

**SMLOUVA O DÍLO**uzavřená podle Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.  
a předpisů souvisejících

Evidenční číslo smlouvy: 23-SOD-2020-079

Číslo stavby: 923120079

**ČI. I  
SMLUVNÍ STRANY**

<b>OBJEDNATEL:</b>	<b>Obec CHVALEČ</b> 542 11 Chvaleč 231 IČO 0027 7941	
Zastoupený:	Bc. Tomášem Prouzou, starostou obce	
Zástupce oprávněný jednat ve věcech technických:	Bc. Tomáš Prouza, starosta obce	
DIČ:		
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s.	
Číslo účtu:	5128601/0100	
Telefon:	499 892 114	
E-mail:	obec.chvalec@tiscali.cz	
a		
<b>ZHOTOVITEL:</b>	<b>M - SILNICE a.s.</b> Husova 1697, 530 03 Pardubice IČO 421 96 868 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové v oddíle B, vložce č. 430	
Adresa pro písemný styk:	M - SILNICE a.s., oblastní závod SEVER, Hradecká 415, 506 01 Jičín	
Zastoupený:	Ing. Jiřím Albrechtem, ředitelem oblastního závodu SEVER společnosti M - SILNICE a.s., na základě plné moci	
DIČ:	CZ42196868	
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s., pobočka Hradec Králové	
Číslo účtu:	1080015329/ 0800	
Datová schránka:	jw7q7ju	
<b>Závod pověřený realizací:</b>	<b>M - SILNICE a.s., oblastní závod SEVER</b> Hradecká 415, 506 01 Jičín	
Zástupci oprávnění jednat ve věcech smluvních:	Ing. Miloš Janata, vedoucí obch. techn. oddělení	tel. 724 046 161
ve věcech technických:	Josef Kunt, výrobní náměstek	tel. 602 120 822
Odpovědný stavbyvedoucí:	Petr Dvořák	tel. 724 355 884
Telefon:	495 847 101	
E-mail:	sever@msilnice.cz	

**ČI. II  
PŘEDMĚT SMLOUVY**

1. Předmětem plnění smlouvy je provedení díla:

**Chvaleč - Oprava komunikace – tělocvična + parkoviště**

Rozsah prací je dán příloženým rozpočtem vycházejícím z cenové nabídky zhotovitele č. N23200194a

2. Objednatel zadává a zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele výše uvedené dílo dle cenové nabídky a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj. Změny ovlivňující zvýšení objemu prací a ceny za dílo a ovlivňující původně sjednaný termín dokončení díla budou řešeny písemným dodatkem k této smlouvě. Ostatní změny je možno sjednat zápisem do stavebního deníku. Tyto doklady jsou potom nedílnou součástí této smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje při provádění díla účinně spolupracovat, v dohodnuté době dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení.
4. Objednatel se zavazuje, že obstará všechny dokumenty a podklady potřebné k provedení díla.

### ČI. III ČAS PLNĚNÍ

Termín zahájení stavby : 01. 08. 2020  
Termín dokončení stavby : 31. 03. 2021

V případě prodloužení objednatele s předáním staveniště nebo se stavební připraveností je zhotovitel oprávněn dílo dokončit a předat o tyto dny prodloužení později, než je uvedeno v ČI. III. Přitom zhotovitel nebude v prodloužení s předáním díla, na které by se jinak vztahovala smluvní pokuta.

