



Veřejná zakázka:
„Rozšíření vodovodní infrastruktury v obci Hřibojedy
-
výběr poskytovatele projekčních činností“



Profesionálové

Smlouva o dílo – projekční činnosti DUR, DSP a DPS č. SOD

dle ust. § 2430 násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)

Článek I.

Smluvní strany

1.1. Objednatel: Obec Hřibojedy

IČ: 00581011
sídlo: Hřibojedy 60, 544 56 Hřibojedy
zastoupen: Mgr. Ing. Milošem Dohnálkem, LL. M., starostou obce
telefon: +420 603 220 949
e-mail: starosta@hribojedy.cz
bankovní spojení: č. ú 94-4512601/0710, vedený u ČNB
(dále jen „objednatel“)

a

1.1. Zhotovitel: Aquion, s. r.o.

IČ: 49101340
DIČ: CZ49101340
sídlo: Osadní 12a/324, 170 00, Praha 7
zastoupen: Ing. Lubomírem Mackem, CSc., MBA
telefon: + 420 602 367 479
e-mail: lubomir.macek@aquion.cz
bankovní spojení: 101102356/0300 vedený u ČSOB, Praha
(dále jen „zhotovitel“)

(společně také jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku jako projev svobodné a vážné vůle
tuto

Smlouva o dílo – projekční činnosti DUR, DPS a DSP

(dále jen „Smlouva“)

Článek II.

Úvodní ustanovení

2.1. Objednatel uzavírá tuto Smlouvu se zhotovitelem jako logický krok následující po výběrovém řízení veřejné zakázky „**Rozšíření vodovodní infrastruktury v obci Hřibojedy – výběr poskytovatele projekčních činností**“ zadávané formou výběrového řízení mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „výběrové řízení“).

Všechny podmínky uvedené ve výběrovém řízení (Zadávací dokumentace včetně všech příloh aj.) této veřejné zakázky jakož i údaje v nabídce zhotovitele, jakožto vybraného účastníka v rámci příslušného výběrového řízení, jsou platné pro plnění zakázky, i když nejsou výslovně uvedeny v této Smlouvě.





Veřejná zakázka:
„Rozšíření vodovodní infrastruktury v obci Hřibojedy
-
výběr poskytovatele projekčních činností“



Profesionálové

- 2.2. Smluvní strany prohlašují, že se před uzavřením této Smlouvy nedopustily v souvislosti s výběrovým řízením samy nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházelo, zejména že nenabízely žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na jejíž plnění zadavatel, tj. objednatel, uzavřel s vybraným dodavatelem, tj. zhotovitelem, tuto Smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním dodavatelům nedopustily žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.
- 2.3. Touto Smlouvou bude realizován projekt Objednatele s názvem „**Rozšíření vodovodní infrastruktury v obci Hřibojedy**“ (dále také jako „**Projekt**“), jehož realizace bude podpořena dotací ze **Státního fondu životního prostředí ČR, v rámci Národního programu Životního prostředí (NPŽP), výzva č. 3/2020** (dále jen „**Dotační pravidla**“).
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této Smlouvy seznámil i s příslušnými Dotačními pravidly souvisejícími s projektem, který je předmětem plnění této Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje dodat plnění této Smlouvy a postupovat při plnění této Smlouvy tak, aby objednatel Dotační pravidla mohl dodržet. Zhotovitel bere na vědomí, že nedodržení jakékoli z výše uvedených povinností může ohrozit a/nebo znemožnit čerpání dotace objednatelům a/nebo založit povinnost objednatelů k vrácení již poskytnuté dotace či její části a/nebo založit povinnost Objednatele k zaplacení sankce z poskytnuté dotace.

Článek III.

Předmět Smlouvy

- 3.1. Na základě této Smlouvy se zhotovitel zavazuje pro objednatel provést a zhotovit dílo spočívající ve zhotovení níže specifikovaných projektových dokumentací, inženýrských činností a souvisejících prací, výkonů a činností při realizaci níže uvedené investiční akce (stavby), a to zejména následující:
- a) **Provedení a zpracování dokumentace pro vydání společného povolení (DUR + DSP) dle vyhlášky 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v aktuálním znění, §1d a inženýrská činnost nezbytná k vydání pravomocného společného povolení včetně podání úplné žádosti o stavební povolení na místě a věcně příslušný stavební úřad, a dále také zastoupení objednatel před dotčenými orgány veřejné správy v rámci souvisejících správních řízení, a to až do vydání pravomocného společného povolení.**
- b) **Provedení a zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS), která bude zároveň splňovat veškeré legislativní požadavky dokumentace pro následné zadávací řízení (tj. zejména ve smyslu vyhlášky č. 169/2016 Sb.).**

Bližší minimální specifikace rozsahu díla, tj. výše uvedených projektových dokumentací, inženýrských činností a souvisejících prací, výkonů a činností dle písm. a) a b) tohoto odstavce tohoto článku, je uvedena v čl. IV. této Smlouvy.

(společně dále také jako „**dílo**“)

- 3.2. Objednatel se za činnost zhotovitele a zhotovené dílo dle této Smlouvy, tj. provedení projektových dokumentací, inženýrských činností a souvisejících prací, výkonů a činností, zavazuje zaplatit zhotoviteli sjednanou odměnu dle čl. VIII. této Smlouvy.





Veřejná zakázka:
„Rozšíření vodovodní infrastruktury v obci Hřibojedy
výběr poskytovatele projekčních činností“



Profesionálové

3.3. Zhotovitel se zavazuje, že v rámci své činnosti dle této Smlouvy zajistí provedení a zhotovení příslušného díla v rozsahu příslušných projektových dokumentací, inženýrských činností a souvisejících prací, výkonů a činností dle této Smlouvy, a to v rámci investiční akce (stavby):

„Rozšíření vodovodní infrastruktury v obci Hřibojedy“

(dále jen „investiční akce“ či „stavba“)

Následná stavba spočívá v provedení těchto stavebních prací:

- 1) v rozšíření vodovodní sítě směrem k Braunovu Betlému. V nejsevernější části obce je několik trvale obydlených objektů. Ve starých studnách není dostatečné množství vody, bude třeba k nim prodloužit vodovodní řad z lokality Na Kopci (PE Ø90 dl. cca 500 m). Na mapce je rozšíření vyznačeno červenou barvou.
- 2) ve výstavbě nové tlakové stanice u trafostanice pod rybníkem v Hřibojedech. V platném územním plánu obce je navrženo několik lokalit RD severně nad stávající zástavbou. V těchto lokalitách by již nebyl dostatečný tlak ve vodovodu, a proto je nutné vodovodní systém doplnit další tlakovou stanicí a vytvořit další tlakové pásmo. Bude tím vyřešen i stávající problém s hraničně nízkým tlakem ve výše položených objektech. Nová ATS by byla umístěná v centru obce vedle stávajícího vrtu, který by pak mohl být zařazen do systému jako náhradní zdroj. Na mapce je označena trojúhelníkem červené barvy.
- 3) ve výstavbě nové AT-stanice Hřibojedy na louce pod obecním úřadem. Stávající AT-stanice Hřibojedy je nevhodně umístěná těsně vedle silnice, dochází k jejímu zaplavití vodou z komunikace, poškozování posypovou solí a mechanizací při zimní údržbě. Vzhledem k těmto skutečnostem a vzhledem k její nedostatečné velikosti pro potřebné armaturní dovystrojení je navrženo přemístění ATS na vhodnější místo do stávající vodoměrné šachty na blízkém obecním pozemku pod hřištěm u obecního úřadu s nadzemní stavbou. Na mapce je označena nová ATS trojúhelníkem červené barvy.
- 4) ve výstavbě nového nadzemního vodojemu. Dodávka vody v obci Hřibojedy, Litíč a Libotov je zcela závislá na dodávce elektrické energie (systém posilovacích čerpacích stanic) a nemá žádnou akumulaci. Vzhledem k výpadkům dodávky elektrické energie (ať už plánovaným, nebo havarijním) a s tím spojeným omezením nebo přerušením dodávky pitné vody do domácností v některých obcích nebo v celé lokalitě, je navrženo vybudovat nad obcí Hřibojedy nadzemní vodojem (celkový objem cca 200 m³), do kterého bude voda čerpaná prostřednictvím nové ATS v centru obce Hřibojedy. Vodojem bude na vodovod napojený prodloužením řadu (PE Ø 90 dl. cca 500 m), který nyní končí v lokalitě Na Kopci.
- 5) Při odstávce dodávky elektrické energie nebo odstávce dodávky vody z obce Velichovky bude možné z vodojemu zásobovat nejen obec Hřibojedy (vč. Malých Hřibojed a Hvězdy), ale i obce Litíč a Libotov (vzhledem k výšce bez lokality Malý Libotov). Lokalita pro nový vodojem je součástí územního plánu obce Hřibojedy. Na mapce je označen šestiúhelníkem fialové barvy.

