



## Smlouva o dílo č.1904/2018

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi níže uvedenými účastníky smlouvy

### Článek I. Smluvní strany

#### 1. Obec Bílá Třemešná

sídlo: Bílá Třemešná 315, 544 72 Bílá Třemešná

IČ: 00277673

DIČ: CZ00277673

Osoby zastupovat objednatele ve věcech smluvních:

- Bc. Štěpán Čeněk, starosta obce  
telefon: 724 180 865, e-mail: starosta@bilatremesna.cz

Osoby oprávněné zastupovat objednatele ve věcech technických a k převzetí díla:

- Bc. Štěpán Čeněk  
telefon:+420 724 180 865, e-mail: starosta@bilatremesna.cz.

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.,

č.ú.: 22291265, kód banky: 0300

- na straně jedné jako „objednatel“ –

a

#### 2. Stavoka Kosice, a.s.

IČ: 252 75 119

DIČ: CZ25275119

Sídlo: Kosice 130, 503 51 Kosice

Sídlo / Místo podnikání: Kosice 130, 503 51 Kosice

Osoby oprávněné zastupovat zhotovitele ve věcech smluvních:

- p. Ing. Lukáš Horálek  
mobil: E-mail: info@stavokakosice.cz

Osoby oprávněné zastupovat zhotovitele ve věcech technických a k převzetí díla:

- p. Ing. Petr Izakovič  
mobil: E-mail: info@stavokakosice.cz

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

č. ú.: 769602/0800

Doručovací adresa: Kosice 130, 503 51 Kosice

- na straně jedné jako „zhotovitel“ –

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku jako projev svobodné a vážné vůle

tuto

### Smlouvu o dílo

(dále jen „smlouva“)





## Článek II. Předmět smlouvy o dílo

Zhotovitel uzavírá tuto smlouvu s objednatelem jako logický krok následující po výběrovém řízení veřejné zakázky „PŘÍSTAVBA PAVILONU ODBORNÝCH UČEBEN ZŠ BÍLÁ TŘEMEŠNÁ\_SADOVÉ ÚPRAVY“ které zadával objednatel jako zadavatel. Všechny podmínky uvedené ve výběrovém řízení (zadávací dokumentace včetně všech příloh) této veřejné zakázky jakož i údaje v nabídce účastníka (dodavatele), který je zhotovitelem dle této smlouvy, jsou platné pro plnění zakázky, i když nejsou výslovně uvedeny v této smlouvě.

### 2.1 Předmět smlouvy:

2.1.1 Touto smlouvou se zavazuje zhotovitel k provedení dále vymezeného díla a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení.

#### 2.1.2 Dílem se rozumí:

- dodávka, zhotovení a předání stavby specifikované v první řadě touto smlouvou a dále projektovou dokumentací pro její provedení (úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení, zajištění všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí). Dále je zadavatel povinen ke zhotovení díla v souladu se zadávacími podklady, které byly součástí příslušných zadávacích podmínek veřejné zakázky, na základě které byla uzavřena tato smlouva. Následně je také zhotovitel povinen zhotovit dílo v kvalitě odpovídající platným ČSN a EN, stavebnímu zákonu č. 183/2006 Sb., nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, vyhlášce MMR č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na výstavby a dalším předpisům příslušným pro řádné zhotovení a realizaci předmětu této smlouvy.
- zajištění a předání veškerých dokladů (záručních listů, atestů na použité materiály, certifikátů a osvědčení o jakosti, návodů atd.)

2.1.3 Zhotovitel provede pro objednatele dodávku a montáž stavebních prací.

2.1.4 Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s projektovou dokumentací tj. dokumentace stavby dle Přílohy č. 1 této smlouvy (dále také jako „PD“). Prohlašuje, že dále uvedená sjednaná cena díla obsahuje veškeré práce, přípomocné práce a materiály a mechanismy, potřebné pro řádné a kvalitní provedení kompletního a funkčního díla v souladu s platnými zákony a normami (platnými i doporučenými příslušnými technickými normami), za podmínek stanovených touto smlouvou, stavebním povolením a realizačním standardem. Zhotovitel dále prohlašuje, že se seznámil se stavenišťem a že cena odráží všechny podmínky staveniště, které má zhotovitel odůvodněně předvídat. Zhotovitel při zpracování nabídky vycházel z běžně užívaných postupů a zkušeností v oboru. Práce budou prováděny dle pracovního postupu a časového harmonogramu dle Přílohy č. 3, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

2.1.5 V případě jakékoliv písemně zachycené změny díla ze strany objednatele (tzn. změna v PD), je zhotovitel tuto změnu povinen provést. V případě, že v projektové dokumentaci učiní objednatel dodatečné změny, jejichž vlivem dojde ke změnám podmínek, za kterých byla smlouva uzavřena, bude na žádost zhotovitele provedena odpovídající změna smluvních ujednání formou dodatku k této smlouvě.





Veřejná zakázka:

„PŘÍSTAVBA PAVILONU ODBORNÝCH UČEBEN ZŠ BÍLÁ TŘEMEŠNÁ  
SADOVÉ ÚPRAVY“



Profesionálové

- 2.1.6 Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s podklady, které mu byly objednatelem poskytnuty, že tyto podklady jsou mu srozumitelné a úplné k řádnému zhotovení díla. Zhotovitel zároveň prohlašuje, že jako odborně způsobilá osoba provedl kontrolu technické části předané projektové dokumentace, a to před zahájením realizace díla, kdy zároveň prohlašuje, že nezjistil její vady či nedostatky. V případě, že při kontrole technické části projektové dokumentace dle tohoto odstavce zhotovitel zjistí její vady a nedodělky, upozorní na tato zjištění objednatele a předloží mu návrhy na odstranění těchto vad a nedodělků a zároveň mu sdělí dopady na případnou cenu díla dle této smlouvy.
- 2.1.7 Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí ve smluvené době jako celek, anebo ve smluvených částech v souladu s touto smlouvou, projektovou dokumentací a technickými podmínkami. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu podzhotovitele. Zhotovitel odpovídá za činnost podzhotovitele tak, jako by dílo prováděl sám.
- 2.1.8 Objednatel je povinen včas poskytovat zhotoviteli součinnost pro jeho plnění podle této smlouvy a včas provedené dílo převzít, a včas hradit zhotoviteli jeho oprávněné a řádně doložené finanční nároky, vzniklé v důsledku plnění smlouvy, za podmínek v ní uvedených.
- 2.1.9 Zhotovitel prohlašuje, že je na základě svých podnikatelských oprávnění a dle jiných oprávnění schopen zhotovit dílo v požadovaném rozsahu podle smlouvy a je k tomu vybaven potřebnými prostředky.

## 2.2 Předmět díla:

### 2.2.1 Stručný popis díla:

Předmětem díla je provedení díla s názvem „PŘÍSTAVBA PAVILONU ODBORNÝCH UČEBEN ZŠ BÍLÁ TŘEMEŠNÁ\_SADOVÉ ÚPRAVY“, to vše dle **projektové dokumentace** zpracované v říjnu 2016 projekční kanceláří KATEŘINA SINKOVICZOVÁ, DiS. – ZAHRADNÍ A KRAJINNÁ TVORBA, se sídlem Lanžov – Lhotka 34, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, IČ: 635 89 087, která je jako **Přílohy č. 1** nedílnou součástí této smlouvy včetně oceněného výkazu výměr, který je jako **Příloha č. 2** nedílnou součástí této smlouvy.

Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu v souladu s **čl. V. odst. 5.1 této smlouvy**.

### 2.2.2 Specifikace díla:

Předmětem projektu jsou zahradní a sadové úpravy za účelem vybudování výukové a pobytové zahrady se sadem, záhony pro ovoce, zeleninu a květiny a výukovými biotopy a dodávka dřevěného altánu.

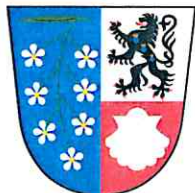
Vstupní prostor před budovou školy je řešen v trávniku s nepravidelnou a neuspořádanou dosadbou soliterních stromů a keřů. Z důvodů rekonstrukce celého vstupního prostoru a plánované přístavby školy jsou všechny dřeviny navrženy k odstranění. Trávníkovou plochu, která bude po dokončení stavebních prací znovu založena, oživí skupinky okrasných cibulovin. Vybranými druhy pro tuto část jsou sněženky a krokusy.



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR



Zadní část podél budovy je v současné době využita jako užitková část. Vysazeny jsou zde červené rybízky, které vytvářejí rozdělení užitkové zahrady. U rybízů je založen záhon s jahodami a dále pokračují ovocné stromy. V užitkové části se počítá s vytvořením arboreta. Arboretum zahrnuje 10 jednotlivých částí, oddělených od sebe mlatovými cestami šířky 1m, ve kterých je zahrnuto 17 čeledí. Velikost jednotlivých oddělení arboreta podél budovy bude většinou 8,5m x 8m. V prostorech u budovy jsou soustředěny čeledi s širším zastoupením keřů. Čeledi se zastoupením stromů jsou umístěny dále od budovy školy, aby v budoucnu nedocházelo k zastínění oken. Součástí arboreta je také 18 půlkruhů, ve kterých budou kameny geologické sbírky. Každý z půlkruhů by měl obsahovat jeden druh horniny, a to ve dvou velikostních rozlišeních. U dostupnějších druhů budou velikosti soliterních kamenů cca 60x60cm - 80x80cm v počtech 1-3ks. U méně dostupných hornin budou velikosti přizpůsobeny, ale bude se jednat zhruba o kameny cca 20cm-50cm v průměru, v počtech 3-7ks. Zbývající plocha půlkruhu bude dosypána drtí vždy ze stejné horniny. Frakce jsou přizpůsobeny dostupnosti v lomech a budou se pohybovat v rozmezí cca 5-20cm.

Další tři čeledi jsou součástí vstupního prostoru z čela školy (čeled' javorovitě – vpravo před budovou a čeledi lískovitě a lípovitě – vlevo před budovou). Jedná se o dřeviny, které dotvářejí vstupní prostor a přistiňují zpevněné plochy i venkovní učebnu při jižní straně budovy. Zároveň jsou zvoleny takové druhy, které není možné použít v arboretu za školní budovou, protože neexistují kultivary tak malých rozměrů.

V místě stávajícího starého sadu je z větší části plánována přístavba budovy školy. Sad jako komplex má velmi vysokou ekologickou hodnotu, ale většina stromů, které se zde nacházejí, je ve velmi špatném zdravotním stavu a svou statikou ohrožují bezpečnost. V prostoru, kde nebudou prováděny žádné stavební práce, se nacházejí převážně dřeviny se špatným zdravotním stavem. Jediné jabloni (inv.č. 59), která do budoucna může být zachována, byla přizpůsobena plocha navržené užitkové části, které jablono bude dominovat.

V návrhu je počítáno:

- ✦ se situováním retenční nádrže na dešťovou vodu (svody ze střech budovy školy) do užitkové části, aby voda byla snadněji dostupná na zalévání zeleniny a v prvních letech i zavlažování celého arboreta,
- ✦ s umístěním skladu zahradního náradí a vybavení venkovní učebny,
- ✦ s dosadbou ovocných stromů,
- ✦ s vytvořením políčka pro pěstování zeleniny,
- ✦ s dosadbou užitkových dřevin s jedlými plody,
- ✦ s prostorem pro kompost.

### Článek III.

#### Povinnosti zhotovitele a objednatele

##### 3.1 Povinnosti zhotovitele:

Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí ve smluvené době jako celek anebo ve smluvených částech, v souladu s touto smlouvou, projektovou dokumentací a technickými podmínkami.





