

Smlouva o dílo a servisní smlouva č. 01/2019

Článek I.

Smluvní strany

1.1. **Objednatel:** Společenství vlastníků jednotek Foerstrova 1688, Hradec Králové

IČ: 71219161

sídlo: Foerstrova 1688/5, 500 02 Hradec Králové

zastoupen: Ing. Petrem Ottou, předsedou výboru

telefon: +420 737 281 489

e-mail: svj.otta@centrum.cz

bankovní spojení: č.ú.: 191513686/0300

(dále jen „objednatel“)

a

1.2. **Zhotovitel:** MSV výtahy a. s.

IČ: 27213331

DIČ: CZ27213331

sídlo: Librantická 95/30, 500 03 Hradec Králové

zastoupen: Pavel Větvička – statutární ředitel

telefon: 606 766 356

e-mail: vetvicka@msv-vytahy.cz

bankovní spojení: 1083194369/0800, vedený u Česká spořitelna a. s.

dále jen „zhotovitel“)

(společně také jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku jako projev svobodné a vážné vůle
tuto

Smlouva o dílo a servisní smlouvu

(dále jen „Smlouva“)

Článek II.

Úvodní ustanovení

2.1. Objednatel uzavírá tuto Smlouvu se zhotovitelem jako logický krok následující po výběrovém řízení veřejné zakázky „VESTAVBA VÝTAHU DO BYTOVÉHO DOMU č. p. 1688A, ul. Foerstrova Hradec Králové“ zadávané jako veřejná zakázka malého rozsahu mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „výběrové řízení“). Všechny podmínky uvedené ve výběrovém řízení (zadávací dokumentace včetně všech příloh aj.) této veřejné zakázky jakož i údaje v nabídce účastníka jakožto vybraného zhotovitele jsou platné pro plnění zakázky i když nejsou výslovně uvedeny v této Smlouvě.





2.2. Smluvní strany prohlašují, že se před uzavřením této Smlouvy nedopustily v souvislosti s výběrovým řízením samy nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházelo, zejména že nenabízely žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na jejíž plnění zadavatel, tj. objednatel, uzavřel s vítězným dodavatelem, tj. zhotovitelem, tuto Smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním účastníkům nedopustily žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.

III.

Předmět smlouvy

3.1. Předmětem této Smlouvy je závazek zhotovitele pro objednatele provést dílo a dodat předmětné zařízení, a to jako předmět plnění s názvem:

„VESTAVBA VÝTAHU DO BYTOVÉHO DOMU č. p. 1688A, ul. Foerstrova Hradec Králové“

Na základě této Smlouvy se zhotovitel zavazuje pro objednatele vykonat, provést a realizovat kompletní plnění dodávek zařízení a souvisejících stavebních prací (případně i souvisejících služeb) spočívajících ve zhotovení díla specifikovaného níže v této Smlouvě a provedení všech prací, výkonů dodávek a služeb souvisejících s provedením díla, které bude zhotovitelem realizováno a zhotoveno zejména dle:

- a) **sjednaného rozsahu díla a veškerých jeho částí či součástí, sjednaných činností a výkonů včetně splnění povinností zhotovitele, a to v souladu s ustanovením odst. 3.2 a dále této Smlouvy;**
- b) **technické specifikace díla uvedené odst. 3.3 a 3.4 tohoto článku;**
- c) **projektové dokumentace, která tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy;**
- d) **položkový rozpočet - soupis výkonů a prací (oceněný výkaz výměr), který tvoří Přílohu č. 2 této Smlouvy;**
- e) **platných stavebních povolení a veškerých dalších vyjádření příslušných orgánů veřejné správy;**
- f) **časového harmonogramu, který tvoří přílohu č. 3 této Smlouvy, resp. případně aktualizovaného ve smyslu ustanovení čl. V. této Smlouvy;**
- g) **pokynů objednatele, resp. investora celého díla, a dále za podmínek této Smlouvy. (dále také jako „dílo“ či „zařízení“)**

3.2. Dílem a dodávkou zařízení se rozumí zejména:

- a) **dodávka a instalace příslušného zařízení, které je předmětem dodávky dle této Smlouvy, a to včetně dopravy, vykonání nezbytných servisních a montážních prací a činností pro úplné, funkční a bezvadné instalování předmětného zařízení a jeho uvedení do provozu, a to v souladu s Přílohou č. 1 a č. 2 této Smlouvy;**
- b) **dodávka a zhotovení veškerých nezbytných stavebních prací souvisejících s řádným provedením předmětu této Smlouvy, a to včetně dopravy, vykonání nezbytných stavebních, montážních a konstrukčních prací či provedení dodávek potřebných materiálů a zařízení pro úplné, funkční a bezvadné instalování předmětného zařízení a jeho uvedení do provozu, a to v souladu s Přílohou č. 1 a č. 2 této Smlouvy;**





- c) provedení veškerých dodávek, montáží, instalací a stavebních prací v souladu s touto Smlouvou a dále v kvalitě odpovídající platným ČSN a EN normám, zákonu č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, v platném znění, vyhlášce MMR č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na výstavby v platném znění a dalším právním předpisům příslušným pro předmět této Smlouvy;
- d) provedení díla tak, aby zařízení (tj. předmětný výtah) bylo uvedeno do souladu s ČSN EN 80-81+Z1 a ČSN EN 81-21;
- e) v průběhu stavebních, instalačních a montážních prací na díle a zařízení je zhotovitel povinen vykonat či zajistit vykonání všech případných zkoušek a kontrol, které jsou předepsány v platné dokumentaci, a příslušných stavebně-technických normách a platných právních předpisech;
- f) zajištění a předání veškerých dokladů vztahujících se k dodanému zařízení a provedeným stavebním pracím, tj. zejména zajištění a předání veškerých záručních listů, atestů na použité materiály, revizních zpráv, certifikátů a osvědčení o jakosti, návodů v českém jazyce atd., a to nejméně takových, které jsou nezbytné k uvedení díla a dodávaného zařízení do provozu a kterými se prokáže dosažení projektovaných parametrů dle projektové dokumentace, včetně provozní příručky v českém jazyce a dalších nezbytných dokumentací k řádnému provozu díla a dodávaného zařízení. Technická dokumentace bude dodána v rozsahu a provedení tak, aby objednatel mohl řádně provádět obsluhu, kontrolu a údržbu jednotky;
- g) součástí plnění zhotovitele je také vypracování podkladů pro vyhotovení projektu (dokumentace) skutečného provedení díla (zakresleném do projektové dokumentace i v elektronické podobě) a předání této dokumentace skutečného provedení díla objednateli.

3.3. Bližší technická specifikace dodávky zařízení a díla:

Předmětem plnění této Smlouvy je montáž, instalace a provedení souvisejících stavebních prací v rámci dodávky nového výtahu o nosnosti 450 kg pro 6 osob, a to v bytovém domě na adrese: Foerstrova 1688A, 500 02 Hradec Králové.

Pro vestavbu výtahu bude nutné připravit prohlubeň v podlaze stávajícího 1. PP, vybourat podezdívku pod nástupním ramenem v 1. PP, provést zkrácení stávajícího zábradlí a provést úpravu ve stávajícím podhledu nad 4.NP.

Dojezdová prohlubeň šachty bude provedena jako železobetonová konstrukce, do které bude zapracován ocelový keson. Strojovna výtahu bude provedena oddělením prostoru pod výstupním ramenem 1. PP stěnou z pórobetonových tvárnic. Výtah bude proveden z oceli a přidružených kovových prvků, konstrukce šachty ocelová, plášť šachty bude prosklen průhledným čirým bezpečnostním sklem.



Pro vestavbu výtahu bude před započítáním realizace konkrétně zvoleným zhotovitelem technologie zpracována podrobná výrobní dokumentace, která bude předložena projektantovi k odsouhlasení.

Rozsah plnění předmětu této Smlouvy je dán projektovou dokumentací zpracovanou projekční kanceláří HM - PROJEKT s.r.o., se sídlem Jižní 870, 500 03 Hradec Králové, IČO: 274 70 644, v srpnu 2018. Zodpovědný projektant: Ing. Aleš Holemý, ČKAIT 0601632. (dále jen „projektová dokumentace“)

Položkový rozpočet díla, tj. zhotovitelem oceněný soupis prací a výkonů (oceněný výkaz výměr), v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací a souvisejících dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro objednatelem vymezené množství, jako cenová specifikace veškerých stavebních prací, výkonů a souvisejících dodávek a služeb. (dále jen „položkový rozpočet“)

Veškerou dokumentaci, jakožto podklad pro zhotovení díla a dodávku zařízení dle této Smlouvy, předal objednatel zhotoviteli ve dvou tištěných a jednom digitálním vyhotovení při uzavření této Smlouvy.

- 3.4. Zhotovitel se zavazuje garantovat a zhotovit vstupní dveře do dodávaného zařízení (osobního výtahu) v následujícím rozměru:

šíře vstupních dveří = 70 cm

Zhotovitel bere na vědomí, že maximální a nejvyšší přípustná šíře vstupních dveří dodávaného zařízení (výtahu) je 80 cm.

- 3.5. Dále je předmětem této Smlouvy poskytnutí následující služeb souvisejících s realizací díla a dodávkou předmětného zařízení (výtahu):

a) **ZÁRUKA ZA JAKOST** dodaného zařízení (výtahu), tj. garance, že po dobu běhu záruční lhůty bude dodaný výtah způsobilý k použití pro svůj obvyklý účel a zachová si požadované funkční, technické a technologické vlastnosti včetně užitečných parametrů a vlastností, a dále garance odstranění vad, které se na předmětném výtahu vyskytnou v záruční době ve smyslu poskytnuté záruky za jakost, a to ve smyslu ustanovení čl. X. této Smlouvy;

b) **MIMOZÁRUKNÍ SERVIS (OPRAVY) včetně PRAVIDELNÝCH SERVISNÍCH PROHLÍDEK A ODBORNÝCH ZKOUŠEK** dodaného zařízení (výtahu), tj. služby spočívající v mimozáručním servisu (opravách) a kompletní realizaci pravidelných servisních prohlídek a odborných zkoušek dodaného výtahu, které je příslušný výtah povinen absolvovat v předepsaných termínech dle příslušných právních předpisů a technických norem (tj. po uběhnutí stanoveného času), kdy tyto služby budou vybraným zhotovitelem (účastníkem) poskytovány nad rámec poskytnuté záruky za jakost, a to po dobu 10 let ode dne předání a převzetí příslušné dodávky osobního výtahu, a to ve smyslu ustanovení čl. XI. této Smlouvy.



c) **ÚKLIDOVÉ PRÁCE VÝTAHOVÉ ŠACHTY** v rámci dodaného zařízení (výťahu), tj. služby spočívající v pravidelném provedení kompletního úklidu skleněné výtahové šachty zevnitř a vyčištění (umytí) těchto prosklených částí výtahové šachty (skleněných výplní) v rámci dodaného výťahu, kdy tyto služby budou vybraným zhotovitelem (účastníkem) poskytovány 1x ročně v předpokládaném rozsahu cca 5 hodin práce připadajících na jeden úklid výtahové šachty a vyčištění (umytí) prosklených částí výtahové šachty, a to po dobu 10 let ode dne předání a převzetí příslušné dodávky osobního výťahu, a to ve smyslu ustanovení čl. XII. této Smlouvy.

3.6. Předmět této Smlouvy bude dodán a zhotoven v souladu s podmínkami příslušného výběrového řízení a dále také v souladu s nabídkou zhotovitele, jakožto vybraného dodavatele v rámci předmětného výběrového řízení.

3.7. Vymezení stavby (díla) a podrobná technická specifikace díla v rozsahu veškerých prací i souvisejících dodávek a služeb dle uvedeného v projektové dokumentaci a v položkovém rozpočtu díla je pro zhotovitele závazná. V případě rozporů (rozdílů) mezi údaji uvedenými v projektové dokumentaci a položkovém rozpočtu jsou pro vymezení sjednaného rozsahu díla rozhodující údaje uvedené v projektové dokumentaci.