3.4. Místem realizace stavebních prací shora uvedené stavby (investiční akce) je následující místo:

- dotčené pozemky v k.ú. Hřibojedy, přes které bude zhotovena příslušná vodovodní infrastruktura; (dále jen „místo stavby“)





Veřejná zakázka:
„Rozšíření vodovodní infrastruktury v obci Hřibojedy
výběr poskytovatele projekčních činností“



Profesionálové

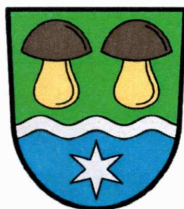
- 3.5. Předpokládaná výše investičních nákladů na realizaci shora uvedené stavby: **20.000.000,-- Kč bez DPH**. Objednatel upozorňuje, že tato předpokládaná výše investičních nákladů je v současné chvíli pouze odhadovanou a orientační částkou a tato částka bude upřesněna později, neboť bude přímo závislá na výsledku samostatného zadávacího řízení na stavební práce ve smyslu ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, jehož předmětem bude výběr nejvhodnějšího dodavatele (zhotovitele) shora uvedené stavby.
- 3.6. Předpokládaný termín realizace shora uvedené stavby: **18 měsíců** ode dne zahájení. Objednatel upozorňuje, že tento předpokládaný termín realizace shora uvedené stavby je v současné chvíli pouze odhadovanou a orientační dobou a termín realizace bude upřesněn později, neboť bude přímo závislý na výsledku samostatného zadávacího řízení na stavební práce ve smyslu ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, jehož předmětem bude výběr nejvhodnějšího dodavatele (zhotovitele) shora uvedené stavby.
- 3.7. Provedení a zhotovení příslušného díla v rozsahu příslušných projektových dokumentací, inženýrských činností a souvisejících prací, výkonů a činností dle této Smlouvy, v rámci shora uvedené investiční akce bude vykonáváno v souladu se souvisejícími dokumentacemi:
- **Plánovací a mapové podklady** zahrnující Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Královéhradeckého kraje, Výkres základního členění území (z ÚP obce Hřibojedy), Hlavní výkres (z ÚP obce Hřibojedy), Situační plán vodovodu.
- (dále jen „**plánovací a mapové podklady**“)

Článek IV.

Rozsah činností zhotovitele

- 4.1. Rozsah části díla dle této Smlouvy a činností zhotovitele specifikovaný jako **vypracování dokumentace pro vydání společného povolení (DUR + DSP) a inženýrská činnost nezbytná k vydání pravomocného stavebního povolení včetně podání úplné žádosti o stavební povolení na místně příslušný stavební úřad, a dále také zastoupení objednatele před dotčenými orgány veřejné správy v rámci souvisejících správních řízení, a to až do vydání pravomocného společného povolení**, je smluvními stranami sjednán zejména v rámci následujících prací, výkonů a činností zhotovitele:
- Geodetické zaměření a zajištění mapového podkladu pro projekční činnost.
 - Výškopisné a polohopisné zaměření včetně zjištění výskytu průběhu inženýrských sítí.
 - Radonový průzkum, geologický a hydrogeologický posudek formou kopaných sond.
 - Posouzení osvětlení a proslunění tříd a hlukové posouzení vnitřní pohody objektu.
 - Hluková studie vlivu provozu stavby na okolní objekty.
 - Dokumentace pro vydání společného povolení (sloučená dokumentace DUR a DSP) bude vypracována v rozsahu a dle požadavků zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen „**stavební zákon**“), a to zejména v rozsahu a dle požadavků ustanovení § 84 a násl. stavebního zákona a § 108 a násl. stavebního zákona.





Veřejná zakázka:
„Rozšíření vodovodní infrastruktury v obci Hřibojedy
výběr poskytovatele projekčních činností“



Profesionálové

- Dokumentace pro vydání společného povolení (sloučená dokumentace DUR a DSP) bude dále vypracována v rozsahu a dle požadavků vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění (dále jen „**vyhláška č. 499/2006 Sb.**“), a to zejména v rozsahu a dle požadavků Přílohy č. 8 této vyhlášky č. 499/2006 Sb.
- Dokumentace pro vydání společného povolení (sloučená dokumentace DUR a DSP) bude projednána se všemi dotčenými orgány a organizacemi, s příslušnými vlastníky veřejné dopravní a technické infrastruktury, vlastníky sousedních pozemků a správci a vlastníky dopravní a technické infrastruktury. Dále dokumentace bude projednána se správcem objektu, odborem hlavního architekta apod.
- Veškeré připomínky dotčených orgánů veřejné správy, třetích osob či objednatele učiněné v průběhu výkonu činnosti zhotovitele je zhotovitel povinen zapracovat v rámci plnění činností a zhotovování předmětu této veřejné zakázky, a to do příslušné dokumentace v souladu s platnými právními předpisy a normami.
- Dokumentace pro vydání společného povolení (sloučená dokumentace DUR a DSP) bude splňovat veškeré platné právní předpisy a také normy (tj. zejména normy ČSN a EN) týkající se příslušného druhu stavby, který je předmětem zadávaných projekčních činností v rámci této veřejné zakázky (tj. zejména normy požární, hygienické, bezpečnostní apod.).
- Dokumentace pro vydání společného povolení (sloučená dokumentace DUR a DSP) bude zhotovitelem předána objednateli vždy v 6 grafických (tištěných) vyhotoveních a v 1 digitálním vyhotovení (výkresy budou zpracovány ve formátu *.dwg, a *.pdf., texty budou ve formátu *.doc nebo *.xls a *.pdf).
- Inženýrská činnost spojená se zajištěním veškerých potřebných vyjádření dotčených orgánů a účastníků příslušného řízení a inženýrská činnost nezbytná k vydání pravomocného stavebního povolení a zajištění podání úplné žádosti o stavební povolení. Inženýrská činnost dále spočívá ve vykonání veškerých nezbytných úkonů, činností a prací potřebných k zajištění povolení k následnému realizování stavby, vč. případných dalších rozhodnutí, ohlášení, stanovisek apod.
- Zastoupení objednatele před dotčenými orgány veřejné správy (zejména příslušný stavební úřad a vodoprávní úřad, Úřad pro civilní letectví, Ministerstvo obrany ČR apod.), a to v rámci veškerých souvisejících správních řízení nezbytných k vydání pravomocného společného povolení na základě zpracované DUR + DSP, a to až do doby vydání pravomocného společného povolení v této věci.

Součástí dokumentace pro vydání společného povolení (sloučené dokumentace DUR a DSP) bude zejména:

- Zpracování stanovisek a oprávněných požadavků všech dotčených orgánů, organizací a vlastníků příslušné dopravní a technické infrastruktury do dokumentace;





Veřejná zakázka:
„Rozšíření vodovodní infrastruktury v obci Hřibojedy
výběr poskytovatele projekčních činností“



Profesionálové

- Posouzení tepelně technických vlastností konstrukcí a detailů jejich návazností, posouzení šíření vlhkosti konstrukcemi a bilance kondenzace vlhkosti v konstrukcích;
- Posouzení vlivu zateplení konstrukcí případně nových konstrukcí z hlediska neprůzvučnosti a šíření hluku objektem;
- Vizualizace;
- Kompletní doložená dokladová část;
- Celkové náklady stavby (zvláště pro jednotlivé části projektu).