### 3.2 Povinnosti zhotovitele ve vztahu k jeho poddodavatelům:

- 3.2.1 Zhotovitel je oprávněn pověřit plněním částí předmětu této smlouvy třetí osobu, tj. poddodavatele. Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jakoby předmět této smlouvy plnil sám. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách s poddodavatelem splnění veškerých povinností poddodavatele tak, jak vyplývají zhotoviteli z příslušných právních předpisů a dále z této smlouvy, a to přiměřeně k povaze a rozsahu poddodávky. Zhotovitel se zavazuje, že poddodavatel bude po celou dobu provádění poddodávky v rámci plnění předmětu této smlouvy splňovat požadavky stanovené zákonem. Zhotovitel je dále povinen zabezpečit, že poddodavatel bude seznámen se skutečností, že své činnosti a poskytování příslušných služeb musí provádět v souladu se zněním této smlouvy.
- 3.2.2 Zhotovitel je oprávněn v rámci plnění předmětu této smlouvy a v rámci jeho případného poddodavatelského systému pověřit plněním některých částí předmětu této smlouvy pouze ty poddodavatele, jejichž prostřednictvím prokazoval v příslušném zadávacím řízení veřejné zakázky, na základě které byla uzavřena tato smlouva a která je předmětem této Smlouvy, kvalifikaci či které výslovně uvedl v rámci své nabídky v příslušném zadávacím řízení, nebude-li s objednatelům dohodnuto jinak.
- 3.2.3 Zhotovitel není oprávněn v průběhu trvání této smlouvy pověřit plněním částí předmětu této smlouvy jiného dalšího poddodavatele (vyjma těch uvedených shora v odst. 3.2.2 tohoto článku) či změnit poddodavatele bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Objednatel souhlas s pověřením či změnou poddodavatele dle tohoto článku nevydává, pokud:
- prostřednictvím původního poddodavatele zhotovitel v příslušném zadávacím řízení veřejné zakázky, na základě které byla uzavřena tato smlouva a která je předmětem této Smlouvy, prokazoval kvalifikaci a nový poddodavatel nebude mít odpovídající kvalifikaci či nebude naplňovat příslušná kvalifikační kritéria výběrového řízení, nebo
  - nový poddodavatel nebude splňovat požadavky vyplývající z právních předpisů.
- 3.2.4 V případě provádění díla prostřednictvím poddodavatele je zhotovitel povinen na žádost objednatele specifikovat části díla, které plní pro zhotovitele jeho poddodavatelé, a to do 7 dnů od doručení takové žádosti objednatele. Zhotovitel tak učiní písemně, kdy v takovém přípisu řádně a pravdivě uvede poddodavatelský systém společně s uvedením identifikačních údajů každého poddodavatele, druhu stavebních prací či částí díla, které bude tento poddodavatel provádět, a dále uvedením věcného a procentuálního podílu práce poddodavatele na zhotovení díla.
- 3.2.5 V případě, že zhotovitel nemá v úmyslu zadat určitou část plnění této smlouvy, tj. realizaci předmětného díla, poddodavatelům, je zhotovitel povinen na žádost objednatele předložit písemné čestné prohlášení, ve kterém tuto skutečnost uvede, a to do 7 dnů od doručení takové žádosti objednatele. V takovém případě však zhotovitel dále není oprávněn žádnou část realizace díla dle této smlouvy jakémukoliv poddodavatelům následně zadat, nebude-li s objednatelům sjednáno jinak.





### 3.3 Povinnosti objednatele

Objednatel je povinen včas poskytovat zhotoviteli součinnost pro jeho plnění podle smlouvy a včas provedené dílo převzít, a včas hradit zhotoviteli jeho oprávněné a řádně doložené finanční nároky dle čl. V. této smlouvy, vzniklé v důsledku plnění smlouvy za podmínek v ní uvedených.

### Článek IV.

#### Doba a místo plnění

#### 4.1 Zhotovitel se zavazuje k provedení díla v následující době:

Termín předání staveniště:	do 10 dnů od podpisu smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem
Termín zahájení stavebních prací:	do 5 dnů od předání staveniště
Termín dokončení díla:	do 3 měsíců od zahájení díla, nejpozději však do 14. 6. 2019
Termín předání a převzetí díla:	do 14 dnů od dokončení díla
Termín vyklizení staveniště:	do 10 dnů od předání a převzetí díla

Práce budou probíhat v souladu s časovým harmonogramem. Do 1 týdne po dni předání staveniště v rámci realizace díla zhotovitel vypracuje a předloží objednateli aktualizovaný detailní položkový časový harmonogram provádění díla, který bude adekvátně vycházet z časového harmonogramu předloženého zhotovitelem v jeho nabídce v rámci dotčeného zadávacího řízení, na základě kterého byla uzavřena tato smlouva, tj. zhotovitel adekvátně upraví či aktualizuje časový harmonogram předložený v jeho nabídce tak, aby odpovídal skutečné realizaci díla dle této smlouvy, přičemž je povinen dodržet základní termíny provádění díla dle tohoto odst. 4.1 tohoto článku. V tomto časovém harmonogramu bude mj. zohledněn případný dopad nepříznivých klimatických podmínek na plnění zhotovitele, neboť zhotovitel je povinen dodržovat technologické předpisy pro provádění prací tzn., že budou splněny požadavky ČSN 732400, tj. za podmínky, že průměrná venkovní teplota bude nad + 5 °C.

V případě nižších průměrných teplot bude termín realizace posunut o kalendářní dny, kdy průměrná denní teplota klesne pod + 5 st. Celsia. Pro tento případ smluvní strany sjednávají, že určené dny budou prokázány dle měření nejbližší veřejné meteorologické stanice v místě, nebo blízkém okolí stavby. O nemožnosti provádění prací musí být pořízen zápis ve stavebním deníku.

#### 4.2 Místo plnění:

Místem plnění díla je Základní škola, Bílá Třemešná 313, 544 72 Bílá Třemešná, a pozemky par. č. 299/1, 222/1, 222/2, 212/1, 212/3, 212/4 a 1119/7 v katastrálním území Bílá Třemešná (dále jen „staveniště“).





- 4.3 Obě smluvní strany se dohodly, že pokud by v průběhu realizace díla došlo k prodlení s plněním díla z důvodu vyšší moci, klimatických podmínek, součinnosti objednatele, nebo jiných neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některé ze smluvních stran, dohodnou se strany na prodloužení termínu plnění úměrně trvání okolností bránících dodržení původního termínu. Na prodloužení termínu se obě strany dohodnou i v případě objednaných víceprací.
- 4.4 V případě prodlení zhotovitele s termíny plnění stanovenými dle bodu 4.1 smlouvy či termíny stanovenými po vzájemné dohodě, je zhotovitel povinen zajistit provádění prací a dodávek v prodloužených směnách, eventuálně ve vícesměnném provozu minimálně do vyrovnání termínového prodlení. Objednatel umožní zhotoviteli tyto práce provádět při respektování obecně závazných právních předpisů a nařízení.
- 4.5 Objednatel se zavazuje předat protokolárně zhotoviteli **stavební připravenost nejpozději ke dni zahájení stavebních prací dle odst. 4.1 tohoto článku**. Pokud bude stavební připravenost předána k pozdějšímu datu, bude o tuto dobu posunuta jak doba nástupu, tak i doba ukončení díla. O těchto skutečnostech bude pořízen zápis do stavebního deníku. O předání staveniště, před zahájením prací a po předání předmětu díla, po jeho dokončení, bude sepsán zápis, který podepíší obě smluvní strany.

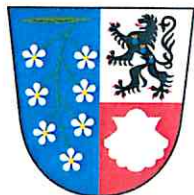
## Článek V.

### Cena za provedení díla

#### 5.1 Cena díla

- 5.1.1 Objednatel prohlašuje, že má zajištěny finanční prostředky k zaplacení ceny díla a že na něho nebyl podán insolvenční návrh a že jeho finanční situace nenavzděčuje tomu, že by takovýto návrh na něho mohl být podán.
- 5.1.2 Cena za zhotovení předmětu této smlouvy v rozsahu čl. II této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran jako cena pevná a nejvyšší přípustná ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb. o cenách, v platném znění a činí:
- |                               |                                |
|-------------------------------|--------------------------------|
| <b>Cena celkem bez DPH</b>    | <b>1 500 144,57 Kč bez DPH</b> |
| <b>DPH</b>                    | <b>315 030,36 Kč</b>           |
| <b>Cena celkem včetně DPH</b> | <b>1 815 174,93 Kč</b>         |
- ( slovy: jedenmilionosmsetpatnácttisícdjednostosedmdsátčtyři,93korun českých)
- 5.1.3 DPH bude účtována dle platných předpisů v době vystavení faktur na základě řádně vystavené faktury ze strany zhotovitele, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a souvisejících právních předpisů.
- 5.1.4 Cena díla je stanovena na základě PD a veškerých souvisejících dokumentů (zejména pak položkový rozpočet (výkaz výměr)) předané objednatelem zhotoviteli.
- 5.1.5 Cena díla obsahuje veškeré náklady, zisk, rizika a finanční vlivy (např. inflace) zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla, včetně předpokládaného vývoje cen vstupních nákladů, a to do termínu dokončení sjednaného ve smlouvě.





Cena obsahuje veškeré v tuto chvíli známé a předpokládané náklady zhotovitele nezbytné k realizaci díla včetně nákladů na dopravu, skládky, zařízení staveniště, jakož i všechny další režijní náklady zhotovitele, včetně potřebných odběrů médií.

5.1.6 Podkladem pro zaplacení ceny za provedení díla podle této smlouvy, jsou faktury vystavené zhotovitelem na základě soupisu skutečně provedených prací. Tento soupis bude potvrzen technickým dozorem stavebníka (objednatel) a stavbyvedoucím zhotovitele. Zhotovitel konečnou fakturu doručí objednateli po úspěšném předání díla objednateli. V konečné faktuře budou zohledněny dílčí faktury uhrazené ze strany objednatele dle čl. V. odst. 5.2 této smlouvy.

5.1.7 Zhotovitelem oceněný soupis prací, dodávek a služeb tvoří **položkový rozpočet dle Přílohy č. 2** této smlouvy.

Položkový rozpočet stavebního objektu slouží k vykazování finančních objemů měsíčních soupisů provedených prací a k ocenění víceprací a méněprací či změn.

## 5.2 Cenu díla lze měnit pouze z důvodů:

5.2.1. **víceprací** - zhotovitel provede práce, dodávky nebo služby, které nejsou zahrnuté v předmětu díla dle této smlouvy ani jejich cena ve sjednané ceně, pokud se zhotovitel s objednatelem dohodl na jejich provedení (vyžádané vícepráce).

Při změně ceny díla z důvodu víceprací zhotovitel provede ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, jež mají být provedeny navíc, jednotkovými cenami položkových rozpočtů. Pokud zde tyto práce nebudou, pak se použijí ceny doporučené ÚRS Praha, a.s. pro to období, ve kterém mají být vícepráce realizovány. Nebudou-li ceny zjistitelné ani zde, pak budou dohodnuty smluvními stranami.

Veškeré požadavky na vícepráce mohou být vzneseny a veškeré provedené vícepráce musí být objednány odpovědným pracovníkem objednatele **Bc. Štěpánem Čeňkem**, a to písemně zápisem ve stavebním deníku.

Veškeré vícepráce dle tohoto odstavce budou sjednány v souladu s touto smlouvou a dále v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a to v případě, že tato smlouva byla uzavřena na základě výběrového řízení zadávaného v režimu tohoto zákona.

5.2.2. **méněprací** - zhotovitel neprovede práce, dodávky nebo služby, které jsou zahrnuté v předmětu díla a jejich cena ve sjednané ceně a objednatel jejich vyjmutí z předmětu díla požaduje. Při změně ceny díla z důvodu méněprací zhotovitel zpracuje písemný seznam méněprací formou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, včetně výkazu výměr, který odsouhlasí s objednatelem a provede jejich ocenění dle jednotkových cen položkových rozpočtů.

5.2.3. **změny výše DPH**, zhotovitel je oprávněn odpovídajícím způsobem změnit celkovou cenu díla, respektive cenu doplatku díla, pouze dojde-li v době mezi podpisem této smlouvy a zaplacením ze strany objednatele ke změně právních předpisů upravujících výši DPH.