3.8. Touto Smlouvou se tedy zhotovitel zavazuje dodat objednateli předmětné zařízení (výťah) a zhotovit pro objednatele dílo ve shora uvedeném rozsahu a specifikaci dle odst. 3.1. až 3.7. tohoto článku této Smlouvy a zavazuje se na objednatele převést vlastnictví k příslušnému dodávanému zařízení. Objednatel se zavazuje za předmětné dodané zařízení a zhotovené dílo dle této Smlouvy zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu plnění dle čl. VI. této Smlouvy.

3.9. Vystane-li v průběhu realizace díla a dodávky zařízení potřeba změnit zadání k provedení díla či dodávky zařízení, nebo změnit rozsah provádění díla či dodávky zařízení (výťahu), je zhotovitel povinen o tomto objednateli neprodleně písemně informovat. Bez písemného souhlasu objednatele není zhotovitel oprávněn jednostranně měnit rozsah provedení díla a dodávky zařízení, termín plnění dle této Smlouvy ani cenu plnění dle této Smlouvy.

3.10. Jestliže budou nutné změny v kvantitě nebo v kvalitě stavebních prací, dodávek nebo výkonů zhotovitele na základě změn obecně platných právních norem po datu podpisu této Smlouvy, nebo z rozhodnutí veřejnoprávních orgánů požadujících provedení stavebních prací, dodávek a výkonů nad rozsah předmětu této Smlouvy, musí být takovéto skutečnosti dohodnuty mezi smluvními stranami formou písemného dodatku k této Smlouvě.

3.11. Do rozsahu zhotovení díla dále patří zajištění související inženýrské činnosti pro zajištění následného řádného užívání díla (příp. kolaudaci díla) dle této Smlouvy:

a) Zajištění nezbytné inženýrské činnosti ze strany zhotovitele (tj. především zajištění veškerých příslušných dokladů, potvrzení, dokumentů, informací a dalších potřebných činností) za účelem získání kladných závazných stanovisek dotčených orgánů, organizací, vlastníků a správců sítí pro účely následného zajištění užívání díla (příp. kolaudaci díla).



- b) Výkon činností a zajištění veškerých nezbytných dokladů, potvrzení, stanovisek a dalších potřebných informací dle tohoto odstavce, a to v takovém rozsahu, aby bylo následně možné ze strany zhotovitele zajistit pro objednatele řádný průběh řízení o užívání díla (příp. kolaudaci díla).
- c) Zajištění podání žádosti o vydání rozhodnutí o užívání díla (příp. kolaudaci díla) u příslušného správního orgánu a zajištění veškeré nezbytné činnosti pro vydání kladného rozhodnutí (stanoviska) v rámci kolaudačního řízení, tj. vydání kolaudačního souhlasu či rozhodnutí s užíváním stavby (díla).

Článek IV.

Povinnosti zhotovitele a objednatele

4.1. Povinnosti zhotovitele:

- a) Zhotovitel je povinen provést dílo a dodávku zařízení na svůj náklad a své nebezpečí ve smluvené době jako celek, a to v souladu s touto Smlouvou, projektovou dokumentací a veškerými technickými podmínkami a požadavky na dílo a zařízení dle této Smlouvy vyplývající z příslušných právních předpisů a technických norem. V případě, že objednatel bude po zhotoviteli požadovat právní úkony, ke kterým je oprávněn pouze sám objednatel, vystaví objednatel zhotoviteli k takovým úkonům plnou moc v předepsané formě.
- b) Zhotovitel bude při zabezpečování veškerých prací, činností a výkonů při zhotovování díla podle této Smlouvy postupovat s odbornou péčí. Svoji činnost a výkony bude zhotovitel uskutečňovat v souladu se zájmy objednatele a podle jeho pokynů, dále dle příslušné dokumentace vztahující se k realizaci díla dle této Smlouvy (tj. zejména souvisejících projektových dokumentací, smluvní dokumentace apod.), zápisů a dohod oprávněných pracovníků smluvních stran a v souladu s vyjádřeními a rozhodnutími dotčených orgánů veřejné správy.
- c) Zhotovitel je oprávněn pověřit plněním předmětu této Smlouvy či jeho části jinou (třetí) osobu (dále jen „**poddodavatel**“). V takovém případě odpovídá zhotovitel objednateli, jako by plnil sám, kdy je v rámci plnění prostřednictvím poddodavatele zhotovitel povinen dodržet ustanovení o poddodavatelském systému dle čl. XV. této Smlouvy.
- d) Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této Smlouvy třetí osobě.
- e) Zhotovitel prohlašuje, že při kontrole příslušné projektové dokumentace dle Přílohy č. 1 této Smlouvy a kontrole položkového rozpočtu dle Přílohy č. 2 této Smlouvy nezjistil jejich vady, které by měly vliv na cenu díla či dodávky zařízení. Zhotovitel prohlašuje, že dále uvedená sjednaná cena díla a dodávky zařízení obsahuje veškeré stavební, montážní, instalační a konstrukční práce, dodávané zařízení, přípomocné práce, materiály a mechanismy, potřebné pro řádné a kvalitní provedení kompletního a funkčního díla a uvedení dodávaného zařízení do provozu v souladu s platnými zákony a normami (platnými i doporučenými příslušnými technickými normami), za podmínek stanovených touto Smlouvou.





Zhotovitel se zavazuje provádět veškeré stavební, montážní, instalační a konstrukční práce a dodávky zařízení a materiálů dle pracovního postupu a časového harmonogramu plnění, který jako Příloha č. 3 tvoří nedílnou součást této Smlouvy.

- f) Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s podklady, které mu byly objednatelem poskytnuty, že tyto podklady jsou mu srozumitelné a úplné k řádnému zhotovení díla a dodávky zařízení a nebude tudíž uplatňovat žádné vícepráce z titulu případných vad těchto podkladů.
- g) Zhotovitel odpovídá při provádění prací v místě plnění ze strany vlastních pracovníků za dodržování bezpečnostních předpisů obecně platných pro práce prováděné podle této Smlouvy, a dále bezpečnostních předpisů platných v místě realizace díla, se kterými byli pracovníci zhotovitele před zahájením prací seznámeni.
- h) Není-li dohodnuto jinak, je zhotovitel povinen si zajistit na svůj náklad veškeré ochranné pracovní pomůcky a prostředky předepsané pro prováděnou činnost, tyto pomůcky řádně užívat a udržovat pracovní nástroje ve stavu odpovídajícím příslušným předpisům upravujícím ochranu a bezpečnost práce, požární ochranu, odpadové hospodářství a ochranu životního prostředí. Objednatel je oprávněn kontrolovat realizaci díla v každé jeho fázi.
- i) Zhotovitel se zavazuje v místě plnění udržovat čistotu a pořádek. Odpady a nečistoty, které vzniknou montáží zařízení, bude odstraňovat na své náklady; při likvidaci odpadu bude respektovat platné právní předpisy.
- j) Zhotovitel prohlašuje, že ke sjednané činnosti bude používat materiál, výrobky, stroje, nástroje a další pomůcky, které odpovídají příslušným technickým a bezpečnostním předpisům.
- k) Zhotovitel se zavazuje vést po dobu zhotovování díla stavební deník, a to ode dne zahájení stavebních prací a převzetí staveniště až do dokončení díla a jeho předání k řádnému provozu. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu této Smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků této Smlouvy a rovněž jako podklad ke kontrole průběhu stavebních prací, dodávek, montáží, instalací a jiných úkonů při zhotovování díla dle této Smlouvy.
- l) Zhotovitel prohlašuje, že je na základě svých podnikatelských oprávnění a dle jiných oprávnění schopen zhotovit dílo a dodat zařízení v požadovaném rozsahu, specifikaci a kvalitě podle této Smlouvy a je k tomu vybaven potřebnými prostředky (tj. kvalifikaci a technické vybavení).
- m) Obdrží-li zhotovitel od objednatele pokyn zřejmě nesprávný, je zhotovitel povinen na tuto skutečnost objednatele bez zbytečného odkladu upozornit. Jestliže by i přes takové upozornění zhotovitele objednatel nadále trval na splnění daného pokynu, nenese zhotovitel odpovědnost za škodu vzniklou v důsledku splnění takového nevhodného pokynu, na který zhotovitel objednatele předem upozornil.



- n) Zhotovitel zajistí pravidelné informování objednatele o své činnosti na pravidelných poradách nebo jiných schůzkách podle dohody smluvních stran. Zhotovitel je dále povinen bez zbytečného odkladu oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistil při uskutečňování prací, činností a výkonů na díle dle této Smlouvy, a které mohou mít vliv na změnu pokynů nebo zájmů objednatele. Od pokynů objednatele se smí zhotovitel odchýlit, jen je-li to naléhavě nezbytné v zájmu objednatele a zhotovitel nemůže včas obdržet jeho souhlas. O takové skutečnosti, tj. odchýlení se od pokynů objednatele, je zhotovitel povinen informovat objednatele bez zbytečného odkladu, a to nejpozději do 3 dnů ode dne vykonání činnosti či provedení úkonu, který je odchýlný od pokynů objednatele.
- o) Zhotovitel je povinen archivovat veškeré doklady, zápisy a jinou dokumentaci, kterou zhotoví v průběhu realizace díla dle této Smlouvy a je povinen ji předat objednateli při ukončení poslední činnosti a výkonů zhotovitele dle této Smlouvy.

4.2. Povinnosti objednatele:

- a) Objednatel je povinen včas poskytovat zhotoviteli součinnost pro jeho plnění podle této Smlouvy a včas hradit zhotoviteli jeho oprávněné a řádně doložené finanční nároky, vzniklé v důsledku plnění této Smlouvy, za podmínek v ní uvedených.
- b) Objednatel se zavazuje, že po dobu realizace předmětu této Smlouvy bude se zhotovitelem spolupracovat, zejména předáváním nezbytných doplňujících údajů, zpřesněním podkladů, vyjádřeními a stanovisky, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Tato součinnost bude zhotoviteli poskytnuta vždy nejpozději do 14 dnů od jejího vyžádání. Zvláštní lhůtu a to v délce závisující na potřebě její délky sjednají smluvní strany tehdy, půjde-li o součinnost, kterou objednatel nemůže zabezpečit vlastními silami.
- c) Objednatel se zavazuje včas a řádně dokončené dílo v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit za něj cenu uvedenou čl. VI. této smlouvy.

Čl. V.

