

Příloha č. 7:

## SMLOUVA O DODÁVCE

dle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

### Čl. I.

#### Smluvní strany

**Objednatel: Viessmann, spol. s r.o.**

se sídlem: Plzeňská 189, 252 19 Chrášťany

zapsaný: v OR vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 27959

IČ: 489 48 365

DIČ: CZ48948365

zastoupen: Ing. Pavlem Tomanem, jednatelem společnosti

bankovní spojení: č. ú.: 801895000/2700, vedený u UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s

(dále jen „Objednatel“)

a

**Dodavatel: HELION.CZ s.r.o.**

se sídlem: Za Komínem 688, 541 02 Trutnov

zapsaný: v OR vedeném KS HK, oddíl C, vložka 18728

IČ: 25986562

DIČ: CZ25986562

zastoupen: Daniel Krutiš, jednatel

bankovní spojení: č.ú.: 250 80 11 77/0300, banka: ČSOB

(dále jen „Dodavatel“)

(společně také jako „Smluvní strany“)

*tímto uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku*

*tuto*

## SMLOUVU O DODÁVCE

(dále jen „Smlouva“)

### Čl. II.

#### Úvodní ustanovení

- Objednatel uzavírá tuto Smlouvu s Dodavatelem jako logický krok následující po výběrovém řízení veřejné zakázky „**FOTOVOLTAICKÉ SYSTÉMY - VISSMANN**“, (dále jen „výběrové řízení“), zadávané dle pravidel pro výběr dodavatelů pro žadatele a příjemce podpory v rámci Operačního programu podnikání a inovace pro konkurenceschopnost (dále jen „OPPIK“). Všechny podmínky uvedené ve výběrovém řízení této veřejné zakázky (oznámení o zahájení výběrového řízení, zadávací dokumentaci, charakteristice předmětu veřejné zakázky a dále všech ostatních přílohách) jakož i údaje v nabídce účastníka jsou platné pro plnění zakázky i když nejsou výslovně uvedeny v této Smlouvě.




2. Smluvní strany prohlašují, že se před uzavřením této Smlouvy nedopustily v souvislosti s výběrovým řízením samy nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházelo, zejména že nenabízely žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na jejíž plnění zadavatel, tj. Objednatel, uzavřel s vítězným účastníkem, tj. Dodavatelem, tuto Smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním účastníkům nedopustily žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.

### Čl. III.

#### Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je řádné a včasné poskytnutí plnění ze strany Dodavatele pro Objednatele spočívající v dodávce, montáži, instalaci a kompletním zprovoznění technologických zařízení:
- ✦ **Fotovoltaická elektrárna (FVE), jakožto systém obnovitelného zdroje elektřin, skládající se minimálně z fotovoltaických panelů, nosných konstrukcí, střídačů, rozvodů DC a AC a datových rozvodů, monitorovacího systému včetně meteostanice, rozvaděčů NN.**
  - ✦ **V rámci dodávky a realizace fotovoltaické elektrárny (FVE) bude osazeno celkem 90 ks FV panelů s výkonem minimálně 275 Wp/ks, tedy s celkovým výkonem všech osazených FV panelů 24,75 kW, které budou připojeny speciálními kabely k síťovému střídači, jehož výkon bude sveden do nového podružného rozvaděče. Ten bude napojen do vnitřního rozvodu elektrické energie v areálu firmy a vybaven předepsanými ochranami.**
  - ✦ **Fotovoltaická elektrárna (FVE) bude umístěna na střeše objektu Objednatele v obci Chrášťany (v místě plnění). Pro výstavbu fotovoltaické elektrárny se předpokládá osazení fotovoltaických panelů na šikmé trapézové střeše Objednatele pomocí speciální hliníkové konstrukce.**  
(dále jen „FVE“)
2. Bližší specifikace dodávky, montáže, instalace a kompletního zprovoznění výše uvedené FVE včetně technického provedení, vybavení a parametrů je závazně stanovena následujícími podklady:
- a) **Projektová dokumentace technického řešení pro investiční akci: „Fotovoltaická elektrárna o nominálním výkonu 24,75 kWp, kterou vypracoval: Ing. Jiří Baloušek, IČ: 401 72 066, se sídlem Stiborova 302, 503 04 Černožice, v dubnu 2018.**  
(dále jen „Projektová dokumentace“).  
Projektová dokumentace jako Příloha č. 1 tvoří nedílnou a závaznou součást této Smlouvy.
  - b) **Technická specifikace fotovoltaické elektrárny pro výběrové řízení „FOTOVOLTAICKÉ ELEKTRÁRNY - VISSMANN“, kterou vypracoval Objednatel, na základě konzultace vedené se společností HELION.CZ, s.r.o. (IČ: 259 86 562, sídlem: Za Komínem 688, 541 02 Trutnov)**  
(dále jen „Technická specifikace FVE“).  
Technická specifikace FVE jako Příloha č. 2 tvoří nedílnou a závaznou součást této Smlouvy.
  - c) **Soupis prací a výkonů (výkaz výměr) pro investiční akci: „Fotovoltaická elektrárna o nominálním výkonu 24,75 kWp“, který vypracoval: Ing. Jiří Baloušek, IČ: 401 72 066, se sídlem Stiborova 302, 503 04 Černožice, v dubnu 2018.**  
(dále jen „Položkový rozpočet“).  
Položkový rozpočet jako Příloha č. 3 tvoří nedílnou a závaznou součást této Smlouvy.

3. Součástí dodávky, montáže, instalace a kompletního zprovoznění výše uvedené FVE dle této Smlouvy je zároveň následující plnění ze strany Dodavatele:
- a) Dodávka, montáž, instalace a uvedení do provozu kompletní plně funkční FVE skládající se minimálně z fotovoltaických panelů, nosných konstrukcí, střídačů, rozvodů DC a AC a datových rozvodů, monitorovacího systému včetně meteostanice, NN.
  - b) Předvedení a odzkoušení technologického zařízení (FVE) v místě plnění a zároveň provedení zkušebního provozu.
  - c) Provedení případné likvidace obalů a odpadů spojených s realizací dodávky technologického zařízení (FVE).
  - d) Specifikace požadavků s případnou technickou dokumentací na úpravy v místech vyvedení výkonu FVE a datového připojení.
  - e) Specifikace stavební připravenosti pro umístění FVE, přičemž stavební úpravy zajišťuje Objednatel na své náklady.
  - f) Součinnost při stavebních úpravách pro umístění FVE, které zajišťuje Objednatel.
  - g) Dokumentaci skutečného provedení FVE.
  - h) Po uvedení do provozu provedení zkoušek funkčnosti FVE včetně protokolů o splnění zkoušek a předávací protokoly FVE.
  - i) Spolupráce se zadavatelem při řešení přenosu dat z monitoringu FVE a proškolení vzdálené obsluhy.
  - j) Poskytnutí potřebného software pro monitoring FVE přes webové rozhraní včetně aktualizací.
  - k) Zaškolení osob pro obsluhu a údržbu technologického zařízení (FVE), tj. pracovníků Objednatele, které Objednatel určí, a to v minimálním počtu 2 osob.
  - l) Předání místního provozního předpisu včetně předání pokynů pro opravy a údržbu technologického zařízení (FVE), případně předání návodu k použití, obsluze a údržbě technologického zařízení (FVE) v českém jazyce (bude obsahovat zejména pokyny k užívání a obsluze, provozní pokyny a pokyny k údržbě, pokyny k intervalům a rozsahu nezbytných servisních prohlídek apod.);
  - m) předání dokladu prokazujícího shodu výrobku, tj. dodávaného technologického zařízení (FVE), podle zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a všech certifikátů a dokladů potřebných k provozování dotčené FVE na území České republiky, a respektujících platnou legislativu, tj. zejména technické normy ČSN, ČSN EN a ČSN EN ISO.
4. Dodavatel se zároveň zavazuje zajistit Objednateli, v rámci dodané, realizované a dokončené FVE dle této Smlouvy, příslušné oprávnění pro výrobu elektrické energie u Energetického regulačního úřadu (dále jen „ERU“), a to prostřednictvím zajištění a vyřízení kompletního správního řízení před ERU za účelem vydání platné a účinné licence ERU pro výrobu elektřiny pro Objednatele (dále jen „Licence ERU“). Dodavatel se zavazuje zajistit Licenci ERU pro objednatel nejpozději do 90 dnů ode dne uvedení FVE do řádného provozu. Objednatel se zavazuje k tomuto poskytnout nezbytnou součinnost a případně udělit Dodavateli na jeho žádost plnou moc k zastupování v řízení před ERU.
5. Předmětem této Smlouvy je dále poskytnutí následujících služeb souvisejících s dodávkou FVE:

- a) **záruka za jakost**, tj. garance, že po dobu běhu záruční lhůty bude dodávané technologické zařízení (FVE) způsobilé k použití pro svůj obvyklý účel a zachová si požadované funkční, technické a technologické vlastnosti včetně užitečných parametrů a vlastností, a dále garance odstranění vad, které se na předmětném technologickém zařízení (FVE) vyskytnou v záruční době ve smyslu poskytnuté záruky za jakost, a to ve smyslu ustanovení čl. X. této Smlouvy.
6. Předmět této Smlouvy bude dodán v souladu s podmínkami příslušného výběrového řízení a dále také v souladu s nabídkou Dodavatele, jakožto účastníka a vybraného Dodavatele v rámci předmětného výběrového řízení. Smluvní strany sjednávají, že nabídka Dodavatele, jakožto účastníka a vybraného Dodavatele v rámci předmětného výběrového řízení, je platná a závazná pro plnění této Smlouvy.
7. Touto Smlouvou se Dodavatel zavazuje dodat Objednateli předmět plnění této Smlouvy dle shora uvedených odst. 1 až 7 tohoto článku této Smlouvy a zavazuje se na Objednatele převést vlastnictví k příslušné dodávané, instalované a provozované FVE.
8. Objednatel se zavazuje za dodaný předmět plnění (FVE) dle této Smlouvy zaplatit Dodavateli sjednanou cenu v souladu s touto Smlouvou a za podmínek v této Smlouvě uvedených.

