

„Obnova stávajícího veřejného osvětlení – zemní práce“

1/10

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I .

Smluvní strany

Objednatel: Obec Lhota pod Hoříčkami

Se sídlem: Lhota pod Hoříčkami 21, 552 05

Zastoupený: Darina Kricnarová - starostka

Telefon: 603 333 166

IČO: 00653993

Bankovní spojení: Česká spořitelna,

Číslo účtu: 1183027349/0800

dále jen „objednatel“

Zhotovitel: ELEKTRO-COMP spol. s r.o.

Se sídlem: Maloskalická 68, 552 03 Česká Skalice

Zastoupený: Ing. Petr Lukáš - jednatel

Telefon: 491 401 661

IČO: 15032060

DIČ: CZ15032060

Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

Číslo účtu: 1056004881/5500

K technickému jednání je oprávněn: Ladislav Bůna

Telefon: 777 089 883

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 1388

dále jen „zhotovitel“

Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn k činnostem, které jsou předmětem plnění dle této smlouvy.

II .

Předmět a účel smlouvy

2.1. Předmětem díla je provedení díla nazvaného „Obnova stávajícího veřejného osvětlení – zemní práce“

.

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednavatele dílo „Obnova stávajícího veřejného osvětlení – zemní práce“

včetně všech souvisejících plnění a prací (dále jen „dílo“) na vlastní náklady a nebezpečí v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě a řádně dokončené dílo předat objednateli. Provedením díla, tj. výměnu

veřejného osvětlení, se rozumí bezvadné provedení všech montážních prací včetně dodávek potřebných materiálů nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s rekonstrukcí včetně koordinační a kompletační činnosti.

„Obnova stávajícího veřejného osvětlení – zemní práce“

2/10

Součástí díla je dále:

- zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
- zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN, případně jiných norem vztahujících se

k prováděnému dílu včetně pořízení všech protokolů,

- zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků a revizí zařízení s případným odstraněním

uvedených závad,

- zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN

a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,

- uvedení všech povrchů dotčených prováděním díla do původního stavu.

2.2 Dílo bude realizováno za účelem obnovy veřejného osvětlení, spočívající ve výměně zastaralé světelné a energetické přenosové soustavy za moderní zařízení s vysokou světelnou a energetickou účinností.

Provedením

díla dojde k optimalizaci spotřeby el. energie při zachování potřeby celoplošného rovnoměrného osvětlení.

Bude

provedena komplexní výměna stávajících technicky nevyhovujících světelných bodů za nová moderní s vysokou světelnou účinností, s vysokým stupněm krytí optické i elektrické části IP, s moderní konstrukcí krytů i zrcadla, a včetně výměny stávajících kabelových rozvodů a nosných prvků.

2.3 Zhotovitel prohlašuje, že si před uzavřením této smlouvy prověřil dokumentaci a položkový rozpočet a že tyto

odpovídají skutečnosti, že se v plném rozsahu seznámil s povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

2. 4. Dílo bude provedeno řádně, a to zejména v souladu s:

technickými požadavky na zařízení veřejného osvětlení požadovanými ve výběrovém řízení

požadavky objednatele; zhotovitel je však povinen objednatele upozornit na nevhodnost jeho požadavků a

pokynů, jinak odpovídá za škodu tím způsobenou,

nabídkovým položkovým rozpočtem zhotovitele, který je přílohou této smlouvy,

platnými právními předpisy, zejména bezpečnosti práce a v souladu s technickými normami ČSN,

2.5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo včetně všech souvisejících plnění a prací na vlastní náklady a nebezpečí v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě a řádně dokončené dílo předat objednateli v termínu uvedeném v čl. III. této smlouvy.

Zhotovitel se zavazuje, že provedení díla zabezpečí kvalifikovanými odbornými pracovníky.