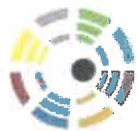
Doba a místo plnění

5.1. Zhotovitel se zavazuje realizovat předmět plnění této smlouvy, tj. zhotovení díla a dodávku zařízení, v následujících termínech:

- a) **Doba plnění předmětné dodávky zařízení spočívající v montáži, instalaci a provedení souvisejících stavebních prací v rámci dodávky nového osobního výtahu je stanovena v následujícím časovém rozmezí:**

	Popis činnosti	Termín plnění
I.	Potvrzení technických dat a seznámení zhotovitele s technickými podmínkami řešení dodávky zařízení a zahájení plnění dodávky předmětného zařízení	do 7 dní ode dne podpisu této smlouvy
II.	Zahájení dodávky zařízení a zahájení stavebních prací, montáží a instalací předmětného zařízení	do 7 dní ode dne podpisu této smlouvy





III.	Dokončení stavebních prací, montáží a instalací předmětného zařízení	nejpozději do 31. 03.2020
IV.	Uvedení díla do zkušebního provozu a předání zařízení ke zkušebnímu provozu včetně zaškolení obsluhy zařízení	nejpozději do 31. 03.2020
V.	Uvedení díla do řádného provozu	po 2 měsících po uvedení díla do zkušebního provozu
VI.	Předání řádně dokončeného a odzkoušeného díla po ukončení zkušebního provozu a uvedení do řádného provozu	do 7 dní ode dne uvedení díla do řádného provozu

b) Doba poskytování záruky za jakost a mimozáručního servisu (oprav) včetně pravidelných servisních podmínek a odborných zkoušek je stanovena následovně:

	Popis činnosti (servisu)	Termín plnění
I.	Doba poskytování záručního servisu:	po celou dobu délky záruční doby dle této Smlouvy, a to za podmínek definovaných v čl. X této Smlouvy.
II.	Doba poskytování mimozáručního servisu (oprav) včetně pravidelných servisních prohlídek o odborných zkoušek:	po dobu 10 let ode dne předání a převzetí kompletního a celého řádně zhotoveného díla dle této Smlouvy, a to za podmínek definovaných v čl. XI této Smlouvy.

c) Doba poskytování úklidových prací spočívajících zejména v čištění skleněné výtahové šachty zevnitř je stanovena následovně:

	Popis činnosti (servisu)	Termín plnění
I.	Doba poskytování úklidových prací spočívajících zejména v čištění skleněné výtahové šachty zevnitř:	po dobu 10 let ode dne předání a převzetí kompletního a celého řádně zhotoveného díla dle této Smlouvy

5.2. Obě smluvní strany sjednávají, že pokud by v průběhu plnění prací, výkonů a činností zhotovitele na předmětu plnění (díle) dle této Smlouvy došlo k prodlení s plněním tohoto díla z důvodu vyšší moci, klimatických podmínek, součinnosti objednatele, vydání příslušných povolení s nabytím právní moci nebo jiných neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některé ze smluvních stran, prodlužuje se termín plnění o dobu trvání okolností specifikovaných shora v tomto článku, které brání či jsou překážkou dodržení původního smluveného termínu plnění.



- 5.3. Nastanou-li na straně některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění závazků z této Smlouvy z důvodů ležících na této smluvní straně, je taková smluvní strana povinna to ihned bezodkladně oznámit písemně druhé smluvní straně a vyvolat jednání. Změna dohodnutých termínů a lhůt uvedených v této Smlouvě z důvodu prodloužení některé smluvní strany může být však provedena pouze na základě vyvolaného jednání dle tohoto odstavce a následného písemného dodatku k této Smlouvě.
- 5.4. Místem plnění předmětu této smlouvy je: **objekt bytového domu na adrese Foerstrova 1688A, 500 02 Hradec Králové, na pozemku st. p. č. 4299, v katastrálním území Pražské Předměstí**. Na tomto místě předmětu plnění této Smlouvy bude realizovaná shora popsaná dodávka výtahu, tj. zhotovení díla včetně poskytnutí příslušných servisních služeb dle této Smlouvy.
- 5.5. Termínem dokončení dodávky zařízení (výtahu) spočívající v provedení díla dle této Smlouvy je den protokolárního předání a převzetí předmětného zařízení bez vad a nedodělků a zároveň dokončení montáže, instalace, předvedení funkčnosti a zaškolení obsluhy, a ukončení zkušebního provozu, a to vše v souladu s podmínkami znění této Smlouvy. Zhotovitel je povinen řádně dokončené, funkční a odzkoušené dílo předat protokolárně objednateli po ukončení zkušebního provozu a uvedení díla do řádného provozu.

Článek VI.

Cena díla a platební podmínky

- 6.1. Celková cena za splnění předmětu této Smlouvy, tj. zhotovení a řádné dokončení sjednaného díla dle této Smlouvy, je stanovena dohodou smluvních stran v následující výši:

Cena celkem bez DPH	1.447.700,- Kč
DPH	217.155,- Kč
Cena celkem včetně DPH	1.664.855,- Kč

(slovy: jeden milion šest set šedesát čtyři tisíc osm set padesát pět korun českých)

Podrobná specifikace a rozpis jednotlivých položek této ceny plnění dle tohoto odstavce tohoto článku bude odpovídat položkovému rozpočtu díla dle Přílohy č. 2 této Smlouvy.

Veškeré stavební práce, náklady, dílčí dodávky, montáže, instalace, předání požadovaných dokumentů a zaškolení obsluhy zařízení budou shodné s řádně podanou nabídkou dodavatele (jako účastníka) v rámci souvisejícího výběrového řízení.

Takto stanovená cena plnění dle tohoto odstavce tohoto článku, tj. cena díla a dodávky předmětného zařízení (výtahů), je určena jako cena nejvýše přípustná.

- 6.2. K částce ceny plnění předmětu této Smlouvy v Kč bez DPH dle odst. 6.1 tohoto článku této Smlouvy bude připočtena částka odpovídající aktuální procentuální sazbě DPH dle platných a účinných právních předpisů ke dni zdanitelného plnění.
- 6.3. Smluvní strany se dohodly na platebních podmínkách a úhradě ceny plnění zhotovitele dle této Smlouvy, tj. cena díla a dodávky předmětného zařízení (výtahu) dle této Smlouvy, bude hrazena následujícím způsobem:



- a) **Zálohu na cenu plnění předmětu této smlouvy ve výši 50% z celkové ceny bez DPH** uvedené v odst. 6.1 tohoto článku zaplatí objednatel na základě zhotovitelem vystaveného daňového dokladu po podpisu této Smlouvy (dále jen „**Zálohová faktura**“).
- b) **Doplatek zbývající části ceny plnění** bude objednatelem uhrazen na základě zhotovitelem vystavené konečné faktury, ve které bude zohledněna již zaplacená Zálohová faktura, a to po uvedení díla do **řádného provozu**, to vše na základě písemného Protokolu o předání a převzetí díla (dále jen „**Zúčtovací faktura**“).
- 6.4. Zhotovitel předloží (doručí) objednateli nejpozději ke dni předání a převzetí předmětného zařízení a uvedení díla do **řádného provozu** dle této Smlouvy soupis stavebních prací, montážních a instalačních činností, dodávek, školení a veškerých dalších výkonů zhotovitele provedených v rámci předávaného díla, tj. předmětného zařízení (výtahu) dle této Smlouvy (dále jen „**soupis výkonů zhotovitele**“). V soupise výkonů zhotovitele bude uveden výčet veškerých prací, výkonů a činností za příslušné předávané plnění dle této Smlouvy včetně uvedení ceny díla dle této Smlouvy. Soupis výkonů zhotovitele bude vyhotoven v souladu s cenami uvedenými v Soupisu prací a výkonů (výkazu výměr) dle Přílohy č. 2 této Smlouvy.
- 6.5. Objednatel je povinen se k soupisu výkonů zhotovitele dle odst. 6.4. tohoto článku vyjádřit nejpozději do 5 dnů ode dne jeho obdržení. Nevyjádří-li se objednatel v této lhůtě, má se za to, že se soupisem výkonů zhotovitele souhlasí. Po odsouhlasení soupisu výkonů zhotovitele ze strany objednatele vystaví zhotovitel objednateli příslušný daňový doklad (zúčtovací fakturu), a to nejpozději do 15. dne měsíce následujícího po termínu zdanitelného plnění fakturovaných prací, výkonů a činností zhotovitele.
- 6.6. Objednatelem odsouhlasený a potvrzený soupis výkonů zhotovitele dle odst. 6.4. a 6.5. tohoto článku je nedílnou součástí příslušného daňového dokladu vystavovaného ve smyslu ustanovení čl. 6.3. písm. b) tohoto článku. Bez tohoto soupisu výkonů zhotovitele je daný daňový doklad neúplný.
- 6.7. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení soupisu výkonů zhotovitele, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, výkony a činnosti zhotovitele, u kterých nedošlo k rozporu.
- 6.8. Součástí ceny plnění dle odst. 6.1. tohoto článku je zároveň poskytování záruky za jakost, a to v souladu s podmínkami čl. X této Smlouvy.
- 6.9. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zajišťovat a poskytovat mimozáruční servis (opravy) včetně pravidelných servisních prohlídek a odborných zkoušek díla, tj. předmětného zařízení (výtahu), a to v rozsahu těchto služeb sjednaných v čl. XI této Smlouvy. Cena mimozáručního servisu (oprav) včetně pravidelných servisních prohlídek a odborných zkoušek, která bude zhotovitelem účtována nad rámec ceny plnění dle odst. 6.1. tohoto článku, včetně specifických platebních podmínek za poskytování těchto služeb je uvedena v čl. XI této Smlouvy.



- 6.10. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zajišťovat a poskytovat úklidové práce výtahové šachty, a to v rozsahu těchto služeb sjednaných v čl. XII této Smlouvy. Cena úklidových prací výtahové šachty, která bude zhotovitelem účtována nad rámec ceny plnění dle odst. 6.1. tohoto článku, včetně specifických platebních podmínek za poskytování těchto služeb je uvedena v čl. XII této Smlouvy.
- 6.11. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce či vícenáklady, bude jejich cena na příslušném daňovém dokladu (faktuře) uvedena samostatně a daňový doklad (faktura) musí obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny, tj. objednávku objednatele, dodatek této Smlouvy či jiné ujednání smluvních stran se sjednanou cenou za vícepráce či vícenáklady.
- 6.12. Úhrada ceny díla a dodávky předmětného zařízení (výtahu) dle ustanovení odst. 6.3. tohoto článku bude provedena na základě faktury s náležitostmi daňového dokladu dle platných právních předpisů, která bude obsahovat vedle zákonných náležitostí daňového dokladu zejména následující:
- a) označení faktura a její číslo;
 - b) identifikační údaje objednatele (zejména název, sídlo, IČ);
 - c) identifikační údaje zhotovitele (zejména název, sídlo, IČ, DIČ);
 - d) označení fakturovaných prací, výkonů a činností zhotovitele vykonaných v souladu s touto Smlouvou (včetně případného samostatného označení fakturovaných víceprací či vícenákladů, pokud na fakturování takových víceprací či vícenákladů vznikl zhotoviteli nárok dle této Smlouvy);
 - e) výši fakturované částky (včetně případného dílčího vyčíslení fakturovaných víceprací či vícenákladů, pokud na fakturování takových víceprací či vícenákladů vznikl zhotoviteli nárok dle této Smlouvy);
 - f) označení banky a účtu, na který má fakturované plnění placeno;
 - g) den vystavení a odeslání faktury a lhůtu splatnosti faktury;
 - h) podpis a razítko zhotovitele;
- 6.13. Objednatel se zavazuje uhradit vystavené daňové doklady (faktury) bezhotovostní platbou na účet zhotovitele specifikovaný ve vystaveném daňovém dokladu (faktuře), a to ve lhůtě splatnosti **30 dní** od doručení příslušného daňového dokladu (faktury).
- 6.14. Nebude-li mít zhotovitelem vystavený daňový doklad (faktura) příslušné náležitosti dle shora uvedeného v tomto článku, je objednatel oprávněn zhotoviteli takový daňový doklad (fakturu) vrátit k opravě, doplnění či přepracování, aniž by běžela lhůta splatnosti. Ta začne běžet znovu po vystavení a doručení bezvadného, opraveného a doplněného daňového dokladu (faktury) odpovídajícího požadavkům této Smlouvy.
- 6.15. Termínem úhrady řádně vystavené daňového dokladu (faktury) se rozumí den, kdy jsou finanční prostředky na úhradu daňového dokladu (faktury) odepsány z účtu objednatele.



6.16. Nad rámec odměny zhotovitele a ceny díla dle tohoto článku je objednatel povinen uhradit zhotoviteli pouze případné přímé vícenáklady či vícepráce, které zhotovitel nutně nebo účelně vynaloží či vykoná v souvislosti s plněním závazků z této Smlouvy, a které nejsou zahrnuty v předmětu plnění dle této Smlouvy, tj. práce, výkony a činnosti zhotovitele dle čl. III. této Smlouvy. Za takovéto vícenáklady či vícepráce je považováno např. provedení jiných dodávek/služeb/stavebních prací, než těch, které byly předmětem této Smlouvy, a to na základě schválení a souhlasu objednatele. Veškeré změny ceny díla ve smyslu tohoto odstavce musí být sjednány na základě písemného dodatku k této Smlouvě.

