



Veřejná zakázka:

„Oprava vnějšího pláště kostela sv. Václava ve Veliši, st. p. č. 1, k. ú. : Veliš u Jičína



**Profesionálové**

## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

### Veřejná zakázka

pro zjednodušené podlimitní řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění v rámci zadávání podlimitní veřejné zakázky na **stavební práce**

#### Název veřejné zakázky:

**„Oprava vnějšího pláště kostela sv. Václava ve Veliši,  
st. p. č. 1, k. ú. : Veliš u Jičína“**

#### Oznámení o zahájení výběrového řízení:

Tato veřejná zakázka je zadávána jako podlimitní veřejná zakázka ve smyslu ustanovení § 12 odst. 2 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jako „zákon“), kdy předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce dle ustanovení § 9 zákona. Tato veřejná zakázka je zadávána formou zjednodušeného podlimitního řízení v souladu s ustanovením § 25 a § 38 zákona.

#### Identifikační údaje zadavatele:

**Zadavatel:** Římskokatolická farnost – arciděkanství Jičín  
**se sídlem:** Valdštejnovo náměstí 96, 506 01 Jičín, Staré Město  
**IČ:** 47474521  
**zastoupen:** R.D.ICLic. Prokop Tobek, administrátor  
**kontaktní osoba:** Ing. Miloslav Fišer, pastorační asistent farnosti  
**tel.:** +420 733 755 942  
**e-mail:** fiser.miloslav@centrum.cz

#### Kontaktní osoby zastupující zadavatele:

##### Profesionálové, a.s.

**sídlem:** Hradec Králové, Masarykovo náměstí 391, PSČ 500 02  
**IČ/DIČ:** 28806123/CZ28806123  
**zastoupen:** Ing. Bc. Alena Zahradníková, místopředseda představenstva  
**Kontaktní osoba:** Ing. Bc. Alena Zahradníková  
**Telefon, fax:** +420 724 689 097  
**E-mail:** [alena.zahradnikova@profesionalove.cz](mailto:alena.zahradnikova@profesionalove.cz)  
**bankovní spojení:** Fio bank, a.s., pobočka Hradec Králové  
**číslo účtu:** 5000001735/2010



Veřejná zakázka:

„Oprava vnějšího pláště kostela sv. Václava ve Veliši, st. p. č. 1, k. ú. : Veliš u Jičína



Profesionálové

### Popis předmětu zakázky:

Předmětem tohoto zadávacího řízení je provedení díla formou stavebních prací na akci s názvem "**Oprava pláště kostela sv. Václava ve Veliši st. p. č. 1, k. ú.: Veliš u Jičína**", jejíž rozsah je dán projektovou dokumentací v rozsahu DPPS vypracovanou projektovým a inženýrským ateliérem Ing. Petrem Tučkem, Na Skalce 1204, 549 01 Červený Kostelec, IČ: 455 74 065 v květnu 2016. Při realizaci této veřejné zakázky je nezbytné dodržovat podmínky stanovené v souladu se Závazným stanoviskem Městského úřadu Jičín – Oddělení státní památkové péče ze dne 08. 09. 2014, čj. MuJc/2014/22761/SPP/MaL.

Veřejná zakázka je realizována v rámci projektu Ministerstva kultury – Program záchrany architektonického dědictví. Hlavním cílem projektu je šetrná oprava vnějšího pláště kostela sv. Václava ve Veliši.

### Specifikace projektu:

Předmětem této zakázky jsou stavební práce spočívající v opravě vnějšího pláště kostela sv. Václava ve Veliši. Konkrétně se jedná o následující:

- **Provedení opravy a souvisejících stavebních prací na kamenné soklové partii a omítce včetně štukových zdobných prvků. Zednické a štukatérské práce proběhnou podle předkládaného návrhu řemeslným způsobem, a to v souladu se shora uvedenou projektovou dokumentací.**
- **Provedení opravy a souvisejících stavebních prací na kamenných prvcích fasády (soklová část, římsy, klenáky apod.), které budou provedeny restaurátorsky, kdy zadavatel upozorňuje dodavatele, že v rámci provedení těchto restaurátorských stavebních prací bude požadována licence k obnově kulturních památek nebo jejich částí, které jsou díly výtvarných umění nebo uměleckořemeslnými pracemi, a to v rozsahu restaurování uměleckořemeslných děl z kamene.**

Oba shora uplatněné způsoby práce budou samozřejmě v maximální možné míře respektovat a chránit rozpoznané hodnoty této kulturní památky.