Zhotovitel zabezpečí na svůj náklad a své nebezpečí i všechna související plnění a práce, a to zejména:

veškeré související režie, nehmotné dodávky, jako jsou např. vedlejší náklady zhotovitele související s provedením díla nebo jeho části, doprava, energie, mzdové příplatky za práce o svátcích, za práce přesčas, nepřetržitý provoz a podobně, které vzniknou při provádění prací zhotovitelem atd.,

veškerá povolení a jiné náležitosti potřebné k užívání veřejných ploch dotčených prováděním díla, potřebná povolení při případném omezení provozu, včetně dopravního značení a projednání s příslušnými

orgány,

bezpečnostní opatření (ve vztahu k pracovníkům, chodcům, vozidlům apod.),

likvidaci odpadů v souladu s platnými právními předpisy, včetně zaplacení poplatků za uložení odpadu atd.,

uvedení místa plnění a jeho okolí dotčeného prováděním díla do původního stavu,

zajištění a provedení veškerých prací dle platných zákonů, norem a předpisů, dále atestů, certifikátů, záručních

listů, prohlášení o shodě atd.

2.6. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu podle smlouvy a podmínek dohodnutých ve smlouvě.

„Obnova stávajícího veřejného osvětlení – zemní práce“

3/10

III.

Doba a místo plnění

3.1. Předpokládaný termín zahájení díla: červen 2022

Termín ukončení a předání díla: nejpozději 31. 12. 2022

3.2. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli řádně ukončené kompletní dílo nejpozději do 31. 12. 2022 v místě

plnění díla na základě protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli nejpozději 5

dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí.

3.3. Zhotovitel se zavazuje dodržet termíny prací a termín ukončení prací a předání díla uvedených v bodě

3.1 je

závazné a jejich porušení může být důvodem pro vyúčtování smluvní pokuty podle článku IX. bodu 9.1. této

smlouvy.

3.4. Místem plnění je obec Lhota pod Hoříčkami v souladu s dokumentací a výkresy.

IV.

Cena díla

4.1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran podle

ustanovení § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách a v souladu s ustanovením § 2620 občanského zákoníku.

4.2. Položkový rozpočet s jednotkovými nabídkovými cenami tvoří přílohu této smlouvy. Zhotovitel zaručuje úplnost

shora uvedeného rozpočtu i jeho závaznost.

4.3. Cena za zhotovení díla činí: 1.019.652,29 Kč bez DPH

214.126,98 DPH 21%

1.233.779,27 Kč včetně DPH

4.4. Cena uvedená v bodě 4.3. je maximální – nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, včetně demontáží a montáží svítidel, výměnou energetické přenosové soustavy, odvozem a ekologickou likvidací demontovaného materiálu a včetně veškerých reží, zejména materiálů, dopravy a nákladů, které zhotovitel v průběhu provádění díla vynaložil pro zdárné dokončení díla. Zhotovitel nemůže žádat změnu ceny díla proto, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno.

4.5. Cena může být měněna pouze v případě:

změny daňových předpisů, majících prokazatelný vliv na cenu předmětu plnění,

bude-li objednatel písemně požadovat provedení prací, které nejsou obsaženy v zadávací dokumentaci nebo

pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění

dojde-li ke změně předmětu díla na základě odchylek a doplňků vyplývajících ze zákonů, nařízení vlády a

vyhlášek, které nabyly platnosti a účinnosti po podpisu smlouvy o dílo a správních rozhodnutí vydaných správními orgány po podpisu smlouvy o dílo.

V případě, že z uvedených důvodů, které objednatel nemohl ovlivnit ani předvídat, bude nutné změnit rozsah předmětu plnění, se účastníci zavazují uzavřít dodatek k této smlouvě. Návrh dodatku ke smlouvě předloží zhotovitel.

Z jakýchkoliv dalších důvodů nesmí být cena díla měněna.

„Obnova stávajícího veřejného osvětlení – zemní práce“

4/10

4.6. Vícepráce:

Zhotovitel je oprávněn provádět vícepráce pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě. Veškeré vícepráce musí být zapsány do stavebního deníku a předem odsouhlaseny včetně jejich ceny

objednatelem. Pokud zhotovitel provede vícepráce bez předchozího sjednání písemného dodatku ke smlouvě, nevznikne na jeho straně nárok na zaplacení jejich ceny, neboť se má dle dohody stran za to, že takové práce a materiály byly součástí ceny díla. Tato okolnost však nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za vady takto provedené části díla.

