

# KUPNÍ SMLOUVA

číslo:

-----  
uzavřená mezi následujícími smluvními stranami:

1. Prodávající: **STROM PRAHA a.s.**  
IČ/DIČ: 25751069  
se sídlem: Lohenická 607, Vinoř, 190 17 Praha  
zastoupen: Mgr. Hynek Chalupníček/ obchodní zástupce  
mobil: +420 602 522 994  
e-mail: hynek.chalupnicek@strom.cz  
bankovní spojení: č.ú. 115-3753140247/0100  
(dále jen „prodávající“)

a

2. Kupující: Obec Bernartice  
IČ/DIČ: 00277665/CZ00277665  
se sídlem: Bernartice 77, 542 04 Bernartice u Trutnova  
zastoupen: Ing. Radkem Hojným, starostou obce  
mobil: +420 724 180 503  
e-mail: starosta@obecbernartice.cz  
bankovní spojení: č.ú. 1303689399/0800  
(dále jen „kupující“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2079 a násl. ve spojení s ust. § 2085 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) tuto:

## Kupní smlouvu

### Čl. I

#### Předmět smlouvy

1. Prodávající se zavazuje kupujícímu dodat zboží – traktor **JOHN DEERE 5075E** s příslušenstvím včetně čelního nakladače a radlice v provedení dle technických podmínek (dále jen traktor).  
Podrobná technická specifikace je uvedena v příloze č. 1 Technické podmínky, která je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Prodávající prodává touto smlouvou kupujícímu traktor se vším příslušenstvím a součástmi, a se všemi

právy a povinnostmi, za dohodnutou kupní cenu dle čl. II odst. 1 této smlouvy a kupující tento předmět koupě za dohodnutou kupní cenu kupuje a do svého výlučného vlastnictví přejímá.

Součástí dodávky předmětu koupě je též:

- doprava předmětu koupě na místo plnění,
- kontrola všech stávajících ploch a konstrukcí, které mohou být dodávkou poškozeny, a jejich ochrana před poškozením,
- vyzkoušení funkčnosti předmětu koupě,
- úklid po provedené dodávce včetně likvidace použitých obalů,
- zajištění bezpečnosti práce a požární ochrany a zajištění ochrany životního prostředí,
- předání návodů k obsluze a údržbě předmětu koupě v českém jazyce,
- předání ES prohlášení o shodě,
- předání katalogů náhradních dílů,
- splnění veškerých dalších povinností dle této smlouvy.

## Čl. II

### Kupní cena

1. Kupní cena byla dohodou smluvních stran stanovena na:

Kupní cena bez DPH            1 137 573,- Kč

DPH                                238 890,- Kč

Kupní cena s DPH             1 376 463,- Kč

2. Kupující zaplatí prodávajícímu dohodnutou kupní cenu dle čl. II odst. 1 této smlouvy formou bezhotovostního převodu na účet prodávajícího po předání traktoru s veškerými doklady nezbytnými pro řádný provoz a údržbu kupujícímu, smluvní splatnost faktur bude 30 kalendářních dnů po doručení platebních dokladů objednateli, pokud bude fakturace oprávněná. Zaplacením se pro účely této smlouvy rozumí odepsání příslušné částky z účtu kupujícího.
3. Nejpozději s předáním traktoru je prodávající povinen předat kupujícímu též fakturu na zaplacení kupní ceny se splatností 30 dnů od jejího doručení. Pro případ nedodržení sjednané doby předání faktury, běží pro kupujícího sjednaná doba zaplacení kupní ceny posunutá o počet dní, kdy faktura nebyla kupujícímu doručena včas a řádně.
4. Pro případ prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny nebo její části sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení s úhradou kupní ceny. Smluvní pokutu je kupující povinen zaplatit na účet prodávajícího.
5. Sjednaná cena je stanovena pro celé plnění předmětu smlouvy a je cenou nejvýše přípustnou, kterou již nelze dále navyšovat. Změna nabídkové ceny je přípustná pouze v případě změny zákonné sazby DPH.
6. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu plnění předmětu smlouvy včetně všech rizik a vlivů souvisejících s plněním smlouvy, včetně balení, pojištění, nákladů na přepravu a uvedení Předmětu koupě do provozu. Sjednaná cena je maximální, nejvýše přípustná a konečná, a zahrnuje veškeré náklady Strany prodávající.
7. Sjednaná cena dále obsahuje pojištění, garance, daně, cla, poplatky, inflační vlivy a jakékoli další výdaje nutné pro realizaci smlouvy prodávajícím.