5.2.4. O rozsahu a ceně víceprací nebo méněprací, příp. ohledně změny v množství nebo kvalitě prováděných prací, která je zapsána a odsouhlasena ve stavebním deníku, bude mezi smluvními stranami uzavřen dodatek k této smlouvě a to v souladu se zápisy ve stavebním deníku provedenými dle čl. VI. odst. 6.2. Objednatel se v takovém případě zavazuje doplatit zhotoviteli odpovídající rozdíl v ceně díla.

5.2.5. Zvýšené náklady lze čerpat až po jejich odsouhlasení v dodatku k této smlouvě.

5.2.6. Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny díla z důvodu chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu.

### 5.3 Platební podmínky:

Smluvní strany se dohodly na následujícím způsobu financování:

#### 5.3.1. Zálohy:

Smluvní strany se dohodly, že zálohy nebudou poskytovány.

#### 5.3.2. Popis fakturace:

5.3.2.1 Cena díla bude hrazena průběžně na základě dokladů (dále jen „faktur“) vystavených zhotovitelem 1x měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.

5.3.2.2 Zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději do konce předmětného měsíce soupis provedených prací, který je nedílnou součástí faktury a bez něj není faktura úplná, oceněný v souladu se způsobem sjednaným v této smlouvě a potvrzený TDS: Ing. Liborem Špatenkou nebo Bc. Štěpánem Čenkem, stavbyvedoucím a rozpočtářem zhotovitele.

5.3.2.3 Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 5 dnů ode dne jeho obdržení.

5.3.2.4 Po odsouhlasení soupisu objednatelem vystaví zhotovitel fakturu nejpozději do 15. dne měsíce následujícího po termínu zdanitelného plnění fakturovaných prací.

5.3.2.5 Odsouhlasený soupis provedených prací je nedílnou součástí faktury. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Soupis provedených prací a dodávek musí být ze strany objednatele odsouhlasen TDS: Ing. Liborem Špatenkou.

5.3.2.6 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, dodávky a služby, u kterých nedošlo k rozporu.

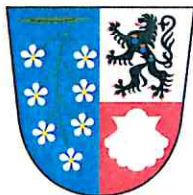
5.3.2.7 Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, bude jejich cena na faktuře uvedena samostatně a faktura musí obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny, tj. dodatek smlouvy se sjednanou cenou za vícepráce.

5.3.2.8 Zhotovitel bude fakturovat měsíčně dílčím způsobem dle článku 5.3.2 této Smlouvy až do výše ceny provedené části díla v Kč bez DPH.

#### 5.3.2.9 Konečná faktura:

Konečná faktura, kterou vystaví zhotovitel, musí kromě obecných náležitostí daňového dokladu (faktury) obsahovat:





- výslovné označení, že se jedná o konečnou fakturu na předmětné dílo dle této smlouvy;
- celkovou sjednanou cenu předmětného díla dle této smlouvy;
- soupis všech předchozích uhrazených dílčích faktur;
- částku zbývající k úhradě (po odečtení částky uhrazené v rámci průběžné fakturace na základě dílčích faktur vystavovaných v průběhu realizace díla dle této smlouvy.

### 5.3.3. Splatnost faktur:

- 5.3.3.1 Strany sjednávají **splatnost faktur 30 dnů** ode dne jejich doručení objednateli.
- 5.3.3.2 Zhotovitel má v případě prodloužení objednatele s úhradou fakturovaných částek (nezaplacení v termínu splatnosti) nárok na úrok z prodloužení v dohodnuté výši.

### 5.3.4. Náležitosti faktury - daňového dokladu:

- 5.3.4.1 Faktura bude obsahovat číslo smlouvy o dílo a její přílohou bude předávací (zjišťovací) protokol potvrzený pověřenou osobou objednatele s podrobným rozpisem provedených prací.
- 5.3.4.2 Každý daňový doklad (faktura) musí povinně obsahovat číslo projektu dle Obecných pravidel pro žadatele a příjemce z programu IROP, tj. zhotovitel je povinen na každém daňovém dokladu (faktuře) uvést označení: „Registrační číslo projektu: CZ.06.2.67/0.0/0.0/16\_062/0003244“
- 5.3.4.3 Nebude-li mít platební doklad – faktura příslušné náležitosti dle shora uvedeného, je objednatel oprávněn doklad vrátit, aniž by běžela lhůta splatnosti. Ta začne běžet znovu po vystavení a doručení bezvadného daňového dokladu.
- 5.3.4.4 Bez výše uvedených náležitostí a příloh nebude faktura přijata do evidence objednatele a bude vrácena zhotoviteli k doplnění. V takovém případě běží nová lhůta splatnosti ode dne doručení opraveného dokladu objednateli.

### 5.3.5. Zádržné (pozastávka)

- 5.3.5.1. Za účelem zajištění závazku za řádné dokončení díla a odstranění případných vad z přejímacího řízení díla sjednávají smluvní strany zádržné (pozastávku) z ceny díla v níže citované výši, přičemž objednatel uhradí fakturovanou částku dle shora popsaného způsobu fakturace, poníženou o zádržné (pozastávku) ve výši 10%. Objednatel má právo použít pozastavené částky k úhradě nákladů, ke kterým je oprávněn z titulu této smlouvy nebo podle platných zákonů ČR.
- 5.3.5.2. Zádržné (pozastávku) ve výši **10 %** (tj. 10% z ceny díla bez DPH) uvolní objednatel zhotoviteli **do 15 dnů** po úspěšném převzetí díla, tj. po dokončení díla a úplném odstranění všech vad a nedodělků z přejímacího řízení díla, bude zhotoviteli uvolněno shora uvedené zádržné (pozastávka).

## Článek VI.

### Podmínky provádění díla, jeho předání a převzetí

#### 6.1 Podmínky provádění díla:

- 6.1.1 O předání a převzetí staveniště bude proveden písemný zápis podepsaný oběma stranami. Zhotovitel je povinen při užívání staveniště dodržovat veškeré právní předpisy.





- 6.1.2 Objednatel do doby předání staveniště, nejpozději však při jeho předání zhotoviteli, předá zhotoviteli veškeré doklady, které získal a má k dispozici, a které jsou nezbytné k realizaci předmětu smlouvy. (vyjádření k sítím aj.)
- 6.1.3 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli protokolárně staveniště včetně určení přípojných míst pro odběr elektrické energie (*dále jen „energie“*), nejpozději do 10 dnů od podpisu této smlouvy.
- 6.1.4 Zhotovitel zabezpečuje zařízení staveniště v souladu se svými potřebami, projektovou dokumentací předanou objednatelem a požadavky objednatele, a to na vlastní náklady.
- 6.1.5 Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce TDS a to v přiměřeném rozsahu.
- 6.1.6 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo dle této smlouvy jeho řádným dokončením a protokolárním předáním objednateli. O průběhu předání provedeného díla zhotovitelem objednateli sepíše smluvní strany předávací protokol. Smluvní strany sjednávají, že drobné vady díla, které nebrání jeho užívání, nejsou důvodem k odmítnutí převzetí díla. Drobné vady a nedodělky budou sepsány v předávacím protokolu, kde bude sjednán datum jejich odstranění.
- 6.1.7 Zhotovitel je povinen provést předmětné dílo v souladu s odsouhlasenou projektovou dokumentací, v nejvyšší normové jakosti při dodržení všech platných právních předpisů, příslušných TP, TKP a ČSN a EN v parametrech a zásadách předepsaných projektem stavby, včetně provedení všech předepsaných zkoušek a pokyny objednatele a to vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.  
Veškeré výrobky a materiály, které jsou předmětem díla, musí splňovat požadavky, stanovené zákonem 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a stanovené v prováděcích předpisech, k tomuto zákonu vydaných.
- 6.1.8 Zhotovitel si zajistí uskladnění materiálu a ručí za jeho ochranu proti odcizení či poškození až do okamžiku protokolárního předání stavby.
- 6.1.9 Zhotovitel odpovídá za likvidaci všech odpadů vzniklých jeho činností na stavbě v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. Před zahájením prací **seznámí své pracovníky** se způsobem zajištění tohoto úkolu.
- 6.1.10 Zhotovitel se zavazuje při realizaci díla, které je předmětem této smlouvy o dílo, dodržovat veškeré pracovněprávní předpisy, zejména pak ustanovení § 2 a 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění, o závislé práci a související ustanovení zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění.
- 6.1.11 Zhotovitel tímto prohlašuje, že v rámci zajištění realizace předmětného díla má vyřešeny veškeré právní vztahy se zaměstnanci, poddodavateli a dalšími osobami, které se budou podílet na plnění a realizaci díla, a to zejména prostřednictvím příslušných smluv, uzavřených za tímto účelem, či jiných obdobných závazkových vztahů v souladu s českými právními předpisy.
- 6.1.12 Zhotovitel prohlašuje, že realizací předmětného díla a výkonem plnění dle této smlouvy o dílo budou pověřeni pouze zaměstnanci zhotovitele, poddodavatelé na základě řádně a platně uzavřených smluv, případně jiné osoby, které jsou v obdobném pracovně či obchodněprávním závazkovém vztahu ke zhotoviteli.





## 6.2 Stavební (montážní) deník:

6.2.1 Zhotovitel prostřednictvím stavbyvedoucího (pověřeného pracovníka) **pana Ing. Stanislava Marečka – hlavního stavbyvedoucího**, [info@stavokakosice.cz](mailto:info@stavokakosice.cz) povede stavební (montážní) deník a u tohoto pracovníka bude také uložen. Jmenovaný pracovník bude do stavebního deníku zapisovat údaje, které pokládá za důležité pro řádné provádění díla. Stavební deník bude veden zhotovitelem v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb. Za objednatele je oprávněn do deníku zapisovat a do něj nahlížet **pan Bc. Štěpán Čeněk a TDS pan Ing. Libor Špatenka**.

6.2.2 Na zápisy provedené jednou smluvní stranou musí druhá strana reagovat zápisem do deníku nejpozději do **14-ti pracovních dnů**, jinak se má za to, že údaj zapsaný je pravdivý. Případné rozpory budou ve lhůtě do 5 dnů řešit osoby oprávněné jednat za smluvní strany ve věcech této smlouvy. Tyto zápisy ve stavebním deníku však nemohou měnit smlouvu ve smyslu uzavření dodatku k této smlouvě.

6.2.3 Povinnost vést deník končí předáním a převzetím díla. Nesplnění těchto povinností bude považováno za podstatné porušení smlouvy.

## 6.3 Kontrola díla:

6.3.1 Objednatel je oprávněn prostřednictvím níže uvedených pracovníků provádět průběžnou kontrolu díla: **p. Bc. Štěpán Čeněk a TDS: Ing. Libor Špatenka**.

6.3.2 Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě poskytnuté objednatelem zápisem ve stavebním deníku, jedná se o porušení této smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od této smlouvy.

6.3.3 Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho podzhotovitelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.

6.3.4 Pro účely kontroly v průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však **2x měsíčně a to v předem domluveném termínu**. Zástupci zhotovitele jsou povinni se zúčastňovat kontrolních dnů. Zhotovitel má právo přizvat na kontrolní den své podzhotovitele. Objednatel, resp. TDS pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání do stavebního deníku zhotovitele.

## 6.4 Předání a převzetí díla:

6.4.1 Termín předání a převzetí:





doručovací adresu objednatele nebo elektronickou poštou na e-mail: **starosta@bilatremesna** s potvrzením o doručení. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména není-li odstraněn odpad vzniklý činností zhotovitele.

6.4.1.2 V případě, že zhotovitel dokončí dílo před termínem sjednaným v této smlouvě, je povinen datum dokončení díla objednateli písemně oznámit nejméně 14 dnů předem a současně jej vyzvat k předání a převzetí díla. Objednatel není však povinen zahájit přejímací řízení před sjednaným termínem dokončení díla.