**Přesné vymezení předmětu zakázky je uvedeno v Příloze č. 1 – Projektová dokumentace a Soupis prací a výkonů (výkaz výměr) vč. Závazného stanoviska Městského úřadu Jičín - Oddělení státní památkové péče ze dne 08. 09. 2014, čj. MuJc/2014/22761/SPP/MaL.**

### Místo realizace zakázky:

Místem realizace stavebních prací dodávaných v rámci tohoto výběrového řízení je: **pozemek s parcelním č. 1 v k. ú. Veliš, jehož součástí je kostel sv. Václava ve Veliši.**



Veřejná zakázka:

„Oprava vnějšího pláště kostela sv. Václava ve Veliši, st. p. č. 1, k. ú. : Veliš u Jičína



Profesionálové

### Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle kódů CPV:

Klasifikace předmětu zadávacího řízení dle CPV kódů:

Hlavní předmět:

45212300-9 Stavební úpravy uměleckých a kulturních budov

Další předměty:

45262500-6 Kamenické a zednické práce

### Předpokládaná hodnota zakázky:

Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky byla zadavatelem stanovena v souladu s § 13 a 16 zákona ve výši **8.196.597,- Kč bez DPH bez rezervy**. Rezerva a způsob jejího stanovení a následného čerpání je dále specifikovaná v čl. 9 odst. 9.3 této Zadávací dokumentace, kdy zadavatel závazně stanovuje, že výše této rezervy nesmí přesáhnout 20% předpokládané hodnoty této veřejné zakázky. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky dle tohoto ustanovení je zároveň **stanovena jako nabídková cena maximální a nejvýše přípustná**. V případě překročení stanovené předpokládané hodnoty této veřejné zakázky uchazečem bude takový uchazeč ze zadávacího řízení vyloučen pro nesplnění stanovených zadávacích podmínek.

Tato předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena jako výše peněžitého závazku vyplývajícího z plnění veřejné zakázky. Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky byla stanovena řádně dle projektové dokumentace vypracované projektovým a inženýrským ateliérem Ing. Petrem Tučkem, Na Skalce 1204, 549 01 Červený Kostelec, IČ: 455 74 065 v květnu 2016, jež je přílohou č. 1 této Zadávací dokumentace a dále na základě údajů a informací o zakázkách stejného či podobného předmětu plnění na relevantním trhu a také s ohledem na cenové hladiny obdobných stavebních prací a dodávek v předmětných oborech a činnostech.

### Lhůta pro podávání nabídek:

Nabídky v tomto výběrovém řízení mohou být dodavateli podány **do 04. 07. 2016 do 16 hod.** Na nabídky, které budou zadavateli doručeny po uplynutí této lhůty, bude pohlíženo, jako by nebyly podány a uchazeč bude zadavatelem v souladu s ustanovením § 71 odst. 6 zákona bezodkladně vyzooměn o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.



Veřejná zakázka:

„Oprava vnějšího pláště kostela sv. Václava ve Veliši, st. p. č. 1, k. ú. : Veliš u Jičína



**Profesionálové**

### **Místo pro podávání nabídek:**

Nabídky se přijímají v prostorách osoby zastupující zadavatele na adrese: **Profesionálové a.s., Haškova 1714/4, PSČ 500 02 Hradec Králové, a to do konce lhůty pro podání (doručení) nabídek.** Podané nabídky osoba pověřená zadavatelem zaeviduje, s uvedením pořadového čísla, data a času jejich doručení.

Dodavatel může svoji nabídku zaslat poštou, kurýrem či osobně doručit na adresu zadavatele: **Profesionálové a.s., Haškova 1714/4, PSČ 500 02 Hradec Králové, a to do konce lhůty pro podání (doručení) nabídek.**

Nabídky je možné podat osobně na shora uvedenou kontaktní adresu osoby zastupující zadavatele v pracovních dnech od pondělí do pátku vždy od 8:30 do 15:30 hod.