4.2. Rozsah části díla dle této Smlouvy a činností zhotovitele specifikovaný jako provedení a zpracování **Projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS)**, která bude zároveň splňovat veškeré legislativní požadavky dokumentace pro následné zadávací řízení (tj. zejména ve smyslu vyhlášky č. 216/2016 Sb.), je smluvními stranami sjednán zejména v rámci následujících prací, výkonů a činností zhotovitele:

- Projektová dokumentace pro provádění stavby (DPS) bude vypracována v rozsahu a dle požadavků zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen „**stavební zákon**“).
- Projektová dokumentace pro provádění stavby (DPS) bude dále vypracována v rozsahu a dle požadavků vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění (dále jen „**vyhláška č. 499/2006 Sb.**“), a to zejména v rozsahu a dle požadavků Přílohy č. 6 této vyhlášky č. 499/2006 Sb.
- Projektová dokumentace pro provádění stavby (DPS) bude sloužit objednateli zároveň jako dokumentace pro výběr zhotovitele (tj. DZS) a musí splňovat požadavky zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „**zákon o veřejných zakázkách**“), a požadavky vyhlášky č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „**vyhláška č. 169/2016 Sb.**“).
- Projektová dokumentace pro provádění stavby (DPS) bude splňovat veškeré platné normy (tj. zejména normy ČSN a EN) týkající se příslušného druhu stavby, který je předmětem zadávaných projekčních činností v rámci této veřejné zakázky (tj. zejména normy požární, hygienické, bezpečnostní apod.).
- Veškeré připomínky dotčených orgánů veřejné správy, třetích osob či objednatele učiněné v průběhu výkonu činnosti zhotovitele dle této Smlouvy je zhotovitel povinen zapracovat v rámci plnění činností a zhotovování díla dle této Smlouvy, a to do příslušné projektové dokumentace v souladu s platnými právními předpisy a normami.
- Projektová dokumentace pro provádění stavby (DPS) bude zhotovitelem předána objednateli v 6 grafických (tištěných) vyhotoveních a v 1 digitálním vyhotovení (výkresy budou zpracovány ve formátu *.dwg, a *.pdf., texty budou ve formátu *.doc nebo *.xls a *.pdf).





Veřejná zakázka:
„Rozšíření vodovodní infrastruktury v obci Hřibojedy
výběr poskytovatele projekčních činností“



Součástí projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) bude zejména:

- Plán organizace výstavby;
- Položkový výkaz výměr (detailní položky včetně technické specifikace – bez kumulovaných položek např. typu soubor, komplet atp.) – bude předán ve struktuře dle vyhlášky č. 169/2016 Sb. na CD/DVD;
- Položkový rozpočet na úrovni dokumentace pro provádění stavby (tzn. oceněný položkový výkaz výměr) – bude předán ve struktuře dle vyhlášky č. 169/2016 Sb. na CD/DVD.

4.3. Součástí vypracování a zhotovení projektových dokumentací (sloučené dokumentace DUR a DSP a následně DPS), jakožto plnění předmětu této Smlouvy, bude mimo jiné zároveň provedení následujících prací, dodávek či služeb:

- ověření vydatnosti vrtu HG-1;
- ověření kvality vody z vrtu HG-1;
- hydrogeologický posudek zdroje HG-1, součástí kterého bude revize stavebního vrtu HG-1 a stanovení podmínek odběru geodetické zaměření mapového podkladu pro projekt;
- inženýrsko-geologický průzkum
- a případné další nezbytné průzkumy či atesty nezbytné k řádnému provedení a dokončení veškerých prací na příslušné projektové dokumentaci, která je předmětem plnění této veřejné zakázky.

4.4. Vypracované a zhotovené projektové dokumentace (sloučené dokumentace DUR a DSP a následně DPS) budou členěny na následující objekty:

- Stavební objekt SO 01 – Řad „A3“:
 - vodovodní řad z PE potrubí \varnothing 90 dl. cca 500 m.
- Stavební objekt SO 02 – Přemístění ATS Hřibojedy 1
 - nová ATS bude mít podzemní část s technologickým vystrojením a nadzemní část, kde bude provozní zázemí k vodovodu. ATS bude vybavená obtokem s vodoměrem, který umožní dodávku vody z VDJ Na Kopci do Litíče při výpadku dodávky elektrické energie.
- Stavební objekt SO 03 – Záložní zdroj vody včetně úpravy vody, akumulční nádrže upravené vody a ATS
 - úprava stávajícího vrtu na vodovodní zdroj včetně potřebných úprav okolí;
 - objekt úpravy vody, kde v nadzemní části bude technologie úpravy vody (min. odstraňování dusičnanů a železa + hygienické zabezpečení – bližší údaje vzejdou z ověření kvality) s AT-stanicí, v podzemní části akumulční nádrž upravené vody. AT-stanice bude čerpat buď vodu z nižšího tlakového pásma, nebo z akumulční nádrže upravené vody;
 - posouzení stávajícího přívodu elektrické energie, případně jeho posílení;
 - zrušení stávající ATS Hřibojedy 2.
- Stavební objekt SO 04 – Věžový vodojem Na Kopci vč. přívodního řadu
 - věžový VDJ (návrh potřebného objemu vodojemu a jeho výškového umístění bude výsledkem podrobných hydrotechnických výpočtů, které budou součástí projektové dokumentace);





Veřejná zakázka:
„Rozšíření vodovodní infrastruktury v obci Hřibojedy
výběr poskytovatele projekčních činností“



- prodloužení vodovodního řadu „A3“ z PE potrubí ø 90 dl. cca 500 m;
- přípojka elektrické energie;
- redukční ventily pro část spotřebiště s vysokým přetlakem.

Článek V.

Práva a povinnosti zhotovitele

- 5.1. Plnění předmětu této Smlouvy, tj. díla dle této Smlouvy, bude probíhat v souladu s touto Smlouvou a dále se v rámci průběhu realizace díla bude řídit pokyny objednatele, závaznými pokyny či rozhodnutími příslušných orgánů veřejné správy a příslušnými právními předpisy.
- 5.2. Zhotovitel bude vůči třetím osobám vystupovat jako zplnomocněný zástupce objednatele, jednat bude ve jménu a na účet objednatele, a to ve všech záležitostech týkajících se zhotovení díla dle této Smlouvy (zejména s ohledem na výčet prací, činností a výkonů zhotovitele dle čl. IV. této Smlouvy). V žádném případě však zhotovitel není oprávněn uzavírat jakékoli smluvní ani finanční závazky jménem objednatele.
- 5.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve smluvené době jako celek, anebo ve smluvených částech v souladu s touto smlouvou, pokyny objednatele, závaznými pokyny či rozhodnutími příslušných orgánů veřejné správy a příslušnými technickými podmínkami a platnými právními předpisy.
- 5.4. Zhotovitel bude při zabezpečování veškerých prací, činností a výkonů při zhotovování díla podle této Smlouvy postupovat s odbornou péčí. Svoji činnost a výkony bude zhotovitel uskutečňovat v souladu se zájmy objednatele a podle jeho pokynů, dále dle příslušné dokumentace vztahující se k realizaci díla dle této Smlouvy (tj. zejména plánovacích a mapových podkladů, případných souvisejících projektových dokumentací, smluvní dokumentace vztahující se ke stavbě apod.), zápisů a dohod oprávněných pracovníků smluvních stran a v souladu s vyjádřeními a rozhodnutími dotčených orgánů veřejné správy.
- 5.5. Zhotovitel se zavazuje zajistit veškeré inženýrské práce, výkony a činnosti na díle dle této Smlouvy, včetně podání příslušných žádostí o společné rozhodnutí o umístění stavby a povolení stavby v rámci sloučeného územního a stavebního řízení, resp. případných žádostí o rozhodnutí o umístění stavby v rámci územního řízení a žádostí o povolení stavby v rámci stavebního řízení, a to vždy u místně a věcně příslušných orgánů veřejné správy (tj. zejména místně a věcně příslušného stavebního úřadu).
- 5.6. Obdrží-li zhotovitel od objednatele pokyn zřejmě nesprávný, je zhotovitel povinen na tuto skutečnost objednatele bez zbytečného odkladu upozornit. Jestliže by i přes takové upozornění zhotovitele objednatel nadále trval na splnění daného pokynu, nenese zhotovitel odpovědnost za škodu vzniklou v důsledku splnění takového nevhodného pokynu, na který zhotovitel objednatele předem upozornil.
- 5.7. Zhotovitel zajistí pravidelné informování objednatele o své činnosti na pravidelných poradách nebo jiných schůzkách podle dohody smluvních stran. Zhotovitel je dále povinen bez zbytečného odkladu oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistil při uskutečňování prací, činností a výkonů na díle dle této Smlouvy, a které mohou mít vliv na změnu pokynů nebo zájmů objednatele.





Veřejná zakázka:
„Rozšíření vodovodní infrastruktury v obci Hřibojedy
výběr poskytovatele projekčních činností“



Od pokynů objednatele se smí zhotovitel odchýlit, jen je-li to naléhavě nezbytné v zájmu objednatele a zhotovitel nemůže včas obdržet jeho souhlas. O takové skutečnosti, tj. odchýlení se od pokynů objednatele, je zhotovitel povinen informovat objednatele bez zbytečného odkladu, a to nejpozději do 3 dnů ode dne vykonání činnosti či provedení úkonu, který je odchýlný od pokynů objednatele.