#### Článek IV.

##### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Smluvní strany jsou povinny poskytovat si součinnost potřebnou pro dosažení účelu této Smlouvy, zejména se vzájemně informovat o veškerých (i potenciálních) překážkách a okolnostech, které mají, anebo by mohly mít vliv na plnění předmětu této Smlouvy a dosažení účelu této Smlouvy. Nastanou-li u některé ze Smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění závazku vyplývající z této Smlouvy, je povinna Smluvní strana oznámit tuto skutečnost bez zbytečného odkladu druhé straně a vyvolat jednání o vyřešení věci.
2. **Práva a povinnosti Dodavatele:**
- a) Dodavatel se zavazuje provést plnění této Smlouvy, tj. předmětnou dodávku, montáž, instalaci a kompletní provozování FVE včetně veškerých souvisejících služeb, vlastním jménem, na svůj náklad a na vlastní odpovědnost ve smluvené době jako celek anebo ve smluvených částech, v souladu s touto Smlouvou, a zároveň také při dodržení veškerých stavebních, konstrukčních, technických a technologických podmínek vyplývajících pro realizaci plnění této Smlouvy z příslušných právních předpisů či technických norem.
- b) Dodavatel prohlašuje, že je na základě svých podnikatelských oprávnění a jiných oprávnění schopen realizovat předmět plnění této Smlouvy v požadovaném rozsahu podle této Smlouvy, je odborně způsobilý a kvalifikovaný k plnění této Smlouvy a je k tomu vybaven potřebnými prostředky.
- c) Dodavatel se zavazuje úzce spolupracovat s Objednatelem či osobami pověřenými Objednatelem v rámci realizace předmětu této Smlouvy a koordinovat s ním postup vykonávání prací a dodávek v rámci plnění předmětu této Smlouvy.
- d) Dodavatel prohlašuje, že se seznámil s veškerými podklady souvisejícími s plněním předmětu této Smlouvy, které mu byly Objednatelem poskytnuty, a to zejména s předmětem plnění této Smlouvy a souvisejícími zadávacími podmínkami výběrového řízení, na základě kterého byla uzavřena tato Smlouva.

Dodavatel prohlašuje, že jsou mu tyto podklady srozumitelné, a že jsou dostatečné a úplně k řádné realizaci předmětu této Smlouvy, tj. splnění dodávky, montáže, instalace a kompletního zprovoznění příslušného technologického zařízení (FVE). Dodavatel prohlašuje, že po seznámení se s veškerými podklady nemá žádných připomínek, výtek či žádostí o doplnění a nebude tudíž uplatňovat žádné vícepráce z titulu případných a později zjištěných vad či nepřesností těchto podkladů.

- e) Dodavatel je dále povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k plnění předmětu této Smlouvy, jestliže Dodavatel mohl nebo měl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče. Dodavatel není oprávněn dovolávat se nevhodné povahy pokynů, podkladů či jiných obdobných informací poskytnutých Objednatelem Dodavateli v rámci výběrového řízení, protože nevhodná povaha těchto pokynů byla nebo mohla být odstraněna v rámci poskytnutí dodatečných informací (vysvětlení) k zadávacím podmínkám (zadávací dokumentaci).
- f) Změna materiálů nebo výrobků při realizaci předmětu plnění dle této Smlouvy nesmí být Dodavatelem učiněna bez písemného souhlasu Objednatele, tj. Dodavatel není oprávněn použít jiné materiály, technologie nebo změny proti Projektové dokumentaci, Technické specifikaci FVE či Položkovém rozpočtu, pokud taková změna nebude výslovně a písemně odsouhlasena Objednatelem. Současně se Dodavatel zavazuje a ručí za to, že při realizaci předmětu plnění dle této Smlouvy nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Dodavatel učiní, je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést okamžitou nápravu a nést veškeré náklady s tím spojené.
- g) Dodavatel se zavazuje určit odpovědného a kompetentního zástupce, který bude koordinovat realizaci předmětu této Smlouvy, tj. dodávku a montáž příslušného zařízení, a to zejména kontaktní osobu ve věcech technických dle ustanovení čl. XIV. odst. 1. této Smlouvy. Tato kontaktní osoba ve věcech technických bude vystupovat v technických, konstrukčních, instalačních a veškerých dalších záležitostech nezbytných pro řádnou realizaci předmětu plnění dle této Smlouvy.
- h) Dodavatel splní svou povinnost provést realizaci předmětu plnění dle této Smlouvy jeho řádným dokončením, odzkoušením a protokolárním předáním Objednateli, a to za podmínek stanovených v této Smlouvě.
- i) Dodavatel odpovídá za likvidaci všech odpadů a obalů vzniklých jeho činností v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. Před zahájením prací seznámí své pracovníky se způsobem zajištění tohoto úkolu.
- j) Dodavatel se zavazuje odpovídat za pořádek a čistotu na pracovišti, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
- k) Dodavatel se zavazuje při provádění a realizaci předmětu této Smlouvy počínat si tak, aby nedošlo ke škodám na majetku Objednatele či třetích osob.
- l) Dodavatel prohlašuje, že realizací předmětu plnění dle této Smlouvy budou pověřeni pouze odborně kvalifikovaní zaměstnanci Dodavatele či poddodavatelé na základě řádně a platně uzavřených smluv, případně jiné osoby, které jsou v obdobném pracovním či obchodněprávním závazkovém vztahu k Dodavateli.

- m) Dodavatel se zavazuje vyklidit pracoviště (místo plnění) do 5 dnů po převzetí řádně dokončeného a odzkoušeného předmětu plnění této Smlouvy ze strany Objednatele.
- n) Dodavatel se zavazuje vypracovat dokumentaci skutečného provedení díla (tj. dodávané FVE) (dále jen „DSPD“) a předat její vyhotovení Objednateli v tištěné podobě ve 2 paré a dále i v elektronické podobě na CD/DVD či flash disku ke dni předání a převzetí předmětu plnění této Smlouvy. DSPD bude vyhotovena tak, že do původní Projektové dokumentace budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení stavby. Původní části projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“. Každý výkres DSPD bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Dodavatele.
- o) Dodavatel se zavazuje realizovat plnění předmětu dle této Smlouvy v souladu s právními předpisy platnými a účinnými na území České republiky v době plnění předmětu této Smlouvy a v souladu s technickými normami a technickými předpisy platnými a účinnými na území České republiky, zejména pak normami ČSN, ČSN EN a ČSN EN ISO.
- p) Dodavatel se dále zavazuje provést všechny služby a zajistit dodávky všech věcí, které nejsou specificky uvedeny ve Smlouvě, ale o kterých je možno rozumně ze smlouvy odvodit, že jsou nutné pro řádnou funkci a dokončení předmětu plnění, jako kdyby tyto služby anebo věci byly ve smlouvě výslovně uvedeny, a to včetně těch prací, materiálů a úkonů, které v příslušné Projektové dokumentaci, Technické specifikaci FVE či Položkovém rozpočtu sice obsaženy nebyly, ale Dodavatel je měl nebo při vynaložení řádné odborné péče a znalostí mohl předpokládat.
- q) Dodavatel je povinen při plnění předmětu této Smlouvy postupovat tak, aby nedošlo k porušení autorských práv, práv průmyslového vlastnictví či jiných práv třetích osob vyplývajících z předpisů na ochranu duševního vlastnictví či předpisů na ochranu práv průmyslového vlastnictví. Pokud budou při plnění předmětu této Smlouvy využita autorská či průmyslová práva třetích osob, je Dodavatel povinen odpovídajícím způsobem upravit veškeré právní vztahy s osobami, jimž náležejí taková osobnostní nebo majetková práva, tak, aby zamezil vznášení jakýchkoli oprávněných nároků těchto osob ve vztahu k Objednateli. Dodavatel je tak povinen zejména získat příslušné licence. V případě, že Dodavatel svoji povinnost dle tohoto odstavce nesplní, je povinen uhradit veškeré nároky třetích osob z důvodu porušení práv duševního vlastnictví třetích osob a dále nahradit škodu tím způsobenou Objednateli.

### 3. Práva a povinnosti Objednatele:

- a) Objednatel se zavazuje umožnit Dodavateli a jeho pracovníkům přístup na místo plnění předmětu této Smlouvy, a to vždy včas a dle sjednaných termínů plnění tak, aby Dodavateli umožnil řádné splnění předmětu této Smlouvy. Tato povinnost Objednatele se vztahuje i na případné servisní zásahy v záruční době.
- b) Objednatel se zavazuje řádně dokončené plnění předmětu této Smlouvy převzít a za takto převzaté plnění předmětu této Smlouvy zaplatit cenu dohodnutou ve výši a za podmínek dle této Smlouvy, přičemž plnění předmětu této Smlouvy se považuje za dokončené, úplným splněním všech výkonů, prací, zkoušek a veškerých souvisejících dodávek nezbytných k jeho dokončení tak, aby plnění bylo způsobilé k užívání v souladu s účelem dle této Smlouvy.

