



Veřejná zakázka:
„Přístavba pavilonu odborných učeben
– ZŠ Bílá Třemešná –



Profesionálové

výběr poskytovatele projekčních činností (DUR, DSP a DPS) a autorského dozoru“

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

Veřejná zakázka

malého rozsahu mimo režim zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění
(dále též jen jako „zákon“) na služby s názvem:

Název veřejné zakázky:

**„Přístavba pavilonu odborných učeben – ZŠ Bílá Třemešná –
výběr poskytovatele projekčních činností (DUR, DSP a DPS) a
autorského dozoru“**

Oznámení o zahájení výběrového řízení:

Tato veřejná zakázka je zadávána jako veřejná zakázka malého rozsahu mimo režim zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále též jen jako „zákon“).

Identifikační údaje zadavatele:

Zadavatel:	Obec Bílá Třemešná
se sídlem:	Bílá Třemešná 315, 544 72 Bílá Třemešná
IČ/DIČ	00277673/CZ00277673
zastoupená:	Štěpánem Čeňkem, starostou obce
mobil:	+420 724 180 865
e-mail:	starosta@bilatremesna.cz
bankovní spojení:	č. ú. 222912654/0300

Kontaktní osoby zastupující zadavatele:

	Profesionálové, a.s.
sídlem:	Hradec Králové, Haškova 1714/3, PSČ 500 02
IČ/DIČ:	28806123/CZ28806123
zastoupen:	Ing. Bc. Alena Zahradníková, místopředseda představenstva
Kontaktní osoba:	Ing. Bc. Alena Zahradníková
Telefon, fax:	+420 724 689 097
E-mail:	alena.zahradnikova@profesionalove.cz
bankovní spojení:	Fio bank, a.s., pobočka Hradec Králové
číslo účtu:	5000001735/2010



Veřejná zakázka:
„Přístavba pavilonu odborných učeben
– ZŠ Bílá Třemešná –



výběr poskytovatele projekčních činností (DUR, DSP a DPS) a autorského dozoru“

Popis předmětu zakázky:

Předmětem plnění této veřejné zakázky je zhotovení vícestupňové projektové dokumentace a výkon autorského dozoru pro stavbu Přístavba pavilonu odborných učeben – ZŠ Bílá Třemešná.

Projektová dokumentace bude zpracována ve stupních: jednostupňová projektová dokumentace pro sloučené územní a stavební řízení (DUR + DSP) a dokumentace pro provedení (DPS). Součástí plnění je také zajištění inženýrské činnosti a podání úplné žádosti o vydání stavebního povolení na místně příslušný stavební úřad. V neposlední řadě je též součástí plnění výkon autorského dozoru stavby (tj. zhotovovaného díla, které je předmětem této veřejné zakázky).

Předmět plnění této veřejné zakázky zahrnuje následující fáze projekční a inženýrské činnosti:

a) Provedení a zpracování jednostupňové projektové dokumentace pro sloučené územní a stavební řízení (sloučené dokumentace DUR a DSP) a inženýrská činnost v rámci jednostupňové projektové dokumentace pro kompletní zajištění sloučeného územního a stavebního řízení (sloučené dokumentace DUR a DSP) včetně zajištění inženýrské činnosti nezbytné k vydání pravomocného stavebního povolení a zajištění podání úplné žádosti o společné rozhodnutí o umístění stavby a povolení stavby v rámci sloučeného územního a stavebního řízení.

Nebude-li povoleno sloučené územní a stavební řízení dle shora uvedeného, pak provedení a zpracování projektové dokumentace pro územní řízení (DUR) a dokumentace pro stavební řízení (DSP) a inženýrská činnost v rámci příslušných projektových dokumentací pro kompletní zajištění územního řízení (DUR) a stavebního řízení (DSP) včetně zajištění inženýrské činnosti nezbytné k vydání pravomocného stavebního povolení a zajištění podání úplné žádosti o rozhodnutí o umístění stavby v rámci územního řízení a žádosti o povolení stavby v rámci stavebního řízení.

b) Provedení a zpracování dokumentace pro provedení stavby (DPS), která bude zároveň splňovat veškeré legislativní požadavky dokumentace pro následné zadávací řízení (tj. zejména ve smyslu vyhlášky č. 230/2012 Sb.)

c) autorský dozor.



Veřejná zakázka:
„Přístavba pavilonu odborných učeben
– ZŠ Bílá Třemešná –



výběr poskytovatele projekčních činností (DUR, DSP a DPS) a autorského dozoru“

Podkladem pro zpracování vícestupňové projektové dokumentace je architektonická studie zpracovaná společností ENVIOM s.r.o., se sídlem Bubenská 1477, 170 00 Praha 7 – Holešovice, IČ:01717 405 v prosinci 2015, která je jako Příloha č. 2 nedílnou součástí této Zadávací dokumentace.

Bližší vymezení rozsahu projekčních a inženýrských činností je uvedeno v Příloze č. 1 – Charakteristika veřejné zakázky, přiložené k Zadávací dokumentaci.