Čl. VII.

Stavební deník

- 7.1. Zhotovitel prostřednictvím pověřeného pracovníka, tj. kontaktní osoby ve věcech realizačních dle čl. XIII. této Smlouvy, povede stavební deník. Pověřený pracovník bude do stavebního deníku zapisovat údaje nezbytné a důležité pro řádné provádění díla. Stavební deník bude veden zhotovitelem v souladu se stavebními a technickými právními předpisy a normami, zejména pak v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb. Za objednatele je oprávněn do stavebního deníku zapisovat a do něj nahlížet pověřená osoba objednatele, tj. kontaktní osoba ve věcech realizačních dle čl. XIII. této Smlouvy.
- 7.2. Zhotovitel je povinen do stavebního deníku zapisovat všechny skutečnosti, které jsou rozhodné pro plnění této Smlouvy, zejména:
 - a) údaje o časovém postupu prací, jejich rozsahu, množství a kvalitě,
 - b) důvody odchylek prováděných prací a záznamy o změnách vícepracích či méněpracích.
- 7.3. Stavební deník musí být v místě plnění k dispozici k nahlédnutí při kontrolách objednatele a dále na výzvu objednatele, jeho zástupce či pro orgány státního stavebního dohledu. Stavební deník bude uložen na stavbě u pověřeného pracovníka, tj. kontaktní osoby ve věcech realizačních dle čl. XIII. této Smlouvy.
- 7.4. Objednatel je oprávněn připojovat k zápisům ve stavebním deníku, které provádí zhotovitel, své stanovisko. Smluvní strany ujednávají, že na zápisy provedené jednou smluvní stranou musí druhá strana reagovat zápisem do deníku nejpozději do 5 dnů, jinak se má za to, že údaj zapsaný je pravdivý. Případné rozpory budou ve lhůtě do 5 dnů řešit osoby oprávněné jednat za smluvní strany ve věcech této Smlouvy. Pouze tyto osoby mohou také zápisy ve stavebním deníku měnit Smlouvu.
- 7.5. Originál stavebního deníku obdrží po uvedení díla (zařízení - výtahu) do zkušebního provozu zhotovitel, který má povinnost jej archivovat v souladu se stavebně-právními předpisy, přičemž objednatel obdrží kopii tohoto stavebního deníku po uvedení díla do zkušebního provozu.
- 7.6. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla (zařízení - výtahu) po uvedení do řádného provozu. Nesplnění těchto povinností bude považováno za podstatné porušení smlouvy.



Čl. VIII.

Předání a převzetí předmětu plnění smlouvy, uvedení do zkušebního a řádného provozu

- 8.1. Zhotovitel je povinen předat řádně dokončené dílo (dodávku výtahu), která je předmětem plnění této Smlouvy, objednateli ve stavu provozuschopném a funkčním, což bude prokázáno jeho řádným vyzkoušením (zkušební test) a po jeho uvedení do zkušebního provozu, a dále po uběhnutí doby zkušebního provozu řádným vyzkoušením (závěrečný test) po uvedení do řádného provozu, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. Tento způsob předání díla dle tohoto článku této Smlouvy, bude mezi smluvními stranami aplikován při předání a převzetí výtahu (zařízení) zhotoveného v místě plnění.
- 8.2. Zhotovitel je povinen přizvat k předání díla v rámci uvedení do zkušebního i řádného provozu (tj. při provádění zkušebního i závěrečného testu) ty dodavatele technologií nebo jejich části, jejichž účast bude považována objednatelem za nutnou z hlediska úspěšného vykonání předávacího a převjímacího aktu.
- 8.3. Po ukončení stavebních prací, dodávky, montáží, instalací a zaškolení obsluhy bude takto dokončené dílo (zařízení), podrobena tzv. zkušebnímu testu, na základě kterého bude vyzkoušena provozuschopnost a funkčnost díla (zařízení) dle této Smlouvy. O vykonání tohoto zkušebního testu a uvedení díla (zařízení) do zkušebního provozu bude vyhotoven Zápis o předání díla do zkušebního provozu (dále jen „Zápis“). Kompletnost, provozuschopnost a funkčnost díla (zařízení - výtahu) dle této Smlouvy musí odpovídat projektu díla (tj. zejména projektové dokumentaci, která je Přílohou č. 1 této Smlouvy), a musí být odsouhlasena objednatelem. Úspěšný zkušební test je závazným předpokladem pro řádné předání a převzetí díla na základě Zápisu ke zkušebnímu provozu.
- 8.4. Řádné předání a převzetí díla (zařízení) dle této Smlouvy do zkušebního provozu na základě Zápisu dle odst. 8.3. tohoto článku nastane po provedeném zkušebním testu, seznámení s obsluhou a údržbou dodávaného zařízení, zaškolení požadovaného počtu osob určených objednatelem, provedení likvidace obalů a odpadů spojených s realizací díla (zařízení) dle této Smlouvy a v neposlední řadě také po předání veškeré požadované dokumentace (tj. zejména návodu k obsluze v českém jazyce; prohlášení o shodě v souladu s platnou legislativou, tj. technickými normami ČSN a EN, doklady a atesty související s provozem díla; dokumentace skutečného provedení díla).
- 8.5. Po vyhotovení a podepsání Zápisu dle odst. 8.3 tohoto článku bude zahájen zkušební provoz díla (zařízení – výtahu). Po uběhnutí sjednané lhůty zkušebního provozu v délce min. 2 měsíců ode dne zahájení zkušebního provozu se obě strany dohodnou na termínu provedení závěrečného testu.
- 8.6. Na základě tzv. závěrečného testu bude opětovně vyzkoušena provozuschopnost a funkčnost díla (tj. předmětného zařízení - výtahu) dle této Smlouvy s ohledem na zkušební provoz. O vykonání tohoto závěrečného testu a uvedení díla (tj. předmětného zařízení – výtahu) do řádného provozu bude vyhotoven Protokol o předání a převzetí díla do řádného provozu (dále jen „Předávací protokol“), který je nedílnou součástí zúčtovací faktury dle ustanovení čl. VI odst. 6.3. písm. b) této Smlouvy.



Kompletnost, provozuschopnost a funkčnost díla (tj. předmětného zařízení – výtahu) dle této Smlouvy po ukončení zkušebního provozu musí odpovídat projektu díla (tj. zejména projektové dokumentaci, která je Přílohou č. 1 této Smlouvy), a musí být odsouhlasena objednatelem. Úspěšný závěrečný test je závazným předpokladem pro řádné předání a převzetí díla na základě Předávacího protokolu k řádnému provozu. Součástí provedení závěrečného testu dle tohoto odstavce tohoto článku bude také předání příslušného záručního listu k dodanému dílu (tj. předmětného zařízení – výtahu).

- 8.7. Zkušební i závěrečné testy budou probíhat v délce nezbytné pro provedení kompletního vyzkoušení díla (zařízení – výtahu), kdy průběh těchto testů zajišťují pracovníci zhotovitele. Výsledky zkušebního i závěrečného testu budou vždy uvedené v příslušném Zápisu či Předávacím protokole.
- 8.8. V případě, kdy bude zkušební či závěrečný test neúspěšný, tj. nebude prokázána řádná kompletnost, provozuschopnost či funkčnost díla (zařízení – výtahu) dle této Smlouvy, bude takový zkušební či závěrečný test opakován bez zbytečného odkladu poté, kdy zhotovitel odstraní veškeré vady a nedodělky zjištěné při zkušebním či závěrečném testu.
- 8.9. Veškeré zkušební či závěrečné testy včetně procesů předávání díla (tj. předmětného zařízení – výtahu) dle této Smlouvy do zkušebního či řádného provozu se uskuteční v místě dle této Smlouvy. Zápis i předávací protokol musí být povinně vyhotoven v písemné formě a musí být podepsán oběma smluvními stranami, resp. oprávněnými zástupci smluvních stran.

Čl. IX.

Vlastnické právo k předmětu plnění

- 9.1. Vlastnické právo k předmětu plnění dle této Smlouvy přechází na objednatele okamžikem uvedení předmětu plnění dle této Smlouvy, tj. díla (dodávky výtahu), do řádného provozu a zároveň podpisu Předávacího protokolu dle čl. VIII. této Smlouvy.
- 9.2. Riziko odpovědnosti za škodu vzniklou na předmětu plnění dle této Smlouvy, tj. dílu (dodávaného výtahu), přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem, kdy dojde k uvedení předmětu plnění dle této Smlouvy, tj. díla (dodávky výtahu), do řádného provozu a zároveň k podpisu Předávacího protokolu dle čl. VIII. této Smlouvy.

Čl. X.

Záruční doba a odpovědnost za vady

- 10.1. Zhotovitel poskytuje na základě této Smlouvy objednateli záruku za jakost díla, tj. zařízení dodávaného výtahu dle této Smlouvy, ve smyslu ustanovení § 2113 občanského zákoníku, kdy se zavazuje, že po dobu záruční lhůty bude dodávané dílo (tj. dodávky výtahu) způsobilé k použití pro svůj obvyklý účel a zachová si požadované funkční, technické a technologické vlastnosti včetně jeho užitečných parametrů a vlastností.
- 10.2. Záruční doba je na základě ujednání smluvní stran stanovena v délce: **60 měsíců**.
- 10.3. Do záruční doby není započítávána doba, po kterou není možné objednatelem dílo (tj. dodávaný výtah) řádně užívat, a to zejména z důvodu reklamovaných vad.



- 10.4. Záruční doba začíná běžet ode dne protokolárního předání a převzetí dodaného díla (tj. dodávaného výtahu) k řádnému provozu, tj. ode dne podpisu písemného Předávacího protokolu dle ustanovení čl. VIII. této Smlouvy.
- 10.5. Zhotovitel se zavazuje provádět záruční servis v rámci poskytnuté záruky za jakost a opravy reklamovaných vad bezplatně po celou dobu běhu záruční doby, a to na základě požadavků objednatele. Zhotovitel se zavazuje vykonávat záruční servis a opravy reklamovaných vad prostřednictvím odborně vyškolených servisních techniků.
- 10.6. V rámci poskytování služeb záručního servisu dle poskytnuté záruky za jakost a oprav se zhotovitel zavazuje bezplatně provádět veškeré tyto služby v souladu s pokyny a požadavky stanovenými výrobcem předmětného zařízení (tj. dodávaného výtahu).
- 10.7. Objednatel se zavazuje užívat dílo (tj. dodávaný výtah) v souladu s účelem, ke kterému je toto zařízení určeno, a dále v souladu s návodem k použití a pokyny zhotovitele předanými objednateli v rámci předvedení funkčnosti předmětného díla (tj. dodávaného výtahu), seznámení s obsluhou a údržbou předmětného díla (tj. dodávaného výtahu) a zaškolením příslušných osob určených objednatelem.
- 10.8. Objednatel se zavazuje uplatnit (reklamovat) u zhotovitele vady díla (tj. dodávaného výtahu) bez zbytečného odkladu po zjištění vady. Objednatel oznámí reklamované vady zhotoviteli písemně, případně též na kontaktní e-mail určený pro reklamace vad:
msv-vytahy@msv-vytahy.cz
- 10.9. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstranění reklamované vady, tj. nastoupit na opravu reklamované vady, v místě plnění dle této Smlouvy, bez zbytečného odkladu, a to ve lhůtě tzv. reakční doby servisního zásahu:
max. 24 hodin od doručení oznámení o reklamaci vady ze strany objednatele.
- 10.10. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamované vady, tj. opravit reklamované vady, v místě plnění dle této Smlouvy, nebude-li mezi smluvními stranami sjednáno jiné místo opravy a odstranění reklamovaných vad, a to nejpozději do:
- 24 hodin** od zahájení opravy, tj. zahájení odstraňování reklamované vady, v případě reklamované vady označené jako **havarijní** a to v nepřetržitém režimu. Za havarijní vadu bude považována zejména ta, která způsobí omezení či úplné přerušení funkčnosti a provozuschopnosti dodávaných výtahů v dotčené budově (dále jen „**havarijní vady**“).
 - 3 pracovních dnů** od zahájení opravy, tj. zahájení odstraňování reklamované vady, v případě ostatních reklamovaných vad neoznačených jako havarijní, tj. těch, které nespadají pod reklamované vady vymezené pod písm. a) tohoto odstavce a tohoto článku. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli, resp. jeho odborným servisním technikům, veškerou nezbytnou součinnost za účelem řádného odstranění a opravy reklamovaných vad.
- 10.11. V případě prodloužení zhotovitele se zahájením odstranění reklamované vady, tj. nástupu na opravu reklamované vady, v tzv. reakční době zásahu dle ustanovení odst. 10.9 tohoto článku:
- o více než 24 hodin** v případě havarijních reklamovaných vad,
 - o více než 48 hodin** případě ostatních reklamovaných vad, které nebyly označeny jako havarijní vady,



je objednatel oprávněn takovou vadu nechat odstranit třetí osobou, a to na náklady zhotovitele a bez újmy či zkrácení práv z poskytnuté záruky za jakost. Tímto postupem objednatele není dotčeno právo objednatele na smluvní pokutu.