- c) Plnění předmětu této Smlouvy se považuje za převzaté, bylo-li plnění předmětu této Smlouvy Dodavatelem předáno a Objednatelem převzato jako celek v souladu s touto Smlouvou.

**Čl. V.**

**Doba a místo plnění**

1. Dodavatel se zavazuje realizovat předmět plnění této smlouvy, tj. zhotovení FVE a dodávku technologického zařízení, v následujících termínech:

- a) **Doba plnění předmětné dodávky, montáže, instalace a kompletního zprovoznění technologického zařízení FVE:**

	Popis činnosti	Termín plnění
I.	Zahájení plnění dodávky a zahájení montáží a instalací předmětného technologického zařízení FVE	<b>nejpozději do 10 dní ode dne podpisu této smlouvy</b>
II.	Dokončení dodávky, montáží a instalací předmětného technologického zařízení FVE	<b>do 4 týdnů od zahájení plnění dle bodu I.</b>
III.	Uvedení technologického zařízení FVE do <b>zkušebního provozu</b> a předání zařízení ke zkušebnímu provozu	<b>nejpozději 5 dní ode dne dokončení plnění dle bodu II.</b>
IV.	<b>Zkušební provoz</b> technologického zařízení FVE	<b>min. 30 dní</b>
V.	Uvedení technologického zařízení FVE do <b>řádného provozu</b>	<b>nejpozději do 5 dnů ode dne úspěšného dokončení řádného zkušebního provozu dle čl. IV.</b>
VI.	Předání řádně dokončeného a odzkoušeného technologického zařízení FVE po ukončení úspěšného zkušebního provozu a uvedení do řádného provozu	<b>do 5 dní ode dne zahájení řádného provozu dle čl. V.</b>

2. Obě smluvní strany sjednávají, že pokud by v průběhu plnění prací, výkonů a činností Dodavatele na předmětu plnění (FVE) dle této Smlouvy došlo k prodlení s plněním z důvodu vyšší moci, klimatických podmínek, součinnosti Objednatele, vydání příslušných povolení s nabytím právní moci nebo jiných neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některé ze smluvních stran, prodlužuje se termín plnění o dobu trvání okolností specifikovaných shora v tomto článku, které brání či jsou překážkou dodržení původního smluveného termínu plnění.
3. Nastanou-li na straně některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění závazků z této Smlouvy z důvodů ležících na této smluvní straně, je taková smluvní strana povinna to ihned bezodkladně oznámit písemně druhé smluvní straně a vyvolat jednání. Změna dohodnutých termínů a lhůty uvedených v této Smlouvě z důvodu prodlení některé smluvní strany může být však provedena pouze na základě vyvolaného jednání dle tohoto odstavce a následného písemného dodatku k této Smlouvě.
4. Místem plnění předmětu této smlouvy je: **objekt společnosti Viessmann, spol. s r.o. na parc. č. st. 378/38 v katastrálním území Chrášťany u Prahy.**



5. Termínem dokončení dodávky technologického zařízení FVE je den protokolárního předání a převzetí předmětného technologického zařízení FVE bez vad a nedodělků a zároveň dokončení montáže, instalace, předvedení funkčnosti a zaškolení obsluhy, a úspěšné ukončení zkušebního provozu, a to vše v souladu s podmínkami znění této Smlouvy. Dodavatel je povinen řádně dokončené, funkční a odzkoušené plnění této Smlouvy předat protokolárně Objednateli po úspěšném ukončení zkušebního provozu a uvedení FVE do řádného provozu.

#### Čl. VI.

#### Cena plnění této Smlouvy

1. Celková cena za splnění předmětu této Smlouvy, tj. zajištění dodání a montáže příslušného zařízení ze strany Dodavatele v rozsahu dle této Smlouvy, je na základě ujednání Smluvní stran stanovena ve výši:

**Celková cena: 742.500,- Kč bez DPH**

**DPH: 155.925,- Kč**

**Celková cena: 898.425,- Kč vč. DPH**

Takto stanovená celková cena dodávaného technologického zařízení (FVE) je určena jako cena nejvýše přípustná.

2. K částce ceny v Kč bez DPH dle odst. 1 tohoto článku této Smlouvy bude vždy připočtena částka odpovídající aktuální procentuální sazbě DPH dle platných a účinných právních předpisů ke dni zdanitelného plnění (pro případ, že by ode dne podpisu této Smlouvy došlo ke změně sazeb DPH oproti shora uvedenému v odst. 1 tohoto článku).
3. V částce ceny dle odst. 1 tohoto článku jsou zahrnuty veškeré související náklady Dodavatele zahrnující zejména dopravu do místa plnění, náklady na montáž, instalaci, uvedení do zkušebního i řádného provozu, odzkoušení technologického zařízení (FVE), předvedení funkčnosti, seznámení s obsluhou a údržbou, zaškolení požadovaného počtu osob určených Objednatel, a v neposlední řadě také předání veškeré požadované dokumentace a likvidace případných obalů.
4. Pro obsah a rozsah ceny plnění, tj. pro výši níže sjednané ceny technologického zařízení FVE, jakož i pro případné změny ceny je rozhodující projekt (Projektová dokumentace) a veškeré dokumenty, které jsou podkladem pro stanovení předmětu plnění této Smlouvy (např. Technická specifikace FVE). Smluvní strany berou na vědomí, že součástí sjednané ceny jsou veškeré práce, dodávky a služby, jejichž provedení za účelem řádného provedení předmětu plnění vyplývá z projektu a veškerých dokumentů, které jsou podkladem pro stanovení předmětu plnění, a to nezávisle na tom, zda jsou obsaženy v textové nebo výkresové dokumentaci, včetně těch prací, materiálů a úkonů, které v dokumentaci sice obsaženy nebyly, ale Dodavatel je měl nebo při vynaložení řádné odborné péče a znalostí mohl předpokládat. Vzhledem k tomu, že Dodavatel je plně seznámen a ostatními dokumenty, které jsou podkladem pro stanovení předmětu plnění ohledně druhu položek a množství výměr, nemůže se domáhat změny ceny na základě později zjištěného nesouladu.
5. Součástí ceny dle odst. 1 tohoto článku je zároveň poskytování záruky za jakost, a to v souladu s podmínkami čl. X. této Smlouvy.



6. Nad rámec ceny plnění dle tohoto článku je Objednatel povinen uhradit Dodavateli pouze takové případné přímé vícenáklady či vícepráce, které Dodavatel nutně nebo účelně vynaloží či vykoná v souvislosti s plněním závazků z této Smlouvy, a které nejsou zahrnuty v předmětu plnění dle této Smlouvy, či které budou Dodavatelem vykonány nad rámec této Smlouvy na základě písemně vyžádaných a objednaných plnění ze strany Objednatele. V případě, že budou ze strany Dodavatele vynaloženy vícenáklady či vykonány vícepráce dle tohoto odstavce tohoto článku, uhradí Objednatel Dodavateli cenu za tyto činnosti, a to na základě Dodavatelem vyhotoveného výkazu vynaložených vícenákladů či vykonaných víceprací na rámec předmětu této Smlouvy, které byly písemně vyžádány či odsouhlaseny Objednatelem. Případné vícenáklady či vícepráce dle tohoto odstavce tohoto článku budou oceněny dohodou smluvních stran. V případě jakékoliv změny ceny plnění této Smlouvy, a to zejména ve smyslu tohoto odstavce a článku, se Smluvní strany zavazují vždy postupovat v souladu a se zohledněním příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, zejména pak v souladu s ustanovením § 222 tohoto citovaného zákona týkajícího se změn závazku.

## Čl. VII.

### Platební podmínky

- Smluvní strany se dohodly na platebních podmínkách a úhradě ceny plnění dle čl. VI. odst. 1 této Smlouvy, následujícím způsobem:
  - částku **ve výši 90% z ceny** uvedené v čl. VI. odst. 1 této Smlouvy zaplatí Objednatel na základě Dodavatelem vystaveného daňového dokladu (faktury) po dokončení stavebních prací, montáží a instalací předmětného zařízení a **uvedení FVE do zkušebního provozu** a předání technologického zařízení ke zkušebnímu provozu, to vše na základě Zápisu o uvedení FVE do zkušebního provozu.
  - částku **ve výši 10% z ceny** uvedené v čl. VI. odst. 1 této Smlouvy zaplatí Objednatel na základě Dodavatelem vystaveného daňového dokladu (faktury) po **uvedení FVE do řádného provozu** a předání řádně dokončené a odzkoušené FVE po úspěšném ukončení zkušebního provozu a uvedení do řádného provozu, to vše na základě písemného Protokolu o předání a převzetí FVE.
- Dodavatel předloží (doručí) Objednateli nejpozději ke dni předání a převzetí předmětného technologického zařízení FVE a uvedení FVE do **zkušebního provozu** dle této Smlouvy soupis stavebních prací, montážních a instalačních činností, dodávek, souvisejících služeb a veškerých dalších výkonů Dodavatelem provedených v rámci předávané FVE, tj. předmětného technologického zařízení (FVE) dle této Smlouvy (dále jen „**Soupis výkonů**“). V Soupise výkonů bude uveden výčet veškerých prací, výkonů a činností za příslušné předávané plnění dle této Smlouvy včetně uvedení ceny za tuto část dodávky technologického zařízení FVE dle této Smlouvy. Soupis výkonů bude vyhotoven v souladu s cenami uvedenými v Položkovém rozpočtu dle Přílohy č. 3 této Smlouvy.
- Objednatel je povinen se k Soupisu výkonů dle odst. 2 tohoto článku vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Nevyjádří-li se Objednatel v této lhůtě, má se za to, že se Soupisem výkonů souhlasí. Po odsouhlasení Soupisu výkonů ze strany Objednatele vystaví Dodavatel Objednateli příslušný daňový doklad (fakturu), a to nejpozději do 15. dne měsíce následujícího po termínu vykonání zdanitelného plnění fakturovaných prací, výkonů a činností Dodavatele.



