

SMLOUVA O DÍLO

č. SOD202031034

Obec Jabkenice

IČ: 00237949

se sídlem: Jabkenice 136, 294 45 Jabkenice

zastoupená: Davidem Forejtařem, starostou

elektronická adresa: obec@jabkenice.cz

(Elektronická adresa slouží pro doručování písemností, viz bod 6.12.)

(dále jen „objednatel“)

a

HAVEL a partneři s.r.o.

IČ: 48538647

se sídlem: Aubrechtové 3106/1, Záběhllice, 106 00 Praha 10, zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 19367

zastoupená Ing. Eduardem Havlem, jednatelem společnosti

Elektronická adresa: eduardhavel@centrum.cz

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O DÍLO

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“)

Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovení a montáže díla dle specifikace uvedené v nabídce.

ČÍSLO NABÍDKY: 2020031034

2. Termín dodání a místo montáže

- 2.1. Dílo bude zhotovitelem realizováno na níže uvedené místo určení do termínu dokončení výstavby.

TERMÍN ZAHÁJENÍ VÝSTAVBY: 01. 07. 2020

TERMÍN DOKONČENÍ VÝSTAVBY: 30. 09. 2020 (26 TÝDNŮ OD OBJEDNÁNÍ)

MÍSTO URČENÍ: Obec Jabkenice

3. Povinnosti objednatele

- 3.1. Objednatel předá zhotoviteli před podpisem této smlouvy veškeré potřebné technické informace ke zhotovení díla a o jeho místě určení.
- 3.2. Objednatel je povinen zajistit bezproblémový přístup k místu určení a možnost přistavení montážního vozu do bezprostřední blízkosti. Samotné místo montáže a přístupová cesta bude odpovídat bezpečnostním a dohodnutým podmínkám pro bezproblémovou a bezpečnou montáž.
- 3.3. Objednatel zajistí přívod elektrické energie (230V) pro zapojení montážního nářadí během doby výstavby. Pokud to nebude možné, musí o tom minimálně dva pracovní dny (2) předem zhotovitele písemně informovat, aby si na náklady objednatele zajistil elektrocentrálu a vyúčtoval je jako montážní vícenáklady objednateli.
- 3.4. Místo určení bude náležitě vytyčeno na náklady objednatele, pokud nelze vytyčit dle projektové dokumentace.

4. Povinnosti zhotovitele

- 4.1. Zhotovitel je povinen realizovat dílo podle specifikace objednatele, uvedené v bodě 1.1. této smlouvy a dodržet termín dokončení výstavby.

- 4.2. Zhotovitel je povinen veškeré odchylky vůči projektové dokumentaci projednat s objednatelem, který je musí schválit.
- 4.3. Zhotovitel předá po realizaci díla objednateli předávací protokol se záznamem kontroly kvality a případných vad k napravení. Předáním předávacího protokolu se rozumí, že byly splněny veškeré závazky této smlouvy ze strany zhotovitele a věc se považuje za vyřízenou.

5. Cena a způsob placení

- 5.1. Celková cena za zhotovení výrobku včetně montáže je stanovena částkou **817 056,0 Kč bez DPH**. K ceně bude připočtena zákonná sazba DPH. Fakturovány budou pouze skutečně provedené práce.
- 5.2. Při podpisu této smlouvy, případně po potvrzení objednávky, byla objednateli zaslána zálohová faktura ve výši 65% celkové ceny bez DPH na pokrytí vstupních nákladů se splatností do čtrnácti (14) kalendářních dnů od vystavení a to bezhotovostním převodem na níže uvedený bankovní účet zhotovitele. Zaplacením se rozumí připsání celé částky na bankovní účet zhotovitele.
- 5.3. Zbývající část celkové ceny bude zaplacena stejným způsobem do jednadvaceti (21) kalendářních dnů od vystavení faktury po předání řádně dokončeného díla. Přílohou faktury bude protokol o předání a převzetí řádně provedeného díla (dále předávací protokol), podepsaný odpovědným zástupcem objednatele a zhotovitele. Faktura bude zaplacena bezhotovostním převodem na níže uvedený bankovní účet zhotovitele. Zaplacením se rozumí připsání celé částky na bankovní účet zhotovitele.
- 5.4. Objednatel je povinen částky uhradit bezhotovostní platbou.
- 5.5. Do zaplacení plné ceny díla, zůstává dílo ve vlastnictví zhotovitele a objednatel je povinen učinit veškerá potřebná opatření, aby nedocházelo ke škodám na díle. V opačném případě je objednatel povinen uhradit veškeré vzniklé škody na vlastní náklady.
- 5.6. Zhotovitel je povinen
- bezodkladně písemně informovat objednatele, že se zhotovitel stal nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty;
 - bezodkladně písemně informovat objednatele o jakékoli skutečnosti, která by mohla vést k tomu, že se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, stane.