10.12. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamované vady, tj. opravou reklamované vady, dle ustanovení odst. 10.10 tohoto článku:

c) **o více než 24 hodin** v případě havarijních reklamovaných vad,

d) **o více než 3 pracovní dny** v případě ostatních reklamovaných vad, které nebyly označeny jako havarijní vady,

je objednatel oprávněn takovou vadu nechat odstranit třetí osobou, a to na náklady zhotovitele a bez újmy či zkrácení práv z poskytnuté záruky za jakost. Tímto postupem objednatele není dotčeno právo objednatele na smluvní pokutu.

10.13. Lhůty uvedené v odst. 10.10, 10.11. a 10.12 tohoto článku mohou být po dohodě smluvních stran změněny, a to zejména s ohledem na technické a technologické požadavky na opravu příslušných reklamovaných vad.

10.14. Zhotovitel se zavazuje, že v případě požadavků objednatele na dodávku náhradních dílů, dodá tyto požadované náhradní díly nejpozději do 48 hodin od jejich objednání (i e-mailem či faxem), nebude-li dohodnuto jinak.

Čl. XI.

Mimozáruční servis (opravy) a pravidelné servisní prohlídky a odborné zkoušky

11.1. Zhotovitel poskytuje na základě této Smlouvy objednateli služby mimozáručního servisu (oprav) včetně pravidelných servisních prohlídek a odborných zkoušek, které budou zhotovitelem prováděny v předepsaných termínech dle příslušných právních předpisů a technických norem (tj. po uběhnutí stanoveného času) a dále na základě žádostí a objednávek objednatele.

11.2. **Mimozáručním servisem (opravami) včetně pravidelných servisních prohlídek a odborných zkoušek** díla (zařízení dodaného výtahu) se pro účely této Smlouvy na základě ujednání smluvních stran rozumí služby spočívající v servisních zásazích a kompletní realizaci pravidelných servisních prohlídek a odborných zkoušek dodaného výtahu, kterou jsou příslušné výtahy povinny absolvovat v předepsaných termínech dle příslušných právních předpisů a technických norem (tj. po uběhnutí stanoveného času). Tyto služby mimozáručního servisu budou zhotovitelem poskytovány nad rámec povinností zhotovitele vyplývajících z poskytnuté záruky za jakost dle čl. X. této Smlouvy a bude se jednat o takové servisní služby, které si objednatel od zhotovitele vyžádá a objedná.

11.3. Servisní služby označené jako mimozáruční servis (opravy) včetně pravidelných servisních prohlídek a odborných zkoušek dle ustanovení odst. 11.1 až 11.2 tohoto článku se zhotovitel zavazuje poskytovat a garantovat jejich poskytnutí po dobu 10 let ode dne předání a převzetí kompletního a celého řádně zhotoveného díla dle této Smlouvy, tj. příslušného výtahu jako zařízení, které je předmětem této Smlouvy.



11.4. Servisní služby označené jako mimozáruční servis (opravy) se zhotovitel zavazuje poskytovat a garantovat po celou dobu jejich sjednané délky plnění dle odst. 11.3 tohoto článku na základě ujednání smluvní stran za cenu ve výši:

600,- Kč bez DPH / 1 hodina práce servisního technika.

Takto stanovená cena za 1 hodinu práce servisního technika v rámci poskytování servisních služeb mimozáručního servisu (oprav) dodávaného díla (tj. dodávaného výtahu) je určena jako cena nejvýše přípustná. Tato cena mimozáručního servisu (oprav) stanovená jako 1 hodina práce servisního technika zahrnuje náklady na práci a dopravu servisního technika, v souladu s příslušnými právními předpisy, příslušnými technickými normami a předpisy výrobce.

11.5. Servisní služby označené jako pravidelné servisní prohlídky a odborné zkoušky se zhotovitel zavazuje poskytovat a garantovat po celou dobu jejich sjednané délky plnění dle odst. 11.3 tohoto článku na základě ujednání smluvní stran za cenu ve výši:

1500,- Kč bez DPH za 1 pravidelnou servisní prohlídku;

2500,- Kč bez DPH za 1 odbornou zkoušku.

Takto stanovené ceny za pravidelné servisní prohlídky a odborné zkoušky dodávaného díla (tj. dodávaného výtahu) jsou určeny jako ceny nejvýše přípustné. Tyto ceny za pravidelné servisní prohlídky a odborné zkoušky zahrnují náklady na práci a dopravu servisního technika a kompletní provedení příslušné pravidelné servisní prohlídky či odborné zkoušky, v souladu s příslušnými právními předpisy, příslušnými technickými normami a předpisy výrobce.

11.6. Zhotovitel se zavazuje provádět služby označené jako mimozáruční servis (opravy), a to výhradně na základě požadavků objednatele a písemné objednávky objednatele zaslané zhotoviteli (i e-mailem či faxem). Zhotovitel se zavazuje provádět služby označené jako pravidelné servisní prohlídky a odborné zkoušky v předepsaných termínech dle příslušných právních předpisů a technických norem (tj. po uběhnutí stanoveného času).

Zhotovitel se zavazuje vykonávat servisní služby mimozáručního servisu (oprav) včetně pravidelných servisních prohlídek a odborných zkoušek dodávaného díla (dodávaného výtahu) prostřednictvím odborně vyškolených servisních techniků.

11.7. Objednatel se zavazuje uplatnit u zhotovitele požadavky na mimozáruční servis (opravy) včetně pravidelných servisních prohlídek a odborných zkoušek díla (dodávaného výtahu) dle tohoto článku na základě písemného požadavku doručeného zhotoviteli, případně též kontaktní e-mail zhotovitele:

msv-vytahy@msv-vytahy.cz

11.8. Zhotovitel se zavazuje zahájit poskytování služby označené jako mimozáruční servis včetně pravidelných servisních prohlídek a odborných zkoušek, tj. nastoupit plnění požadavku objednatele, v místě plnění dle této Smlouvy, bez zbytečného odkladu, a to ve lhůtě tzv. reakční doby servisního zásahu dle čl. X. odst. 10.9. této Smlouvy.



- 11.9. Zhotovitel se zavazuje v rámci mimozáručního servisu (oprav) včetně pravidelných servisních prohlídek a odborných zkoušek odstranit objednatelem uplatněné vady, tj. opravit takové vady, či poskytnout objednané služby a prohlídky díla (tj. dodávaného výtahu) v místě plnění dle této Smlouvy nebude-li mezi smluvními stranami sjednáno jiné místo, a to ve lhůtách a za podmínek uvedených v čl. X odst. 10.10, 10.11., 10.12 a 10.13 této Smlouvy. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli, resp. jeho odborným servisním technikům, veškerou nezbytnou součinnost za účelem řádného poskytnutí služeb mimozáručního servisu (oprav) včetně pravidelných servisních prohlídek a odborných zkoušek.
- 11.10. Zhotovitel se zavazuje, že v případě požadavků objednatele na dodávku náhradních dílů v rámci mimozáručního servisu (oprav) včetně pravidelných servisních prohlídek a odborných zkoušek, dodá tyto požadované náhradní díly nejpozději do 48 hodin od jejich objednání (i e-mailem či faxem), nebude-li dohodnuto jinak.
- 11.11. Veškeré služby mimozáručního servisu (oprav) včetně pravidelných servisních prohlídek a odborných zkoušek budou zhotovitelem vyúčtovány nejpozději do 15 dní ode dne dokončení vyžádaných a objednaných servisních úkonů v rámci mimozáručního servisu (oprav) včetně pravidelných servisních prohlídek a odborných zkoušek. Dnem dokončení objednatelem objednaných a vyžádaných služeb v rámci mimozáručního servisu (oprav) včetně pravidelných servisních prohlídek a odborných zkoušek se rozumí den, ke kterému jsou tyto práce a servisní úkony zhotovitelem vykonány a ze strany objednatele převzaty. Dokončené servisní práce v rámci mimozáručního servisu (oprav) včetně pravidelných servisních prohlídek a odborných zkoušek budou zhotovitelem objednateli vyúčtovány na základě daňového dokladu (faktury) s náležitostmi daňového dokladu dle platných právních předpisů. Fakturovány budou pouze dodávky a služby, které jsou řádně a v požadované kvalitě dodány a provedeny. Dodávky a služby, které nebyly poskytnuty a dodány v souladu s touto Smlouvou nebudou fakturovány. Součástí daňového dokladu (faktury) bude též soupis dodávek a služeb poskytnutých zhotovitelem v rámci příslušného servisního zásahu poskytnutého objednateli ve smyslu služeb mimozáručního a servisu (oprav) včetně pravidelných servisních prohlídek a odborných zkoušek.

Článek XII.

Úklidové práce - čištění skleněné výtahové šachty zevnitř

- 12.1. Zhotovitel poskytuje na základě této Smlouvy objednateli úklidové práce v rámci dodaného zařízení (výtahu), tj. služby spočívající v pravidelném provedení kompletního úklidu skleněné výtahové šachty zevnitř a vyčištění (umytí) těchto prosklených částí výtahové šachty (skleněných výplní) v rámci dodaného výtahu, kdy tyto služby budou poskytnuty vybraným zhotovitelem (dále jen „Úklidové práce“).
- 12.2. Zhotovitel se zavazuje poskytovat shora sjednané Úklidové práce 1x ročně v předpokládaném rozsahu cca 5 hodin práce připadajících na jeden úklid výtahové šachty a vyčištění (umytí) prosklených částí výtahové šachty.