Místo realizace zakázky:

Místem realizace předmětu plnění v rámci tohoto výběrového řízení je sídlo zadavatele, tj. Obecní úřad Bílá Třemešná, Bílá Třemešná 315, PSČ 54472, případně po dohodě mezi zadavatelem a vybraným uchazečem i na jiném místě plnění. V případě výkonu činnosti autorského dozoru, jakožto součásti předmětu této veřejné zakázky, je místem plnění zároveň i místo realizace stavebních prací v rámci zhotovení stavby s názvem: „Přístavba pavilonu odborných učeben – ZŠ Bílá Třemešná“.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle kódů CPV:

Klasifikace předmětu zadávacího řízení dle CPV kódů:

Hlavní předmět:

71000000-8 : Architektonické, stavební, technické a inspekční služby

Další předměty:

71242000-6 - Příprava návrhů a projektů, odhad nákladů

71300000-1 : Technicko-inženýrské služby

Předpokládaná hodnota zakázky:

Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky byla zadavatelem stanovena ve smyslu ustanovení § 13 a 16 zákona ve výši **1.500.000,- Kč bez DPH**.

Tato předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena jako výše peněžitého závazku vyplývajícího z plnění veřejné zakázky.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je zároveň stanovena jako **maximální a nejvýše přípustná nabídková cena**. V případě překročení stanovené předpokládané hodnoty zakázky uchazečem bude takový uchazeč ze zadávacího řízení vyloučen pro nesplnění stanovených zadávacích podmínek.



Veřejná zakázka:
„Přístavba pavilonu odborných učeben
– ZŠ Bílá Třemešná –



Profesionálové

výběr poskytovatele projekčních činností (DUR, DSP a DPS) a autorského dozoru“

Lhůta pro podávání nabídek:

Lhůta pro doručení nabídky je nejpozději do **18. 04. 2016 do 10:00 hod.** Rozhodující je čas doručení nabídky, nikoliv čas odeslání. Nabídky došlé po termínu závěrky budou odmítnuty.

Místo pro podávání nabídek:

Nabídky se přijímají v prostorách osoby zastupující zadavatele na adrese: **Profesionálové a.s., Haškova 1714/3, 500 02 Hradec Králové**, a to do konce lhůty pro podání nabídek, poslední den do 10 hod.

Dodavatel může svoji nabídku zaslat poštou, kurýrem či osobně doručit na adresu zadavatele: **Profesionálové a.s., Haškova 1714/3, 500 02 Hradec Králové**.

Podané nabídky osoba pověřená zadavatelem zaeviduje, s uvedením pořadového čísla, data a času jejich doručení.

Nabídky je možné podat osobně v sídle osoby zastupující zadavatele v pracovních dnech v pondělí až v pátek vždy od 09:00 do 16:00 a v poslední den lhůty pro podání nabídek, tj. dne 18. 04. 2016 do 10hod.

Kvalifikační předpoklady:

Uchazeč v rámci své nabídky prokáže kvalifikační předpoklady stanovené v příslušné Zadávací dokumentaci. Bez prokázání splnění veškerých požadovaných kvalifikačních předpokladů nebude předložená nabídka hodnocena. Uchazeč je povinen nejpozději do lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat svoji kvalifikaci smyslu ustanovení § 50 odst. 1 zákona, a to prokázat dle požadavků zadavatele:

- I. **splnění základních kvalifikačních předpokladů;**
- II. **splnění profesních kvalifikačních předpokladů;**
- III. **prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku;**
- IV. **splnění technických kvalifikačních předpokladů.**

I. Základní kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje prokázání splnění **základních kvalifikačních předpokladů uchazeče v rozsahu a ve smyslu ustanovení § 53 odst. 1 písm. a) až k) zákona.**



Veřejná zakázka:
„Přístavba pavilonu odborných učeben
– ZŠ Bílá Třemešná –



Profesionálové

výběr poskytovatele projekčních činností (DUR, DSP a DPS) a autorského dozoru“

II. Profesní kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje prokázání splnění **profesních kvalifikačních předpokladů uchazeče v rozsahu a ve smyslu ustanovení § 54 písm. a) a b) zákona**, tj.:

- a) **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán;
a zároveň
- b) **doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů** (t. j. živnostenský list či výpis z živnostenského rejstříku obsahujícího minimálně tato živnostenská oprávnění: **Projektová činnost ve výstavbě**
a zároveň
- c) **doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje** (autorizace dle zákona č. 360/1992 Sb.).

III. Prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku

Zadavatel požaduje prokázání **splnění ekonomické a finanční způsobilosti uchazeče v rozsahu a ve smyslu ustanovení § 50 odst. 1 písm. c) zákona**.