### ČI. IV CENA ZA DÍLO A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za dílo dle této smlouvy byla stanovena dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem na základě cenové nabídky a činí:

Cena bez DPH celkem	436 974,- Kč
DPH 21 %	91 765,- Kč
<b>Cena díla s DPH celkem</b>	<b>528 739,- Kč</b>

2. DPH bude účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
3. Objednatel potvrzuje v souvislosti s úpravou režimu přenesení daňové povinnosti při poskytnutí stavebních nebo montážních prací zakotvené v § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, že není plátcem daně z přidané hodnoty (ve vztahu k danému plnění tedy **nevystupuje** jako osoba povinná k dani).
4. Tato cena je nejvýše přípustná, obsahuje veškeré náklady k realizaci díla a platí po celou dobu realizace. Překročení jednotkových cen není přípustné.
5. Pokud se po uzavření smlouvy o dílo v průběhu plnění zakázky vyskytnou okolnosti, které nebylo možno v době uzavření smlouvy předvídat a které mají současně objektivní a prokazatelný vliv na zvýšení nákladů zhotovitele souvisejících s plněním veřejné zakázky, pak nabídkovou cenu je možno překročit na základě písemného dodatku ke smlouvě o dílo.
6. Pokud objednatel požádá o změnu objemu prací proti původnímu rozsahu nebo o použití jiné technologie, materiálů apod., bude cena upravena podle požadovaných změn. Výše rozdílu bude určena shodným způsobem jako při stanovení ceny původní.
7. Objednatel prohlašuje, že financování prací, které jsou předmětem této smlouvy, má zajištěno.
8. Provedené práce bude zhotovitel fakturovat měsíčními fakturami - daňovým dokladem na základě soupisu skutečně provedených a objednatelem odsouhlasených prací. Nedojde-li mezi oběma stranami ke shodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených stavebních prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze stavební práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu.
9. Konečná faktura bude vystavena nejpozději do 15 dnů od předání díla.
10. Termín splatnosti faktur je 30 dnů ode dne doručení faktury. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí den po odeslání.
11. Pokud dojde ze strany objednatele k nesplnění termínu úhrady faktur ve splatnosti, může zhotovitel odstoupit od smlouvy.
12. V případě neodsouhlasení faktury vrátí objednatel fakturu zhotoviteli k přepracování do 5 pracovních dnů ode dne jejího doručení.
13. Bude-li objednatel v prodloužení s úhradou ceny díla či její části po dobu delší než deset dnů, je zhotovitel oprávněn přerušit provádění díla do uhrazení dlužné částky.
14. Jestliže dojde k přerušení provádění díla nebo k prodloužení doby jeho provádění z důvodů, za které neodpovídá zhotovitel, má zhotovitel bez dalšího právo na úhradu nákladů, které v důsledku těchto okolností musel účelně vynaložit. Zhotovitel po tuto dobu není v prodloužení s plněním předmětu díla ve smyslu čl. VII odst. 2 a objednatel není oprávněn účtovat za toto prodloužení smluvní pokutu. Pokud je doba prodloužení provádění díla podle tohoto článku delší než 30 dnů, je zhotovitel oprávněn odstoupit od Smlouvy.

## ČI. V ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel ručí za to, že dílo bude mít v době převzetí smluvně dohodnuté vlastnosti, odpovídat uznávaným technickým normám a předpisům a nebude mít vady, které by rušily nebo snižovaly hodnotu nebo schopnost jeho užívání k obvyklým nebo smluvně předpokládaným účelům.
2. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotoveném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatel, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.
3. Vady, které budou zřejmé již při odevzdání a převzetí díla, musí objednatel reklamovat v zápise o předání a převzetí, jinak právo odpovědnosti za tyto vady zaniká.
4. Vady v záruční lhůtě je nutné reklamovat písemně.
5. Skryté vady musí být reklamovány ihned po jejich zjištění.