6.4.1.3 Objednatel přizve k předání a převzetí díla osobu vykonávající TDS.

#### 6.4.2 Předávací protokol a režim odstranění vad z přejímacího řízení:

6.4.2.1 O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí objednatel zápis (protokol), který bude obsahovat stručný popis díla, které je předmětem předání a převzetí, dohodu o způsobu a termínu vyklizení staveniště, termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta, seznam předaných dokladů, prohlášení objednatele zda dílo přejímá nebo nepřejímá.

6.4.2.2 Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat dále: soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání.

6.4.2.3 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů ode dne zahájení předmětného řízení o předání a převzetí díla, pakliže nebrání odstranění klimatické podmínky.

Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady a nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do vyjasnění nebo vyřešení rozporu (posouzením znalce na náklady strany, jejíž stanovisko znalcem nebylo potvrzeno) zhotovitel.

6.4.2.4 Po odstranění vad a nedodělků proběhne nové předávací řízení a bude zpracován nový protokol o předání a převzetí díla. Sjednání tohoto termínu nemá vliv na právo objednatele uplatnit sankce sjednané pro případ nedodržení termínu dokončení díla.

6.4.2.5 Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady a nedodělky bránící užívání.

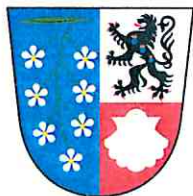
6.4.2.6 V případě, že ze strany objednatele dojde k bezdůvodnému odmítnutí převzetí řádně provedeného díla, respektive ke znemožnění jeho dokončení, má se za to, že k dokončení díla došlo ke dni odmítnutí převzetí díla, respektive ke dni znemožnění jeho dokončení. V případě, že došlo ze strany objednatele k znemožnění dokončení díla, přísluší Zhotoviteli cena díla ve výši doposud provedených prací a prokazatelně vynaložených nákladů. Nárok Zhotovitele na náhradu škody tímto není dotčen.

6.4.2.7 Do 10 dnů ode dne předání a převzetí řádně dokončeného díla bez vad a nedodělků dle tohoto článku je zhotovitel povinen vyklidit staveniště, odstranit veškerá zařízení ze staveniště a následně je povinen v této lhůtě předat staveniště objednateli.

## Článek VII.

### Odpovědnost za jakost díla





## Článek VII. Odpovědnost za jakost díla

Zhotovitel odpovídá za vady díla podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.

### 7.1 Zhotovitel poskytuje na jakost díla:

➤ Na veškeré práce a dodávky záruku v délce 24 měsíců od data protokolární přejímky díla a po odstranění vad a nedodělků sepsaných při protokolární přejímce díla.

7.2 Reklamacie vad díla v průběhu záruční lhůty musí být provedena písemně a současně elektronicky na e-mail: [info@stavokakosice.cz](mailto:info@stavokakosice.cz). Zhotovitel se zavazuje prověřit reklamované vady nejpozději do 7 dnů ode dne doručení písemné reklamace a v téže lhůtě objednateli sdělit písemně, zda reklamaci uznává či nikoliv. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává. Vždy však zhotovitel musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad (y), a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává.

7.3 Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamované vady:

- označené objednatelem jako havarijní bránící užívání **do 48 hodin**,
- drobné vady nebránící užívání **do 7 dnů**, pokud se smluvní strany s ohledem na technologické postupy nedohodnou jinak,
- pro vady většího rozsahu s potřebou vypracování technologického postupu bude stanoven termín pro odstranění vzájemnou dohodou.

7.4 Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu ve výše uvedené lhůtě, je objednatel oprávněn reklamované vady odstranit sám nebo zajistit jejich odstranění jinou odbornou právníčkou nebo fyzickou osobu. V tomto případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli částku skutečně vynaložených nákladů, včetně případných postihů, navýšenou o 10% za zajištění odstranění vady.

7.5 Po odstranění reklamované vady sepiší smluvní strany protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

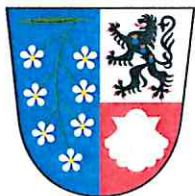
7.6 Objednatel je povinen předmět díla prohlédnout a na zjevné vady zhotovitele upozornit bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí, nejpozději však do 7 dnů po předání díla.

7.7 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, způsobené jeho nesprávným užitím v rozporu s příslušnými návody k použití spotřebičů či jiných součástí díla.

7.8 Zhotovitel neodpovídá za vady, které vznikly v důsledku nesprávných pokynů či podkladů objednatele. V takovém případě je oprávněn na základě požadavku objednatele vady odstranit na náklady objednatele.

7.9 Zhotovitel je povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem a jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to na škody způsobené objednateli či třetí osobě. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má uzavřenu pojistnou smlouvu ve smyslu tohoto odstavce, a to pojistnou smlouvu č. 3924242018, ze dne 22.6.2016 u České pojišťovny, a.s. na plnění ve výši min. 1.500.000,- Kč, kterou se zavazuje udržovat platnou po celou dobu realizace (viz Příloha č. 7 této smlouvy). Objednatel má





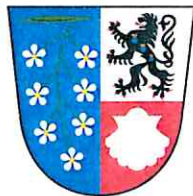
v opačném případě právo odstoupit od této smlouvy a má právo na úhradu škody tímto vzniklou.

### Článek VIII.

#### Sankční ustanovení

- 8.1 Smluvní strany ujednávají, že pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny díla, zálohy na cenu díla, doplatku na cenu díla nebo jeho části, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení smluvního úroku z prodlení ve výši 0,015% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 8.2 Smluvní strany dále ujednávají, že pro případ prodlení zhotovitele s provedením díla je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05% ze sjednané z ceny díla za každý i započatý den prodlení. Tímto není dotčen nárok zhotovitele na náhradu škody.
- 8.3 V případě, že zhotovitel neodstraní vady a nedodělky z přejímacího řízení ve lhůtách uvedených v zápise o předání a převzetí díla, vzniká objednateli kromě nároku dle odstavce 9.2 též nárok na smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý započatý den prodlení a za každý případ nesplnění (tj. za každou řádně a včas neodstraněnou vadu).
- 8.4 V případě, že zhotovitel neodstraní reklamované vady ve sjednaných lhůtách, vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý započatý den prodlení a za každý případ nesplnění (tj. za každou řádně a včas neodstraněnou vadu).
- 8.5 V případě, že zhotovitel nevyklidí staveniště ve lhůtě do 10 dnů od předání a převzetí díla, vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 8.6 Smluvní strany dále ujednávají, že pro případ porušení povinností zhotovitele při provádění díla, a to zejména povinností stanovených zhotoviteli touto smlouvou či příslušnými dotčenými právními předpisy a technickými normami, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 20.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinností zhotovitele. Tímto není dotčen nárok zhotovitele na náhradu škody.
- 8.7 Smluvní pokuty a úroky dle této smlouvy jsou splatné dnem, kdy na ně oprávněně straně vznikne nárok. Výše úroků či smluvních pokut bude oznámena na základě výzvy k jejich zaplacení doručené povinné straně, včetně vyčíslení jejich požadované výše. Tyto pokuty je objednatel oprávněn započíst proti svým závazkům vůči zhotoviteli dle této smlouvy.
- 8.8 Ustanovením o smluvních pokutách není dotčen nárok kterékoliv smluvní strany na případnou náhradu škody a ušlého zisku, které jí vznikly nesplněním povinnosti druhé smluvní strany.
- 8.9 Smluvní strany se dohodly, že celková výše všech vzájemně uplatněných smluvních pokut nepřesáhne 15 % celkové ceny díla bez DPH.





- 8.10 Dojde-li k jednostrannému zrušení smlouvy, zaplatí účastník smlouvy, který dal ke zrušení podnět, druhému účastníku všechny prokazatelné náklady spojené s přípravou a plněním smlouvy.

#### Článek IX.

##### Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní

- 9.1 Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel. Nebezpečí škody na zhotovované věci nese od počátku až do předání a převzetí dokončeného díla zhotovitel.
- 9.2 Do doby předání díla objednateli nese zhotovitel nebezpečí škody na zhotovovaném díle, stejně tak i nebezpečí škody (ztráty) na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních, které používá a použije k provedení díla. Zhotovitel nese i odpovědnost za škody, způsobené jeho činnostmi, nebo činnostmi jeho poddodavatelů, na majetku objednatel. Stejně tak zhotovitel odpovídá za všechny škody, vzniklé v důsledku provádění díla třetím, na stavbě nezúčastněným, osobám. Odpovědnost zhotovitele za škody se řídí platnými obecně závaznými právními předpisy.

#### Článek X.

##### Osoby oprávněné jednat za smluvní strany

###### Za objednatele je oprávněn jednat:

- 10.1 ve věcech smluvních Bc. Štěpán Čeněk, starosta obce  
10.2 ve věcech technických:

###### Za zhotovitele je oprávněn jednat:

- 10.3 ve věcech smluvních: Ing. Lukáš Horálek, předseda představenstva  
10.4 ve věcech technických: Ing. Petr Izakovič, místopředseda představenstva
- 10.5 Objednatel je oprávněn výše uvedené kontaktní osoby dle odst. 10.1 a 10.2 tohoto článku (tj. kontaktní osoby objednatele ve věcech smluvních i technických) jednostranně změnit. O této změně, včetně uvedení nových kontaktních údajů, je objednatel povinen vždy písemně nejpozději do 3 dnů od takové změny vyrozumět zhotovitele (také e-mailem či faxem).
- 10.6 Zhotovitel je oprávněn výše uvedené kontaktní osoby dle odst. 10.3 a 10.4 tohoto článku (tj. kontaktní osoby zhotovitele ve věcech smluvních) jednostranně změnit. O této změně, včetně uvedení nových kontaktních údajů, je zhotovitel povinen vždy písemně nejpozději do 3 dnů od takové změny vyrozumět objednatele (také e-mailem či faxem).

#### Článek XI.

##### Odstoupení od smlouvy

- 11.1 Pro odstoupení od smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku, stejně tak pro vzájemný vztah smluvních stran, pokud není v této smlouvě dohodnuta jiná úprava.





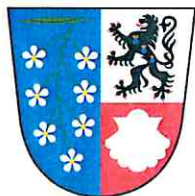


- 11.2 Mimo případy, uvedené v občanském zákoníku má příslušná strana dále právo odstoupit od této smlouvy i v těchto případech:
- dojde-li k podstatné změně okolností, za nichž byla tato smlouva uzavřena, a to v případě zásahu vyšší moci trvající déle než 90 dní,
  - dojde-li na straně zhotovitele opakovaně k nekvalitnímu plnění či k prodlení se zahájením nebo prováděním prací proti harmonogramu stavby o víc jak **30 dnů**.
- 11.3 V případě, že dojde k odstoupení od smlouvy, má zhotovitel nárok na úhradu jím řádně provedených prací ke dni účinků odstoupení od smlouvy.
- 11.4 V případě, že se zhotovitelem bude probíhat insolvenční řízení, nebo pokud by byl pro zhotovitele z důvodu jeho platební neschopnosti úředně jmenován likvidátor nebo správce, nebo byla zahájena exekuce nebo veřejná dražba na majetek zhotovitele, může objednatel bez omezení jakéhokoli jiného svého práva odstoupit od této smlouvy písemným sdělením zhotoviteli, likvidátorovi nebo správci.
- 11.5 Práce nebo materiál, které již v průběhu provádění vykazují nedostatky kvality či množství nebo budou odporovat smlouvě, musí zhotovitel nahradit bezvadnými pracemi nebo materiálem. Vznikne-li nahrazením objednateli škoda, uhradí zhotovitel i tuto škodu. Pokud zhotovitel ve lhůtě stanovené objednatelem vady neodstraní, je objednatel oprávněn odstoupit bez dalšího od smlouvy.
- 11.6 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno opačné straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení. Následky odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 11.7 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel je v prodlení s platbou dle článku V. o více jak 60 dní. V případě, že objednatel je v prodlení s platbou o více jak 30 dní má zhotovitel právo přerušit práce bez sankcí a o toto přerušování posunout termín dokončení díla.