4.7. Méněpráce:

V případě, že se některé práce z rozpočtu nebudou realizovat, sníží se cena díla o neprovedené práce oceněné jednotkovými nabídkovými cenami uvedenými v příloze této smlouvy a smluvní cena bude upravena dodatkem ke smlouvě.

4.8. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů v době zdanitelného plnění.

V.

Platební podmínky

5.1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.

5.2. Cena za dílo bude uhrazena objednatelem po předání a převzetí řádně dokončeného díla na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem na základě oboustranně odsouhlaseného soupisu provedených prací, dodávek a služeb.

5.3. Zhotovitel je povinen k datu předání a převzetí řádně dokončené části díla a po předání a převzetí řádně dokončeného díla předložit objednateli soupis provedených prací podle jednotkových cen z nabídky zhotovitele, které Objednavatel odsouhlasí z hlediska objemů a cen jednotlivých položek. Objednatel je povinen do třetího pracovního dne od data předání a převzetí řádně dokončené části díla a po předání a převzetí řádně dokončeného díla provést kontrolu soupisu provedených prací. V případě odsouhlasení soupisu provedených prací je zhotovitel povinen do pátého pracovního dne ode dne odsouhlasení soupisu provedených prací vystavit a doručit fakturu objednateli. Bez soupisu provedených prací je faktura neplatná a objednatel má právo vrátit

fakturu zhotoviteli zpět k doplnění.

5.4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu.

5.5. Doba splatnosti daňového dokladu (faktury) se sjednává na 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu (faktury) objednateli.

Daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti dle ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Na daňovém dokladu bude uvedeno mimo jiné:

- název díla: „Obnova stávajícího veřejného osvětlení – zemní práce“

5.6. Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

5.7. Přílohou daňového dokladu bude odsouhlasený soupis provedených prací, dodávek a služeb.

5.8. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje) nebo nebude přiložen odsouhlasený soupis provedených prací, dodávek a služeb, je objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit zhotoviteli. Faktura musí být vrácena do data její splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury.

„Obnova stávajícího veřejného osvětlení – zemní práce“

5/10

5.9. Cena za dílo je uhrazena dnem připsání částky na účet zhotovitele u peněžního ústavu uvedeného v článku I. této smlouvy nebo na vystavené faktuře.

5.10. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z faktury zhotovitele.

VI.

Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

6.1. Objednatel předá zhotoviteli místo plnění díla v den určený po dohodě obou smluvních stran, nejpozději však

v den zahájení díla.

6.2. Zhotovitel je povinen udržovat v místě plnění a na přilehlých pozemcích pořádek a čistotu a je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu s obecně platnými právními předpisy. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit místo plnění v den předání a převzetí díla objednatel.

6.3. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v místě plnění, požární bezpečnost, ochranu životního prostředí a dodržování hygienických předpisů.

6.4. Zhotovitel se zavazuje zajistit po celou dobu provádění díla ochranu místa plnění. V době provádění prací nesmí být do pracovního prostoru umožněn přístup osobám, které se bezprostředně nepodílejí na provádění díla, a prostor musí být zřetelně vymezen.

6.5. Zhotovitel prohlašuje, že je k provádění díla vybaven potřebnou mechanizací a personálním obsazením.

6.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby vozidla a další mechanizace, které budou použity pro provádění díla, byly pro jeho provádění způsobilé, aby vyhovovaly platným obecně závazným právním a technickým předpisům.

6.7. Objednatel je oprávněn kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění. Zhotovitel je povinen objednateli kontrolu díla umožnit a poskytnout objednateli při kontrole součinnost.

6.8. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.

6.9. Materiály zhotovitele, které neodpovídají dokumentaci díla nebo požadavkům objednatele, nevyhovují předepsaným parametrům nebo podmínkám dohodnutým v této smlouvě, musí být odstraněny z místa plnění ve lhůtě stanovené jednostranně objednatel a nahrazeny jinými bezvadnými materiály.