### **Poskytování zadávací dokumentace:**

Příloha č. 1 této Zadávací dokumentace obsahující kompletní Projektovou dokumentaci a Soupis prací a výkonů (výkaz výměr) vč. Závazného stanoviska Městského úřadu Jičín - Oddělení státní památkové péče ze dne 8. 9. 2014, čj. MuJc/2014/22761/SPP/MaL bude ode dne zahájení tohoto zadávacího řízení uveřejněna na profilu zadavatele [http://www.profionalove.cz/profil-zadavatele/seznam\\_zadavatelu.php?subjekt=rmskokatolicka\\_farnost\\_\\_arcidekanstvi\\_jicin\\_&id=70](http://www.profionalove.cz/profil-zadavatele/seznam_zadavatelu.php?subjekt=rmskokatolicka_farnost__arcidekanstvi_jicin_&id=70), kde bude přístupná a volně ke stažení pro veškeré potenciální zájemce a dodavatele.

### **Kvalifikační předpoklady:**

Uchazeč v rámci své nabídky prokáže kvalifikační předpoklady stanovené v příslušné Zadávací dokumentaci. Bez prokázání splnění veškerých požadovaných kvalifikačních předpokladů nebude předložena nabídka hodnocena. Uchazeč je povinen nejpozději do lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat svoji kvalifikaci ve smyslu ustanovení § 50 odst. 1 zákona, a to prokázat dle požadavků zadavatele:

- I. **splnění základních kvalifikačních předpokladů;**
- II. **splnění profesních kvalifikačních předpokladů;**
- III. **prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku;**
- IV. **splnění technických kvalifikačních předpokladů.**



Veřejná zakázka:

„Oprava vnějšího pláště kostela sv. Václava ve Velíši, st. p. č. 1, k. ú. : Velíš u Jičína



Profesionálové

## **I. Základní kvalifikační předpoklady**

Zadavatel požaduje prokázání splnění **základních kvalifikačních předpokladů uchazeče v rozsahu ustanovení § 53 odst. 1 písm. a) až l) zákona**. Uchazeč v nabídce prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů v souladu s ustanovením § 62 odst. 3 zákona předložením **čestného prohlášení k prokázání veškerých zadavatelem požadovaných základních kvalifikačních předpokladů**.

## **II. Profesní kvalifikační předpoklady**

Zadavatel požaduje prokázání splnění **profesních kvalifikačních předpokladů uchazeče v rozsahu ustanovení § 54 písm. a) a b) zákona**, tj.:

- a) **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán;  
a zároveň
- b) **doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů** (t. j. živnostenský list či výpis z živnostenského rejstříku obsahujícího minimálně tato živnostenská oprávnění: **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**;

Uchazeč v nabídce prokazuje splnění profesních kvalifikačních předpokladů v souladu s ustanovením § 62 odst. 3 zákona předložením **čestného prohlášení k prokázání veškerých zadavatelem požadovaných profesních kvalifikačních předpokladů**.

## **III. Prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku**

Zadavatel požaduje prokázání **splnění ekonomické a finanční způsobilosti uchazeče v rozsahu ustanovení § 50 odst. 1 písm. c) zákona**. Uchazeč v nabídce prokazuje splnění ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku předložením **čestného prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku**.

## **IV. Technické kvalifikační předpoklady**

Zadavatel požaduje prokázání splnění **technických kvalifikačních předpokladů uchazeče v rozsahu ustanovení § 56 odst. 3 písm. a), b) a e) zákona**, tj.:

- a) **referenční list**, kde bude uveden seznam významných stavebních prací a souvisejících dodávek a služeb provedených dodavatelem spočívajícím v realizaci stavby, jako je předmět této veřejné zakázky, a zahrnující **min. stavební práce spočívající ve stavebních úpravách budov, které jsou kulturními památkami, nebo budov, které se**



Veřejná zakázka:

„Oprava vnějšího pláště kostela sv. Václava ve Veliši, st. p. č. 1, k. ú. : Veliš u Jičína



**Profesionálové**

**alespoň nacházejí v památkové rezervaci.** Pro splnění tohoto kvalifikačního předpokladu je vyžadováno, aby uchazeč (dodavatel) předložil referenční list obsahující **min. 3 reference** o těchto stavebních pracích poskytnutých dodavatelem v **posledních 5 letech, přičemž alespoň 2 reference musí splňovat hodnotu rozpočtových stavebních nákladů ve výši min. 3.000.000,- Kč bez DPH u každé z nich.**