## Článek XII. Jiná ujednání

- 12.1 Zhotovitel se zavazuje, že obchodní a technické informace, které mu byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu objednatele a nepoužije pro jiné účely než plnění podmínek této smlouvy. Při porušení této povinnosti se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za každý případ porušení. Tuto pokutu je objednatel oprávněn započítat proti svým závazkům vůči zhotoviteli dle této smlouvy.
- 12.2 Smluvní strany se dohodly na následujících pravidlech pro doručování: Písemnosti mohou být doručeny osobním předáním, doručením do datové schránky ve smyslu právních předpisů, popřípadě je lze doručit prostřednictvím pošty. Poštou budou písemnosti zasílány vždy doporučeně, a to na adresu pro doručování uvedenou v úvodních ustanoveních této smlouvy, ledaže by z písemného oznámení adresáta doručeného odesílateli vyplývala změna adresy pro doručování.





Veřejná zakázka:  
„PŘÍSTAVBA PAVILONU ODBORNÝCH UČEBEN ZŠ BÍLÁ TŘEMEŠNÁ  
SADOVÉ ÚPRAVY“



Profesionálové

Pro takto poštou zaslané písemnosti platí, že byly doručeny třetího pracovního dne následujícího po jejich podání na poštu, ledaže by vůbec nedošlo k jejich doručení z důvodu na straně pošty.

- 12.3 Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit v případech stanovených touto smlouvou a v souladu s ustanovením občanského zákoníku. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně.
- 12.4 Dojde-li k zahájení důvodného insolvenčního řízení a v jeho rámci k zahájení konkursního řízení, nebo vyrovnání na majetek zhotovitele, platí dohoda stran, že dohodnutá cena díla se snižuje o výši všech dohodnutých realizovaných i budoucích pozastávek, a to ke dni zahájení konkursu, nebo vyrovnání, nikoliv k datu zahájení insolvenčního řízení. Důvodný je takový návrh, na základě kterého bude konkurs prohlášen, nebo zamítnut pro nedostatek majetku úpadce, nebo povoleno vyrovnání.
- 12.5 Ustanovení čl. VIII., ustanovení o smluvních pokutách a ustanovení odst. 3 až 6 tohoto článku zůstávají v platnosti i po odstoupení od této smlouvy.
- 12.6 V souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Toto ustanovení platí pro zhotovitele samotného i veškeré jeho případné poddodavatele. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací s realizací příslušné veřejné zakázky dle shora uvedeného zadávacího řízení, tj. předmětu plnění dle této smlouvy, zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- 12.7 Zhotovitel je povinen řádně uchovávat originál této smlouvy včetně jejích případných dodatků a její přílohy, veškeré originály účetních dokladů a originály dalších dokumentů souvisejících s realizací příslušné veřejné zakázky dle shora uvedeného zadávacího řízení, tj. předmětu plnění dle této Smlouvy, minimálně do konce roku 2028. Doklady se zhotovitel zavazuje uchovávat způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a v zákoně č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 12.8 Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva včetně jejích případných změn byla vedena v evidenci smluv, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, výši finančního plnění a datum jejího podpisu. Zhotovitel dále výslovně souhlasí s tím, že objednavatel tuto Smlouvu včetně jejích případných změn v plném rozsahu zveřejní na webových stránkách určených objednatelem (např. webové adrese profilu zadavatele objednatele). Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

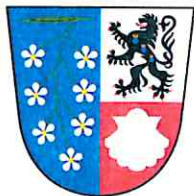


### Článek XIII.

#### Závěrečná ustanovení

- 13.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 13.2 Tato smlouva se po dohodě obou smluvních stran řídí ustanoveními § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění.
- 13.3 Objednatel (zadavatel) prohlašuje, že se před uzavřením této smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházelo, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na jejíž plnění zadavatel uzavřel s vítězným dodavatelem tuto smlouvu a že se zejména ve vztahu k ostatním dodavatelům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.
- 13.4 Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení. Každý stejnopis má právní sílu originálu.
- 13.5 Smluvní strany sjednávají, že pokud v důsledku změny či odlišného výkladu právních předpisů nebo judikatury soudů bude u některého ustanovení této smlouvy shledán důvod neplatnosti právního úkonu, smlouva jako celek platí nadále, přičemž za neplatnou bude možné považovat pouze tu část smlouvy, které se důvod neplatnosti týká.
- Smluvní strany se zavazují toto neplatné ustanovení doplnit či nahradit novým ujednáním, které bude odpovídat aktuálnímu výkladu právních předpisů, aby smyslu a účelu této smlouvy bylo dosaženo.
- 13.6 Veškeré dodatky k této smlouvě nebo její změny budou provedeny pouze v písemné formě jako její dodatky, označeny pořadovými čísly a po vzájemném odsouhlasení obou smluvních stran budou podepsány osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy. Zápisy z jednání, protokoly apod. se za změny smlouvy nepovažují.
- 13.7 Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této Smlouvy třetí osobě. Pokud bude tato smlouva postoupena ve smyslu předchozí věty, pak je závazná i pro právní nástupce zhotovitele.
- 13.8 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a všem jejím ustanovením rozumí, že se vzájemně neuvedly v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré právní důsledky plynoucí z vědomě nepravdivých jimi uvedených údajů a dále prohlašují, že obsah této smlouvy je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle a jejím uzavřením nedochází k neúměrnému zkrácení ani jedné ze smluvních stran a není dán důvod ani pro její neplatnost z důvodu §1796 občanského zákoníku, což smluvní strany stvrzují níže podpisy osob oprávněných za ně jednat.
- 13.9 Seznam příloh, jež tvoří nedílnou součást této smlouvy:
- příloha č. 1 – projektová dokumentace
  - příloha č. 2 – položkový rozpočet (výkaz výměr)
  - příloha č. 3 – časový harmonogram





Veřejná zakázka:  
„PŘÍSTAVBA PAVILONU ODBORNÝCH UČEBEN ZŠ BÍLÁ TŘEMEŠNÁ  
SADOVÉ ÚPRAVY“



Profesionálové

- příloha č. 4 – výpis z obchodního rejstříku zhotovitele  
příloha č. 5 – zjišťovací protokol k faktuře  
příloha č. 6 – zápis o předání a převzetí díla nebo jeho části  
příloha č. 7 – pojistná smlouva zhotovitele č. 3924242018

Za zhotovitele:

Za objednatele:

V Koticích, dne 18. 5. 2018

V Bílé Třemešné, dne 21. 05. 2018

**Stavoka Kosice, a.s.**  
Kosice 130, 503 51 Kosice  
DIČ: CZ25275119

**OBEC Bílá Třemešná**  
544 72 Bílá Třemešná 315  
IČ: 002 77 673  
DIČ: CZ00277673 ③

Ing. Lukáš Horálek  
předseda představenstva

Bc. Štěpán Čeněk  
starosta obce



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

## KRYCÍ LIST

Stavba: Přístavba pavilonu odborných učeben ZŠ Bílá Třemešná

Stavební objekt: SO.05 - Sadové úpravy

823-1 PLOCHY A ÚPRAVY ÚZEMÍ 2014

Základní rozpočtové náklady:	Celkem Kč
Kácení stromů a odstranění keřů	121 750,00
Ošetřování dřevin	980,00
Výsadby a trávník	238 494,57
Mobiliář	962 520,00
Přírodniny	176 400,00
Celkem bez DPH	<b>1 500 144,57</b>
DPH 21%	315 030,36
<b>ZRN CELKEM Kč</b>	<b>1 815 174,93</b>

Stavoka Kosice, a.s.  
Kosice 130 503 51 Kosice  
DIČ: CZ25275119 (R)

 OBEC Bílá Třemešná  
544 72 Bílá Třemešná 315  
IČ: 002 77 673  
DIČ: CZ00277673 (R)

**MOBILIÁŘ - výkaz výměr**

Sadové úpravy - ZŠ Bílá Třemešná

Poř. číslo	Druh	Počet ks celkem	J. cena	Cena celkem
	<b>MOBILIÁŘ VČETNĚ MONTÁŽE</b>			
1	Venkovní učebna pro environmentální výuku, včetně nábytku	1	350 885,00	350 885,00
2	Sklad zahradního nářadí a vybavení venkovní učebny	1	271 485,00	271 485,00
3	Lavička s opěradlem (hliníková slitina, tropické dřevo) včetně dopravy a montáže)	6	10 900,00	65 400,00
4	Lavička bez opěradla (hliníková slitina, tropické dřevo) včetně dopravy a montáže)	13	9 250,00	120 250,00
5	Odpadkový koš (45 l, kruhový se stříškou, opláštění z tropického dřeva) včetně dopravy a montáže	7	8 800,00	61 600,00
6	Kompostér (dřevěný, vzdušný, 2 komory 200x100x108 cm)	2	7 000,00	14 000,00
7	Lanka na popínavé dřeviny - sada	1	49 400,00	49 400,00
8	Jmenovky ke dřevinám - sada 160 ks	1	29 500,00	29 500,00
	Celkem bez DPH			<b>962 520,00</b>
	DPH 21 %			202 129,20
	<b>CELKEM ZA MOBILIÁŘ Kč včetně DPH</b>			<b>1 164 649,20</b>

**PŘÍRODNINY - výkaz výměr**

Sadové úpravy - ZŠ Bílá Třemešná

Poř. číslo	Druh	Počet ks celkem	J. cena	Cena celkem
	<b>PŘÍRODNINY VČETNĚ DOPRAVY A MONTÁŽE</b>			
1	Geologická sbírka - 18 oddělení	18	9 800,00	176 400,00
	Celkem bez DPH			<b>176 400,00</b>
	DPH 21 %			37 044,00
	<b>CELKEM ZA PŘÍRODNINY Kč včetně DPH</b>			<b>213 444,00</b>

# VÝSADBY - výkaz výměr

Sadové úpravy - ZŠ Bílá Třemešná

Poř. číslo	Druh	Počet ks celkem	Velikost	J. cena	Cena celkem
	<b>SPECIFIKACE 1/1 - rostliny</b>				
	<b>Jehličnany (kontejner 2 - 3 l nebo zemní bal)</b>				
1	Abies alba 'Pyramidalis' - jedle bělokorá	1	40-60	500,00	500,00
2	Abies concolor 'Compacta' - jedle ojiněná	1	30-40	500,00	500,00
3	Abies koreana 'Brevifolia' - jedle korejská	1	15-20	300,00	300,00
4	Larix decidua 'Repens' - modřín opadavý	1	60-80	300,00	300,00
5	Picea abies 'Will's Zwerg' - smrk ztepilý	1	30-40	300,00	300,00
6	Picea glauca 'Conica' - smrk sivý	1	30-40	300,00	300,00
7	Picea omorika 'Nana' - smrk omorika	1	20-30	300,00	300,00
8	Picea pungens 'Glauca Globosa' - smrk pichlavý	1	30-40	300,00	300,00
9	Pinus aristata - borovice osinatá	1	20-30	300,00	300,00
10	Pinus jeffreyi 'Joppi' - borovice Jeffreyova	1	80-100	650,00	650,00
11	Pinus mugo var. pumilio - borovice kleč	1	15-20	100,00	100,00
12	Pinus nigra 'Nana Wurstle' - borovice černá	1	30-40	500,00	500,00
13	Pinus strobus 'Radiata' - borovice vejmutovka	1	30-40	500,00	500,00
14	Pinus sylvestris 'Watereri' - borovice lesní	1	60-80	500,00	500,00
15	Tsuga canadensis 'Fantana' - jedlovec kanadský (příp. 'Pendula')	1	30-40	300,00	300,00
16	Chamaecyparis lawsoniana 'Blom' - cypríšek Lawsonův (příp. 'Wiselii')	1	30-40	200,00	200,00
17	Chamaecyparis nootkatensis 'Compacta' - cypríšek nutkajský	1	30-40	200,00	200,00
18	Chamaecyparis obtusa 'Nana Gracilis' - cypríšek tupolistý	1	15-20	200,00	200,00
19	Chamaecyparis pisifera 'Squarrosa Dumosa' - cypríšek hrachonosný	1	15-20	200,00	200,00
20	Juniperus chinensis 'Monarch' - jalovec čínský	1	30-40	100,00	100,00
21	Juniperus communis 'Arnoldiana' - jalovec obecný	1	30-40	100,00	100,00
22	Juniperus horizontalis 'Wiltonii' - jalovec vodorovný	1	30-40	100,00	100,00
23	Juniperus x media 'Pfitzeriana Compacta' - jalovec prostřední	1	30-40	100,00	100,00
24	Juniperus procumbens 'Nana' - jalovec položený	1	30-40	200,00	200,00
25	Juniperus sabina 'Tamariscifolia' - jalovec chvojka	1	20-30	100,00	100,00
26	Juniperus squamata 'Blue Star' - jalovec stěsnaný	1	15-20	200,00	200,00
27	Microbiota decussata - mikrobiota křížmolvstříčná	1	30-40	100,00	100,00
28	Thuja occidentalis 'Smaragd' - zerav západní	1	30-40	100,00	100,00
29	Thuja orientalis 'Aurea Nana' - zerav východní	1	30-40	100,00	100,00
30	Thujaopsis dolabrata - zeravinec japonský	1	30-40	100,00	100,00
31	Ginkgo biloba 'Anny's Dwarf' - jinan dvoulaločný	1	40-60	500,00	500,00