6.10. Zhotovitel je povinen vést po celou dobu platnosti této smlouvy stavební deník, a to ode dne převzetí místa plnění do doby předání řádně provedeného díla. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel záznamy o pracích a službách, které provádí pro objednatele. Zhotovitel je povinen do stavebního deníku zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o místě a časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek (časových, věcných) prováděných prací.

Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné:

obchodní firma, sídlo, IČO zhotovitele,

název, sídlo, IČO objednatele,

vyjmenovaná místa a čas provedení díla (prací a služeb), jehož se vedení deníku týká.

Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat, k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko a provádět do stavebního deníku zápisy, zejména co se týče lhůt pro plnění díla nebo upozorňování na vady.

Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů. Po uplynutí této lhůty se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

Zhotovitel je povinen chránit stavební deník před zcizením a poškozením.

6.11. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.

„Obnova stávajícího veřejného osvětlení – zemní práce“

6/10

6.12. Zhotovitel je povinen vést průkaznou evidenci o škodách na zdraví a majetku způsobených při činnosti zhotovitele související s prováděním díla dle této smlouvy a všechny tyto škody bezodkladně oznamovat objednateli.

6.13. Zhotovitel je povinen sjednat a udržovat po celou dobu platnosti smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu na majetku a zdraví osob u společnosti, která je autorizovanou pojišťovnou v České republice. Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetím osobám musí být sjednáno mezi zhotovitelem jako pojištěným a pojišťovnou pro případ odpovědnosti zhotovitele za škodu, která může nastat v souvislosti s prováděním činnosti zhotovitele dle této smlouvy, s tím, že zhotovitel je odpovědný za škodu, která je výsledkem jeho činností nebo vyplývá z porušení obecně závazných právních předpisů a této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu informovat objednatele o změně nebo ukončení pojistné smlouvy o pojištění odpovědnosti za škodu na majetku a zdraví a osob. Pojistná částka bude činit min. 2 000 000,- Kč. Zhotovitel je povinen kopii této pojistné smlouvy předložit objednateli ke dni podpisu smlouvy.

6.14. Pokud zhotovitel způsobí svou činností objednateli škodu, je povinen ji v plné výši uhradit.

6.15. Zhotovitel je povinen řádně uchovávat veškeré originály účetních dokladů a originály dalších dokumentů souvisejících s prováděním díla. Účetní doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen řádně uchovávat dokumentaci související s dílem (smlouvu, zápisy, stavební deník atd.), a to po dobu 10 let od předání a převzetí díla objednatel. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje poskytnout na žádost objednatele veškeré doklady týkající se díla dle této smlouvy, a to v době do uplynutí 10 let od předání a převzetí díla objednatel. Zhotovitel je povinen přenést tento závazek i na své subdodavatele.

6.16. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční

kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů a vytvořit kontrolním orgánům

podmínky k provedení kontroly předmětu díla a poskytnout jim součinnost.

VII .

Způsob provedení díla

7.1. Zhotovitel splní svoji povinnost provést sjednané dílo na své náklady a svou odpovědnost s odbornou péčí

v rozsahu čl. II. (předmět smlouvy) jeho řádným dokončením a předáním předmětu díla objednateli v místě jeho

provádění. Zhotovitel provede dílo v kvalitě stanovené platnými technickými normami, obecně závaznými právními předpisy a rozhodnutími veřejnoprávních orgánů, vztahujícími se k realizaci díla.

7.2. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci.

7.3. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru provádění díla a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.

7.4. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel od převzetí místa plnění díla až do doby převzetí dokončeného díla objednatel.

7.5 Původcem odpadu, který při provádění díla vznikne, je zhotovitel. Zhotovitel zajistí likvidaci tohoto odpadu

v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

7.6. Zhotovitel se zavazuje čistit veškeré příjezdové komunikace nebo jiná veřejná prostranství na svůj náklad,

způsobí-li jejich znečištění v souvislosti s prováděním díla.

7.7. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost při řešení všech otázek souvisejících s prováděním

díla.

„Obnova stávajícího veřejného osvětlení – zemní práce“

7/10

7.8. Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických je oprávněna za objednatele činit tyto úkony:

předat a převzít staveniště,

kontrolovat provádění prací ve smyslu § 2593 občanského zákoníku,

kontrolovat činnost zhotovitele v místě plnění díla,

odsouhlasovat soupis provedených prací a dodávek,

svolávat kontrolní dny a účastnit se jich,

VIII.