## ČI. VI ZÁRUKA

1. Záruční lhůta začíná dnem předání dokončeného díla objednateli.  
Délka záruční lhůty se stanovuje na 36 měsíců, na práce provedené zhotovitelem.
2. Záruka spočívá v tom, že zhotovitel zjištěné vady bezplatně odstraní v termínu dohodnutém při reklamačním řízení.
3. Každou další odpovědnost zhotovitel výslovně odmítá. Toto se týká zejména nároků na náhradu škody, zmírnění škodních následků a za nepřímé a následné škody.
4. Zhotovitel neodpovídá za škody způsobené vyšší mocí. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé, ani je nemohou ovlivnit smluvní strany, např. válka, mobilizace, povstání, živelné pohromy, stávka apod.
5. Objednatel je povinen o dílo řádně pečovat a užívat jej v souladu s návodem na užívání a údržbu. Vady vzniklé nevhodným užíváním a zanedbáním údržby nelze uznat a nárokovat bezplatnou opravu.
6. Záruka se nevztahuje na škody způsobené jinými osobami před započítáním a po předání stavby.
7. Na vady díla, vzniknuvší po převzetí díla, způsobené poruchou podkladních vrstev, které zhotovitel neprováděl, špatnou údržbou díla, násilným poškozením těžkými mechanismy, účinky dopravy s vyšším zatížením než bylo stanoveno projektovou dokumentací, užíváním díla k jiným účelům než je určené, se záruka nevztahuje.

## ČI. VII SMLUVNÍ POKUTY

Smluvní strany se dohodly, že:

1. Pokud nebude úhrada plateb sjednaných v ČI. IV. provedena objednatel v dohodnutém termínu, je zhotovitel oprávněn účtovat smluvní úrok z prodlení ve výši 0,3 % z dlužné částky za každý den prodlení.
2. V případě prodlení s plněním předmětu díla oproti dohodnutému termínu dokončení díla je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny díla za každý den prodlení a zhotovitel se zavazuje ji uhradit.
3. V případě, že dílo bude předáno a převzato s drobnými vadami a nedodělkami a zhotovitel tyto vady a nedodělkami neodstraní v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení a zhotovitel se zavazuje ji uhradit.
4. Jestliže zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu v záruční lhůtě v termínu stanoveném při reklamačním řízení, je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení a zhotovitel se zavazuje ji uhradit.

## ČI. VIII OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Předání staveniště
  - a) Objednatel je povinen zápisem předat zhotoviteli staveniště způsobilé k realizaci stavebních prací, prostě práv třetích osob, jakož i jiných právních a faktických vad. Toto staveniště objednatel předá k bezplatnému užívání na dobu od předání staveniště do sjednaného termínu vyklizení. Povolení k užívání veřejného prostranství a poplatky za ně nese objednatel.
  - b) Zhotovitel neručí za poškození podpovrchových cizích zařízení, pokud tato nejsou řádně a protokolárně předána při předání staveniště.