4. Objednatelem odsouhlasený a potvrzený Soupis výkonů dle odst. 2 a 3 tohoto článku je nedílnou součástí příslušného daňového dokladu (faktury) vystavovaného ve smyslu ustanovení odst. 1 písm. b) tohoto článku. Bez tohoto Soupisu výkonů je daný daňový doklad (faktura) neúplný.
5. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení Soupisu výkonů, je Dodavatel oprávněn fakturovat pouze ty práce, výkony a činnosti, u kterých nedošlo k rozporu.
6. Úhrada ceny předmětného technologického zařízení (FVE) dle ustanovení odst. 1 písm. a) a b) tohoto článku bude provedena na základě faktury s náležitostmi daňového dokladu dle platných právních předpisů, která bude obsahovat vedle zákonných náležitostí daňového dokladu dle platné legislativy zejména následující:
  - a) označení faktura a její číslo;
  - b) identifikační údaje Objednatele (zejména název, sídlo, IČ, DIČ);
  - c) identifikační údaje Dodavatele (zejména název, sídlo, IČ, DIČ);
  - d) označení fakturovaných prací, výkonů a činností Dodavatele vykonaných dle této Smlouvy (včetně případného samostatného označení fakturovaných víceprací či vícenákladů, pokud na fakturování takových víceprací či vícenákladů vznikl Dodavateli nárok dle této Smlouvy);
  - e) výši fakturované částky;
  - f) vyčíslení již uhrazených předešlých faktur;
  - g) odpočet smluvních pokut či úroků z prodlení z odměny Dodavatele a ceny plnění, v případě že na takové smluvní pokuty či úroky z prodlení vznikl Objednateli nárok;
  - h) odpočet slevy z odměny Dodavatele a ceny plnění, v případě že na takovou slevu z odměny Dodavatele a ceny plnění vznikl Objednateli nárok;
  - i) označení banky a účtu, na který má fakturované plnění placeno;
  - j) den vystavení a odeslání faktury a lhůtu splatnosti faktury;
  - k) podpis a razítko Dodavatele;
  - l) v příloze faktury: Soupis výkonů, a dále také Zápis o předání FVE do zkušebního provozu (v případě daňového dokladu – faktury dle ustanovení odst. 1 písm. a) tohoto článku), resp. Protokol o předání a převzetí FVE do řádného provozu (v případě daňového dokladu – faktury dle ustanovení odst. 1 písm. b) tohoto článku), to vše vždy potvrzené Objednatelem, resp. kontaktní osobou Objednatele ve věcech technických či smluvních.
7. Každý daňový doklad (faktura) či zálohová faktura musí povinně obsahovat i číslo projektu dle Obecných pravidel pro žadatele a příjemce z programu OPPIK, tj. dodavatel je povinen na každém daňovém dokladu (faktuře) uvést označení: „**Registrační číslo projektu: CZ.01.3.10/0.0/0.0/17\_178/0013518**“.
8. Objednatel se zavazuje uhradit vystavené daňové doklady (faktury) bezhotovostní platbou na účet Dodavatele specifikovaný ve vystaveném daňovém dokladu (faktuře), a to ve lhůtě splatnosti **30 dní** od doručení příslušného daňového dokladu (faktury) Objednateli.
9. Nebude-li mít Dodavatelem vystavený daňový doklad (faktura) příslušné náležitosti dle shora uvedeného v tomto článku, je Objednatel oprávněn Dodavateli takový daňový doklad (fakturu) vrátit k opravě, doplnění či přepracování, aniž by běžela lhůta splatnosti. Ta začne běžet znovu po vystavení a doručení opraveného a doplněného daňového dokladu (faktury) odpovídajícího požadavkům této Smlouvy.

10. Termínem úhrady řádně vystavené daňového dokladu (faktury) se rozumí den, kdy jsou finanční prostředky na jeho úhradu odepsány z účtu Objednatele.

### Čl. VIII.

#### Montážní deník

1. Dodavatel prostřednictvím pověřeného pracovníka, tj. kontaktní osoby ve věcech technických dle čl. XIV. odst. 1 této Smlouvy, povede montážní deník. Pověřený pracovník bude do montážního deníku zapisovat údaje nezbytné a důležité pro řádné provádění předmětu plnění. Montážní deník bude veden Dodavatelem v souladu se stavebními a technickými právními předpisy a normami. Za Objednatele je oprávněna do montážního deníku zapisovat a do něj nahlížet pověřená osoba Objednatele, tj. kontaktní osoba ve věcech technických dle čl. XIV. odst. 1 této Smlouvy.
2. Dodavatel je povinen do montážního deníku zapisovat všechny skutečnosti, které jsou rozhodné pro plnění této Smlouvy, zejména:
  - ✦ údaje o časovém postupu prací, jejich rozsahu, množství a kvalitě,
  - ✦ důvody odchylek prováděných prací a záznamy o změnách vícepracích či méněpracích.
3. Montážní deník musí být v místě plnění k dispozici k nahlédnutí při kontrolách Objednatele a dále na výzvu Objednatele. Montážní deník bude uložen na stavbě u pověřeného pracovníka, tj. kontaktní osoby ve věcech technických dle čl. XIV. odst. 1 této Smlouvy, a zpřístupněn kdykoliv na požádání Objednatele či jeho zástupce.  
Montážní deník musí být rovněž k dispozici kdykoliv k nahlédnutí a k dispozici k případnému zápisu pro Objednatele, pro jeho zástupce či pro orgány státního stavebního dohledu.
4. Objednatel je oprávněn připojovat k zápisům v montážním deníku, které provádí Dodavatel, své stanovisko. Případné rozpory budou ve lhůtě do 5 dnů řešit osoby oprávněné jednat za smluvní strany ve věcech této Smlouvy.
5. Originál montážního deníku obdrží po uvedení technologického zařízení FVE do zkušebního provozu Dodavatel, který má povinnost jej archivovat v souladu s technickými a právními předpisy, přičemž Objednatel obdrží kopii tohoto montážního deníku po uvedení FVE do zkušebního provozu a dále finální verzi montážního deníku po uvedení do řádného provozu.
6. Povinnost vést montážní deník končí předáním a převzetím technologického zařízení FVE a po uvedení do řádného provozu. Nesplnění těchto povinností bude považováno za podstatné porušení smlouvy.

### Čl. IX.

#### Předání a převzetí předmětu plnění smlouvy, uvedení do zkušebního a řádného provozu

1. Dodavatel je povinen předat řádně dokončené technologické zařízení FVE, které je předmětem plnění této Smlouvy, Objednateli ve stavu provozuschopném a funkčním, což bude prokázáno jeho řádným vyzkoušením (zkušební test) a po jeho uvedení do zkušebního provozu, a dále po uběhnutí doby zkušebního provozu řádným vyzkoušením (závěrečný test) po uvedení do řádného provozu, nedohodnou-li se Smluvní strany písemně jinak.
2. Dodavatel je povinen přizvat k předání FVE v rámci uvedení do zkušebního i řádného provozu (tj. při provádění zkušebního i závěrečného testu) ty poddodavatele technologií nebo jejich části, jejichž účast bude považována Objednatelem za nutnou z hlediska úspěšného vykonání předávacího a převímacího aktu.