- 12.3. Úklidové práce budou poskytovány ze strany zhotovitele na vyžádání objednatele a zhotovitel se zavazuje poskytovat a garantovat jejich poskytnutí po dobu 10 let ode dne předání a převzetí kompletního a celého řádně zhotoveného díla dle této Smlouvy, tj. příslušného výtahu jako zařízení, které je předmětem této Smlouvy.
- 12.4. Zhotovitel se zavazuje provádět služby označené jako Úklidové práce, a to na základě požadavků objednatele a písemné objednávky objednatele zaslané zhotoviteli (i e-mailem či faxem).
- 12.5. Objednatel si vyžádá Úklidové práce dle tohoto článku na základě písemného požadavku doručeného zhotoviteli, případně též na kontaktní e-mail zhotovitele:
msv-vytahy@msv-vytahy.cz
- 12.6. Zhotovitel se zavazuje zahájit poskytování Úklidových prací, tj. nastoupit plnění požadavku objednatele, v místě plnění dle této Smlouvy, bez zbytečného odkladu, nejpozději do 14 dní ode dne doručení písemné objednávky objednatele na výkon Úklidových služeb dle tohoto článku, nebude-li dohodnuto jinak. Zhotovitel se zavazuje vykonávat Úklidové práce prostřednictvím odborně vyškolených servisních techniků.
- 12.7. Úklidové práce se zhotovitel zavazuje poskytovat a garantovat po celou dobu jejich sjednané délky plnění dle odst. 12.3 tohoto článku na základě ujednání smluvní stran za cenu v maximální výši:
10.000,- Kč bez DPH / 1x kompletní čištění skleněné výtahové šachty zevnitř ročně
Takto stanovená cena za Úklidové služby je určena jako cena nejvýše přípustná. Tato cena Úklidových služeb zahrnuje náklady na práci a dopravu i související čisticí prostředky v rámci výkonu práce příslušného servisního technika pověřeného výkonem Úklidových prací.
- 12.8. Veškeré služby Úklidových prací budou zhotovitelem vyúčtovány nejpozději do 15 dní ode dne dokončení vyžádaných a objednaných Úklidových prací. Dnem dokončení objednatel objednaných a vyžádaných služeb v rámci Úklidových prací se rozumí den, ke kterému jsou tyto práce a úkony zhotovitelem vykonány a ze strany objednatele převzaty. Dokončené Úklidové práce budou zhotovitelem objednateli vyúčtovány na základě daňového dokladu (faktury) s náležitostmi daňového dokladu dle platných právních předpisů. Fakturovány budou pouze služby a případně související dodávky, které jsou řádně a v požadované kvalitě dodány a provedeny. Služby a související dodávky, které nebyly poskytnuty a dodány v souladu s touto Smlouvou nebudou fakturovány.

Článek XIII.

Pověření pracovníci a rozsah jejich pověření

13.1. Pověření pracovníci objednatele:

- a) k jednání ve věcech smluvních: Ing. Petr Otta, předseda výboru
tel.: +420 737 281 489, e-mail: svj.otta@centrum.cz
- b) k jednání ve věcech technických: Ing. Petr Otta, předseda výboru
tel.: +420 737 281 489, e-mail: svj.otta@centrum.cz



13.2. Pověření pracovníci zhotovitele:

a) **k jednání ve věcech smluvních:** **Pavel Větvička – statutární ředitel**
tel.: +420 606 766 356, e-mail: vetvicka@msv-vytahy.cz

b) **k jednání ve věcech technických:**

I. servisní technik: **Petr Tichý – servisní a revizní technik**
tel.: +420 606 656 970, e-mail: tomas@msv-vytahy.cz

II. hlavní stavbyvedoucí: **Ing. Jaroslav Vintera**
tel.: +420 775 047 868, e-mail: jvintera@seznam.cz

13.3. Objednatel je oprávněn výše uvedené kontaktní osoby objednatele ve věcech smluvních i technických jednostranně změnit. O této změně, včetně uvedení nových kontaktních údajů, je objednatel povinen vždy písemně nejpozději do 3 dnů od takové změny vyrozumět zhotovitele (také e-mailem či faxem).

13.4. Zhotovitel je oprávněn výše uvedené kontaktní osoby zhotovitele ve věcech smluvních jednostranně změnit. O této změně, včetně uvedení nových kontaktních údajů, je zhotovitel povinen vždy písemně nejpozději do 3 dnů od takové změny vyrozumět objednatele (také e-mailem či faxem).

13.5. Zhotovitel není oprávněn v průběhu trvání této Smlouvy jednostranně změnit kontaktní osoby zhotovitele ve věcech technických (a to u jakékoliv z nich) a pověřit jinou kontaktní osobu zhotovitele ve věcech technických bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Objednatel souhlas s pověřením či změnou kontaktních osob zhotovitele ve věcech technických nevydá, pokud:

a) prostřednictvím původní kontaktní osoby zhotovitele ve věcech technických zhotovitel v příslušném výběrovém řízení, na základě kterého byla uzavřena tato Smlouva, prokázal kvalifikaci a nová kontaktní osoba zhotovitele ve věcech technických nebude mít odpovídající kvalifikaci či nebude naplňovat příslušná kvalifikační kritéria výběrového řízení v rozsahu, v jakém tato kvalifikace byla původní kontaktní osobou ve věcech technických prokázána, nebo

b) nová kontaktní osoba ve věcech technických nebude splňovat požadavky vyplývající z právních předpisů.

Článek XIV.

Doručování

14.1. Veškeré písemnosti mezi smluvními stranami budou adresovány do sídel smluvních stran nebo na korespondenční adresy, které jsou uvedeny v čl. I. této Smlouvy nebo které si smluvní strany písemně specifikují, a to k rukám příslušných kontaktních osob, není-li výslovně v této Smlouvě sjednán a umožněn i jiný způsob doručení.

14.2. V rámci naplnění předmětu této Smlouvy budou veškeré písemnosti, které nesnesou zbytečného odkladu z hlediska splnění příslušných zákonných lhůt, mezi Smluvními stranami zasílány též e-mailem, kdy takové odeslání následně nahrazuje splnění povinnosti dle odst. 14.1 tohoto článku. Na žádost adresáta má odesílatel písemnosti povinnost zaslat příslušnou písemnost i na korespondenční adresu adresáta v písemné podobě.



Čl. XV.

Poddodavatelský systém

- 15.1. Zhotovitel je oprávněn pověřit plněním částí předmětu této Smlouvy třetí osobu, tj. poddodavatele. Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jakoby předmět této Smlouvy plnil sám. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách s poddodavatelem splnění veškerých povinností poddodavatele tak, jak vyplývají zhotoviteli z příslušných právních předpisů a dále z této Smlouvy, a to přiměřeně k povaze a rozsahu poddodávky. Zhotovitel se zavazuje, že poddodavatel bude po celou dobu provádění poddodávky v rámci plnění předmětu této Smlouvy splňovat požadavky stanovené zákonem. Zhotovitel je dále povinen zabezpečit, že poddodavatel bude seznámen se skutečností, že své činnosti a poskytování příslušných služeb musí provádět v souladu se zněním této Smlouvy.
- 15.2. Zhotovitel je oprávněn v rámci plnění předmětu této Smlouvy a v rámci jeho případného poddodavatelského systému pověřit plněním některých částí předmětu této Smlouvy pouze ty poddodavatele, jejichž prostřednictvím prokazoval v příslušném výběrovém řízení, na základě kterého byla uzavřena tato Smlouva, kvalifikaci, či které výslovně uvedl v rámci své nabídky v příslušném výběrovém řízení jako poddodavatele, kteří se budou podílet na plnění předmětu této Smlouvy, tj. předmětu příslušné veřejné zakázky, nebude-li s objednatelem dohodnuto jinak.
- 15.3. Zhotovitel není oprávněn v průběhu trvání této Smlouvy pověřit plněním částí předmětu této Smlouvy jiného dalšího poddodavatele (vyjma těch uvedených shora v odst. 15.2 tohoto článku) či změnit poddodavatele bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Objednatel souhlas s pověřením či změnou poddodavatele dle tohoto článku nevydá, pokud:
- a) prostřednictvím původního poddodavatele zhotovitel v příslušném výběrovém řízení, na základě kterého byla uzavřena tato Smlouva, prokazoval kvalifikaci a nový poddodavatel nebude mít odpovídající kvalifikaci či nebude naplňovat příslušná kvalifikační kritéria výběrového řízení v rozsahu, v jakém tato kvalifikace byla poddodavatelsky prokázána, nebo
 - b) nový poddodavatel nebude splňovat požadavky vyplývající z právních předpisů.
- 15.4. V případě realizace plnění dle této Smlouvy prostřednictvím poddodavatele je zhotovitel povinen na žádost objednatele specifikovat části předmětu plnění, které plní pro zhotovitele jeho poddodavatelé, a to do 7 dnů od doručení takové žádosti objednatele. Zhotovitel tak učiní písemně, kdy v takovém přípisu řádně a pravdivě uvede poddodavatelský systém společně s uvedením identifikačních údajů každého poddodavatele, rozsahu poddodávky, kterou bude tento poddodavatel provádět, a dále uvedením věcného a procentuálního podílu dodávky či služeb poddodavatele na realizaci předmětu plnění dle této Smlouvy.



- 15.5. V případě, že zhotovitel nemá v úmyslu zadat určitou část plnění této Smlouvy některému poddodavateli, je zhotovitel povinen na žádost objednatele předložit písemné čestné prohlášení, ve kterém tuto skutečnost uvede, a to do 7 dnů od doručení takové žádosti objednatele. V takovém případě však zhotovitel dále není oprávněn žádnou část realizace plnění dle této Smlouvy jakémukoliv poddodavateli následně zadat, nebude-li s objednatelem sjednáno jinak.

Článek XVI.

Ostatní ujednání

- 16.1. Smluvní strany jsou povinny poskytovat si součinnost potřebnou pro dosažení účelu této Smlouvy, zejména se vzájemně informovat o veškerých (i potenciálních) překážkách a okolnostech, které mají nebo by mohly mít vliv na činnost zhotovitele a dosažení účelu této Smlouvy.
- 16.2. Zhotovitel je srozuměn a souhlasí s tím, že v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném a účinném znění, (dále jen „zákon o finanční kontrole“) je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel zejména souhlasí s tím, aby subjekty oprávněné dle zákona o finanční kontrole provedly finanční kontrolu závazkového vztahu vyplývajícího z této Smlouvy s tím, že zhotovitel se podrobí této kontrole a bude působit jako osoba povinná. Toto ustanovení platí pro zhotovitele samotného i veškeré případné poddodavatele zhotovitele. Zhotovitel je dále srozuměn a souhlasí s tím, že minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací s realizací příslušné veřejné zakázky dle shora uvedeného výběrového řízení, tj. předmětu plnění dle této Smlouvy, zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- 16.3. Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivosti vůči třetím osobám o veškerých skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s výkonem činnosti na základě této Smlouvy.
- 16.4. Zhotovitel se zavazuje, že obchodní a technické informace, které mu byly svěřeny objednatelem či osobou pověřenou objednatelem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu objednatele a nepoužije pro jiné účely než plnění předmětu a podmínek této Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že zabezpečí před nepovolanými osobami takové informace, které tvoří nebo mohou tvořit obchodní tajemství a takové, které spadají pod ochranu zák. č. 148/1998 Sb., o ochraně utajovaných skutečností a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů. Povinnost mlčenlivosti dle tohoto odstavce se vztahuje i na osoby, které zhotovitel pověří plněním této Smlouvy, tj. na zaměstnance zhotovitele a další osoby, které zhotovitel použije či pověří v souvislosti s poskytováním plnění dle této Smlouvy (poddodavatelé).



- 16.5. Zhotovitel je povinen řádně uchovávat originál této Smlouvy včetně jejích případných dodatků a její přílohy, veškeré originály účetních dokladů a originály dalších dokumentů souvisejících s realizací příslušné veřejné zakázky dle shora uvedeného výběrového řízení, tj. předmětu plnění dle této Smlouvy, minimálně do konce roku 2029. Doklady se zhotovitel zavazuje uchovávat způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a v zákoně č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 16.6. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva včetně jejích případných změn a dodatků byla vedena v evidenci smluv, která je veřejně přístupná podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném a účinném znění a která obsahuje údaje zejména o smluvních stranách, předmětu Smlouvy, číselném označení této Smlouvy, výši finančního plnění a datum jejího podpisu. Zhotovitel dále výslovně souhlasí s tím, že objednatel tuto Smlouvu včetně jejích případných změn a dodatků v plném rozsahu zveřejní na webových stránkách určených objednatelem, zejména na webové adrese profilu zadavatele objednatele.

Článek XVII.