- c) Nedodržení termínu předání staveniště ze strany objednatele zakládá právo zhotovitele přiměřeně prodloužit termín dokončení díla, bez nároku objednatele uplatnit ustanovení Čl. VII odst. 2 této smlouvy.
- d) Zápis z předání staveniště se stane nedílnou součástí této smlouvy.
2. Dokumentace
- a) Objednatel nepředá zhotoviteli projektovou dokumentaci.
- b) Změny požadované objednatelem v průběhu výstavby budou uplatněny zápisem ve stavebním deníku.
- c) Změny znamenající zvýšení objemu stavebních prací a ovlivňující původně sjednaný termín dokončení díla zakládají nárok zhotovitele na změnu termínu dokončení díla bez nároku objednatele uplatnit Čl. VII odst. 2 této smlouvy.
3. Předání a převzetí díla
- a) O předání díla, předvedení jeho způsobilosti sloužit svému účelu a jeho převzetí objednatelem bude sepsán zápis podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dokončené dílo převezme objednatel nejpozději do 14 dnů od obdržení výzvy k převzetí. Dílčí, dohodnuté dodávky budou objednatelem přebírány průběžně, tak jak budou dokončovány.
- b) Při předání díla zhotovitel doloží následující doklady:  
Prohlášení o shodě použitých materiálů  
Stavební deník.
- c) Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, nebo jeho části pro vady, které mu brání v řádném užívání.
- d) Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro závady, jejichž původ je:
- ve vadách hmot, strojů nebo zařízení, které objednatel sám poskytl,
  - jestliže sám jinak způsobil, že dodávka nevyhovuje,
  - v projektové dokumentaci nezpracované zhotovitelem.
- Objednatel není dále oprávněn odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuji.
4. V případě, že objednatel způsobí pozastavení, omezení nebo zrušení stavby, uhradí zhotoviteli náklady, které zhotoviteli v souvislosti s tímto pozastavením, omezením nebo zrušením stavby vznikly.
5. Objednatel není oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.
6. Smluvní strany se dohodly na vedení stavebního deníku zhotovitelem, do něhož budou zaznamenávány všechny důležité okolnosti týkající se stavby a skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a reagovat na zápisy v něm uvedené. Objednatel je povinen sledovat zápisy ve stavebním deníku a včas na ně reagovat. V případě, že se nevyjádří k zápisu zhotovitele do 2 pracovních dnů, se má za to, že se zápisem zhotovitele souhlasí.
7. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li k podání insolvenčního návrhu na objednatele v průběhu provádění díla, zhotovitel je oprávněn přerušit plnění ze smlouvy o dílo a to až do doby rozhodnutí o insolvenčním návrhu. Po tuto dobu není zhotovitel v prodlení a termín dokončení díla se prodlužuje o dobu od podání návrhu na insolvenční do pravomocného rozhodnutí o jeho zamítnutí. Zhotovitel oznámí objednateli, že tohoto práva využívá. Obdobně se postupuje v případě, že objednatel vstoupí do likvidace. V případě, že v průběhu provádění díla bude na majetek objednatele prohlášen úpadek, má zhotovitel právo od smlouvy odstoupit.

## Čl. IX BEZPEČNOST PRÁCE A POŽÁRNÍ OCHRANA

Zhotovitel na své náklady zajišťuje a provádí úkoly a povinnosti v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany dle obecně platných právních a ostatních předpisů (zejména zákoník práce č. 262/2006 Sb., zákon o požární ochraně č. 133/1985 Sb., v platných zněních aj.), a to na předaných pracovištích (stavbách, staveništích) a pracovištích objednatele. Tato povinnost se vztahuje k vlastním zaměstnancům zhotovitele, kteří pracují na pracovištích uvedených v předmětu smlouvy.

## Čl. X ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Odstoupit od této smlouvy lze pro její podstatné porušení, a to např.:
- při neplnění předmětu smlouvy podle Čl. II,
  - pokud zhotovitel neprovede dílo v patřičné kvalitě podle platných předpisů a norem,
  - pokud je zhotovitel v prodlení s termínem dokončení díla o více než 14 kalendářních dnů.
2. Odstoupení od smlouvy lze provést pouze písemně s uvedením důvodu. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení druhé straně. Smluvní strany jsou povinny provést vzájemné vypořádání ke dni odstoupení od smlouvy. Smluvní strana, která zapříčinila odstoupení od smlouvy, je povinna zaplatit druhé straně veškeré náklady a škody jí prokazatelně vzniklé v souvislosti s odstoupením od této smlouvy.



**ČI. XI  
VŠEOBECNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Všichni zástupci jmenovaní v této smlouvě mohou v rámci svých oprávnění zastupovat smluvní strany samostatně a jejich právní úkony jsou pro zastupovanou stranu závazné. V podrobnostech platí ustanovení občanského zákoníku o zastupování.
2. Pokud v této smlouvě nebo jejich oboustranně odsouhlasených přílohách není sjednáno jinak, řídí se smluvní vztah dle této smlouvy občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb. a předpisy souvisejícími.
3. Oprávnění a závazky z uzavřené smlouvy přecházejí i na právní nástupce obou smluvních stran.
4. Jakékoliv změny či doplňky této smlouvy lze činit na základě vzájemných dohod obou smluvních stran pouze formou písemných, číslovaných dodatků. Žádný jiný způsob změny této smlouvy se nepřipouští.
5. Smlouva nabývá na platnosti podpisem obou smluvních stran.
6. Smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou.
7. Nedílnou součástí této smlouvy o dílo je přiložená položková cenová nabídka.