- 5.8. Zhotovitel je povinen archivovat veškeré doklady, zápisy a jinou dokumentaci, kterou zhotoví v průběhu realizace díla dle této Smlouvy a je povinen ji předat objednateli při ukončení poslední činnosti a výkonů zhotovitele dle této Smlouvy.
- 5.9. Zhotovitel je oprávněn pověřit plněním předmětu této Smlouvy či jeho části jinou (třetí) osobu (dále jen „**poddodavatel**“). V takovém případě odpovídá zhotovitel objednateli, jako by plnil sám, kdy je v rámci plnění prostřednictvím poddodavatele zhotovitel povinen dodržet ustanovení o poddodavatelském systému dle čl. XI. této Smlouvy.
- 5.10. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této Smlouvy třetí osobě.

Článek VI.

Práva a povinnosti objednatele

- 6.1. Objednatel předá zhotoviteli protokolárně neprodleně po jejich získání, obdržení, nejpozději však ke dni zahájení činnosti zhotovitele, tj. zahájení prací, činností a výkonech na díle dle této Smlouvy, zejména tyto podklady:
- příslušné plánovací a mapové podklady;
 - pravomocná rozhodnutí, stanoviska, vyjádření či případně jakékoli jiné související rozhodnutí příslušných správních úřadů vztahujících se k realizaci stavby, budou-li nějaká taková vydána ke dni podpisu této Smlouvy;
 - dále případné další podklady, které se týkají výkonu činnosti a prací zhotovitele při realizaci díla dle této Smlouvy, např. dokumenty případného dotačního programu, z jehož prostředků bude příslušná stavba spolufinancována (budou-li na realizaci příslušné stavby přiznány prostředky na spolufinancování z některého z národních, evropských či krajských dotačních programů).
- 6.2. Objednatel se zavazuje spolupracovat se zhotovitelem ve věcech, které vyžadují spoluúčast objednatele, tj. zejména poskytnutí informací souvisejících s budoucí realizací, průběhem výstavby, užíváním a provozováním příslušné stavby a účast na důležitých jednáních, kontrolních či měřicích dnech apod. Objednatel je povinen vyjádřit se ke všem otázkám týkajícím se výkonu činnosti a prací zhotovitele při realizaci díla dle této Smlouvy nejpozději v termínu do 5 dnů.
- 6.3. V rámci svého spolupůsobení se objednatel zavazuje, že v případě potřeby v potřebném rozsahu a na vyzvání poskytne zhotoviteli spolupráci při posuzování podkladů, doplňujících údajů, upřesnění, vyjádření a stanovisek, v průběhu plnění předmětu této Smlouvy.

Toto spolupůsobení poskytne objednatel zhotoviteli do 5 dnů od jeho vyžádání. Případnou odlišnou lhůtu pro takovéto spolupůsobení sjednají smluvní strany v případě, že se bude jednat o spolupůsobení, které nemůže objednatel zajistit vlastními silami nebo u spolupůsobení, které nesnese odkladu.





Veřejná zakázka:
„Rozšíření vodovodní infrastruktury v obci Hřibojedy
výběr poskytovatele projekčních činností“



Profesionálové

Čl. VII.
Doba a místo plnění

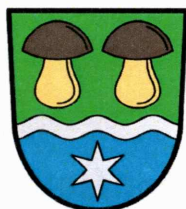
7.1. Smluvní strany sjednávají následující termíny plnění předmětu této Smlouvy a zhotovení díla dle této Smlouvy:

| Číslo úkonu (činnosti) | Označení prací, činností či výkonů zhotovitele | Sjednaný termín splnění |
|------------------------|---|---|
| I. | Zahájení činnosti na provádění a zpracovávání dokumentace pro vydání společného povolení (DUR + DSP) a zároveň zahájení související inženýrské činnosti nezbytné k vydání pravomocného společného povolení včetně podání úplné žádosti o vydání společného povolení na místně a věcně příslušný vodoprávní úřad | od podpisu této Smlouvy |
| II. | Dokončení činnosti na provádění a zpracovávání dokumentace pro vydání společného povolení (DUR + DSP) a předání řádně vyhotovené dokumentace pro vydání společného povolení na místně a věcně příslušný vodoprávní úřad | DO 90 DNŮ od podpisu této Smlouvy |
| III. | Zajištění inženýrské činnosti nezbytné k vydání pravomocného společného povolení, zahrnující zejména: - podání úplné žádosti o vydání společného povolení na místě příslušný vodoprávní úřad, - zastupování objednatele před dotčenými orgány veřejné správy v rámci souvisejících správních řízení, - vydání rozhodnutí o společném povolení a nabytí právní moci tohoto společného povolení. | DO 130 DNŮ od dokončení a protokolárního předání a převzetí řádně vyhotovené dokumentace pro vydání společného povolení (DUR + DSP) dle bodu II. této tabulky |
| IV. | Dokončení činnosti na provádění a zpracovávání projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) a předání řádně vyhotovené projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) | DO 90 DNŮ od vydání pravomocného společného povolení (dle bodu III.) |

7.2. **Smluvní strany výslovně sjednávají, že plnění předmětu této Smlouvy bude kompletně a řádně dokončeno v termínech dle shora uvedených bodů I. až IV. v odst. 7.1 tohoto článku, avšak dále za podmínky nejpozději do 31.7.2021. Tuto skutečnost ohledně sjednání nejzazšího termínu plnění dle předchozí věty bere zhotovitel na vědomí a je povinen koordinovat a provádět veškeré výkony, činnosti, služby a dodávky takovým způsobem, aby bylo plnění předmětu této Smlouvy řádně a včas dokončeno nejpozději k 31.7.2021.**

7.3. Zhotovitel bude poskytovat plnění dle této Smlouvy v sídle objednatele, v místě stavby a na vyžádání objednatele (či po dohodě smluvních stran) i na jiných místech.





Veřejná zakázka:
„Rozšíření vodovodní infrastruktury v obci Hřibojedy
výběr poskytovatele projekčních činností“



Profesionálové

- 7.4. Čestnost výkonu prací, činností a výkonů v místě stavby je na základě ujednání smluvních stran určena na vyzvání objednatele či na základě potřeby zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému splnění předmětu (díla) dle této Smlouvy. V případě, že objednatel dá zhotoviteli pokyn k účasti na předmětné stavbě, je zhotovitel je povinen zajistit svou přítomnost na stavbě. Dle potřeby objednatele budou zhotovitelem práce, činnosti a výkony nezbytné ke splnění předmětu (díla) dle této Smlouvy poskytována i prostřednictvím telefonu, e-mailu či prostřednictvím datové schránky.
- 7.5. Obě smluvní strany sjednávají, že pokud by v průběhu plnění prací, výkonů a činností zhotovitele na předmětu plnění (díle) dle této Smlouvy došlo k prodlení s plněním tohoto díla z důvodu vyšší moci, klimatických podmínek, součinnosti objednatele, vydání příslušných povolení s nabytím právní moci nebo jiných neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některé ze smluvních stran, prodlužuje se termín plnění o dobu trvání okolností specifikovaných shora v tomto článku, které brání či jsou překážkou dodržení původního smluvního termínu plnění.

Článek VIII.

Cena díla a platební podmínky

- 8.1. Smluvní strany se dohodly na odměně zhotovitele za výkon činnosti dle čl. IV. této Smlouvy a ceně díla dle této Smlouvy v následující výši:

| | | |
|--|----------------------------------|--------------|
| A. Cena za zhotovení dokumentace pro vydání společného povolení (DUR + DSP) a související inženýrská činnost včetně zastoupení v rámci souvisejících správních řízení | | |
| A.1. | Výše ceny (v Kč bez DPH) | 660 000,- Kč |
| A.2. | DPH | 138 600,- Kč |
| A.3. | Výše ceny (v Kč s DPH) | 798 600,- Kč |
| B. Nabídková cena za zhotovení projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) | | |
| B.1. | Výše ceny (v Kč bez DPH) | 150 000,- Kč |
| B.2. | DPH | 31 500,- Kč |
| B.3. | Výše ceny (v Kč s DPH) | 181 500,- Kč |
| C. CELKOVÁ NABÍDKOVÁ CENA (součet A + B) | | |
| C.1. | Výše Celkové ceny (v Kč bez DPH) | 810 000,- Kč |
| C.2. | DPH | 170 100,- Kč |
| C.3. | Výše Celkové ceny (v Kč s DPH) | 980 100,- Kč |

- 8.2. K částce odměny dle tohoto článku se objednatel zavazuje ve prospěch zhotovitele zaplatit příslušnou částku odpovídající aktuální procentuální sazbě DPH dle platných a účinných právních předpisů.