3. Po ukončení prací, dodávky, montáží, instalací a zaškolení obsluhy bude takto dokončené technologické zařízení FVE podrobeno tzv. zkušebnímu testu, na základě kterého bude vyzkoušena provozuschopnost a funkčnost technologického zařízení FVE dle této Smlouvy. O vykonání tohoto zkušebnímu testu a uvedení technologického zařízení FVE do zkušebnímu provozu bude vyhotoven Zápis o předání FVE do zkušebnímu provozu (dále jen „Zápis“), který je nedílnou součástí následné faktury dle ustanovení čl. VII odst. 1 písm. a) této Smlouvy. Kompletnost, provozuschopnost a funkčnost technologického zařízení FVE dle této Smlouvy musí odpovídat projektu technologického zařízení FVE, a musí být odsouhlasena Objednatelem. Úspěšný zkušební test je závazným předpokladem pro řádné předání a převzetí FVE na základě Zápisu ke zkušebnímu provozu.
4. Řádné předání a převzetí technologického zařízení FVE dle této Smlouvy do zkušebnímu provozu na základě Zápisu dle odst. 3 tohoto článku nastane po provedeném zkušebním testu, seznámení s obsluhou a údržbou dodávaného zařízení, zaškolení požadovaného počtu osob určených Objednatelem, provedení likvidace obalů a odpadů spojených s realizací technologického zařízení FVE dle této Smlouvy a v neposlední řadě také po předání veškeré požadované dokumentace (tj. zejména návodu k obsluze v českém jazyce; prohlášení o shodě v souladu s platnou legislativou, tj. technickými normami ČSN a EN, doklady a atesty související s provozem FVE; dokumentace skutečného provedení díla).
5. Po vyhotovení a podepsání Zápisu dle odst. 3 tohoto článku bude zahájen zkušební provoz technologického zařízení FVE. Po uběhnutí sjednané lhůty zkušebnímu provozu v délce min. 30 dnů ode dne zahájení zkušebnímu provozu se obě strany dohodnou na termínu provedení tzv. závěrečného testu, na základě kterého bude opětovně vyzkoušena provozuschopnost a funkčnost technologického zařízení FVE dle této Smlouvy s ohledem na výsledky zkušebnímu provozu.
6. Po úspěšném závěrečném testu a uvedení FVE do řádného provozu, tj. v případě, kdy se v rámci zkušebnímu provozu ani závěrečného testu neprojeví žádné vady a nedodělky bránící užívání a provozu FVE, dojde k předání a převzetí technologického zařízení FVE. O předání a převzetí FVE bude vyhotoven Protokol o předání a převzetí FVE do řádného provozu (dále jen „Předávací protokol“), který je nedílnou součástí následné faktury dle ustanovení čl. VII odst. 1 písm. b) této Smlouvy. Kompletnost, provozuschopnost a funkčnost technologického zařízení FVE dle této Smlouvy po ukončení zkušebnímu provozu musí odpovídat projektu technologického zařízení FVE, a musí být odsouhlasena Objednatelem. Úspěšný závěrečný test je závazným předpokladem pro řádné předání a převzetí FVE na základě Předávacího protokolu k řádnému provozu. Součástí provedení závěrečného testu dle tohoto odstavce tohoto článku bude také předání příslušného záručního listu k dodanému technologickému zařízení FVE.
7. Zkušební i závěrečný test budou probíhat v délce nezbytné pro provedení kompletního vyzkoušení technologického zařízení FVE, kdy průběh těchto testů zajišťují pracovníci Dodavatele. Výsledky zkušebnímu i závěrečného testu budou vždy uvedené v příslušném Zápisu či Předávacím protokole.
8. V případě, kdy bude zkušební či závěrečný test neúspěšný, tj. nebude prokázána řádná kompletnost (dokončenost), provozuschopnost či funkčnost FVE dle této Smlouvy, bude takový zkušební či závěrečný test opakován bez zbytečného odkladu poté, kdy Dodavatel odstraní veškeré vady a nedodělky zjištěné při zkušebním či závěrečném testu.

9. Veškeré zkušební či závěrečné testy včetně procesů předávání technologického zařízení FVE dle této Smlouvy do zkušebního či řádného provozu se uskuteční v místě dle této Smlouvy. Zápis i předávací protokol musí být povinně vyhotoven v písemné formě a musí být podepsán oběma Smluvními stranami, resp. oprávněnými zástupci Smluvních stran.
10. Vlastnické právo k předmětu plnění dle této smlouvy přechází na Objednatele okamžikem uvedení předmětu plnění dle této Smlouvy, tj. technologického zařízení FVE, do řádného provozu a dále po podpisu Předávacího protokolu dle tohoto článku.
11. Riziko odpovědnosti za škodu vzniklou na předmětu plnění dle této Smlouvy, tj. technologickém zařízení FVE, přechází z Dodavatele na Objednatele okamžikem, kdy dojde k uvedení předmětu plnění dle této Smlouvy, tj. technologického zařízení FVE, do řádného provozu a zároveň k podpisu Předávacího protokolu dle tohoto článku.

## Čl. X.

### Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Dodavatel poskytuje na základě této Smlouvy Objednateli záruku za jakost plnění, tj. dodávané zařízení technologie FVE dle této Smlouvy, ve smyslu ustanovení § 2113 občanského zákoníku, kdy se zavazuje, že po dobu běhu záruční lhůty bude dodávané zařízení technologie FVE dle této Smlouvy způsobilé k použití pro svůj obvyklý účel a zachová si požadované funkční, technické a technologické vlastnosti včetně jeho užitných parametrů a vlastností.
2. Dodavatel poskytuje záruku na předmět plnění této Smlouvy od jeho předání Objednateli a uvedení do řádného provozu v následující délce:
  - a) **záruka na FV panely dodané a instalované FVE: 120 měsíců;**
  - b) **záruka na veškeré montážní, konstrukční a instalační práce: 60 měsíců.**
3. Do záruční doby není započítávána doba, po kterou není možné ze strany Objednatele plnění (zařízení technologie FVE) řádně užívat, a to zejména z důvodu reklamovaných vad.
4. Záruční doba začíná běžet ode dne následujícího po protokolárním předání a převzetí dodávané FVE (zařízení technologie FVE) a uvedení do řádného provozu, tj. dnem následujícím po podpisu písemného Předávacího protokolu dle ustanovení čl. IX. této Smlouvy.
5. Dodavatel zajistí po dobu trvání uvedené záruční lhůty v odst. 2 písm. a) této Smlouvy on-line nepřetržitý monitoring, který se vztahuje na funkčnost a řádný chod celého fotovoltaického systému - tedy dohled nad nepřetržitým provozem FVE po dobu 24 hodin denně a vzdálenou kontrolu funkčnosti FVE jako výrobního celku, tak jako i jednotlivých technologických komponentů a součástí. Na základě výsledků on-line vzdáleného monitoringu a fyzických / vizuálních / kontrol, je Dodavatel povinen průběžně tzv. optimalizovat chod výroby jako takové.
6. Dodavatel provádí průběžné údržby výrobního systému FVE, a to formou fyzické - vizuální kontroly FVE, minimálně jednou za kalendářní rok.
7. Dodavatel se zavazuje provádět záruční servis, prohlídky a opravy reklamovaných vad bezplatně po celou dobu běhu záruční doby, a to na základě požadavků Objednatele. Dodavatel se zavazuje vykonávat záruční servis, prohlídky a opravy reklamovaných vad prostřednictvím odborně vyškolených servisních techniků.



8. V rámci poskytování služeb záručního servisu, prohlídek a oprav se Dodavatel zavazuje bezplatně provádět veškeré výrobce předemtného zařízení technologie FVE předepsané servisní prohlídky a revize dle termínů daných ČSN a jinými obecně závaznými normami po dobu trvání uvedené záruční lhůty v odst. 2 písm. a) této Smlouvy.
9. Objednatel se zavazuje užívat předmět plnění této Smlouvy (zařízení technologie FVE) v souladu s účelem, ke kterému je toto zařízení určeno, a dále v souladu s návodem k použití a pokyny Dodavatelem předanými Objednateli v rámci předvedení funkčnosti předemtného plnění (zařízení technologie FVE), seznámení s obsluhou a údržbou předemtného plnění (zařízení technologie FVE) a zaškolením příslušných osob určených Objednatelem.
10. Objednatel se zavazuje uplatnit (reklamovat) u Dodavatele vady plnění (zařízení technologie FVE) bez zbytečného odkladu po zjištění vady. Objednatel oznámí reklamované vady Dodavateli písemně, případně též na kontaktní **e-mail určený pro reklamace vad:**

**info@helion.cz**

11. Dodavatel se zavazuje zahájit odstranění reklamované vady, tj. nastoupit na opravu reklamované vady, v místě plnění dle této Smlouvy, bez zbytečného odkladu, a to ve lhůtě **tzv. reakční doby servisního zásahu**, která činí:

**max. 24 hodin od oznámení reklamace vady ze strany odběratele.**

Zahájení odstranění reklamované vady, tj. nástup na opravu reklamované vady v reakční době servisního zásahu, ze strany dodavatele se považuje za platně vykonané ve smyslu tohoto odstavce pouze v případě, že dojde ke skutečnému zahájení opravy reklamované vady v sídle odběratele či jiném místě po dohodě s objednatel (např. autorizovaném servise, jiném místě určeném odběratelem apod.), případně dojde k diagnostice vady odborným technickým pracovníkem, popisu způsobu opravy zjištěné vady a stanovení termínu odstranění reklamované vady, a to pouze pro případ takové reklamované vady, kterou nebude možné odstranit přímo v místě zahájení odstraňování reklamované vady.

12. Dodavatel se zavazuje odstranit reklamované vady, tj. opravit reklamované vady, v místě plnění dle této Smlouvy, nebude-li mezi smluvními stranami sjednáno jiné místo opravy. Objednatel se zavazuje poskytnout dodavateli, resp. jeho odborným servisním technikům, veškerou nezbytnou součinnost za účelem řádného odstranění a opravy reklamovaných vad.
13. Dodavatel se zavazuje k odstranění reklamovaných vad ve lhůtě **nejpozději do 3 pracovních dnů od zahájení opravy**, tj. zahájení odstraňování reklamované vady. Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o **havarijní vadu**. Dodavatel se zavazuje k odstranění reklamovaných havarijních vad ve lhůtě **nejpozději do 24 hodin od zahájení opravy**, nebude-li v konkrétním případě dohodou smluvních stran sjednáno jinak. Tato případná jiná dohoda smluvních stran musí být uzavřena a potvrzena písemně. Objednatel se zavazuje poskytnout Dodavateli, resp. jeho odborným servisním technikům, veškerou nezbytnou součinnost za účelem řádného odstranění a opravy reklamovaných vad.
14. V případě prodlení Dodavatele se zahájením odstranění reklamované vady, tj. nástupu na opravu reklamované vady, o více než 24 hodin či prodlení Dodavatele s odstraněním reklamované vady, tj. opravou reklamované vady, o více než 48 hodin, je Objednatel oprávněn takovou vadu nechat odstranit třetí osobou, a to na náklady Dodavatele a bez újmy či zkrácení práv z poskytnuté záruky za jakost.

