

## VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č. 2

Veřejná zakázka

### „REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s.“

#### Zadavatel:

**ELMONTIA a.s.**

se sídlem: Vinohradská 2165/48, 120 00 Praha 2  
IČ / DIČ: 279 32 796/ CZ27932796  
zapsaná v OR: vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 20002  
tel.: +420 494 900 070  
email: info@elmontia.cz  
zastoupena: Ing. Adamem Kukuczku, členem představenstva společnosti

#### Osoba zastupující zadavatele:

**Profesionálové, a.s.**

sídlem: Hradec Králové, Haškova 1714/3, PSČ 500 02  
IČ/DIČ: 288 06 123/ CZ28806123  
zastoupena: Ing. Bc. Alenou Zahradníkovou, předsedkyní představenstva  
kontaktní osoba: Ing. Bc. Alena Zahradníková  
mobil: +420 724 689 097  
e-mail: alena.zahradnikova@profesionalove.cz

Ve smyslu ustanovení § 98 odst. 3 zákona obdržel zadavatel níže uvedené dotazy a žádost o vysvětlení Zadávací dokumentace k výše uvedené veřejné zakázce a tímto prostřednictvím zmocněné osoby zastupující zadavatele, poskytuje níže vysvětlení Zadávací dokumentace k této veřejné zakázce na základě položených dotazů:



**Dotaz č. 1:**

*Dobrý den,*

*v rámci tendru na zakázku: „REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s.“ prosím o prověření zadávacích výkazů výměr (příloha):*

*výkaz PL, VK,ZTI.xlsx*

*výkaz ZTI,VKP.xlsx*

*Tyto výkazy obsahují identické práce, konkrétně soubory prací:*

*PL\_ZSPD-052020 - D.1.4 - PLYNOVÁ ZAŘÍZENÍ*

*VK\_ZSPD-052020 - D.1.4 - VENKOVNÍ VODOVOD A KANALIZACE (výměry nejsou zcela identické)*

*ZTI\_ZDPS-052020 - D.1.4 - ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE;*

*Prosím o kontrolu přiložených výkazů.*

**Odpověď na dotaz č. 1:**

**Zadavatel k tomuto dotazu uvádí, že v souhrnném výkazu výměr jsou v částech 021 – Plynová zařízení, 022 - Zdravotnětechnické instalace, 023 – Zařízení pro vytápění staveb, 024 – Vzduchotechnika, 031 – Zpevněné plochy a 041 – Venkovní vodovod odkazy na samostatné rozpočty. Jedná se tedy pouze o rekapitulaci shora uvedených částí předmětného výkazu výměr.**

**Dotaz č. 2:**

*Dobrý den,*

*v rámci tendru na zakázku: „REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s.“ prosím o doplnění výkresové dokumentace o soubor SO-02 stlačený vzduch.*

*Ve výkaze pro SO-02 HALA stavební část je vykázán pouze jedním kompletem.*

**Odpověď na dotaz č. 2:**

**Zadavatel k tomuto dotazu uvádí, že na tuto položku nebyla vytvořena projektová dokumentace a částka byla stanovena odborným odhadem a rozpisem položky což považuje projektant za dostatečné.**

**Rozpis položky:**

**Vnitřní rozvod stlačeného vzduchu tr. PE D 25 - 350 m, kulový uzavírací kohout D 25 - 20 ks, bajonetový přípojovací uzávěr - 20 ks**



**Dotaz č. 3:**

*Dobrý den,*

*v rámci tendru na zakázku: „REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s.“ prosím o upřesnění rozsahu pro část PD – VZT a CHL.*

*Podle výkresů se mají montovat komplety, které výkaz neobsahuje. Prosím upřesněte, respektive zašlete prosím revidovaný výkaz v XLS.*

**Odpověď na dotaz č. 3:**

**Zadavatel v rámci tohoto dotazu poskytuje upravený výkaz výměr VZT a chlazení, který je nedílnou součástí tohoto Vysvětlení Zadávací dokumentace č. 2.**

**Dotaz č. 4:**

*Dobrý den,*

*v rámci tendru na zakázku: „REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s.“ prosím o specifikaci položky:*

*Reklamní logo ELMONTIA z plastických písmen s neonovým osvětlením na OK konstrukci, dále dle popisu D+M*