Veřejná zakázka:
„Rozšíření vodovodní infrastruktury v obci Hřibojedy
výběr poskytovatele projekčních činností“



- 8.3. Smluvní strany se dohodly na platebních podmínkách a úhradě odměny zhotovitele za výkon činnosti dle čl. IV. této Smlouvy a ceně díla dle této Smlouvy následujícím způsobem:
- a) **Částku zálohy na odměnu zhotovitele za výkon činností dle čl. IV. odst. 4.1 této Smlouvy ve výši 40% z ceny v Kč bez DPH za tuto část (etapu) díla uvedenou v čl. VIII. odst. 8.1 v bodu A.1. příslušné tabulky tohoto článku zaplatí objednatel na základě zhotovitelem vystavené zálohové faktury po podpisu této Smlouvy;**
 - b) **Odměnu zhotovitele za výkon činností dle čl. IV. odst. 4.1 této Smlouvy a cenu této části (etapy) díla dle této Smlouvy specifikované v odst. 8.1 v bodu A. příslušné tabulky tohoto článku se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli po řádném vykonání a předání a převzetí této části díla, tj. předání a převzetí dokumentace pro vydání společného povolení (DUR + DSP) a zároveň po ukončení inženýrské činnosti nezbytné řádnému provedení sloučeného územního a stavebního řízení (sloučené dokumentace DUR a DSP) včetně podání úplné žádosti o stavební povolení na místně a věcně příslušný vodoprávní úřad, činnosti spočívající v zastupování objednatele před dotčenými orgány veřejné správy v rámci souvisejících správních řízení a zajištění veškeré činnosti nezbytné až do vydání pravomocného společného povolení v této věci.**
 - c) **Odměnu zhotovitele za výkon činností dle čl. IV. odst. 4.2 této Smlouvy a cenu této části díla dle této Smlouvy specifikovaná v odst. 8.1 v bodu B. příslušné tabulky tohoto článku se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli po řádném vykonání a předání a převzetí této části díla, tj. předání a převzetí projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS), která bude zároveň splňovat veškeré legislativní požadavky dokumentace pro následné zadávací řízení (tj. zejména ve smyslu vyhlášky č. 169/2016 Sb.).**
- 8.4. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce či vícenáklady, bude jejich cena na příslušném daňovém dokladu (faktuře) uvedena samostatně a daňový doklad (faktura) musí obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny, tj. objednávku objednatele, dodatek této Smlouvy či jiné ujednání smluvních stran se sjednanou cenou za vícepráce či vícenáklady.
- 8.5. Úhrada zálohy zhotoviteli dle ustanovení odst. 8.3 písm. a) tohoto článku bude provedena na základě **zálohové faktury**, která bude obsahovat vedle zákonných náležitostí dle platné legislativy zejména následující:
- a) označení zálohová faktura a její číslo;
 - b) identifikační údaje objednatele (zejména název, sídlo, IČ, DIČ);
 - c) identifikační údaje zhotovitele (zejména název, sídlo, IČ, DIČ);
 - d) označení předmětu fakturované částky (tj. zálohy na předmět plnění dle této Smlouvy);
 - e) výši fakturované částky;
 - f) označení banky a účtu, na který má fakturované plnění placeno;
 - g) den vystavení a odeslání faktury a lhůtu splatnosti faktury.





Veřejná zakázka:
„Rozšíření vodovodní infrastruktury v obci Hřibojedy
výběr poskytovatele projekčních činností“



Profesionálové

- 8.6. Úhrada odměny zhotovitele a cena díla za jednotlivé dokončené části (etapy) díla dle ustanovení odst. 8.3 písm. b) a c) tohoto článku bude provedena na základě **faktury s náležitostmi daňového dokladu** dle platných právních předpisů, která bude obsahovat vedle zákonných náležitostí daňového dokladu dle platné legislativy zejména následující:
- a) označení faktura a její číslo;
 - b) identifikační údaje objednatele (zejména název, sídlo, IČ, DIČ);
 - c) identifikační údaje zhotovitele (zejména název, sídlo, IČ, DIČ);
 - d) označení fakturovaných prací, výkonů a činností zhotovitele vykonaných v souladu s touto Smlouvou (včetně případného samostatného označení fakturovaných víceprací či vícenákladů, pokud na fakturování takových víceprací či vícenákladů vznikl zhotoviteli nárok dle této Smlouvy);
 - e) výši fakturované částky (včetně případného dílčího vyčíslení fakturovaných víceprací či vícenákladů, pokud na fakturování takových víceprací či vícenákladů vznikl zhotoviteli nárok dle této Smlouvy);
 - f) vyčíslení již uhrazených záloh či jiných předešlých faktur;
 - g) odpočet smluvních pokut či úroků z prodlení z odměny zhotovitele a ceny díla, v případě že na takové smluvní pokuty či úroky z prodlení vznikl objednateli nárok;
 - h) odpočet slevy z odměny zhotovitele a ceny díla, v případě že na takovou slevu z odměny zhotovitele a ceny díla vznikl objednateli nárok;
 - i) označení banky a účtu, na který má fakturované plnění placeno;
 - j) den vystavení a odeslání faktury a lhůtu splatnosti faktury;
 - k) podpis a razítko zhotovitele;
 - l) v příloze faktury: předávací protokol o předání a převzetí příslušné části (etapy) díla, která je předmětem vyúčtování dle vystavené faktury.
- 8.7. Objednatel se zavazuje uhradit vystavené zálohové faktury i daňové doklady (faktury) bezzhotovostní platbou na účet zhotovitele specifikovaný ve vystavené zálohové faktuře či daňovém dokladu (faktuře), a to ve lhůtě splatnosti **30 dní** od doručení příslušné zálohové faktury či daňového dokladu (faktury) objednateli.
- 8.8. Nebude-li mít zhotovitelem vystavená zálohová faktura či daňový doklad (faktura) příslušné náležitosti dle shora uvedeného v tomto článku, je objednatel oprávněn zhotoviteli takovou zálohovou fakturu či daňový doklad (fakturu) vrátit k opravě, doplnění či přepracování, aniž by běžela lhůta splatnosti. Ta začne běžet znovu po vystavení a doručení bezvadného, opraveného a doplněné zálohové faktury či daňového dokladu (faktury) odpovídajícího požadavkům této Smlouvy.
- 8.9. Termínem úhrady řádně vystavené zálohové faktury či daňového dokladu (faktury) se rozumí den, kdy jsou finanční prostředky na úhradu zálohové faktury či daňového dokladu (faktury) odepsány z účtu objednatele.





Veřejná zakázka:
„Rozšíření vodovodní infrastruktury v obci Hřibojedy
výběr poskytovatele projekčních činností“



Profesionálové

- 8.10. Nad rámec odměny zhotovitele a ceny díla dle tohoto článku je objednatel dále povinen uhradit zhotoviteli pouze případné přímé vícenáklady či vícepráce, které zhotovitel nutně nebo účelně vynaloží či vykoná v souvislosti s plněním závazků z této Smlouvy, a které nejsou zahrnuty v předmětu plnění dle této Smlouvy, tj. práce, výkony a činnosti zhotovitele dle čl. IV. této Smlouvy. Za takovéto vícenáklady či vícepráce jsou považovány např. správní poplatky, kolky, úhrady za právní pomoc, objednatelem vyžádané studie nad rámec předmětu díla dle této Smlouvy, dodatečně požadované technické posudky, propočty, rozpočty, cenové posudky, odborné a znalecké posudky, studie a paspory, zpracování technických zpráv, či provozních řádů neuvedených v Čl. IV. této Smlouvy, či dále vykonání prací, výkonů či činností nad rámec této Smlouvy písemně vyžádaných a objednaných objednatelem a neuvedených v Čl. IV. této Smlouvy. V případě, že budou ze strany zhotovitele vynaloženy vícenáklady či vykonány vícepráce dle tohoto odstavce tohoto článku, zavazuje se objednatel uhradit zhotoviteli odměnu za tyto činnosti či cenu takových víceprací či vícenákladů, a to na základě zhotovitelem vyhotoveného výkazu vynaložených vícenákladů či vykonaných víceprací na rámec předmětu této Smlouvy. Případné vícenáklady či vícepráce dle tohoto odstavce tohoto článku budou oceněny dohodou smluvních stran, a nebude-li takové dohody dosaženo v rámci jednání smluvní stran, pak na základě aktuálního sazebníku UNIKA.