32	Taxus baccata 'Repandens' - tis červený	2	20-30	100,00	200,00
33	Taxus cuspidata 'Columnaris' - tis japonský	1	30-40	100,00	100,00
34	Taxus x media 'Hillii' - tis prostřední	1	30-40	100,00	100,00
35	Cryptomeria japonica 'Albovariegata' - kryptomérie japonská	1	30-40	200,00	200,00
36	Sciadopitys verticillata - pajehličník přeslenitý	1	30-40	500,00	500,00
	<b>Listnaté dřeviny (kontejner 1 - 3 l nebo zemní bal, ovocné stromy prostokořenné)</b>				
37	Andromeda glaucophylla - kyhanka sivolistá	2	10-15	50,00	100,00
38	Arctostaphylos uva-ursi 'Select' - medvědice lékařská	3	10-15	50,00	150,00
39	Azalea japonica cv. - azalka japonská (oranžová)	1	15-20	100,00	100,00
40	Azalea sp. - azalka velkokvětá (žlutá)	1	30-40	200,00	200,00
41	Calluna vulgaris cv. - vřes obecný (více barev)	4	10-15	50,00	200,00
42	Erica carnea - vřesovec pleťový	3	10-15	50,00	150,00
43	Rhododendron impeditum 'Album' - pěnišník obtížený	1	15-20	100,00	100,00
44	Rhododendron 'Nova Zembla' - pěnišník velkokvětý (příp. jiný červený)	1	25-30	200,00	200,00
45	Kolkwitzia amabilis - kolkvície krásná	1	30-40	50,00	50,00
46	Lonicera ledebourii - zimolez Ledebourův	1	40-60	50,00	50,00
47	Lonicera pileata - zimolez kloboukatý	1	30-40	50,00	50,00
48	Lonicera xylosteum 'Compactum' - zimolez pýřitý	1	30-40	50,00	50,00
49	Sambucus nigra 'Pygmy' - bez černý	1	15-20	150,00	150,00
50	Sambucus racemosa - bez hroznatý	1	30-40	50,00	50,00
51	Symphoricarpos x chenaultii 'Hancock' - pámelník Chenaultův	1	30-40	50,00	50,00
52	Symphoricarpos orbiculatus 'Magic Berry' - pámelník okrouhlý	1	30-40	100,00	100,00
53	Viburnum carlesii - kalina Karlesiova	1	15-20	100,00	100,00
54	Viburnum lantana 'Mohican' - kalina tušalaj	1	30-40	100,00	100,00
55	Viburnum opulus 'Compactum' - kalina obecná	1	20-30	100,00	100,00
56	Viburnum 'Pragense' - kalina pražská	1	20-30	100,00	100,00
57	Weigela 'Piccolo' - vajgélie	1	30-40	50,00	50,00
58	Cornus alba 'Sibirica' - svída bílá	1	30-40	50,00	50,00
59	Cornus canadensis - dřín kanadský	2	5-15	100,00	200,00
60	Cornus mas - dřín obecný	1	30-40	50,00	50,00
61	Cornus sanguinea - svída krvavá	1	30-40	50,00	50,00
62	Cornus stolonifera 'Kelsey' - svída výběžkatá	3	20-30	50,00	150,00
63	Berberis julianae - dřišťál Juliin	1	20-30	50,00	50,00
64	Berberis thunbergii - dřišťál Thunbergův	1	30-40	50,00	50,00
65	Mahonia aquifolium - mahónie cesmínolistá	1	20-30	50,00	50,00



66	Caragana arborecens 'Pendula' - čimšiňnik stromovitý	1	vk 40	200,00	200,00
67	Cytisus 'Boskoop Ruby' - čilimník (nebo jiný červený kultivar)	1	40-60	100,00	100,00
68	Cytisus decumbens - čilimník rozložený	2	20-30	50,00	100,00
69	Laburnum alpinum 'Pendulum' - štředěnc alpský	1	vk 60	200,00	200,00
70	Robinia hispida - trnovník srstnatý	1	vk 100	200,00	200,00
71	Chaenomeles japonica - kdoulovec japonský	1	30-40	50,00	50,00
72	Chaenomeles speciosa - kdoulovec lahvicovitý	1	20-30	50,00	50,00
73	Cotoneaster dammeri - skalník Dammerův	1	15-20	50,00	50,00
74	Cotoneaster divaricatus - skalník rozkladitý	1	40-60	50,00	50,00
75	Cotoneaster horizontalis - skalník vodorovný	1	15-20	50,00	50,00
76	Crataegus monogyna 'Stricta' (přip. 'Compacta') - hloh jednosemenný	1	80-100	500,00	500,00
77	Kerria japonica 'Picta' - zákula japonská	1	20-30	50,00	50,00
78	Physocarpus opulifolius 'Nanus' - tavola kalinolistá	1	30-40	50,00	50,00
79	Potentilla fruticosa - mochna křovitá	1	30-40	50,00	50,00
80	Prunus laurocerasus 'Piri' (nebo jiný nízký kultivar)- střemcha vavřínová	1	10-15	50,00	50,00
81	Prunus padus 'Colorata' - střemcha obecná	1	60-80	100,00	100,00
82	Prunus serrulata 'Amanogawa' - třešeň pilovitá	1	80-100	300,00	300,00
83	Prunus triloba - mandloň trojlaločná	1	vk 100	300,00	300,00
84	Pyracantha coccinea 'Compacta' - hlohyně šarlatová	1	20-30	50,00	50,00
85	Rosa 'The Fairy' - růže	3	15-20	50,00	150,00
86	Sorbus aucuparia 'Fastigiata' - jeřáb obecný	1	80-120	500,00	500,00
87	Spiraea betulifolia - tavolník břizolistý	1	20-30	50,00	50,00
88	Spiraea x burmalda 'Anthony Waterer' - tavolník nízký	1	20-30	50,00	50,00
89	Spiraea x cinerea 'Grefsheim' - tavolník popelavý	1	30-40	50,00	50,00
90	Spiraea douglasii - tavolník Douglasův	1	60-80	50,00	50,00
91	Spiraea japonica 'Little Princess' - tavolník japonský	1	15-20	50,00	50,00
92	Spiraea nipponica - tavolník nipponský	1	30-40	50,00	50,00
93	Alnus incana 'Pendula' - olše šedá	1	vk 100	200,00	200,00
94	Alnus viridis - olše zelená	1	30-40	50,00	50,00
95	Betula nana - břiza zakrslá	1	20-30	100,00	100,00
96	Betula pendula 'Youngii' - břiza bělokorá	1	vk 120	600,00	600,00
97	Populus alba 'Raket' - topol bílý	1	250-300	1 000,00	1 000,00
98	Salix caprea 'Pendula' - vrba jiva	1	vk 125	200,00	200,00
99	Salix purpurea 'Gracilis' - vrba purpurová	1	30-40	50,00	50,00
100	Salix repens 'Bergen' - vrba plazivá	1	30-40	50,00	50,00
101	Fagus sylvatica 'Dawycck' - buk lesní	1	150-200	2 000,00	2 000,00

102	Quercus palustris 'Isabel' - dub bahenní	1	vk 90	1 000,00	1 000,00	1 000,00
103	Quercus robur 'Menhir' - dub letní	1	80-100	650,00	650,00	650,00
104	Ulmus elegantissima 'Jacqueline Hillier' - jilm nejkrásnější	1	30-40	50,00	50,00	50,00
105	Ulmus glabra 'Pendula' - jilm horský	1	ok 10-12	1 500,00	1 500,00	1 500,00
106	Forsythia x intermedia 'Spring Glory' - zlatice prostřední	1	40-60	50,00	50,00	50,00
107	Fraxinus excelsior 'Nana' - jasan ztepilý	1	ok 8-10	1 700,00	1 700,00	1 700,00
108	Ligustrum ovalifolium - ptačí zob vejčitolistý	1	40-60	50,00	50,00	50,00
109	Ligustrum vulgare 'Lodense' - ptačí zob obecný	1	30-40	50,00	50,00	50,00
110	Syringa meyeri 'Palibin' - šefík Meyerův	1	10-15	50,00	50,00	50,00
111	Syringa vulgaris cv.- šefík obecný	1	30-40	200,00	200,00	200,00
112	Deutzia hybrida 'Mont Rose' - trojpek zvrhlý	1	30-40	50,00	50,00	50,00
113	Deutzia scabra 'Pride of Rochester' - trojpek drsný	1	40-60	50,00	50,00	50,00
114	Hydrangea macrophylla cv. - hortenzie velkolistá	1	15-30	60,00	60,00	60,00
115	Hydrangea paniculata cv. - hortenzie latnatá	1	15-30	60,00	60,00	60,00
116	Philadelphus 'Belle Etoile' - pustoryl	1	30-40	50,00	50,00	50,00
117	Philadelphus coronarius - pustoryl věncový	1	30-40	50,00	50,00	50,00
118	Acer campestre 'Elegant' - javor babyka	1	ok 12-14	2 500,00	2 500,00	2 500,00
119	Acer ginnala - javor ginala	1	60-100	50,00	50,00	50,00
120	Acer grosseri var. hersii - javor hrubý	1	100-120	300,00	300,00	300,00
121	Acer japonicum 'Aconitifolium' - javor japonský	1	30-40	500,00	500,00	500,00
122	Acer negundo 'Angustifolium' - javor jasanolistý	1	ok 12-14	2 500,00	2 500,00	2 500,00
123	Acer palmatum - javor dlanitoklaný	1	60-80	400,00	400,00	400,00
124	Acer platanoides 'Deborah' - javor mléč	1	ok 12-14	2 000,00	2 000,00	2 000,00
125	Acer pseudoplatanus 'Brilliantissimum' - javor klen	1	ok 10-12	2 900,00	2 900,00	2 900,00
126	Acer rubrum 'Red Sunset' - javor červený	1	ok 10-12	2 000,00	2 000,00	2 000,00
127	Tilia cordata 'Greenspire' - lípa srdčitá	1	ok 12-14	2 000,00	2 000,00	2 000,00
128	Tilia platyphyllos 'Pannonia' - lípa velkolistá	1	ok 12-14	2 000,00	2 000,00	2 000,00
129	Tilia tomentosa 'Brabant' - lípa stříbrná	1	ok 12-14	1 800,00	1 800,00	1 800,00
130	Carpinus betulus - habr obecný	111	30-40	38,00	38,00	4 218,00
131	Corylus avellana 'Halská' - líska obecná	1	80-100	300,00	300,00	300,00
132	Corylus avellana 'Lombardská bílá' - líska obecná	1	80-100	300,00	300,00	300,00
133	Corylus avellana 'Red Zeller' - líska obecná	1	120-140	500,00	500,00	500,00
134	Corylus colurna - líska turecká	1	ok 12-14	1 800,00	1 800,00	1 800,00
135	Actinidia arguta 'Issai' - aktinidie význačná (kiwi)	1	20-30	200,00	200,00	200,00
136	Akebia quinata - akébie pětičetná	1	20-30	200,00	200,00	200,00
137	Amelanchier alnifolia 'Mandam' - muchovník olšolistý	1	40-60	200,00	200,00	200,00