Odpovědnost za škodu a pojištění

- 17.1. Zhotovitel zodpovídá za škody na stavbě, zařízeních, pozemcích, věcech určených k realizaci stavby či jiném majetku objednateli či třetím osobám, a to z důvodu prací, výkonů či činností prováděných zhotovitelem, jeho pracovníky (zaměstnanci) či třetími osobami (poddodavateli), které zhotovitel pověřil vykonáním prací, činností či výkonů zhotovitele či jejich částí dle této Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že jakoukoliv škodu způsobenou či zapříčiněnou jeho činností dle této Smlouvy při realizaci prací, výkonů a činností zhotovitele odstraní tak, že uvede poškozenou věc, část stavby, pozemek či jiný majetek do původního stavu, či zaplatí náhradu škody v plné výši.
- 17.2. Zhotovitel je povinen mít na dobu ode dne podpisu této smlouvy až do předání a převzetí řádně dokončeného díla objednatelem bez jakýchkoliv vad a nedodělků, tj. až do doby odstranění i případných vad a nedodělků zjištěných při převjímacím řízení, a dále do doby řádného vyklizení staveniště uzavřenu pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou objednateli či třetím osobám při realizaci předmětu této smlouvy, a to včetně škody způsobené pracovníky zhotovitele (dále jen „**pojistná smlouva**“).
- 17.3. Zhotovitel se zavazuje mít uzavřenu pojistnou smlouvu s limitem pojistného plnění ve výši **min. 1.780.000,- Kč z jedné škodní události**.
- 17.4. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má uzavřenu pojistnou smlouvu s minimálním požadovaným limitem pojistného plnění dle shora uvedeného, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou objednateli či třetím osobám při realizaci předmětu této smlouvy, tj. předmětu příslušné zakázky, a to s požadovaným limitem pojistného plnění a dále sjednanou za podmínek tohoto článku. Zhotovitel se zavazuje udržovat v platnosti a účinnosti tuto pojistnou smlouvu ve sjednané době dle tohoto článku.



- 17.5. Potvrzení (certifikát) o pojištění zhotovitele dle tohoto článku či kopie příslušné pojistné smlouvy tvoří přílohu č. 4 této smlouvy.
- 17.6. V případě nesplnění povinností zhotovitele dle tohoto článku bude takové jednání považováno za podstatné porušení povinností zhotovitele dle této smlouvy a objednatel má právo odstoupit od této smlouvy a nárok na náhradu škody tímto vzniklou.

Článek XVIII.

Smluvní pokuty

- 18.1. V případě prodlení zhotovitele s výkonem prací, výkonů či činností zhotovitele oproti sjednaným termínům dle této Smlouvy (zejména prodlení zhotovitele se splněním termínu předání díla ke zkušebnímu provozu dle ustanovení čl. V odst. 5.1. písm. a) bodu IV. příslušné tabulky dle této Smlouvy) se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli sjednanou smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 18.2. V případě prodlení objednatele s úhradou daňových dokladů (faktur) dle této Smlouvy se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,02% z fakturované odměny dle příslušného daňového dokladu (faktury), u kterého se objednatel ocitl v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
- 18.3. V případě nesplnění technického parametru dle čl. III. odst. 3.4. této Smlouvy, tj. šíře vstupních dveří, se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč, a to za každý centimetr pod hodnotou uvedenou v čl. III. odst. 3.4. této Smlouvy.
- 18.4. V případě porušení povinností zhotovitele dle čl. IV. odst. 4.1. této Smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý případ porušení.
- 18.5. V případě porušení povinností zhotovitele dle čl. XV. této Smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každý případ porušení.
- 18.6. V případě porušení povinností zhotovitele dle čl. XVI. odst. 16.2. této Smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každý případ porušení.
- 18.7. V případě porušení povinností zhotovitele dle čl. XVI. odst. 16.3 této Smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každý případ porušení.
- 18.8. V případě porušení povinností zhotovitele dle čl. XVII. odst. 17.3 této Smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den porušení této povinnosti.
- 18.9. V případě prodlení zhotovitele s nástupem na odstranění reklamovaných/oznámených vad dle čl. X. odst. 10.9 této Smlouvy či čl. XI. odst. 11.8 této Smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou započatou hodinu a každý případ prodlení se splněním jeho povinnosti k zahájení odstranění reklamované/oznámené vady.
- 18.10. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných havarijních vad dle čl. X. odst. 10.10 písm. a) této Smlouvy či adekvátně čl. XI. odst. 11.9. této Smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou započatou hodinu a každý případ prodlení se splněním jeho povinnosti s odstraněním reklamované/oznámené havarijní vady.



- 18.11. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad, které nejsou havarijními vadami, dle čl. X. odst. 10.10 písm. b) této Smlouvy či adekvátně čl. XI. odst. 11.9. této Smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den a každý případ prodlení se splněním jeho povinnosti s odstraněním reklamované/oznámené vady, která není havarijní vadou.
- 18.12. V případě prodlení zhotovitele s dodáním objednaných náhradních dílů dle čl. X. odst. 10.14 této Smlouvy či čl. XI. odst. 11.10. této Smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den a každý případ prodlení se splněním jeho povinnosti s dodáním objednaných náhradních dílů.
- 18.13. V případě prodlení zhotovitele s provedením Úklidových prací v termínu dle čl. XII. odst. 12.6. této Smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 18.14. Uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo smluvních stran na náhradu škody či ušlý zisk.
- 18.15. Smluvní pokuty a smluvní úroky dle této Smlouvy jsou splatné dnem, kdy na ně oprávněné straně vznikne nárok. Výše smluvních úroků či smluvních pokut bude oznámena na základě výzvy k jejich zaplacení doručené povinné straně, včetně vyčíslení jejich požadované výše.
- 18.16. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započítat proti svým, i nesplatným, závazkům vůči zhotoviteli dle této Smlouvy.
- 18.17. Smluvní strany sjednávají, že zaplacením smluvní pokuty povinnou stranou není dotčeno právo příslušné oprávněné strany na odstoupení od této Smlouvy z důvodu porušení dané smluvní povinnosti povinnou stranou, i když je zároveň spojeno s povinností zaplatit sjednanou smluvní pokutu povinnou stranou. Smluvní strany zároveň sjednávají, že odstoupením od této Smlouvy některou ze smluvních stran z důvodu porušení dané smluvní povinnosti povinnou stranou, není dotčen nárok oprávněné smluvní strany na zaplacení příslušné smluvní pokuty povinnou stranou.

Článek XIX.

Ukončení Smlouvy

- 19.1. Smluvní vztah založený touto Smlouvou lze ukončit na základě:
- uplynutí sjednané doby plnění, tj. splnění povinností zhotovitele dle této Smlouvy a vykonáním prací, výkonů a činností zhotovitele dle této Smlouvy;
 - písemné dohody smluvních stran a to ke dni, který bude v takové dohodě o ukončení této Smlouvy souhlasně smluven (nebude-li sjednán den ukončení v písemné dohodě smluvních stran, pak smluvní vztah založený touto Smlouvou končí uplynutím měsíce, ve kterém byla písemná dohoda smluvních stran o ukončení této Smlouvy uzavřena);
 - odstoupením kterékoliv ze smluvních stran ze zákonných důvodů dle příslušných ustanovení zákona č. 89/20132 Sb., občanského zákoníku, v platném znění nebo odstoupením kterékoliv ze smluvních stran ze smluvní důvodů uvedených v této Smlouvě, přičemž odstoupení od této Smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno druhé smluvní straně a účinky takového odstoupení nastávají dnem následujícím po doručení písemného vyhotovení takového odstoupení.





Za doručení se považuje okamžik, kdy se listina obsahující oznámení o odstoupení od smlouvy dostane do dispozice druhé smluvní strany.

19.2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě podstatného porušení povinností objednatele, za které je pro účely této Smlouvy považováno:

a) prodlení objednatele s úhradou řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) po dobu delší než 30 dnů ode dne splatnosti takového daňového dokladu (faktury), pokud zhotovitel objednatele na takové prodlení s úhradou příslušného daňového dokladu (faktury) objednatele písemně upozornil a objednatel nesplnil svou povinnost ani ve zhotovitelem poskytnuté přiměřeně lhůtě.

19.3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě podstatného porušení povinností zhotovitele, za které je pro účely této Smlouvy považováno:

a) prodlení zhotovitele s výkonem prací, výkonů či činností zhotovitele po dobu delší než 30 dní oproti sjednaným termínům dle této Smlouvy (zejména prodlení zhotovitele se splněním termínu předání díla ke zkušebnímu provozu dle ustanovení čl. V odst. 5.1. písm. a) bodu III. a IV. příslušné tabulky dle této Smlouvy);

b) opakované (min. 2x) porušení povinností zhotovitele dle čl. III. odst. 3.1. až 3.7 této Smlouvy či čl. IV. odst. 4.1 této Smlouvy, pokud objednatel zhotovitele na takové prodlení s plněním či porušením povinností zhotovitele dle této Smlouvy písemně upozornil a zhotovitel nesplnil svou povinnost ani v objednatel poskytnuté přiměřeně lhůtě;

c) opakované (min. 2x) porušení povinností zhotovitele dle čl. V. odst. 5.1 této Smlouvy, pokud objednatel zhotovitele na takové prodlení s plněním povinností zhotovitele dle této Smlouvy písemně upozornil a zhotovitel nesplnil svou povinnost ani v objednatel poskytnuté přiměřeně lhůtě;

d) porušení povinností zhotovitele dle čl. XVII. odst. 17.2 a 17.3 této Smlouvy po dobu delší než 30 dní;

e) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí) nebo podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.

19.4. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, případně na základě zákona, a nestanoví-li tato smlouva jinak, pak povinnosti obou stran jsou následující:

a) Zhotovitel provede soupis všech skutečně provedených prací, poskytnutých dodávek a služeb oceněný stejným způsobem, jako byla sjednána cena za splnění předmětu této smlouvy a cena za zhotovení díla (stavby) dle této smlouvy.

b) Zhotovitel provede vyúčtování všech skutečně provedených prací, poskytnutých dodávek a služeb na díle (stavbě) v souladu s oceněným výkazem výměr a vystaví závěrečnou fakturu skutečně zhotovených a objednateli předaných prací.



c) Zhotovitel vyzve oprávněného zástupce objednatele k převzetí do té doby zhotovené části díla a objednatel je povinen do 7 dnů od obdržení výzvy zahájit přejímací řízení k převzetí do té doby zhotovené části díla. Pro toto přejímací řízení platí obdobně ustanovení smlouvy o přejímacím řízení v případě, že od této smlouvy odstoupeno nebude. Na dosud odvedené práce, poskytnuté dodávky a služby na zhotovení díla se obdobně vztahují ujednání o zárukách z této smlouvy. V případě, že zhotovitel nebude schopen odpovídajícím způsobem poskytnout záruky za provedené práce, poskytnuté dodávky a služby, je objednatel oprávněn odmítnout zahájit přejímací řízení k převzetí do té doby zhotovené části díla a je oprávněn nařídit zhotoviteli odstranění dosud zhotovené části díla nebo těch částí díla, na které není zhotovitel schopen poskytnout záruky v souladu s touto smlouvou. Za odstraněné části stavby není zhotovitel oprávněn požadovat na objednateli zaplacení odpovídající části sjednané ceny za splnění předmětu smlouvy a ceny díla. Náklady na odstranění takových částí díla jdou k tíži zhotovitele a ten je povinen je uhradit.

- 19.5. Smluvní strana, která svým jednáním, zdržením nebo opomenutím zavinila příčinu pro odstoupení druhé smluvní strany od této smlouvy je povinna uhradit odstupující smluvní straně veškeré náklady, náhradu škody či ušlý zisk apod., které vzniknou odstupující smluvní straně z důvodů jejího odstoupení od smlouvy. Uvedené náklady, náhrada škody či ušlý zisk jsou splatné bezhotovostně na účet oprávněné smluvní strany do 14 dnů ode dne, kdy je tato smluvní strana povinné straně vyčíslí.
- 19.6. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvních pokut a sankcí dle této smlouvy ani na náhradu dalších škod či ušlého zisku vzniklých z důvodu porušení této smlouvy.

Článek XX.