15. Dodavatel se zavazuje, že v případě požadavků Objednatele na dodávku náhradních dílů, dodá tyto požadované náhradní díly nejpozději do 48 hodin od jejich objednání (i e-mailem či faxem), nebude-li dohodnuto jinak.

#### Článek XI.

##### Odpovědnost za škodu a pojištění

1. Dodavatel zodpovídá za škody na FVE, zařízeních, pozemcích, věcech určených k realizaci technologického zařízení FVE či jiném majetku Objednateli či třetím osobám, a to z důvodu prací, výkonů či činností prováděných Dodavatelem, jeho pracovníky (zaměstnanci) či třetími osobami (poddodavateli), které Dodavatel pověřil vykonáním prací, činností, výkonů či jejich částí dle této Smlouvy. Dodavatel se zavazuje, že jakoukoliv škodu způsobenou či zapříčiněnou jeho činnostmi dle této Smlouvy při realizaci prací, výkonů a činností Dodavatele odstraní tak, že uvede poškozenou věc, část realizované FVE, pozemek či jiný majetek do původního stavu, či zaplatí náhradu škody v plné výši.
2. Dodavatel je povinen mít na dobu ode dne podpisu této Smlouvy až do předání a převzetí řádně dokončené FVE Objednatelem bez jakýchkoliv vad a nedodělků, tj. až do doby odstranění i případných vad a nedodělků zjištěných při převjímacím řízení, a dále do doby řádného vyklizení místa plnění uzavřenu pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Objednateli či třetím osobám při realizaci předmětné předmětu této Smlouvy, a to včetně škody způsobené pracovníky Dodavatele (dále jen „**pojistná smlouva**“).
3. Dodavatel se zavazuje mít uzavřenu pojistnou smlouvu s limitem pojistného plnění ve výši **min. 680.000,- Kč z jedné škodní události**.
4. Dodavatel tímto prohlašuje, že má uzavřenu pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Objednateli či třetím osobám při realizaci předmětu této smlouvy, tj. předmětu příslušné veřejné zakázky, a to s požadovaným limitem pojistného plnění a dále sjednanou za podmínek tohoto článku. Dodavatel se zavazuje udržovat v platnosti a účinnosti tuto pojistnou smlouvu ve sjednané době dle tohoto článku.
5. Potvrzení (certifikát) o pojištění Dodavatele dle tohoto článku či kopie příslušné pojistné smlouvy tvoří přílohu č. 4 této Smlouvy.
6. V případě nesplnění povinností Dodavatele dle tohoto článku bude takové jednání považováno za podstatné porušení povinností Dodavatele dle této Smlouvy a Objednatel má v takovém případě právo odstoupit od této Smlouvy a má právo na náhradu škody tímto vzniklou.

#### Článek XII.

##### Bankovní záruky

1. Objednatel bankovní záruky po Dodavateli nepožaduje.

#### Čl. XIII.

##### Poddodatelský systém

1. Dodavatel je oprávněn pověřit plněním částí předmětu této Smlouvy třetí osobu, tj. poddodavatele. Dodavatel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jakoby předmět této Smlouvy plnil sám.



Dodavatel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách s poddodavateli splnění veškerých povinností poddodavatele tak, jak vyplývají Dodavateli z příslušných právních předpisů a dále z této Smlouvy, a to přiměřeně k povaze a rozsahu poddodávky. Dodavatel se zavazuje, že poddodavatel bude po celou dobu provádění poddodávky v rámci plnění předmětu této Smlouvy splňovat požadavky stanovené zákonem. Dodavatel je dále povinen zabezpečit, že poddodavatel bude seznámen se skutečností, že své činnosti a poskytování příslušných služeb musí provádět v souladu se zněním této Smlouvy.

2. Dodavatel je oprávněn v rámci plnění předmětu této Smlouvy a v rámci jeho případného poddodavatelského systému pověřit plněním některých částí předmětu této Smlouvy pouze ty poddodavatele, jejichž prostřednictvím prokazoval v příslušném výběrovém řízení veřejné zakázky, na základě které byla uzavřena tato Smlouva, kvalifikaci či které výslovně uvedl v rámci své nabídky v příslušném výběrovém řízení jako poddodavatele, kteří se budou podílet na plnění předmětu této Smlouvy, tj. předmětu příslušné veřejné zakázky, nebude-li s Objednatelem dohodnuto jinak.
3. Dodavatel není oprávněn v průběhu trvání této Smlouvy pověřit plněním částí předmětu této Smlouvy jiného dalšího poddodavatele (vyjma těch uvedených shora v odst. 2 tohoto článku Smlouvy) či změnit poddodavatele bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Objednatel souhlas s pověřením či změnou poddodavatele dle tohoto článku nevydává, pokud:
  - a) prostřednictvím původního poddodavatele Dodavatel v příslušném výběrovém řízení veřejné zakázky, na základě které byla uzavřena tato Smlouva, prokazoval kvalifikaci a nový poddodavatel nebude mít odpovídající kvalifikaci či nebude naplňovat příslušná kvalifikační kritéria výběrového řízení v rozsahu, v jakém tato kvalifikace byla poddodavatelsky prokázána, nebo
  - b) nový poddodavatel nebude splňovat požadavky vyplývající z právních předpisů.
4. V případě realizace plnění dle této Smlouvy prostřednictvím poddodavatele je Dodavatel povinen na žádost Objednatele specifikovat části předmětu plnění, které plní pro Dodavatele jeho poddodavatelé, a to do 7 dnů od doručení takové žádosti Objednatele.  
 Dodavatel tak učiní písemně, kdy v takovém přípisu řádně a pravdivě uvede poddodavatelský systém společně s uvedením identifikačních údajů každého poddodavatele, rozsahu poddodávky, kterou bude tento poddodavatel provádět, a dále uvedením věcného a procentuálního podílu dodávky či služeb poddodavatele na realizaci předmětu plnění dle této Smlouvy.
5. V případě, že Dodavatel nemá v úmyslu zadat určitou část plnění této Smlouvy některému poddodavateli, je Dodavatel povinen na žádost Objednatele předložit písemné čestné prohlášení, ve kterém tuto skutečnost uvede, a to do 7 dnů od doručení takové žádosti Objednatele. V takovém případě však Dodavatel dále není oprávněn žádnou část realizace plnění dle této Smlouvy jakémukoliv poddodavateli následně zadat, nebude-li s Objednatelem sjednáno jinak.

#### Čl. XIV.

##### Pověřené a kontaktní osoby a vzájemná komunikace

1. Pro veškerá jednání ve věci plnění této Smlouvy, pověřují Smluvní strany následující kontaktní osoby:





**Za OBJEDNATELE:**

- a) Ve věcech smluvních: **Ing. Pavel Toman, jednatel**  
tel. +420 724 211 760, e-mail: tmp@viessmann.com
- b) Ve věcech technických: **Marek Bezouška, odborný referent - školitel**  
tel. +420 602 696 838, e-mail: bzu@viessmann.com

**Za DODAVATELE:**

- c) Ve věcech smluvních: **Daniel Krutiš, jednatel**  
tel. +420 777165268, e-mail: krutis@helion.cz
- d) Ve věcech technických:
- i. hlavní odborný technik: **Daniel Krutiš, jednatel**  
tel. +420 777165268, e-mail: krutis@helion.cz
  - ii. technik revize elektrických zařízení: **Ivan Válek**  
tel. +420 603872188, e-mail: ivanvalek@seznam.cz

2. Objednatel je oprávněn výše uvedené kontaktní osoby dle odst. 1 písm. a) a b) tohoto článku (tj. kontaktní osoby Objednatele ve věcech smluvních i technických) jednostranně změnit. O této změně, včetně uvedení nových kontaktních údajů, je Objednatel povinen vždy písemně nejpozději do 3 dnů od takové změny vyrozumět Dodavatele (také e-mailem).
3. Dodavatel je oprávněn výše uvedené kontaktní osoby dle odst. 1 písm. c) tohoto článku (tj. kontaktní osoby Dodavatele ve věcech smluvních) jednostranně změnit. O této změně, včetně uvedení nových kontaktních údajů, je Dodavatel povinen vždy písemně nejpozději do 3 dnů od takové změny vyrozumět Objednatele (také e-mailem).
4. Dodavatel **není oprávněn** v průběhu trvání této Smlouvy, a to včetně trvání záruční doby, **jednostranně změnit kontaktní osoby k jednání ve věcech technických** dle odst. 1. písm. d) tohoto článku (tj. kontaktní osoby Dodavatele ve věcech technických) a pověřit jinou kontaktní osobu Dodavatele ve věcech technických bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Objednatel souhlas s pověřením či změnou kontaktních osob Dodavatele ve věcech technických dle odst. 1 písm. d) tohoto článku nevydává, pokud:
- a) prostřednictvím původní kontaktní osoby Dodavatele ve věcech technických Dodavatel v příslušném výběrovém řízení veřejné zakázky, na základě kterého byla uzavřena tato Smlouva, prokazoval kvalifikaci a nová kontaktní osoba Dodavatele ve věcech technických nebude mít odpovídající kvalifikaci či nebude naplňovat příslušná kvalifikační kritéria výběrového řízení v rozsahu, v jakém tato kvalifikace byla původní kontaktní osobou ve věcech technických uvedenou v odst. 1 písm. d) tohoto článku prokázána, nebo
  - b) nová kontaktní osoba ve věcech technických nebude splňovat požadavky vyplývající z právních předpisů.