Předání díla

8.1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn, je-li dílo dokončeno a předáno v souladu s ust. § 2604 a násl. občanského zákoníku.

8.2. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí provedeného díla, a to min. 5 dnů před termínem předání.

8.3. O předání a převzetí části díla/dokončeného díla zhotovitel i objednatel sepíše zápis, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda část díla/dokončené dílo přebírá nebo nepřebírá, a pokud ne, z jakých důvodů.

Tento zápis vyhotoví zhotovitel a bude obsahovat:

označení části díla/dokončeného díla,

označení objednatele a zhotovitele díla,

číslo a datum uzavření smlouvy o dílo,

zahájení a dokončení prací na zhotovované části díla/zhotovovaném díle,

prohlášení objednatele a důvody případného nepřevzetí části díla/dokončeného díla,

prohlášení objednatele, že část díla/dokončené dílo přebírá s výhradami či bez výhrad (pokud s výhradami, tak

tyto výhrady musí být specifikovány),

datum a místo sepsání zápisu,

jména a podpisy osob oprávněných jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele,

seznam převzaté dokumentace,

soupis nákladů od zahájení po dokončení části díla/díla.

8.4. Zápis o předání a převzetí části díla/dokončeného díla bude písemně potvrzený osobami oprávněnými jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele.

8.5. Spolu s dokončeným dílem předá zhotovitel doklady vztahující se k provedenému dílu, a to zejména: zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení a provedených revizních a provozních zkouškách 2x, dokumentaci skutečného provedení díla 2x, protokoly měření osvětlení provedené nezávislou osobou, originál stavebního deníku.

Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

„Obnova stávajícího veřejného osvětlení – zemní práce“

8/10

IX.

Smluvní pokuty

9.1. Jestliže zhotovitel neodevzdá dílo uvedené v článku II. v termínech uvedených v článku III., nebo neprovede

práce v souladu s měsíčním harmonogramem, který je přílohou č. 2 této smlouvy, zavazuje se zaplatit sjednanou smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.

9.2. Nejpozději v den odevzdání a převzetí kompletního díla objednateli je zhotovitel povinen vyklidit místo plnění.

Pokud tak neučiní, zavazuje se zaplatit sjednanou smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.

9.3. Jestliže zhotovitel nenastoupí nejpozději do 2 dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem nebo v jiné sjednané lhůtě k odstranění reklamovaných vad, zavazuje se zhotovitel zaplatit sjednanou smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za každý i započatý den prodlení bez ohledu na počet vad.

9.4. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu do 10 kalendářních dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní

pokuty. Zaplacením smluvní pokuty nejsou dotčena práva objednatele na náhradu škody vzniklé porušením téže právní povinnosti, pokud výše škody přesahuje smluvní pokutu.

9.5. Doručení vyúčtování smluvní pokuty se provede osobně nebo doporučeně prostřednictvím provozovatele poštovních služeb. V případě pochybností se má zásilka za doručenou dnem jejího uložení, byla-li odeslána doporučené na adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy.

9.6. Povinnost zaplatit smluvní pokutu je splněna připsáním částky na účet objednatele.

9.7. Uhrazením smluvní pokuty nezaniká povinnost odstranit závadný stav.

X.

Záruka za jakost díla a práva objednatele z vadného plnění díla

10.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude zhotoveno v souladu s touto smlouvou a platnými právními předpisy.

10.2. Zhotovitel poskytuje na jakost díla záruku v délce:

- na montážní práce: 60 měsíců od předání díla

- na zařízení a výrobky: 24 měsíců od předání díla

10.3. Případné vady díla budou písemně uplatněny u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.

10.4. Zhotovitel se zavazuje nastoupit k odstranění reklamovaných vad do dvou dnů ode dne uplatnění reklamace

objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

10.5. Práva objednatele z vadného plnění (reklamace) se řídí ustanovením § 2615 a násl. občanského zákoníku.

10.6. Doba od doručení reklamace do odstranění vady se do záruční doby nezapočítává.

10.7. V ostatním platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

„Obnova stávajícího veřejného osvětlení – zemní práce“

9/10

XI.