V případě, že se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty nebo existují objektivní důvody k předpokladu, že se zhotovitel takovýmto nespolehlivým plátcem stane, je objednatel oprávněn uhradit daň z přidané hodnoty příslušnému správci daně za zhotovitele. O takovéto úhradě daně z přidané hodnoty objednatel zašle zhotoviteli písemné oznámení.

V případě, že se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a objednateli z tohoto důvodu vzniknou jakékoliv splatné i nesplatné pohledávky za zhotovitelem, je objednatel oprávněn takovéto splatné i nesplatné pohledávky za zhotovitelem jednostranně započíst na splatné či nesplatné pohledávky zhotovitele.

6. Další ujednání

- 6.1. Vyskytnou-li se okolnosti, které jednomu nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinni se o tom bez zbytečného prodlení informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá nárok na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.
- 6.2. Za vady předmětu smlouvy odpovídá zhotovitel v rozsahu stanoveném v § 2617 zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník.
- 6.3. Objednatel má právo na odstoupení od smlouvy, jestliže dílo bude mít neodstranitelné vady, které brání jejímu řádnému užívání.
- 6.4. Zhotovitel poskytuje dílo zárukou, a to ve lhůtě 36 měsíců ode dne předání. Podmínkou trvání záruky je dodržování zásad o správném užívání a údržbě výrobku uvedených v příloženém.
- 6.5. Pokud se při provádění předmětu smlouvy vyskytne potřeba provedení dalších prací, které nemohly být předvídané, nebo které si objednatel přeje nad rámec sjednaného rozsahu prováděných prací, bude o nich uzavřen písemný dodatek k této smlouvě nebo objednávka víceprací, kde se vymezí jejich rozsah, doba provedení a jejich cena. Na tyto vícepráce bude vystavena samostatná faktura, jejíž přílohou bude objednatel písemně potvrzené provedení všech sjednaných víceprací.
- 6.6. Bez souhlasu objednatele nesmí být zhotovitelem při realizaci díla použity jiné materiály a technologie, než ty, které jsou uvedeny v technické specifikaci díla, nejsou-li specifikovány předem, potom jiné než ty, které odsouhlasil objednatel. Zhotovitel je povinen při realizaci díla

používat pouze materiály, technologie a výrobky, které obecně závazné právní předpisy a technické normy označují jako bezpečné a vhodné k zamýšlenému použití.


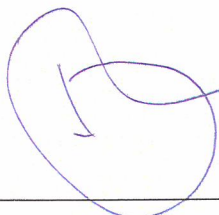
- 6.7. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat všechny obecně závazné právní předpisy, technické a oborové normy, pravomocná rozhodnutí orgánů státní správy a samosprávy, jakož i všechny smluvní dokumenty.
- 6.8. Zhotovitel (včetně všech jeho zaměstnanců, subdodavatelů nebo osob, kterým zhotovitel umožní pohyb v místě provádění díla) je povinen dodržovat při provádění díla obecně závazné právní předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci. Zhotovitel (jeho zaměstnanci nebo subdodavatelé) je povinen dodržovat všechny povinnosti vyplývající z obecně závazných právních předpisů a ostatních norem pro oblast požární ochrany.
- 6.9. Veškeré doručování písemností zhotoviteli bude probíhat
- elektronicky
eduardhavel@centrum.cz;
 - poštou na korespondenční adresu
HAVEL a partneři s.r.o., Okořská 300/14, 181 00 Praha 8
 - nebo osobně.

7. Závěrečná ustanovení

- 7.1. Změna smlouvy je možná jen písemně a odsouhlasena objednatelem nebo zhotovitelem.
- 7.2. Smlouva se řídí platným právním řádem České republiky, především zákonem č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník.
- 7.3. Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) originálech, kdy každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 7.4. Objednatel i zhotovitel si smlouvu přečetli, souhlasí s jejím obsahem a na důkaz svého souhlasu ji podepisují.


V Jabkenicích dne 22.4.2020

V Praze dne 27.04.2020



OBEC
JABKENICE

David Forejtář
Objednatel
Obec Jabkenice, starosta



PROJEKCE * INŽENÝRING * REALIZACE * INVESTICE
HAVEL a partneři s.r.o.
Aubrechtové 1, 106 00 Praha 10

Ing. Eduard Havel
Zhotovitel
HAVEL a partneři s.r.o.