Přílohou referenčního listu obsahujícího seznam významných stavebních prací musí být ke každé uvedené referenční zakázce **osvědčení** vydané či podepsané objednatelem každé referenční zakázky, kdy takové osvědčení musí zahrnovat a obsahovat identifikační údaje objednatele, údaje o ceně, době a místě provádění stavebních prací a musí obsahovat i údaj o tom, že byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

a zároveň

- b) **seznam techniků a odborných pracovníků, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména techniků či odborných pracovníků, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli (min. 1 autorizovaný inženýr nebo technik s min. 5 letou praxí v oboru odpovídajícím předmětu této veřejné zakázky zaměřený na pozemní stavitelství (tj. disponující autorizací v oboru pozemní stavby dle zákona č. 360/1992 Sb.) s účastí minimálně na dvou realizacích staveb spočívajících ve stavebních úpravách budov, které jsou kulturními památkami, nebo budov, které se alespoň nacházejí v památkové rezervaci za posledních 5 let v celkové hodnotě rozpočtových stavebních nákladů každé referenční zakázky, na niž se dokládána autorizovaná osoba podílela, min. ve výši 1.000.000,- Kč bez DPH.** Údaje o této praxi, tj. účasti na minimálně třech stavbách v rámci výstavby či rekonstrukce komunikací za posledních 5 let, uvede tato osoba ve svém profesním životopise.

a zároveň

- c) **Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace příslušných stavebních prací.** Pro splnění tohoto kvalifikačního předpokladu je vyžadováno, aby uchazeč předložil **seznam osvědčení o odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele či osob v obdobném postavení splňující následující požadavky:**

- ✧ **Licence, tj. povolení k restaurování kulturních památek udělené fyzické osobě na základě zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, a to k obnově kulturních památek nebo jejich částí, které jsou díly výtvarných umění nebo uměleckořemeslnými pracemi, a to v rozsahu restaurování uměleckořemeslných děl z kamene.**



Veřejná zakázka:

„Oprava vnějšího pláště kostela sv. Václava ve Veliši, st. p. č. 1, k. ú. : Veliš u Jičína



**Profesionálové**

Uchazeč prokazuje splnění technických kvalifikačních předpokladů v souladu s ustanovením § 62 odst. 3 zákona předložením **čestného prohlášení k prokázání veškerých zadavatelem požadovaných technických kvalifikačních předpokladů.** V souladu s ustanovením § 62 odst. 3 je uchazeč oprávněn v nabídce prokázat splnění technických kvalifikačních předpokladů předložením jediného čestného prohlášení.

Podrobné specifikace veškerých shora uvedených kvalifikačních předpokladů a způsoby jejich prokazování v nabídce a následně před uzavřením smlouvy v rámci této veřejné zakázky budou uvedeny v následné Zadávací dokumentaci k této veřejné zakázce a jejich přílohách.

### **Hodnotící kritéria:**

Základním hodnotícím kritériem pro hodnocení nabídek je **NEJNIŽŠÍ NABÍDKOVÁ CENA**, a to „**Celková nabídková cena v Kč bez DPH**“.

Podrobná specifikace a způsob posuzování a hodnocení stanoveného hodnotícího kritéria v rámci této veřejné zakázky bude uveden v následné Zadávací dokumentaci k této veřejné zakázce.

### **Jazyk podávaných nabídek:**

Nabídky budou podávány v **českém jazyce**.

### **Další informace k zadávacím podmínkám:**

Poskytovány na základě žádosti u kontaktní osoby zastupující zadavatele:

**Profesionálové, a.s.** se sídlem Hradec Králové, Haškova 1714/3, PSČ 500 02

Kontaktní osoba: Ing. Bc. Alena Zahradníková

Telefon, fax: +420 724 689 097

E-mail: [alena.zahradnikova@profesionalove.cz](mailto:alena.zahradnikova@profesionalove.cz)

Ve Veliši, dne 17. 06. 2016

**R.D. ICLic. Prokop Tobek,**  
**administrátor**