*Specifikujte prosím:*

*rozměry písma*

*font písma*

*RAL písma*

*nosnou konstrukci*

*osvětlení písma*

**Odpověď na dotaz č. 4:**

**Zadavatel k tomuto dotazu uvádí, že dodávka a montáž reklamního loga není součástí předmětu plnění této veřejné zakázky. V upraveném výkazu výměr AR, který je nedílnou součástí tohoto Vysvětlení Zadávací dokumentace č. 2, nulový počet kusů.**

**Dotaz č. 5:**

*Dobrý den,*

*žádáme o doplňující informace na VŘ: „Revitalizace výrobního areálu firmy ELMONTIA a.s.“:*

*Dělicí příčka v hale, bude oddělovat i jeřáby nebo bude možné, aby každý jeřáb mohl jezdit po celé dráze přes obě části haly?*

*Žádáme o bližší specifikaci jeřábů.*



**Odpověď na dotaz č. 5:**

**Zadavatel k tomuto dotazu uvádí, že dodávka a montáž jeřábů není součástí předmětu plnění této veřejné zakázky. V upraveném výkazu výměr AR, který je nedílnou součástí tohoto Vysvětlení Zadávací dokumentace č. 2, nulový počet kusů.**

**Dotaz č. 6:**

*Dobrý den,*

*v rámci tendru na zakázku: „REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s.“ prosím o doplnění PD o výkres:*

*D 1.1-15 - VÝPIS PODLAH*

**Odpověď na dotaz č. 6:**

**Zadavatel v rámci tohoto dotazu poskytuje chybějící D 1.1-15 - VÝPIS PODLAH, který je nedílnou součástí tohoto Vysvětlení Zadávací dokumentace č. 2.**

**Doplnění**

**Zadavatel dále upozorňuje na skutečnost, že součástí plnění předmětu veřejné zakázky není dodávka docházkového systému. Z tohoto důvodu poskytuje upravený výkaz výměr EL, ve kterém jsou v části 04 – SO 01 SLABOPROUD (zahrnující Docházkový systém) nulové položky.**

**Prodloužení lhůty pro podání nabídek**

Zároveň v návaznosti na provedené změny a doplnění Zadávací dokumentace (dle shora uvedeného) se tímto zadavatel rozhodl **o prodloužení lhůty pro podání nabídek, kdy se tato lhůta prodlužuje do 06. 11. 2020 do 09:00.**

V souladu se shora uvedeným proto zadavatel přistoupil k **úpravě příslušného OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ**, to v rámci následujícího ustanovení:

- **Čl. 5 Oznámení o zahájení výběrového řízení se tímto upravuje tak, že se mění znění tohoto ustanovení (mění se lhůta a místo pro podání nabídky) a nové znění zní následovně:**

*„Lhůta pro podání nabídek začíná běžet následující den po zveřejnění oznámení na profilu zadavatele: [http://www.profesionalove.cz/profil-zadavatele/seznam\\_zadavatele.php?subjekt=elmontia\\_a\\_s\\_&id=90](http://www.profesionalove.cz/profil-zadavatele/seznam_zadavatele.php?subjekt=elmontia_a_s_&id=90) a končí **dne 06. 11. 2020 v 09:00**“*



V souladu se shora uvedeným proto zadavatel přistoupil k úpravě příslušné ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, to v rámci následujícího ustanovení:

- **Čl. 12 odst. 12.2 Zadávací dokumentace se tímto upravuje tak, že se mění znění tohoto ustanovení (mění se lhůta pro doručení nabídky) a nové znění zní následovně:**

*„Lhůta pro doručení nabídky je stanovena nejpozději do 06. 11. 2020 do 09:00 hod. Rozhodující je čas doručení nabídky, nikoliv čas odeslání. Za včasné podání nabídky odpovídá dodavatel (účastník).“*

- **Čl. 12 odst. 12.3 Zadávací dokumentace se tímto upravuje tak, že se mění znění tohoto ustanovení (mění se termín otevírání obálek) a nové znění zní následovně:**

*„Otevírání obálek s řádně a včas doručenými nabídkami proběhne v prostorách sídla osoby zastupující zadavatele tj. Haškova 1714/3, 500 02 Hradec Králové, I.NP dne 06. 11. 2020 od 09:00 hod., tj. ihned po uplynutí lhůty pro podání nabídek.“*

V Hradci Králové, dne 01. 10. 2020

**Profesionálové a.s.**  
**Ing. Bc. Alena Zahradníková**  
osoba zastupující zadavatele na základě plné moci