Článek IX.

Pověření pracovníci a rozsah jejich pověření

9.1. Pověření pracovníci objednatele:

- a) k jednání ve věcech smluvních: **Mgr. Ing. Miloš Dohnálek, LL.M, starosta obce**
tel.: +420 603 220 949, e-mail: starosta@hribojedy.cz
- b) k jednání ve věcech technických: **Mgr. Ing. Miloš Dohnálek, LL.M, starosta obce**
tel.: +420 603 220 949, e-mail: starosta@hribojedy.cz

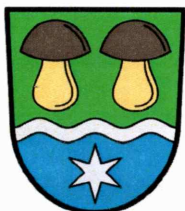
Pověření pracovníci zhotovitele:

- c) k jednání ve věcech smluvních: **Ing. Lubomír Macek, CSc., MBA, majitel a jednatel**
tel.: +420 602 367 479 e-mail: lubomir.macek@aquion.cz
- d) k jednání ve věcech technických: **Ing. Lubomír Macek, CSc., MBA, majitel a jednatel**
tel.: +420 602 367 479 e-mail: lubomir.macek@aquion.cz

Objednatel je oprávněn výše uvedené kontaktní osoby dle odst. 9.1 písm. a) a b) tohoto článku (tj. kontaktní osoby objednatele ve věcech smluvních i technických) jednostranně změnit. O této změně, včetně uvedení nových kontaktních údajů, je objednatel povinen vždy písemně nejpozději do 3 dnů od takové změny vyrozumět zhotovitele (také e-mailem).

- 9.2. Zhotovitel je oprávněn výše uvedené kontaktní osoby dle odst. 9.2 písm. c) tohoto článku (tj. kontaktní osoby zhotovitele ve věcech smluvních) jednostranně změnit. O této změně, včetně uvedení nových kontaktních údajů, je zhotovitel povinen vždy písemně nejpozději do 3 dnů od takové změny vyrozumět objednatele (také e-mailem).





Veřejná zakázka:
„Rozšíření vodovodní infrastruktury v obci Hřibojedy
výběr poskytovatele projekčních činností“



9.3. Zhotovitel není oprávněn v průběhu trvání této Smlouvy, a to včetně trvání záruční doby, jednostranně změnit kontaktní osoby dle odst. 9.2 písm. b) tohoto článku (tj. kontaktní osoby zhotovitele ve věcech technických) a pověřit jinou kontaktní osobu zhotovitele ve věcech technických bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Objednatel souhlas s pověřením či změnou kontaktních osob zhotovitele ve věcech technických dle odst. 9.2 písm. d) tohoto článku nevydává, pokud:

- a) prostřednictvím původní kontaktní osoby zhotovitele ve věcech technických zhotovitel v příslušném zadávacím řízení veřejné zakázky, na základě které byla uzavřena tato Smlouva, prokazoval kvalifikaci a nová kontaktní osoba zhotovitele ve věcech technických nebude mít odpovídající kvalifikaci či nebude naplňovat příslušná kvalifikační kritéria zadávacího řízení v rozsahu, v jakém tato kvalifikace byla původní kontaktní osobou ve věcech technických uvedenou v odst. 9.2 písm. d) tohoto článku prokázána, nebo
- b) nová kontaktní osoba ve věcech technických nebude splňovat požadavky vyplývající z právních předpisů.

**Článek X.
Doručování**

- 10.1. Veškeré písemnosti mezi smluvními stranami budou adresovány do sídel smluvních stran nebo na korespondenční adresy, které jsou uvedeny v čl. I. této Smlouvy nebo které si smluvní strany písemně specifikují, a to k rukám příslušných kontaktních osob.
- 10.2. V rámci naplnění předmětu této Smlouvy budou veškeré písemnosti, které nesnesou zbytečného odkladu z hlediska splnění příslušných zákonných lhůt, mezi Smluvními stranami zasílány též e-mailem či prostřednictvím datové schránky, kdy takové odeslání následně nahrazuje splnění povinnosti dle odst. 10.1 tohoto článku v případě, že adresát takto doručenou písemnost e-mailem či prostřednictvím datové schránky potvrdí do 3 pracovních dnů odesílateli. Na žádost adresáta má odesílatel písemnosti povinnost zaslat příslušnou písemnost i na korespondenční adresu adresáta v písemné podobě.

**Čl. XI.
Poddodavatelský systém**

- 11.1. Zhotovitel je oprávněn pověřit plněním částí předmětu této Smlouvy třetí osobu, tj. poddodavatele. Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jakoby předmět této Smlouvy plnil sám. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách s poddodavateli splnění veškerých povinností poddodavatele tak, jak vyplývají zhotoviteli z příslušných právních předpisů a dále z této Smlouvy, a to přiměřeně k povaze a rozsahu poddodávky. Zhotovitel se zavazuje, že poddodavatel bude po celou dobu provádění poddodávky v rámci plnění předmětu této Smlouvy splňovat požadavky stanovené zákonem. Zhotovitel je dále povinen zabezpečit, že poddodavatel bude seznámen se skutečností, že své činnosti a poskytování příslušných služeb musí provádět v souladu se zněním této Smlouvy.





Veřejná zakázka:
„Rozšíření vodovodní infrastruktury v obci Hřibojedy
-
výběr poskytovatele projekčních činností“



- 11.2. Zhotovitel je oprávněn v rámci plnění předmětu této Smlouvy a v rámci jeho případného poddodavatelského systému pověřit plnění některých částí předmětu této Smlouvy pouze ty poddodavatele, jejichž prostřednictvím prokazoval v příslušném výběrovém řízení veřejné zakázky, na základě kterého byla uzavřena tato Smlouva, kvalifikaci, či které výslovně uvedl v rámci své nabídky v příslušném výběrovém řízení jako poddodavatele, kteří se budou podílet na plnění předmětu této Smlouvy, tj. předmětu příslušné veřejné zakázky, nebude-li s objednatelem dohodnuto jinak.
- 11.3. Zhotovitel není oprávněn v průběhu trvání této Smlouvy pověřit plnění částí předmětu této Smlouvy jiného dalšího poddodavatele (vyjma těch uvedených shora v odst. 11.2 tohoto článku) či změnit poddodavatele bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Objednatel souhlas s pověřením či změnou poddodavatele dle tohoto článku nevydává, pokud:
- a) prostřednictvím původního poddodavatele zhotovitel v příslušném výběrovém řízení veřejné zakázky, na základě kterého byla uzavřena tato Smlouva, prokazoval kvalifikaci a nový poddodavatel nebude mít odpovídající kvalifikaci či nebude naplňovat příslušné kvalifikační předpoklady výběrového řízení v rozsahu, v jakém tato kvalifikace byla poddodavatelsky prokázána, nebo
 - b) nový poddodavatel nebude splňovat požadavky vyplývající z právních předpisů.
- 11.4. V případě realizace plnění dle této Smlouvy prostřednictvím poddodavatele je zhotovitel povinen na žádost objednatele specifikovat části předmětu plnění, které plní pro zhotovitele jeho poddodavatelé, a to do 7 dnů od doručení takové žádosti objednatele. Zhotovitel tak učiní písemně, kdy v takovém přípisu řádně a pravdivě uvede poddodavatelský systém společně s uvedením identifikačních údajů každého poddodavatele, rozsahu poddodávky, kterou bude tento poddodavatel provádět, a dále uvedením věcného a procentuálního podílu dodávky či služeb poddodavatele na realizaci předmětu plnění dle této Smlouvy.
- 11.5. V případě, že zhotovitel nemá v úmyslu zadat určitou část plnění této Smlouvy některému poddodavateli, je zhotovitel povinen na žádost objednatele předložit písemné čestné prohlášení, ve kterém tuto skutečnost uvede, a to do 7 dnů od doručení takové žádosti objednatele. V takovém případě však zhotovitel dále není oprávněn žádnou část realizace plnění dle této Smlouvy jakémukoliv poddodavateli následně zadat, nebude-li s objednatelem sjednáno jinak.

Článek XII.