138	Amelanchier lamarckii 'Ballerina' - muchovník Lamarckův	1	40-60	200,00	200,00
139	Aronia melanocarpa - temnoplodec černoplodý	97	30-40	40,00	3 880,00
140	Aronia melanocarpa 'Nero' - temnoplodec černoplodý	1	vk 125	300,00	300,00
141	Cornus kousa 'Milky Way' - dřín japonský	1	80-100	600,00	600,00
142	Crataegus pinnatifida var. major - hloh peřenoklanný velkoplodý	1	180-200	500,00	500,00
143	Cydonia oblonga např. 'Vranja' - kdouloň obecná	1	180-200	900,00	900,00
144	Grossularia uva crispa např. 'Hinnomaki Red' - angrešt červený	1	20-40	150,00	150,00
145	Hippophae rhamnoides 'Polmix' - rakytník řešetlákový (samčí)	1	20-40	150,00	150,00
146	Hippophae rhamnoides např. 'Krasavice' - rakytník řešetlákový (samičí)	1	20-40	150,00	150,00
147	Juglans regia - v odrůdách - ořešák královský	1	špičák	500,00	500,00
148	Lonicera kamtschatica 'Altaj' - zimolez kamčatský	1	15-20	50,00	50,00
149	Lonicera kamtschatica 'Morena' - zimolez kamčatský	1	15-20	50,00	50,00
150	Lonicera kamtschatica 'Amur' - zimolez kamčatský	1	15-20	50,00	50,00
151	Malus sylvestris např. 'Rubin', 'Matčino' - jablň	1	zákrsek	220,00	220,00
152	Mespilus germanica např. 'Bredase Reus' - mišpule německá	1	vk 150	500,00	500,00
153	Morus alba 'Pendula' - morušovník bílý	1	ok 8-10	1 600,00	1 600,00
154	Prunus avium např. 'Karešova' - třešeň	1	zákrsek	250,00	250,00
155	Prunus domestica např. 'Hamanova' - švestka	1	zákrsek	250,00	250,00
156	Ribes domesticum např. 'Jonkheer van Tets' - rybíz velkoplodý - červený	1	keř	120,00	120,00
157	Ribes domesticum např. 'Titania' - rybíz velkoplodý - černý	1	keř	120,00	120,00
158	Ribes domesticum např. 'White Hollander' - rybíz velkoplodý - bílý	1	keř	120,00	120,00
159	Ribes nidigrolaria - josta	1	keř	120,00	120,00
160	Rosa villosa 'Karpattia' - růže dužnoplodá	1	20-30	150,00	150,00
161	Rubus fruticosus - beztrnná odrůda - ostružiník	1	20-30	100,00	100,00
162	Rubus idaeus 'Tulameen' - maliník obecný	1	20-30	100,00	100,00
163	Rubus idaeus 'Valentine' - maliník obecný	1	20-30	100,00	100,00
164	Rubus idaeus 'Heritage' - maliník obecný	1	20-30	100,00	100,00
165	Rubus occidentalis např. 'Black Jewel' - maliník západní	1	20-30	200,00	200,00
166	Schizandra chinensis - klanopraška čínská	1	20-30	150,00	150,00
167	Sorbus 'Burka' - jeřáb	1	160-180	500,00	500,00
168	Vaccinium corymbosum - v odrůdách - borůvka chocholičnatá	2	20-30	200,00	400,00
169	Vaccinium macrocarpon - klišva velkoplodá	3	15-20	100,00	300,00
170	Vaccinium vitis-idaea 'Red Pearl' - brusinka obecná	5	5-10	50,00	250,00
171	Vitis vinifera - v odrůdách - réva vinná	1	5-10	200,00	200,00
	<b>Trvalky (kontejnerované)</b>				
172	Agrimonia eupatoria - řepík lékářský	3		30,00	90,00

173	Achillea millefolium - řebříček obecný	3	30,00	90,00
174	Alchemilla xanthochlora - kontryhel žlutozelený	3	30,00	90,00
175	Artemisia absinthium - pelyněk pravý	1	30,00	30,00
176	Artemisia dracunculus - pelyněk estragon (p.kozelec)	1	30,00	30,00
177	Echinacea purpurea - třapatka nachová	3	30,00	90,00
178	Fragaria vesca var. semperflorens - jahodník měsíční	30	30,00	900,00
179	Hyssopus officinalis - yzop lékařský	1	30,00	30,00
180	Lavandula officinalis - levandule lékařská	3	30,00	90,00
181	Leonurus cardiaca - srdečník obecný	2	30,00	60,00
182	Marrubium vulgare - jablečník obecný	2	30,00	60,00
183	Melissa officinalis - meduňka lékařská	2	30,00	60,00
184	Mentha piperita - máta peprná	2	30,00	60,00
185	Origanum vulgare - dodromysl obecná	1	30,00	30,00
186	Salvia officinalis - šalvěj lékařská	2	30,00	60,00
187	Satureja montana - saturejka horská	3	30,00	90,00
188	Thymus serpyllum - matefídouška obecná	3	30,00	90,00
	<b>Cibuloviny (cibule)</b>			
189	Crocus x hybridus - šafrán	50	12,00	600,00
190	Galanthus nivalis - sněženka podsněžník	120	12,00	1 440,00
191	Narcissus x hybridus - narcis – hybridy	40	12,00	480,00
	<b>SPECIFIKACE 1/1 - ROSTLINY</b>	<b>674</b>		<b>69 988,00</b>

č.položky	popis	m.j.	množství	j.cena	celkem Kč
	<b>SPECIFIKACE 1/2 - materiál pro výsadbu a trávnik</b>				
1	Totální systémový herbicid (odplevelení ploch pro výsadbu i trávnik)	l	3,4	580,00	1 972,00
2	Zahradnický substrát nebo kompost (výměna zeminy v jamkách - 0,5l/ks trvalka, 1l/ks stromek a keř, 10l/ks vzrostlý strom)	m <sup>3</sup>	0,594	1400,00	831,60
3	Rašelina (pro vřesovištní rostliny, jedlovec a dřín kanadský - 3l/ks)	l	87	4,00	348,00
4	Pomalurozpustné tabletové hnojivo (0,03 kg/ks ke vzrostlým stromům, 0,01 kg/ks k jehličnanům)	kg	0,91	95,00	86,45
5	Trojice kůlů délky 2,5 m, průměru 7 cm, s přičkami a úvazkem (pro vzrostlé stromy)	ks	18	375,00	6 750,00
6	Neviditelný obrubník včetně kotvících prvků (rozhraní štěpky a kamenné drti v arboretu)	m	90	110,00	9 900,00
7	Černá netkaná textilie včetně kotvících prvků (do arboreta a 3 záhonů dřevin užitkové zahrádky)	m <sup>2</sup>	640	15,00	9 600,00
8	Kamenná drť frakce 4-8 (pod kameny geologické sbírky, vrstva 4 cm)	m <sup>3</sup>	2,56	1400,00	3 584,00
9	Dřevní štěpka (vrstva 8 cm)	m <sup>3</sup>	55	600,00	33 000,00
10	Travní směs zátěžová (hřištní, 25g/m <sup>2</sup> )	kg	38,25	100,00	3 825,00
11	Zálivková voda (2 zálivky 10 l/vzrostlý strom, 3 l/stromek a keř, 1 l/trvalka)	m <sup>3</sup>	2,8	88,00	246,40
	<b>SPECIFIKACE HSV 1/2 - MATERIÁL PRO VÝSADBY</b>				
					70 143,45
	<b>Celkem specifikace 1/1 a 1/2 Kč</b>				<b>140 131,45</b>

## VÝSADBY - položkový rozpočet

Sadové úpravy - ZŠ Bílá Třešněná

č. položky	popis	m.j.	množství	j.cena	celkem Kč
<b>C 823-1</b>	<b>Plochy a úprava území 2014</b>				
184 80-2111	Chemické odplevelení půdy před založením kultury v rovině postřikem	m <sup>2</sup>	2284	1,65	3 768,60
183 10-1211	Hloubení jamek s výměnou půdy na 50% v rovině, objemu do 0,01 m <sup>3</sup> (trvalky a cibuloviny)	ks	275	9,77	2 686,75
183 10-1212	DTTO do 0,02 m <sup>3</sup> (keře a menší stromy)	ks	381	19,10	7 277,10
183 10-1214	DTTO do 0,125 m <sup>3</sup> (vzrostlé stromy)	ks	18	107,00	1 926,00
183 21-1313	Výsadba květin - cibulí	ks	210	7,62	1 600,20
183 21-1322	Výsadba květin hmkovaných o průměru do 120 mm	ks	65	12,60	819,00
184 10-2111	Výsadba dřeviny s balem v rovině, při průměru do 200 mm	ks	377	30,00	11 310,00
184 10-2114	DTTO do 500 mm	ks	14	205,00	2 870,00
184 10-2211	Výsadba keře bez balu v rovině, výšky do 1 m	ks	4	19,30	77,20
184 20-1111	Výsadba stromu bez balu v rovině, při výšce kmene do 1,8 m	ks	4	67,40	269,60
185 80-2114	Hnojení v rovině tabletovým hnojivem s rozdělením k jednotlivým rostlinám	kg	0,91	18,10	16,47
184 21-5133	Ukotvení dřeviny třemi kůly délky do 3 m	ks	18	181,00	3 258,00
x	Položení neviditelného obrubníku	m	90	80,00	7 200,00
184 91-1311	Položení mulčovací textilie v rovině	m <sup>2</sup>	640	18,00	11 520,00
184 91-1151	Mulčování záhonů drceným kamenivem tloušťky do 50 mm v rovině	m <sup>2</sup>	64	32,20	2 060,80
184 91-1421	Mulčování vysazených rostlin štěpkou tloušťky do 100 mm v rovině	m <sup>2</sup>	690	32,20	22 218,00
183 40-3114	Obdělání půdy kultivátorováním v rovině (trávníky)	m <sup>2</sup>	1530	0,85	1 300,50
183 40-3153	Obdělání půdy hrabáním v rovině	m <sup>2</sup>	1530	2,32	3 549,60
181 45-1131	Založení trávníku plochy přes 1000 m <sup>2</sup> parkového výsevem v rovině	m <sup>2</sup>	1530	9,41	14 397,30
185 80-4312	Zalití rostlin vodou, plochy záhonů přes 20 m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	2,8	85,00	238,00
					<b>98 363,12</b>
	Specifikace (materiál)				140 131,45
	Montáž (práce)				98 363,12
	Celkem bez DPH				<b>238 494,57</b>
	DPH 21 %				50 083,86
	<b>CELKEM ZA VÝSADBY Kč včetně DPH</b>				<b>288 578,43</b>