5. Veškeré písemnosti mezi smluvními stranami budou adresovány do sídel smluvních stran nebo na korespondenční adresy, které jsou uvedeny v čl. I. této Smlouvy nebo které si smluvní strany písemně specifikují, a to k rukám příslušných kontaktních osob, není-li výslovně v této Smlouvě sjednán a umožněn i jiný způsob doručení.
6. V rámci naplnění předmětu této Smlouvy budou veškeré písemnosti, které nesnesou zbytečného odkladu z hlediska splnění příslušných zákonných lhůt, mezi Smluvními stranami zasílány též e-mailem, kdy takové odeslání následně nahrazuje splnění povinnosti dle odst. 5 tohoto článku v případě, že adresát takto doručenu písemnost e-mailem či faxem potvrdí do 3 pracovních dnů odesílateli. Na žádost adresáta má odesílatel písemnosti povinnost zaslat příslušnou písemnost i na korespondenční adresu adresáta v písemné podobě.

### Čl. XV.

#### Ostatní ujednání

1. V souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je Dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Toto ustanovení platí pro Dodavatele samotného i veškeré případné poddodavatele. Dodavatel je povinen minimálně do konce roku 2029 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací příslušné veřejné zakázky dle shora uvedeného výběrového řízení, tj. předmětu plnění dle této Smlouvy, zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, OPPIK, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
2. Dodavatel je povinen zachovávat mlčenlivosti vůči třetím osobám o veškerých skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s výkonem činnosti na základě této Smlouvy. Dodavatel se zavazuje, že obchodní a technické informace, které mu byly svěřeny Objednatelem či osobou pověřenou Objednatelem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu Objednatele a nepoužije pro jiné účely než plnění předmětu a podmínek této Smlouvy. Dodavatel se zavazuje, že zabezpečí před nepovolanými osobami takové informace, které tvoří nebo mohou tvořit obchodní tajemství a takové, které spadají pod ochranu zák. č. 148/1998 Sb., o ochraně utajovaných skutečností a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů. Povinnost mlčenlivosti dle tohoto odstavce se vztahuje i na osoby, které Dodavatel pověří plněním této Smlouvy, tj. na zaměstnance Dodavatele a další osoby, které Dodavatel použije či pověří v souvislosti s poskytováním plnění dle této Smlouvy (poddodavatelé).
3. Dodavatel je povinen řádně uchovávat originál této Smlouvy včetně jejích případných dodatků a její přílohy, veškeré originály účetních dokladů a originály dalších dokumentů souvisejících s realizací příslušné veřejné zakázky dle shora uvedeného výběrového řízení, tj. předmětu plnění dle této Smlouvy, minimálně do konce roku 2029. Doklady se Dodavatel zavazuje uchovávat způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a v zákoně č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.



4. Dodavatel výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva včetně jejich případných změn byla vedena v evidenci smluv, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, výši finančního plnění a datum jejího podpisu. Dodavatel dále výslovně souhlasí s tím, že Objednatel tuto Smlouvu včetně jejich případných změn v plném rozsahu zveřejní na webových stránkách určených Objednatelem (např. webové adrese profilu zadavatele Objednatele). Dodavatel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

#### Čl. XVI.

##### Smluvní pokuty

1. V případě prodlení Dodavatele s výkonem prací, výkonů či činností Dodavatele oproti sjednaným termínům dle čl. V. odst. 1 písm. a) této Smlouvy (zejména prodlení Dodavatele se splněním termínu „vedení technologického zařízení FVE do zkušebního provozu a předání zařízení ke zkušebnímu provozu“ dle čl. V. odst. 1 písm. a) bodu III. této Smlouvy či termínu „vedení technologického zařízení FVE do řádného provozu dle čl. V. odst. 1 písm. a) bodu V. této Smlouvy) se Dodavatel zavazuje zaplatit objednateli sjednanou smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení Objednatele s úhradou daňových dokladů (faktur) dle této Smlouvy se Objednatel zavazuje zaplatit Dodavateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,02% z fakturované odměny dle příslušného daňového dokladu (faktury), u kterého se Objednatel ocitl v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
3. V případě porušení povinností Dodavatele dle čl. III. odst. 5 této Smlouvy, tj. nezajištění licence ERU, se Dodavatel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
4. V případě porušení jakékoliv z povinností Dodavatele dle čl. IV. odst. 2 této Smlouvy se Dodavatel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každý případ porušení.
5. V případě porušení jakékoliv z povinností Dodavatele dle čl. VIII. této Smlouvy, tj. řádné nevedení montážního deníku, se Dodavatel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý případ porušení.
6. V případě prodlení Dodavatele s nástupem na odstranění reklamovaných/oznámených vad dle čl. X. odst. 11 této Smlouvy se Dodavatel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou započatou hodinu a každý případ prodlení se splněním jeho povinnosti k zahájení odstranění reklamované/oznámené vady.
7. V případě prodlení Dodavatele s odstraněním reklamovaných vad dle čl. X. odst. 13 této Smlouvy se Dodavatel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý den a každý případ porušení jeho povinnosti k odstranění reklamované vady a v případě prodlení s odstraněním reklamované havarijní vady smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou započatou hodinu a každý případ prodlení se splněním jeho povinnosti k odstranění reklamované havarijní vady.
8. V případě porušení povinností Dodavatele dle čl. XIII. této Smlouvy se Dodavatele zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každý případ porušení.



9. V případě porušení povinností Dodavatele dle čl. XV. odst. 1 této Smlouvy, tj. neposkytnutí součinnosti k výkonu příslušné kontroly, se Dodavatele zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každý případ porušení.
10. V případě porušení povinností Dodavatele dle čl. XV. odst. 2 této Smlouvy, tj. porušení mlčenlivosti, se Dodavatele zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každý případ porušení.
11. V případě porušení povinností Dodavatele dle čl. XI. odst. 2, 3 a 4 této Smlouvy, tj. porušení povinnosti mít uzavřenu příslušnou pojistnou smlouvu v požadované výši pojistného plnění, se Dodavatele zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý den porušení této povinnosti.
12. Uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo smluvních stran na náhradu škody či ušlý zisk.
13. Smluvní pokuty a smluvní úroky dle této Smlouvy jsou splatné dnem, kdy na ně oprávněné straně vznikne nárok. Výše smluvních úroků či smluvních pokut bude oznámena na základě výzvy k jejich zaplacení doručené povinné straně, včetně vyčíslení jejich požadované výše.
14. Smluvní pokuty je Objednatel oprávněn započíst proti svým, i nesplatným, závazkům vůči Dodavateli dle této Smlouvy.
15. Smluvní strany sjednávají, že zaplacením smluvní pokuty povinnou stranou není dotčeno právo příslušné oprávněné strany na odstoupení od této Smlouvy z důvodu porušení dané smluvní povinnosti povinnou stranou, i když je zároveň spojeno s povinností zaplatit sjednanou smluvní pokutu povinnou stranou. Smluvní strany zároveň sjednávají, že odstoupením od této Smlouvy některou ze smluvních stran z důvodu porušení dané smluvní povinnosti povinnou stranou, není dotčen nárok oprávněné smluvní strany na zaplacení příslušné smluvní pokuty povinnou stranou.

## Čl. XVII.

### Ukončení Smlouvy

1. Smluvní vztah založený touto Smlouvou lze ukončit na základě:
  - a) uplynutí sjednané doby jednotlivých plnění, tj. splnění povinností Dodavatele dle této Smlouvy a vykonáním prací, výkonů a činností Dodavatele dle této Smlouvy či dalších navazujících služeb Dodavatele (např. poskytování záruky za jakost);
  - b) písemné dohody smluvních stran a to ke dni, který bude v takové dohodě o ukončení této Smlouvy souhlasně smluven (nebude-li sjednán den ukončení v písemné dohodě smluvních stran, pak smluvní vztah založený touto Smlouvou končí uplynutím měsíce, ve kterém byla písemná dohoda smluvních stran o ukončení této Smlouvy uzavřena);
  - c) odstoupením kterékoliv ze smluvních stran ze zákonných důvodů dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2013 Sb., občanského zákoníku, v platném znění nebo odstoupením kterékoliv ze smluvních stran ze smluvní důvodů uvedených v této Smlouvě, přičemž odstoupení od této Smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno druhé smluvní straně a účinky takového odstoupení nastávají dnem následujícím po doručení písemného vyhotovení takového odstoupení.
2. Dodavatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě podstatného porušení povinností Objednatele, za které je pro účely této Smlouvy považováno:

- a) prodlení objednatele s úhradou řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) po dobu delší než 30 dnů ode dne splatnosti takového daňového dokladu (faktury), pokud Dodavatel Objednatele na takové prodlení s úhradou příslušného daňového dokladu (faktury) Objednatele písemně upozornil a objednatel nesplnil svou povinnost ani v Dodavatelem poskytnuté přiměřeně lhůtě.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě podstatného porušení povinností Dodavatele, jak je uvedeno výše v této Smlouvy, a za které je pro účely této Smlouvy dále také považováno:
- a) prodlení Dodavatele s výkonem prací, výkonů či činností Dodavatele po dobu delší než 30 dní oproti sjednaným termínům dle této Smlouvy (zejména prodlení Dodavatele se splněním termínu „uvedení technologického zařízení FVE do zkušebního provozu a předání zařízení ke zkušebnímu provozu“ dle čl. V. odst. 1 písm. a) bodu III. této Smlouvy či termínu „uvedení technologického zařízení FVE do řádného provozu dle čl. V. odst. 1 písm. a) bodu V. této Smlouvy);
- b) opakované (min. 2x) porušení povinností Dodavatele dle této Smlouvy, a to zejména v případě nedodržení sjednaných podmínek provádění FVE, realizace FVE v kvalitě, způsobem a provedení v rozporu s touto Smlouvou, porušení povinností Dodavatele při provádění FVE, porušení povinností Dodavatele týkajících se staveniště (zajištění místa plnění), vedení montážního deníku, kontrolních dní, poddodavatelského systému či dalších povinností dle této smlouvy (např. archivační povinnost, součinnost apod.), pokud Objednatel Dodavatele na takové prodlení s plněním či porušení povinností Dodavatele dle této Smlouvy písemně upozornil a Dodavatel nesplnil svou povinnost ani v Objednatelem poskytnuté přiměřeně lhůtě;
- c) porušení povinností Dodavatele týkající se závazku pojištění a povinnosti mít uzavřenu pojistnou smlouvu na straně Dodavatele dle stanoveného touto Smlouvou, a to po dobu delší než 14 dní;
- d) jestliže Dodavatel bez vážného důvodu po dobu delší než 14 kalendářních dnů přerušil provádění prací na FVE a nejedná se o případ přerušování provádění prací na FVE z důvodu oboustranné dohody smluvních stran založené v důsledku okolností vylučujících odpovědnost Dodavatele (vyšší moc) či z důvodu výlučně na straně Objednatele;
- e) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že Dodavatel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí) nebo podá-li Dodavatele sám na sebe insolvenční návrh nebo vstoupí-li Dodavatel do likvidace.
4. Dojde-li k ukončení Smlouvy dohodou či odstoupením, je Objednatel povinen uhradit Dodavateli poměrnou část ceny vykonaných prací, které byly skutečně ze strany Dodavatele řádně poskytnuty a dále mu uhradit skutečně vynaložené náklady ke dni ukončení této Smlouvy, nebude-li smluvními stranami sjednáno jinak. Dodavatel provede soupis všech skutečně provedených prací, poskytnutých dodávek a služeb oceněný stejným způsobem, jako byla sjednána cena za splnění předmětu této Smlouvy a cena za zhotovení FVE dle této Smlouvy. Dodavatel vyzve Objednatele k převzetí do té doby zhotovené části FVE a Objednatel je povinen do 14 dnů od obdržení této výzvy zahájit přijímací řízení k převzetí do té doby zhotovené části FVE. Pro toto přijímací řízení platí obdobně ustanovení Smlouvy o přijímacím řízení jako v případě, že od této Smlouvy odstoupeno nebude.

5. Dojde-li k ukončení Smlouvy dohodou či odstoupením, pak na dosud odvedené práce, poskytnuté dodávky a služby na zhotovení FVE se obdobně vztahují ujednání o zárukách z této smlouvy. V případě, že Dodavatel nebude schopen odpovídajícím způsobem poskytnout záruky za provedené práce, poskytnuté dodávky a služby, je Objednatel oprávněn odmítnout zahájit přejímací řízení k převzetí do té doby zhotovené části FVE a je oprávněn nařídít Dodavateli odstranění dosud zhotovené části FVE nebo těch částí FVE, na které není Dodavatel schopen poskytnout záruky v souladu s touto Smlouvou. Za takto odstraněné části do té doby realizované FVE není Dodavatel oprávněn požadovat na Objednateli zaplacení odpovídající části sjednané ceny za splnění předmětu smlouvy a ceny FVE. Náklady na takovéto odstranění takových částí FVE jdou k tíži Dodavatele a ten je povinen je uhradit.
6. Smluvní strana, která svým jednáním, zdržením nebo opomenutím zavinila příčinu pro odstoupení druhé smluvní strany od této Smlouvy je povinna uhradit odstupující smluvní straně veškeré náklady (tj. náhradu škody, ušlý zisk apod.), které vzniknou odstupující smluvní straně z důvodů jejího odstoupení od Smlouvy. Uvedené náklady, náhrada škody a ušlý zisk jsou splatné bezhotovostně na účet oprávněné smluvní strany do 14 dnů ode dne, kdy je tato smluvní strana povinné straně vyčíslí.
7. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvních pokut a sankcí dle této Smlouvy ani na náhradu dalších škod či ušlého zisku vzniklých z důvodu porušení této Smlouvy.

### **Článek XVIII.**

#### **Ochrana osobních údajů**

1. Smluvní strany se zavazují dodržovat příslušná ustanovení týkající se dodržování ochrany osobních údajů, budou-li na základě této Smlouvy zpracovávány, uchovávány a používány, a to zejména ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů či dle obecného nařízení o ochraně osobních údajů Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů.
2. Veškeré osobní údaje, budou-li na základě této Smlouvy shromažďovány, budou získávány a zpracovávány pouze z provozních důvodů a pro účely zajištění realizace služeb, které jsou předmětem této Smlouvy a naplnění veškerých závazků souvisejících s plněním této Smlouvy.

V rámci zpracovávání, uchovávání či použití veškerých osobních údajů uvedených v této Smlouvě každou ze Smluvních stran, případně získaných v rámci plnění předmětu této Smlouvy sdělením jakékoliv ze Smluvních stran, budou tyto shromažďovány, zpracovávány a uchovávány pouze v nezbytném rozsahu pro naplnění stanoveného účelu a po nezbytně nutnou dobu k naplnění stanoveného účelu této Smlouvy. Bude-li nezbytné ujednat bližší či specifičtější ujednání o ochraně osobních údajů, jejich shromažďování, zpracovávání, uchovávání a užívání, bude takové ujednání mezi Smluvními stranami případně upraveno v rámci písemného souhlasu se zpracováním a ochranou osobních údajů.

**Článek XIX.**  
**Právní režim smlouvy**

1. Tato Smlouva se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem a dále také předpisy souvisejícími s výkonem činností Dodavatele v rámci zajišťování plnění předmětu této Smlouvy dle českého právního řádu, zejména ustanoveními oborových technických předpisů, předpisů autorskoprávních apod.
2. Práva a povinnosti Smluvních stran výslovně touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zejména ustanoveními § 2586 a násl. občanského zákoníku, tj. ustanoveními o smlouvě o dílo.
3. Pro řešení sporů smluvních stran z této smlouvy sjednávají smluvní strany ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., ve znění pozdějších předpisů, účinného v době uzavření této Smlouvy místní příslušnost věcně příslušného soudu v místě sídla Objednatele.
4. Dodavatel není oprávněn bez výslovného písemného souhlasu Objednatele postoupit třetí osobě svá práva a povinnosti plynoucí z této Smlouvy, a to ani jakoukoliv její část či jakékoliv právo, závazek nebo zájem ze Smlouvy vyplývající

**Čl. XX.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
2. Tato Smlouva je sepsána ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž po podpisu obdrží každá ze Smluvních stran po dvou (2) vyhotoveních
3. Tuto Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných a vzestupnou řadou číslovaných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami.
4. V případě, že se některé ustanovení této Smlouvy, které je oddělitelné od ostatního obsahu této Smlouvy, stalo nebo stane neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným, ať již zčásti nebo celku, platnost ostatních ustanovení této Smlouvy nebude dotčena. Namísto takového neplatného, neúčinného či nevymahatelného ustanovení budou ostatní ustanovení této Smlouvy vykládána přiměřeným způsobem tak, aby v mezích zákona bylo co možná nejvíce dosaženo smyslu této Smlouvy podle původního záměru a vůle Smluvních stran.
5. Přílohy, které tvoří nedílnou součást této Smlouvy:
  - **Příloha č. 1: Projektová dokumentace**
  - **Příloha č. 2: Technická specifikace FVE**
  - **Příloha č. 3: Položkový rozpočet**
  - **Příloha č. 4: Listina potvrzující pojištění Dodavatele**
6. Fyzické osoby, které tuto Smlouvu uzavírají za jednotlivé Smluvní strany, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k platnému uzavření Smlouvy. Na důkaz tohoto ji opatřují svými vlastnoručními podpisy.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné okolnosti, které by bránily uzavření této Smlouvy, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly a jejímu obsahu porozuměly. Dále prohlašují, že Smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

V CHRÁSTĀNECHY, dne 22. 8. 2019

---

Ing. Pavel Toman, jednatel společnosti  
**Viessmann s.r.o.**  
**Objednatel**

V Trutnově, dne 22. 8. 2019

---

Daniel Krutiš, jednatel společnosti  
**HELION.CZ s.r.o.**  
**Dodavatel**