Ostatní ujednání

- 12.1. Bude-li to nezbytné pro dosažení účelu této Smlouvy, zavazuje se objednatel udělit zhotoviteli plnou moc. Zhotovitel vystaví plnou moc neprodleně po jejím vyžádání objednatelem.
- 12.2. Smluvní strany jsou povinny poskytovat si součinnost potřebnou pro dosažení účelu této Smlouvy, zejména se vzájemně informovat o veškerých (i potenciálních) překážkách a okolnostech, které mají nebo by mohly mít vliv na činnost zhotovitele a dosažení účelu této Smlouvy.





Veřejná zakázka:
„Rozšíření vodovodní infrastruktury v obci Hřibojedy
výběr poskytovatele projekčních činností“



- 12.3. Zhotovitel tímto bere na vědomí, že v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, je zhotovitel povinný spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Toto ustanovení platí pro zhotovitele samotného i veškeré případné poddodavatele. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli a případným orgánům veřejné správy veškerou nezbytnou součinnost ve smyslu tohoto odstavce tohoto článku.
- 12.4. Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivosti vůči třetím osobám o veškerých skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s výkonem činnosti na základě této Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že obchodní a technické informace, které mu byly svěřeny objednatelem či osobou pověřenou objednatelem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu objednatele a nepoužije pro jiné účely než plnění předmětu a podmínek této Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že zabezpečí před nepovolanými osobami takové informace, které tvoří nebo mohou tvořit obchodní tajemství a takové, které spadají pod ochranu zák. č. 148/1998 Sb., o ochraně utajovaných skutečností a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů. Povinnost mlčenlivosti dle tohoto odstavce se vztahuje i na osoby, které zhotovitel pověří plněním této Smlouvy, tj. na zaměstnance zhotovitele a další osoby, které zhotovitel použije či pověří v souvislosti s poskytováním plnění dle této Smlouvy (poddodavatelé).
- 12.5. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva včetně jejich případných změn byla vedena v evidenci smluv, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, výši finančního plnění a datum jejího podpisu. Zhotovitel dále výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva včetně jejich případných změn byla v plném rozsahu zveřejněna na webových stránkách určených objednatelem. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 12.6. Zhotovitel uděluje touto Smlouvou objednateli časově, množstevně a místně neomezené právo dílo dle této Smlouvy jako celek nebo část užít (licenci) v původní nebo jiným zpracované či jinak změněné podobě, samostatně nebo v souboru anebo ve spojení s jiným dílem či prvky, a to všemi způsoby užití uvedenými v § 12 odst. 4 zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon v platném znění (dále jen „autorský zákon“). Zhotovitel poskytuje objednateli licenci jako výhradní bez omezení rozsahu, kdy licenci k dílu dle této Smlouvy může objednatel poskytnout zcela nebo zčásti třetím osobám. Objednatel je oprávněn dílo dle této Smlouvy užívat v rámci udělené licence podle svého uvážení, popř. není povinen dílo užívat. Ustanovení § 49 odst. 6 autorského zákona se pro užití díla dle této Smlouvy nepoužije. Odměna za licenci je zahrnuta v ceně za dílo dle této Smlouvy sjednané podle článku VIII. této Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje na svoje náklady zajistit všechna práva a uhradit veškeré honoráře, odměny a náhrady nositelům autorských práv a práv s nimi souvisejících v rozsahu nutném pro zhotovení díla a udělení licence.





Veřejná zakázka:
„Rozšíření vodovodní infrastruktury v obci Hřibojedy
výběr poskytovatele projekčních činností“



Článek XIII.

Odpovědnost za škodu, pojištění a záruka za jakost

- 13.1. Zhotovitel zodpovídá za škody na stavbě, zařízeních, pozemcích, věcech určených k realizaci stavby či jiném majetku objednateli či třetím osobám, a to z důvodu prací, výkonů či činností prováděných zhotovitelem, jeho pracovníky (zaměstnanci) či třetími osobami (poddodavateli), které zhotovitel pověřil vykonáním prací, činností či výkonů zhotovitele či jejich částí dle této Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že jakoukoliv škodu způsobenou či zapříčiněnou jeho činností dle této Smlouvy při realizaci prací, výkonů a činností zhotovitele odstraní tak, že uvede poškozenou věc, část stavby, pozemek či jiný majetek do původního stavu, či zaplatí náhradu škody v plné výši.
- 13.2. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenu pojistnou smlouvu (dále jen „pojistná smlouva“), jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou objednateli i třetím osobám při výkonu činnosti zhotovitele, a to s pojistným plněním ve výši nejméně 850.000,- Kč (slovy: osm set padesát tisíc korun českých) na jednu pojistnou událost.
- 13.3. Zhotovitel se zavazuje udržívat v platnosti a účinnosti pojistnou smlouvu dle odst. 13.2 tohoto článku po celou dobu plnění povinností zhotovitele dle této Smlouvy, tj. po celou dobu výkonu prací, výkonů a činností zhotovitele.
- 13.4. Pojistná smlouva, potvrzení (certifikát) či obdobný dokument prokazující, že činnost zhotovitele je kryta do požadované výše v rámci pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou objednateli i třetím osobám při výkonu činnosti zhotovitele je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha této Smlouvy.
- 13.5. Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost provedení díla dle této Smlouvy podle technických požadavků a dalších pokynů objednatele, veškerých platných norem a souvisejících platných právních norem.
- 13.6. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo v délce 24 měsíců ode dne dokončení díla a zaplacení ceny díla dle čl. V. této smlouvy.
- 13.7. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za celé dílo provedené podle této Smlouvy, kdy zaručuje, že bude prosto jakýchkoliv vad a zhotovitel bez zbytečného prodlení a na své vlastní náklady tedy bezplatně provede znovu činnosti či poskytne znovu části díla v míře potřebné k odstranění vad zjištěných objednatelem během záruční doby. Vadou díla se pro účely této Smlouvy rozumí rozpor mezi sjednanými podmínkami provedení díla dle této Smlouvy a skutečným stavem díla.
- 13.8. Vady díla, které se po dobu záruční lhůty na díle vyskytnou, je objednatel povinen v záruční lhůtě oznámit telefonicky, písemně, emailem či faxem zhotoviteli bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen zahájit práce na opravě do 7 kalendářních dnů po vyrozumění o vadě díla. Zhotovitel je povinen vadu odstranit ve 30 denní lhůtě, nedojde-li k jiné dohodě smluvních stran. Zhotovitel je povinen vadu odstranit na vlastní náklady včetně ostatních nákladů souvisejících s odstraněním vady.
- 13.9. V případě opravy vadných částí díla dle této Smlouvy se záruční lhůta na dílo prodlouží o dobu, během které nemohlo být dílo dle této Smlouvy nebo jeho část v důsledku zjištěné vady užíváno objednatelem, nejdéle však o dobu ode dne reklamace do dne odstranění reklamované vady.





Veřejná zakázka:
„Rozšíření vodovodní infrastruktury v obci Hřibojedy
-
výběr poskytovatele projekčních činností“



Profesionálové

Článek XIV.
Smluvní pokuty

- 14.1. V případě prodlení zhotovitele s výkonem prací, výkonů či činností zhotovitele oproti sjednaným termínům dle této Smlouvy (např. prodlení s dodáním sjednaných dokladů, dokumentů či informací, prodlení s předáním sjednané projektové dokumentace, prodlení zhotovitele s účastí na příslušném jednání s úřady veřejné správy, prodlení s podáním příslušných žádostí apod.) se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli sjednanou smluvní pokutu ve výši 500,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 14.2. V případě prodlení objednatele s úhradou daňových dokladů (faktur) dle této Smlouvy se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,02% z fakturované odměny dle příslušného daňového dokladu (faktury), u kterého se objednatel ocitl v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
- 14.3. V případě porušení povinností zhotovitele dle čl. IV. této Smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý případ porušení.
- 14.4. V případě porušení povinností zhotovitele dle čl. XI. této Smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každý případ porušení.
- 14.5. V případě porušení povinností zhotovitele dle čl. XII. odst. 12.3 této Smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každý případ porušení.
- 14.6. V případě porušení povinností zhotovitele dle čl. XII. odst. 12.4 této Smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každý případ porušení.
- 14.7. V případě porušení povinností zhotovitele dle čl. XIII. odst. 13.3 této Smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den porušení této povinnosti.
- 14.8. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad dle čl. XIII. odst. 13.8 této Smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den porušení jeho povinnosti k odstranění reklamované vady.
- 14.9. Uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo smluvních stran na náhradu škody či ušlý zisk. Zhotovitel je povinen objednateli uhradit škodu, která mu vznikne z důvodu porušení povinností zhotovitele dle této Smlouvy (např. zejména z důvodu prodlení s řádným dokončením Díla aj.). Zhotovitel bere na vědomí, že předmět této Smlouvy, tj. Dílo, je spolufinancován z dotačních prostředků dle Dotačních pravidel souvisejících s příslušným Projektem, tedy i plnění předmětu této Smlouvy podléhá kontrolám a posouzení příslušného dotačního programu či jeho kontrolních orgánů. Zhotovitel se tak zavazuje uhradit i škodu, která vznikne z důvodu porušení povinností zhotovitele dle této Smlouvy, zahrnující i případné postihy, sankce či odvody vyměřené ze strany příslušného kontrolního orgánu dotačního programu, k jejichž vyměření došlo v důsledku porušení povinností zhotovitele dle této Smlouvy.
- 14.10. Smluvní pokuty a smluvní úroky dle této Smlouvy jsou splatné dnem, kdy na ně oprávněné straně vznikne nárok. Výše smluvních úroků či smluvních pokut bude oznámena na základě výzvy k jejich zaplacení doručené povinné straně, včetně vyčíslení jejich požadované výše.