**KÁCENÍ - položkový rozpočet**

Sadové úpravy - ZŠ Bílá Třemešná

č. položky	popis	m.j.	množství	j.cena	celkem Kč
<b>C 823-1</b>	<b>Plochy a úprava území 2014</b>				
111 21-2363	Odstranění nevhodných dřevin výšky přes 1 m s odstraněním pařezu, do 100 m <sup>2</sup> v rovině	m <sup>2</sup>	60	160,00	9 600,00
112 15-1111	Pokácení stromu směrové vcelku s odvětvením o průměru do 200 mm	ks	10	100,00	1 000,00
112 15-1112	DTTO do 300 mm	ks	6	350,00	2 100,00
112 15-1113	DTTO do 400 mm	ks	22	980,00	21 560,00
112 15-1114	DTTO do 500 mm	ks	4	1 110,00	4 440,00
112 15-1115	DTTO do 600 mm	ks	5	1 340,00	6 700,00
112 15-1116	DTTO do 700 mm	ks	4	1 500,00	6 000,00
112 15-1117	DTTO do 800 mm	ks	5	1 595,00	7 975,00
112 15-1118	DTTO do 900 mm	ks	2	1 780,00	3 560,00
112 15-1119	DTTO do 1000 mm	ks	1	1 990,00	1 990,00
112 20-1111	Odstranění pařezu v rovině, včetně zásypu jámy zeminou, o průměru do 200 mm	ks	10	100,00	1 000,00
112 20-1112	DTTO do 300 mm	ks	6	350,00	2 100,00
112 20-1113	DTTO do 400 mm	ks	22	980,00	21 560,00
112 20-1114	DTTO do 500 mm	ks	4	1 110,00	4 440,00
112 20-1115	DTTO do 600 mm	ks	5	1 340,00	6 700,00
112 20-1116	DTTO do 700 mm	ks	5	1 500,00	7 500,00
112 20-1117	DTTO do 800 mm	ks	5	1 595,00	7 975,00
112 20-1118	DTTO do 900 mm	ks	2	1 780,00	3 560,00
112 20-1119	DTTO do 1000 mm	ks	1	1 990,00	1 990,00
	Celkem bez DPH				<b>121 750,00</b>
	DPH 21 %				25 567,50
	<b>CELKEM ZA KÁCENÍ Kč včetně DPH</b>				<b>147 317,50</b>

**OŠETŘOVÁNÍ - položkový rozpočet**

Sadové úpravy - ZŠ Bílá Třemešná

č. položky	popis	m.j.	množství	j.cena	celkem Kč
C 823-1	Plochy a úprava území 2014				
184 85-221 1	Řez stromů lezeckou technikou zdravotní, plocha koruny do 30 m <sup>2</sup>	ks	1	980,00	980,00
	<i>Jabloň 'Střýmka' - řez suchých větví, prosvětlení koruny, zakrácení dlouhých výhonů</i>				
	Celkem bez DPH				980,00
	DPH 21 %				205,80
	<b>CELKEM ZA OŠETŘOVÁNÍ Kč včetně DPH</b>				<b>1 185,80</b>



Stavoka Kosice, a.s.

## HARMONOGRAM - Příkladavba pavilonu odborných učeben ZŠ Bílá Třemešná

H	roční harmonogram												
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
823-1	Plochy a úpravy území												

finanční harmonogram

měsíc

tis Kč

celkem tis. Kč

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
								200	300	400	500	100
1 500												

Stavoka Kosice, a.s.  
Kosice 130, 503 51 Kosice

IČ: CZ25275119 (R)

  
OBEC Bílá Třemešná  
544 72 Bílá Třemešná 315  
IČ: 002 77 673  
DIČ: CZ00277673 (3)



## Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného  
Krajským soudem v Hradci Králové  
oddíl B, vložka 1689

<b>Datum vzniku a zápisu:</b>	8. září 1997
<b>Spisová značka:</b>	B 1689 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové
<b>Obchodní firma:</b>	Stavoka Kosice, a.s.
<b>Sídlo:</b>	č.p. 130, 503 51 Kosice
<b>Identifikační číslo:</b>	252 75 119
<b>Právní forma:</b>	Akciová společnost
<b>Předmět podnikání:</b>	<p>Projektová činnost ve výstavbě.</p> <p>Činnost prováděná hornickým způsobem - dobývání ložisek nevyhrazených nerostů včetně úpravy a zušlechťování nerostů prováděných v souvislosti s jejich dobýváním a vyhledávání a průzkum ložisek nevyhrazených nerostů prováděné k tomuto účelu ( § 3 písm. a) zákona ČNR č. 61/1988 Sb.).</p> <p>Provádění staveb, jejich změn a odstraňování</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny</li><li>- výkon zeměměřických činností</li></ul> <p>- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona</p> <p>Obory činností :</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Výroba stavebních hmot, porcelánových, keramických a sádrových výrobků</li><li>- Provozování vodovodů a kanalizací a úprava a rozvod vody</li><li>- Nakládání s odpady (vyjma nebezpečných)</li><li>- Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti</li><li>- Zprostředkování obchodu a služeb</li><li>- Velkoobchod a maloobchod</li><li>- Pronájem a půjčování věcí movitých</li></ul>
<b>Statutární orgán - představenstvo:</b>	
<b>předseda</b>	
<b>představenstva:</b>	<p>Ing. LUKÁŠ HORÁLEK, dat. nar. 15. října 1979 Štefánikova 336/30, Moravské Předměstí, 500 11 Hradec Králové Den vzniku funkce: 3. června 2014 Den vzniku členství: 3. června 2014</p>
<b>místopředseda</b>	
<b>představenstva:</b>	<p>Ing. PETR IZAKOVIČ, dat. nar. 11. srpna 1959 K Dehetníku 212/1, Slatina, 500 03 Hradec Králové Den vzniku funkce: 3. června 2014 Den vzniku členství: 3. června 2014</p>
<b>člen představenstva:</b>	<p>Ing. VÁCLAV BAREŠ, dat. nar. 11. září 1954 č.p. 70, 503 51 Kosice Den vzniku členství: 3. června 2014</p>
<b>Počet členů:</b>	3
<b>Způsob jednání:</b>	<p>Způsob jednání za společnost: Za společnost jedná každý člen představenstva samostatně. Za společnost podepisuje tak, že k obchodní firmě společnosti</p>

připojí svůj podpis s uvedením funkce.

---

**Dozorčí rada:****člen dozorčí rady:**

VÁCLAV VYTLAČIL, dat. nar. 21. listopadu 1950  
č.p. 28, 503 51 Kosice  
Den vzniku členství: 3. června 2014

---

**člen dozorčí rady:**

JAROSLAV HUŠEK, dat. nar. 27. listopadu 1957  
č.p. 117, 503 51 Kosice  
Den vzniku členství: 3. června 2014

---

**člen dozorčí rady:**

MIROSLAV HANUŠ, dat. nar. 7. října 1954  
č.p. 93, 503 64 Měník  
Den vzniku členství: 3. června 2014

---

**Akcie:**

1 000 ks akcie na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 1 000,- Kč

---

**Základní kapitál:**

1 000 000,- Kč

**Splaceno: 100%**

---

**Ostatní skutečnosti:**

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č.90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

---

## **Veřejný rejstřík - výpisy platných**

Ověřuji pod pořadovým číslem **02-05-2018/025** , že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 2 listů, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Ověřující osoba: **CHALOUPKOVÁ ALENA**

**Obecní úřad Nepolisy dne 02.05. 2018**

Podpis .....





Příloha č. 5

**ZJIŠŤOVACÍ PROTOKOL a DÍLČÍ PROTOKOL o předání díla objednateli**

K FAKTUŘE č. ....

OBDOBÍ: .....

Smlouva o dílo (SOD) č..... ze dne .....

Dodatek k SOD č..... ze dne .....

Objednávka č. .... ze dne .....

**Objednatel:** .....  
sídlem: .....  
IČO :..... / DIČ: .....  
zastoupen: .....

**Zhotovitel:** .....  
sídlem: .....  
IČO :..... / DIČ: .....  
zastoupen: .....

**Dílo (objekt):** „PŘÍSTAVBA PAVILONU ODBORNÝCH UČEBEN ZŠ BÍLÁ TŘEMEŠNÁ,  
SADOVÉ ÚPRAVY“

**Termín dokončení dle SOD (objednávky) :** .....

**Celková cena díla:** - dle SOD č. .... činí částku: .....,- Kč (bez DPH)  
- vč. dodatku č. .... činí částku: .....,- Kč (bez DPH)  
- dle objednávky č. .... činí částku: .....,- Kč (bez DPH)

Finanční prostředky investované v rámci realizace díla:	čerpání do konce předchozího období	ve sledovaném období	od zahájení vč. sledovaného období
dle SOD (v Kč bez DPH)			
dle DODATKU č. .... (v Kč bez DPH)			
DPH ... %			
<b>CELKEM vč. DPH</b>			

OBJEDNÁVKA č. .... (v Kč bez DPH)			
DPH ... %			
<b>CELKEM vč. DPH</b>			

Předpokládaný finanční rozsah díla zbývajících do ukončení realizace díla: ..... Kč bez DPH  
**PŘÍLOHA K FAKTUŘE: vzájemně odsouhlasený soupis provedených prací**

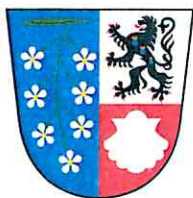
Převzatá část díla objednatelem se dále předává zpět do správy zhotoviteli se všemi závazky vyplývajícími z uzavřené SOD, a to za účelem řádného dokončení předmětu díla, vyplývajícího z příslušné SOD, dodatku nebo objednávky.

Dne : .....

Za objednatele: .....

Za zhotovitele: .....





Příloha č. 6

**ZÁPIS O PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA NEBO JEHO ČÁSTI**

Smlouva o dílo (SOD) č..... ze dne .....

Dodatek k SOD č..... ze dne .....

Objednávka č. .... ze dne .....

**Objednatel:**

.....

sídlem: .....

IČO :..... / DIČ: .....

zastoupen: .....

**Zhotovitel:**

.....

sídlem: .....

IČO :..... / DIČ: .....

zastoupen: .....

**Dílo (objekt): „PŘÍSTAVBA PAVILONU ODBORNÝCH UČEBEN ZŠ BÍLÁ TŘEMEŠNÁ,  
SADOVÉ ÚPRAVY“****Předmět plnění (stručný popis):** .....

.....

**Termín dokončení:**dle SOD (objednávky): ....., skutečný termín dokončení díla:.....**Po prohlídce provedených stavebních prací objednatel dílo od zhotovitele přebírá:**

- s těmito závadami:.....

.....

Předané dokumenty dle ISO (či jiné certifikáty):.....

Penále dle podmínek SOD (objednávky): ..... Kč

Dohoda o slevě z ceny díla: ..... Kč

**Termín odstranění závad:** .....**Délka záruky:** .....měsíců. **Záruční doba do:** .....

Poznámka : .....

Dne : .....

Za objednatele: .....

Za zhotovitele: .....

TDS: .....





**ČESKÁ POJIŠŤOVNA**

Pomáháme vám jít dál

## CERTIFIKÁT O PLATNOSTI POJISTNÉ SMLOUVY

### Pojištění odpovědnosti podnikatelů

Tímto potvrzujeme, že jsme uzavřeli pojistnou smlouvu číslo **3924242018** s:

Pojištěný: **Stavoka Kosice, a.s.**  
**Kosice 130**  
50351 Kosice  
IČ: **25275119**

Druh pojištění: **Pojištění odpovědnosti podnikatelů,**

Pojistná částka – základní rozsah:	<b>61.000.000,- Kč</b>
Pojistná částka – připojištění finanční škody:	<b>1.000.000,- Kč</b>
Pojistná částka – připojištění věci užívané :	<b>400.000,- Kč</b>
Pojistná částka – připojištění vadný výrobek- nepravá retroaktivita:	<b>40.000.000,- Kč</b>
Pojistná částka – připojištění náklady léčení :	<b>5.000.000,- Kč</b>

Územní rozsah: **Česká republika**

Platnost pojistné smlouvy od 1.6.2016 s automatickou prolongací.

V Brně, 22.6.2016

**ČESKÁ POJIŠŤOVNA a.s.**  
centrála  
Klientský servis Brno  
*Tomáš Rampula* 26

**Tomáš Rampula**  
manager

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, Česká republika, IČ: 452 72 956, DIČ CZ699001273, zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, složka 1464.

Klientský servis, po-pá 7:00 - 19:00  
(+420) 841 114 114

[www.ceskapojistovna.cz](http://www.ceskapojistovna.cz)

P.O.Box 305  
601 00 Brno