IV. Technické kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje prokázání splnění **technických kvalifikačních předpokladů uchazeče v rozsahu a ve smyslu ustanovení § 56 zákona**, tj.:

- a) **referenční list**, kde bude uveden seznam významných služeb a dodávek provedených dodavatelem obsahující minimálně následující významné služby a dodávky realizované a poskytnuté dodavatelem (uchazečem). **Pro splnění tohoto kvalifikačního předpokladu je vyžadováno, aby uchazeč (dodavatel) předložil referenční list obsahující min. níže uvedené reference o realizaci těchto dodávek a služeb poskytnutých dodavatelem v posledních 3 letech v tomto rozsahu:**

✦ **min. 2 reference zahrnující služby a dodávky spočívající ve vypracování vícestupňové projektové dokumentace pro investiční akci zahrnující výstavbu, přístavbu, dostavbu či rekonstrukci objektů občanské vybavenosti v hodnotě rozpočtových nákladů (stavebních prací) takové investiční akce (tj. objektu občanské vybavenosti) min. ve výši 10.000.000,- Kč bez DPH.**



Veřejná zakázka:
„Přístavba pavilonu odborných učeben
– ZŠ Bílá Třemešná –



Profesionálové

výběr poskytovatele projekčních činností (DUR, DSP a DPS) a autorského dozoru“

min. 1 referenci zahrnující služby a dodávky spočívající ve výkonu autorského dozoru v rámci realizace investiční akce zahrnující výstavbu, přístavbu, dostavbu či rekonstrukci objektu občanské vybavenosti v hodnotě rozpočtových nákladů (stavebních prací) takové investiční akce (tj. objektu občanské vybavenosti) min. ve výši 10.000.000,- Kč bez DPH.

Přílohou referenčního listu obsahujícího seznam významných zakázek musí být ke každé uvedené referenční zakázce:

1. osvědčení vydané veřejným zadavatelem, pokud byly služby poskytovány veřejnému zadavateli, nebo
2. osvědčení vydané jinou osobou, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo
3. smlouva s jinou osobou (objednatelem) a doklad o uskutečnění plnění dodavatele, není-li současně možné osvědčení podle bodu 2 od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně,

Osvědčení vydané či podepsané objednatelem referenční zakázky, případně smlouva s jinou osobou (objednatelem) (vč. dokladu o uskutečnění plnění dodavatele), musí zahrnovat a obsahovat min. identifikační údaje objednatele, údaje o ceně, době a místě realizace služeb, souvisejících dodávek a stavebních prací a obsahovat i údaj o tom, zda byly tyto služby, související dodávky a stavební práce provedeny řádně a odborně.

a zároveň

- b) ***seznam techniků a odborných pracovníků, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména techniků či odborných pracovníků, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli, obsahující osoby splňující následující předpoklady:***

- min. 1 specializovaný technický pracovník, který bude autorizovaným architektem nebo inženýrem v oboru pozemních staveb,***
- min. 1 specializovaný technický pracovník, který bude autorizovaným inženýrem nebo technikem v oboru dopravní stavby,***
- min. 1 specializovaný technický pracovník, který bude autorizovaným inženýrem v oboru statika a dynamika staveb,***
- min. 1 specializovaný technický pracovník, který bude autorizovaným inženýrem v oboru technika prostředí staveb,***



Veřejná zakázka:
„Přístavba pavilonu odborných učeben
– ZŠ Bílá Třemešná –



Profesionálové

výběr poskytovatele projekčních činností (DUR, DSP a DPS) a autorského dozoru“

- ✧ **min. 1 specializovaný technický pracovník, který bude autorizovaným inženýrem nebo technikem v oboru technika prostředí staveb - vytápění a vzduchotechnika,**
- ✧ **min. 1 specializovaný technický pracovník, který bude autorizovaným inženýrem nebo technikem v oboru technika prostředí staveb - zdravotní technika,**
- ✧ **min. 1 specializovaný technický pracovník, který bude autorizovaným inženýrem nebo technikem v oboru technika prostředí staveb - elektrotechnická zařízení, min. 1 specializovaný technický pracovník, který bude odborníkem na vyhotovení rozpočtů staveb (rozpočtář)**

Podrobné specifikace veškerých shora uvedených kvalifikačních předpokladů a způsoby jejich prokazování v nabídce a následně před uzavřením smlouvy v rámci této veřejné zakázky budou uvedeny v následné Zadávací dokumentaci k této veřejné zakázce a jejích přílohách.

Hodnotící kritéria:

Základním hodnotícím kritériem pro hodnocení nabídek je **ekonomická výhodnost nabídky**.

Podrobná specifikace a způsob posuzování a hodnocení stanoveného hodnotícího kritéria v rámci této veřejné zakázky bude uveden v následné Zadávací dokumentaci k této veřejné zakázce.

Jazyk podávaných nabídek:

Nabídky budou podávány v **českém jazyce**.

Další informace k zadávacím podmínkám:

Poskytovány na základě žádosti u kontaktní osoby zastupující zadavatele:

Profesionálové, a.s. se sídlem Hradec Králové, Haškova 1714/3, PSČ 500 02

Kontaktní osoba: Ing. Bc. Alena Zahradníková

Telefon, fax: +420 724 689 097

E-mail: alena.zahradnikova@profesionalove.cz

V Bílé Třemešné 31. 03. 2016



Bc. Štěpán Čeněk
starosta obce