Odpovědnost za škodu

11.1. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla.

11.2. Pokud zhotovitel způsobí při provádění díla škodu objednateli nebo třetím osobám, je povinen ji v plné výši uhradit; jakož i škodu způsobenou třetí osobou v době od předání místa plnění do ukončení a předání díla včetně vyklizení a vyčištění místa plnění.

11.3. Škodu je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele. V případě, že taková pohledávka neexistuje, bude objednatelem vystaveno a zhotovitelem uhrazeno vyúčtování této škody v souladu s touto smlouvou, ve sjednané lhůtě splatnosti, tj. do **14** dnů ode dne doručení tohoto vyúčtování. Doručení tohoto vyúčtování se provede osobně nebo doporučeně prostřednictvím provozovatele poštovních služeb či jiným vhodným způsobem.

11.4. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek v místě plnění.

11.5. Povinnost zaplatit škodu je splněna připsáním částky na účet objednatele.

XII.

Ukončení smluvního vztahu

12.1. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením. Dohoda o zrušení práv a závazků musí být písemná, jinak je neplatná.

12.2. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni od smlouvy odstoupit z důvodů uvedených v občanském zákoníku.

12.3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud zhotovitel podstatně porušuje smlouvu. Za podstatné porušení této smlouvy se považuje zejména:

prodlení zhotovitele s řádným dokončením a předáním části díla delším než 10 pracovních dnů,
prodlení zhotovitele s řádným dokončením a předáním kompletního díla delším než 10 pracovních dnů,
postup zhotovitele při provádění díla v rozporu s použitím materiálů, které neodpovídají dokumentaci nebo

podmínkám dohodnutým v této smlouvě.

12.4. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy z důvodů uvedených v § 2593 občanského zákoníku.

12.5. Odstoupení musí mít písemnou formu a je účinné okamžikem doručení druhé smluvní straně.

XIII.

Rozhodné právo a volba soudu

13.1. Smluvní strany se výslovně dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se řídí právním řádem České republiky.

13.2. Strany se zavazují veškeré spory přednostně řešit smírnou cestou. Dále se smluvní strany výslovně dohodly, že příslušný k projednávání sporů, které by se nepodařilo vyřešit smírně, bude místně a věcně příslušný obecný soud objednatele.

„Obnova stávajícího veřejného osvětlení – zemní práce“

10/10

XIV.

Závěrečná ujednání

14.1. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze po vzájemné dohodě smluvních stran. Veškeré změny či dodatky k této smlouvě musí mít písemnou formu, jinak jsou neplatné. V případě zániku závazku před splněním díla uzavřou smluvní strany dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.

14.2. Zhotovitel souhlasí s využíváním údajů v informačních systémech. Zhotovitel dále souhlasí se zveřejněním údajů podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.

14.3. Obě strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají na základě jejich vážné vůle, určitě, srozumitelně a v

souladu
s dobrými mravy a souhlas s jejím obsahem stvrzují svými podpisy

14.4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

14.5. Tato smlouva je vyhotovena v 3 stejnopisech, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 1 zhotovitel.

14.6. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající přecházejí na právní nástupce smluvních stran.

14.7. Pokud není některý právní poměr vysloveně upraven touto smlouvou, podrobují se obě smluvní strany příslušným ustanovením občanského zákoníku.

14.8. Veškeré přílohy této smlouvy jsou její nedílnou součástí.

14.9. Uzavření této smlouvy bylo schváleno zastupitelstvem obce Lhota pod Hoříčkami dne 16.6. 2022 pod číslem
usnesení 182

Ve Lhotě pod Hoříčkami dne Ve Lhotě pod Hoříčkami dne 4. 5. 2022

Objednatel:

Zhotovitel:

Obec Lhota pod Hoříčkami

ELEKTRO-COMP spol. s r.o.

zast. Darina Kricnarová
starostka

zast. Ing Petr Lukáš
jednatel společnosti