti **Profesionálové, a.s., IČ: 288 06 123, sídlem Hradec Králové, Masarykovo náměstí 391, PSČ 500 02.** Platba bude provedena složením peněžní částky na účet číslo: 5000001735/8040, variabilní symbol – IČ uchazeče nebo platbou v hotovosti.

### Kvalifikační předpoklady:

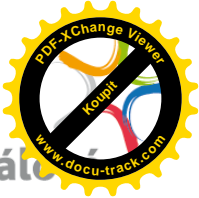
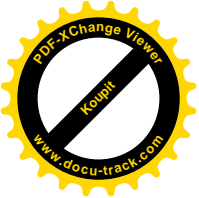
Dodavatel v rámci své nabídky prokáže kvalifikační předpoklady stanovené v Zadávací dokumentaci. Bez splnění veškerých požadovaných kvalifikačních předpokladů nebude předložená nabídka hodnocena. Uchazeč je povinen nejpozději do lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat svoji kvalifikaci:

- I. splnění základních kvalifikačních předpokladů;
- II. splnění profesních kvalifikačních předpokladů;
- III. prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku;
- IV. splnění technických kvalifikačních předpokladů.

### I. Základní kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů uchazeče v rozsahu ustanovení § 53 odst. 1 zákona.





## **II. Profesní kvalifikační předpoklady**

Zadavatel požaduje prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů uchazeče v rozsahu ustanovení § 54 písm. a), b) a d) zákona, tj.:

- a) *výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán;*
- b) *doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů (t.j. živnostenský list či výpis z živnostenského rejstříku);*
- c) *doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje (autorizace dle zákona č. 360/1992 Sb.).*

## **III. Prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku**

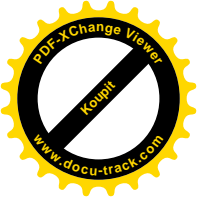
Zadavatel požaduje prokázání splnění ekonomické a finanční způsobilosti uchazeče v rozsahu ustanovení § 50 odst. 1 písm. c) zákona.

## **IV. Technické kvalifikační předpoklady**

Zadavatel požaduje prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů uchazeče v rozsahu ustanovení § 56 zákona:

- a) *referenční list, kde bude uveden seznam významných stavebních prací a souvisejících dodávek a služeb provedených dodavatelem spočívajícím v realizaci stavby jako je předmět této veřejné zakázky a zahrnující min. stavební práce obdobného charakteru jako je předmět této veřejné zakázky. Pro splnění tohoto kvalifikačního předpokladu je vyžadováno, aby uchazeč (dodavatel) předložil referenční list obsahující min. 10 referencí o těchto stavebních pracích poskytnutých dodavatelem v posledních 5 letech v hodnotě rozpočtových stavebních nákladů každé referenční zakázky min. ve výši 3 mil. Kč bez DPH;*
- b) *seznam techniků a odborných pracovníků, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména techniků či odborných pracovníků, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli (min. 2 specializovaní techničtí pracovníci s min. 5letou praxí v oboru odpovídajícímu předmětu této veřejné zakázky zaměřených na pozemní stavitelství*
- c) *přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek obdobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení (min. 40 zaměstnanců či obdobných osob za posledních 5 let a dále čestné prohlášení se seznamem vedoucích zaměstnanců dodavatele v počtu min. 2 vedoucí zaměstnanci za posledních 5 let).*





„Snížení energetické náročnosti a výměna tepelného zdroje vytápění kovářské dílny ve Ctětíně“

**Profesionálove.**

Podrobná specifikace kvalifikačních předpokladů a způsobu jejich prokazování v rámci této veřejné zakázky bude uvedena v následné Zadávací dokumentaci k této veřejné zakázce a jejích přílohách.

### Hodnotící kritéria:

Hodnoceny budou pouze nabídky, u kterých prokáže dodavatel kvalifikaci v plném rozsahu, a které splňují požadavky zadavatele na předmět zakázky.

Základním hodnotícím kritériem pro hodnocení nabídek je **ekonomická výhodnost nabídky stanovená dílčími hodnotícími kritérii.**

	Kritérium	Váha kritéria
1.	Nabídková cena v Kč bez DPH	80 %
2.	Lhůta výstavby v týdnech	20 %

Podrobná specifikace a způsob jejich posuzování a hodnocení v rámci této veřejné zakázky bude uvedena v následné Zadávací dokumentaci k této veřejné zakázce a jejích přílohách.

### Jazyk podávaných žádostí o účast:

Nabídky budou podávány v českém jazyce.

### Další informace k zadávacím podmínkám:

Poskytovány na základě žádosti u kontaktní osoby zastupující zadavatele:

**Profesionálove, a.s.** se sídlem Hradec Králové, Masarykovo náměstí 391, PSČ 500 02

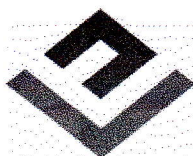
Kontaktní osoba: Ing. Bc. Alena Zahradníková

Telefon, fax: +420 724 689 097

E-mail: [alena.zahradnikova@profionalove.cz](mailto:alena.zahradnikova@profionalove.cz)



  
Pavel Jekl, Dis  
zadavatel



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vedu,  
veduční  
a přírodu