### Či. III

#### Stav předmětu koupě

1. Prodávající prohlašuje, že kupujícího seznámil se stavem traktoru, že tento nemá žádné faktické vady bránící v jeho užívání.
2. Prodávající prohlašuje, že na traktoru neváznou žádné právní vady bránící nebo omezující vlastníka ve volné dispozici.

### Či. IV

#### Předání předmětu koupě, přechod vlastnického práva

1. Prodávající je povinen předat kupujícímu traktor nejpozději do 60 dní od podpisu kupní smlouvy. O předání traktoru prodávajícím o jeho převzetí kupujícím bude sepsán předávací protokol.
2. Prodávající doloží návodem a příslušným dokladem (homologace, certifikát, prohlášení o shodě) všech položek příslušenství a všech zařízení použitých pro montáž do traktoru.
3. Nebezpečí vzniku škod na traktoru, jakož i právo traktor užívat, přechází na kupujícího převzetím traktoru.
4. Prodávající si v souladu s ust. § 2132 a násl. občanského zákoníku vyhrazuje k traktoru vlastnické právo. Vlastnické právo k předmětu koupě přechází na kupujícího předáním a převzetím traktoru.

### Či. V

#### Převzetí dodávky, záruční doba, servis

1. Prodávající je povinen odevzdat předmět koupě bez jakýchkoli vad (právních, věcných, funkčních).
2. Právo kupujícího z vadného plnění zakládá vada, kterou má věc při přechodu nebezpečí na kupujícího, byť se projeví až později. Právo kupujícího založí i později vzniklá vada, kterou prodávající způsobil porušením své povinnosti. Povinnosti prodávajícího ze záruky tím nejsou dotčeny.
3. Prodávající poskytuje na předmět koupě záruku v délce trvání: 24 měsíců.  
Záruční doba běží ode dne podpisu předávacího protokolu.
4. Záruční doba neběží po dobu, po kterou kupující nemohl předmět koupě nebo jeho součást užívat z důvodu výskytu vady. Pro ty součásti předmětu koupě, které byly v důsledku reklamace nahrazeny novými součástmi, běží opětovně celá záruční doba znovu.
5. Reklamací lze uplatnit telefonicky, se současným písemným potvrzením. Písemná forma reklamace je zachována rovněž při použití elektronické pošty (e-mailu). Za začátek doby reklamace se považuje den a hodina, kdy byla písemně (tj. e-mailem, dopisem) prokazatelným způsobem u prodávajícího reklamace podána.
6. Kupující zjištěnou vadu uplatní u prodávajícího do 14 dnů od jejího faktického zjištění. Smluvní strany se dohodly, že za včasné oznámení vad předmětu koupě považují oznámení vad kdykoli v záruční době, přičemž i reklamace odeslaná kupujícím v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou. Tato lhůta nahrazuje zákonem stanovené reklamační lhůty.
7. Volba způsobu vyřízení reklamované vady náleží kupujícímu, který je oprávněn uplatit veškeré zákonné reklamační nároky.
8. Prodávající zajistí autorizovaný servis do 24 hodin od nahlášení závady.