Chvaleč  
dne

22.7.2020

Jičín

dne 29. 6. 2020

**OBEC CHVALEČ**

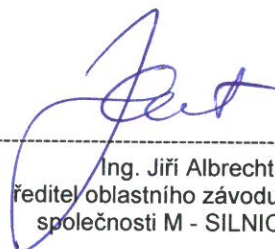
Chvaleč 231, 542 11, Chvaleč

IČ: 002 77 941



Bc. Tomáš Prouza  
starosta obce

Objednatel



Ing. Jiří Albrecht,  
ředitel oblastního závodu SEVER  
společnosti M - SILNICE a.s.

Zhotovitel

**M - SILNICE a.s.**  
Pardubice, Husova 1697  
IČO 421 96 888  
oblastní závod SEVER  
Hradecká 415, 506 01 Jičín

## CENOVÁ NABÍDKA

Měna: CZK	Popis	Množství	M.j.	Cena/m.j.	Cena celk.
-----------	-------	----------	------	-----------	------------

## Stavba: N23200194a - Chvaleč - Oprava komunikace - tělocvična + parkoviště

## Objekt: 02 - Oprava komunikace - tělocvična + parkoviště

## Etapa: 1 - Práce a dodávky HSV

## 01 - Zemní práce

001	113107130	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z betonu prostého tl 100 mm	23,10	m2	540,00	12 474,00
002	113107142	Odstranění podkladu pl do 50 m2 živičných tl 100 mm	38,50	m2	195,00	7 507,50
003	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	77,00	m	65,00	5 005,00
004	181951102	Úprava pláně se zhutněním	425,00	m2	18,00	7 650,00
<b>Součet za 01 - Zemní práce</b>						<b>32 636,50</b>

## 05 - Komunikace pozemní

005	565145111	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 60 mm š do 3 m	425,00	m2	338,00	143 650,00
006	569921133	Zpevnění krajnic asfaltovým recyklatem tl 100 mm	78,00	m2	60,00	4 680,00
007	577134111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	735,00	m2	252,00	185 220,00
<b>Součet za 05 - Komunikace pozemní</b>						<b>333 550,00</b>

## 09 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

008	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	77,00	m	245,00	18 865,00
009	592175040	obrubník BEST-MONO II 100 x 15/12 x 25 cm, přírodní	77,00	ks	115,00	8 855,00
010	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	6,93	m3	2 970,00	20 582,10
011	919122111	Těsnění spár zálivkou za tepla pro komůrky š 10 mm hl 20 mm s těsnícím profilem	11,00	m	65,00	715,00
012	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 100 mm	11,00	m	85,00	935,00
<b>Součet za 09 - Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>						<b>49 952,10</b>

## 997 - Přesun sutě

013	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	29,80	t	45,00	1 340,96
014	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	446,99	t	16,00	7 151,76
015	997221815	Poplatek za uložení betonového odpadu na skládce (skládkovné)	21,33	t	400,00	8 531,60
016	997221645	Poplatek za uložení asfaltových povrchů skládce (skládkovné)	8,47	t	450,00	3 811,50
<b>Součet za 997 - Přesun sutě</b>						<b>20 835,82</b>

## Celkem Etapa: 1 - Práce a dodávky HSV

<b>Celkem</b>						<b>436 974,42</b>
---------------	--	--	--	--	--	-------------------

## Celkem Objekt: 02 - Oprava komunikace - tělocvična + parkoviště

<b>Celkem</b>						<b>436 974,42</b>
---------------	--	--	--	--	--	-------------------

## CELKEM Stavba: N23200194a - Chvaleč - Oprava komunikace - tělocvična + parkoviště

<b>CELKEM</b>						<b>436 974,42</b>
---------------	--	--	--	--	--	-------------------