Veřejná zakázka:
„Rozšíření vodovodní infrastruktury v obci Hřibojedy
výběr poskytovatele projekčních činností“



- 14.11. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti svým, i nesplatným, závazkům vůči zhotoviteli dle této Smlouvy.
- 14.12. Smluvní strany sjednávají, že zaplacením smluvní pokuty povinnou stranou není dotčeno právo příslušné oprávněné strany na odstoupení od této Smlouvy z důvodu porušení dané smluvní povinnosti povinnou stranou, i když je zároveň spojeno s povinností zaplatit sjednanou smluvní pokutu povinnou stranou. Smluvní strany zároveň sjednávají, že odstoupením od této Smlouvy některou ze smluvních stran z důvodu porušení dané smluvní povinnosti povinnou stranou, není dotčen nárok oprávněné smluvní strany na zaplacení příslušné smluvní pokuty povinnou stranou.

Článek XV.
Ukončení Smlouvy

- 15.1. Smluvní vztah založený touto Smlouvou lze ukončit na základě:
- a) uplynutí sjednané doby plnění, tj. splnění povinností zhotovitele dle této Smlouvy a vykonáním prací, výkonů a činností zhotovitele dle této Smlouvy;
 - b) písemné dohody smluvních stran a to ke dni, který bude v takové dohodě o ukončení této Smlouvy souhlasně smluven (nebude-li sjednán den ukončení v písemné dohodě smluvních stran, pak smluvní vztah založený touto Smlouvou končí uplynutím měsíce, ve kterém byla písemná dohoda smluvních stran o ukončení této Smlouvy uzavřena);
 - c) jednostranným právním úkonem kterékoliv ze smluvních stran, tj. výpovědí, a to i bez uvedení důvodu s tím, že výpovědní doba činí 3 měsíce a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla druhé smluvní straně výpověď doručena;
 - d) odstoupením kterékoliv ze smluvních stran ze zákonných důvodů dle příslušných ustanovení zákona č. 89/20132 Sb., občanského zákoníku, v platném znění nebo odstoupením kterékoliv ze smluvních stran ze smluvní důvodů uvedených v této Smlouvě, přičemž odstoupení od této Smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno druhé smluvní straně a účinky takového odstoupení nastávají dnem následujícím po doručení písemného vyhotovení takového odstoupení.
- 15.2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě podstatného porušení povinností objednatele, za které je pro účely této Smlouvy považováno:
- a) prodlení objednatele s úhradou řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) po dobu delší než 30 dnů ode dne splatnosti takového daňového dokladu (faktury), pokud zhotovitel objednatele na takové prodlení s úhradou příslušného daňového dokladu (faktury) objednatele písemně upozornil a objednatel nesplnil svou povinnost ani ve zhotovitelem poskytnuté přiměřeně lhůtě.
- 15.3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě podstatného porušení povinností zhotovitele, za které je pro účely této Smlouvy považováno:





Veřejná zakázka:
„Rozšíření vodovodní infrastruktury v obci Hřibojedy
-
výběr poskytovatele projekčních činností“



Profesionálové

- b) opakované (min. 2x) porušení povinností zhotovitele dle čl. IV. této Smlouvy, pokud objednatel zhotovitele na takové prodlení s plněním či porušení povinností zhotovitele dle této Smlouvy písemně upozornil a zhotovitel nesplnil svou povinnost ani v objednatelém poskytnuté přiměřeně lhůtě;
 - c) opakované (min. 2x) porušení povinností zhotovitele dle čl. XI. této Smlouvy, pokud objednatel zhotovitele na takové prodlení s plněním či porušení povinností zhotovitele dle této Smlouvy písemně upozornil a zhotovitel nesplnil svou povinnost ani v objednatelém poskytnuté přiměřeně lhůtě;
 - d) opakované (min. 2x) porušení povinností zhotovitele dle čl. XII. odst. 12.4 této Smlouvy, pokud objednatel zhotovitele na takové prodlení s plněním či porušení povinností zhotovitele dle této Smlouvy písemně upozornil a zhotovitel nesplnil svou povinnost ani v objednatelém poskytnuté přiměřeně lhůtě;
 - e) porušení povinností zhotovitele dle čl. XIII. odst. 13.3 této Smlouvy po dobu delší než 30 dní.
- 15.4. Dojde-li k ukončení Smlouvy dohodou, výpovědí či odstoupením, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli poměrnou část odměny a dále mu uhradit náklady vynaložené ke dni ukončení této Smlouvy, nebude-li smluvními stranami sjednáno jinak.

Článek XVI.

Právní režim smlouvy

- 16.1. Tato Smlouva se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem a dále také předpisy souvisejícími s výkonem projekčních činností v rámci DUR, DSP a DPS prováděnými v rámci této Smlouvy dle českého právního řádu, zejména ustanoveními předpisů stavebních, předpisů o ochraně přírody a krajiny a předpisů souvisejících, předpisů o památkové péči, oborových předpisů technických, předpisů autorskoprávních a předpisů o výkonu povolání autorizovaných architektů, inženýrů a techniků činných ve výstavbě.
- 16.2. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zejména ustanoveními § 2586 a násl. občanského zákoníku, tj. ustanoveními o smlouvě o dílo.
- 16.3. Pro řešení sporů smluvních stran z této smlouvy sjednávají smluvní strany ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., ve znění pozdějších předpisů, účinného v době uzavření této Smlouvy místní příslušnost věcně příslušného soudu v místě sídla objednatele.

Článek XVII.

Závěrečná ustanovení

- 17.1. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž po podpisu obdrží každý účastník Smlouvy po jednom vyhotovení. Tuto Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.
- 17.2. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu této Smlouvy příslušnými oprávněnými zástupci smluvních stran.





Veřejná zakázka:
„Rozšíření vodovodní infrastruktury v obci Hřibojedy
výběr poskytovatele projekčních činností“



Profesionálové

- 17.3. V případě, že se některé ustanovení této Smlouvy, které je oddělitelné od ostatního obsahu této Smlouvy, stalo nebo stane neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným, ať již zčásti nebo celku, platnost ostatních ustanovení této smlouvy nebude dotčena. Namísto takového neplatného, neúčinného či nevymahatelného ustanovení budou ostatní ustanovení této Smlouvy vykládána přiměřeným způsobem tak, aby v mezích zákona bylo co možná nejvíce dosaženo smyslu této Smlouvy podle původního záměru a vůle smluvních stran.
- 17.4. Přílohy, která tvoří nedílnou součást této Smlouvy:
Příloha: Pojistná smlouva, potvrzení (certifikát) či obdobný dokument
- 17.5. Fyzické osoby, které tuto Smlouvu uzavírají za jednotlivé smluvní strany, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k platnému uzavření Smlouvy. Na důkaz tohoto ji opatřují svými vlastnoručními podpisy.
- 17.6. Smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné okolnosti, které by bránily uzavření této Smlouvy, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly a jejímu obsahu porozuměly. Dále prohlašují, že Smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

V Hřibojedech, dne 10. listopadu 2020



obec **Hřibojedy**
544 01 Hřibojedy 60
IČ: 00581011

Obec Hřibojedy

Mgr. Ing. Miloš Dohnálek, LL. M.,
starosta obce
Objednatel

V Praze, dne 10. listopadu 2020

Aquion, s. r. o.

Ing. Lubomír Macek, CSc., MBA
majitel a jednatel společnosti
Zhotovitel