## Čl. VI

### Závěrečná ustanovení

1. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru kupujícího prodávající výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním svých údajů kupujícím s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
2. Prodávající souhlasí se shromažďováním, uchováním a zpracováním svých osobních údajů (jména a příjmení, adresy trvalého bydliště, rodného čísla) obsažených v této smlouvě kupujícím (příp. jeho zaměstnanci), a to pouze pro účely vedení evidence a majetkoprávní agendy, projednání v orgánech kupujícího a zveřejnění rozhodnutí těchto orgánů, uzavření smluv, apod., ve kterých jsou tyto údaje obsaženy, tj. všude tam, kde lze uvedením osobních údajů předejít záměně účastníků právního vztahu. Tento souhlas je poskytován na dobu neurčitou, nejdéle však do okamžiku, kdy pomine účel, pro který budou uvedené osobní údaje zpracovány, s výjimkami stanovenými zvláštními zákony. Prodávající si je zároveň vědom svých práv podle § 12 a 21 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
3. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
4. Vztahy smluvních stran touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
5. Tato smlouva byla sepsána ve třech vyhotoveních s platností originálu, prodávající obdrží jedno vyhotovení a kupující dvě vyhotovení této smlouvy.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že žádné ustanovení v této smlouvě nemá charakter obchodního tajemství, jež by požívalo zvláštní ochrany.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že tato byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.
8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 Technické podmínky.

V Bernartice dne 9. 10. 2020

V Bernartice dne 9. 10. 2020

STROM PRAHA  
Lohenická 692  
190 17 Praha 9 Vinohrady  
Prodávající: Michal Prokeš  
IČ: CZ25751069

Kupující:



OBEC  
BERNARTICE U TRUTNOVA  
PSČ 542 04

## Příloha č. 1

## Technické podmínky

<b>Traktor John Deere 5075E</b>	<b>Hodnota parametru</b>
Splňuje platné emisní normy	ANO
Objem, min. 2,9 litru	3 válec 2,9 litru
Jmenovitý výkon motoru bez navýšení minimálně 55 kW	55 kW
Provoz pouze na naftu bez přídavného aditiva (AdBlue)	ANO
Výměna oleje minimálně po 250 h	ANO
<b>Převodovka a nápravy:</b>	
Společná olejová náplň s pracovní hydraulikou	ANO
Synchronizovaná převodovka minimálně 20 stupňů vpřed s reverzací a násobičem	ANO
Výměna oleje v převodovce a koncových převodech minimálně po 1000 h	ANO
Přední náprava poháněná pevná	ANO
<b>Kabina:</b>	
S klimatizací	ANO
Vzduchem odpružená sedačka řidiče	ANO
Pracovní světlomety ve střeše kabiny 2+2	ANO
Hladina hluku v kabině max. 80 dB	ANO
<b>Hydraulika a závěsy:</b>	
2 vnější okruhy hydrauliky vzadu	ANO
Závěs vícepolohový manuální hubice	ANO
Kola rozměru minimálně 480/70R30 vpředu 320/70R24	Vzadu 480/70R30 vpředu 320/70R24
<b>Hmotnosti:</b>	
Největší povolená hmotnost traktoru minimálně 5 tun	5100 kg
Rozvor maximálně 2150 mm	2050 mm

<b>Čelní nakladač: John Deere H240</b>	<b>Hodnota parametru</b>
S paralelogramem	ANO - mechanický
Ovládání křížovou pákou v traktoru 3 funkce	ANO
Zdvihací výška min. 3,2 m	Zdvihací výška v oku výložníku 3,2 m
Zdvihací síla v max. výšce min. 1200 kg	1200 kg
Tlumič kmitů	ANO
S lopatou šířka min. 1,85 m	1,85 m

<b>Radlice: ZRH – T typ 2200</b>	<b>Hodnota parametru</b>
Nesená na tříbodovém závěsu traktoru	ANO
S hydraulickým natáčením na obě strany	Hydraulické natočení -30°-0- +30°
Pracovní záběr minimálně 2,2 m	ZRH T šíře 2,2 m
Břit radlice gumový	Břit radlice PRYŽ