Ochrana osobních údajů

- 20.1. Smluvní strany se zavazují dodržovat příslušná ustanovení týkající se dodržování ochrany osobních údajů, budou-li na základě této smlouvy zpracovávány, uchovávány a používány, a to zejména ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů či dle obecného nařízení o ochraně osobních údajů Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů.
- 20.2. Veškeré osobní údaje, budou-li na základě této smlouvy shromažďovány, budou získávány a zpracovávány pouze z provozních důvodů a pro účely zajištění realizace prací, dodávek a služeb a výkonů, které jsou předmětem této smlouvy a naplnění veškerých závazků souvisejících s plněním této smlouvy. V rámci zpracovávání, uchovávání či použití veškerých osobních údajů uvedených v této smlouvě každou ze smluvních stran, případně získaných v rámci plnění předmětu této smlouvy sdělením jakékoliv ze smluvních stran, budou tyto shromažďovány, zpracovávány a uchovávány pouze v nezbytném rozsahu pro naplnění stanoveného účelu a po nezbytně nutnou dobu k naplnění stanoveného účelu této smlouvy.





Bude-li nezbytné ujednat bližší či specifitější ujednání o ochraně osobních údajů, jejich shromažďování, zpracovávání, uchovávání a užívání, bude takové ujednání mezi smluvními stranami případně upraveno v rámci písemného souhlasu se zpracováním a ochranou osobních údajů.

Článek XXI.

Právní režim smlouvy

- 21.1. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zejména ustanoveními § 2586 a násl. občanského zákoníku, tj. ustanoveními o smlouvě o dílo, a dále také předpisy souvisejícími s výkonem projekčních činností zhotovitele prováděnými v rámci této Smlouvy dle českého právního řádu, zejména ustanoveními předpisů stavebních, oborových předpisů technických a předpisů o výkonu povolání autorizovaných architektů, inženýrů a techniků činných ve výstavbě a dále také veškerých souvisejících technických norem (ČSN a EN).
- 21.2. Smluvní strany sjednávají, že pokud v důsledku změny či odlišného výkladu právních předpisů nebo judikatury soudů bude u některého ustanovení této smlouvy shledán důvod neplatnosti právního úkonu, smlouva jako celek platí nadále, přičemž za neplatnou bude možné považovat pouze tu část smlouvy, které se důvod neplatnosti týká. Smluvní strany se zavazují toto neplatné ustanovení doplnit či nahradit novým ujednáním, které bude odpovídat aktuálnímu výkladu právních předpisů, aby smyslu a účelu této smlouvy bylo dosaženo.
- 21.3. Pro řešení sporů smluvních stran z této smlouvy sjednávají smluvní strany ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., ve znění pozdějších předpisů, účinného v době uzavření této Smlouvy místní příslušnost věcně příslušného soudu v místě sídla objednatele.

Článek XXII.

Závěrečná ustanovení

- 22.1. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě. Tato smlouva je závazná i pro právní nástupce smluvních stran.
- 22.2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž obdrží jedno (1) vyhotovení objednatel a jedno (1) vyhotovení zhotovitel. Každé vyhotovení má platnost originálu.
- 22.3. Veškeré dodatky k této smlouvě nebo její změny budou provedeny v písemné formě jako její dodatky, označeny pořadovými čísly (vzestupně číslovanou řadou) a po vzájemném odsouhlasení obou smluvních stran budou podepsány osobami oprávněnými zastupovat smluvní strany ve věcech této smlouvy. Zápisy z jednání, protokoly apod. se za změny smlouvy nepovažují.
- 22.4. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu této Smlouvy příslušnými oprávněnými zástupci smluvních stran.



22.5. Přílohy, která tvoří nedílnou součást této Smlouvy:

- Příloha č. 1: Projektová dokumentace
- Příloha č. 2: Soupisu prací a výkonů (výkaz výměr)
- Příloha č. 3: Časový harmonogram plnění
- Příloha č. 4: Pojistná smlouva, potvrzení (certifikát) či obdobný dokument

22.6. Fyzické osoby, které tuto Smlouvu uzavírají za jednotlivé smluvní strany, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k platnému uzavření Smlouvy. Na důkaz tohoto ji opatřují svými vlastnoručními podpisy.

22.7. Smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné okolnosti, které by bránily uzavření této Smlouvy, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly a jejímu obsahu porozuměly. Dále prohlašují, že Smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

v Hradci Králové, dne 5.8.2019

Ing. Petr Otta
Předseda výboru SVJ

(objednatel)

Společenství vlastníků jednotek
Foerstrova 1688
Foerstrova 1688, HK2 500 02
IČ: 712 19 161

V Hradci Králové , dne 24. 07. 2019

Pavel Větvíčka
statutární ředitel
MSV výtahy a. s.
(zhotovitel)





IČO: 27213331
 Librantická 95, 500 03 Hradec Králové 3
 tel.: 495 545 220, 495 543 910
 e-mail: msv-vytahy@msv-vytahy.cz
 www.msv-vytahy.cz

TECHNICKÉ PROVEDENÍ VÝTAHU

Zákazník: SVJ Foeretrova 1688	Zakázka č.: 1688/19
Hradec Králové	Typ výťahu: OHV 450
Umístění výťahu: Foeretrova 1688 Hr. Kr.	Počet stanic / nástupišť: 5/5 Průchozí <input type="checkbox"/> Neprůchozí <input checked="" type="checkbox"/>
Smlouva / objednávka č.: 1688/19	Rychlost: 0,5 m/s Nosnost: 450 kg

Stroj: Hydr. agregát Příkon: 4,5 kW NOVA UNO ZERO BETA GAMMA DELTA

Výtah: pro imobilní občany evakuační požární nouzový sjezd + otevření dveří

KABINA

Typ klece MAX NORMAL
Klečové panely práškový nástřik ANO NE
 bok klece RAL 1028 zadní stěna RAL 4035
 nerez ANO NE broušený leštěný tlačný

Stropní panel
 práškový nástřik ANO NE RAL 4035
 nerez ANO NE broušený leštěný tlačný

Vstup do kabiny
 práškový nástřik ANO NE RAL 4035
 nerez ANO NE broušený leštěný tlačný

Vnější povrchová úprava kabiny
 práškový nástřik ANO NE RAL 1028 + 4035
 základní nátěr ANO NE
 nerez ANO NE broušený leštěný tlačný

Osvětlení
 bodová svítidla ANO NE ks 4 studená teplá
 kryty světel ANO NE
 podvěšený strop ANO NE
 zářivky ANO NE ks

Kabinové dveře
 BUS centrální teleskopické okna ANO NE
 šířka 400 mm výška 2000 mm
 nerez ANO NE broušený leštěný tlačný
 práškový nástřik ANO NE
 RAL

Světelná závora celoplošná ANO NE
 výška mm

Tlačítkové ovladače
 dodávka MSV objednatel
 provedení nerez hliník jiné

Klečové tablo bok klece P
 umístění tabla výchozí stanice

označení stanic -1, P, 1, 2, 3

Brázdění písmo ANO NE

Intercom ANO NE GSM pevná linka
 tlačítko dveří otevření ANO NE zavření ANO NE
 hlásič pater ANO NE
 gong ANO NE
 blokování otevřených dveří klíč přepínač
 blokování voleb klíč čtečka klávesnice
 STOP ANO NE tlačítko přepínač
 klíč požární jízdy ANO NE
 klíč evakuační jízdy ANO NE
 klíč řidiče ANO NE 1 poloh. 2 poloh.

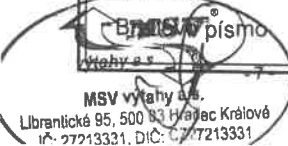
Přivolávače
 umístění v rámu ve zdi jiné P
 polohová signalizace ANO NE ve stanicích ve všech
Požární / Evak. přivolávač ANO NE ve stanicích

Další doplňky
 sedátko ANO NE
 dřevo práškový nástřik RAL
 koženka (barva)
 nerez broušený leštěný tlačný
 zrcadlo ANO NE

rozměr 650 x 950 umístění 2odn. stěna
 madlo ANO NE umístění -11-
 okopový pás 100 mm ANO NE
 práškový nástřik ANO NE RAL
 nerez ANO NE broušený leštěný tlačný
 rohové lišty ANO NE
 práškový nástřik ANO NE RAL
 nerez ANO NE broušený leštěný tlačný

Podlahová krytina ANO NE VM 2055
 altro - typ
 penízková guma - barva
 dlažba objednatel zhotovitel
 kámen objednatel zhotovitel
 nárazník na bocích ANO NE
 nárazník na zadní stěně ANO NE
 výška spodní hrana od podlahy
 nerez dřevo plast - barva

Vodítka Společenství vlastníků jednotek
 kabiny stávající Foeretrova 1688
 protiváhy stávající Foeretrova 1688, HRK 2-500-02
 712 19 161



5.8.2019 [Signature]

ŠACHETNÍ DVEŘE

Ruční ANO NE levé pravé
Velké sklo jednokřídlé dvoukřídlé

Automatické ANO NE levé pravé
 teleskopické: dvoudílné třídílné
 centrální: dvoudílné čtyřdílné šestdílné

Rozměry dveří 700 mm šířkamm
 výška 2000 mm

Požární odolnost dveří ANO NE
 EW 15 EW 30 EW 45 EW 60 EI 15 EI 30
 sklo ve dveřním křídle ANO NE čiré drátosklo
 Pozn. V případě použití čirého skla dveře nemají požární odolnost.

Spodní přejezdmm zkrácený ANO NE

Horní přejezdmm zkrácený ANO NE
 (> 3400 mm)

Rozměry rámu 890 mm šířkamm
 výška 2125 mm

Provedení rámu 4035
 práškový nástřik ANO NE RAL
 nerez ANO NE broušený leštěný tlačný

Provedení křídla 4035
 práškový nástřik ANO NE RAL
 nerez ANO NE broušený leštěný tlačný

Rámeček RAL 4035 nerez
 Madlo RAL nerez

Dveřní portál ANO NE
 barevné provedení (viz. příložený náčrt)

rohové lišty RAL 4035 podstropní lišta RAL 4035

naddveřní portál RAL 4035

Poznámka:

Nátěr konstrukce výtahové šachty RAL 4035
 Úprava stávajícího žebrodli
 Nová nerezová madla na stěnu schodiště.

VÝTAHOVÁ ŠACHTA

Dodávka MSV ANO NE

Typ šachty
 ocelová konstrukce zděná betonová
 stávající nová prodloužená prodloužená MAX

Opláštění šachty ANO NE
 ocelový plech plechový panel cetris
 sádkarton bezpečnostní sklo
 stávající pletivo stávající drátosklo

Povrchová úprava komaxit RAL 4035

Poznámka: Nátěr šachty

Zalištování
 vodorovné lišty 4035
 práškový nástřik ANO NE RAL
 nerez ANO NE broušený leštěný tlačný

svíslé lišty 4035
 práškový nástřik ANO NE RAL
 nerez ANO NE broušený leštěný tlačný

rohové lišty 4035
 práškový nástřik ANO NE RAL
 nerez ANO NE broušený leštěný tlačný

Nátěr zábradlí ANO NE RAL 4035

Nátěr hydr. trubky ANO NE RAL
 Hydrantová skříň přesun ANO NE
 nátěr ANO NE RAL

Dřevěná madla "SPECIAL" okolo výt. šach. ANO NE
 Dovážení poklopu do strojovny ANO NE

Keson doplnění ANO NE nový ANO NE

Hasicí přístroj ANO NE

Hlavní převod ANO NE
 elektroměr 3f ANO NE hodnota 3f jističe.....

Vyhotovil:

Větrický
 jméno

Společensví vlastníků jednotek

Objednatel: Ing. Otta, Ing. Borkel

Foerstrova 1688, HK2 500 02

IČ: 712 19 161

jméno

5. 8. 2019

datum

podpis





**PROFESIONÁLOVÉ
CONSULTING**

Veřejná zakázka:

„VESTAVBA VÝTAHU DO BYTOVÉHO DOMU č. p. 1688A, ul. Foerstrova Hradec Králové“

Příloha č. 1 – Projektová dokumentace



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**