

SMLOUVA O DÍLO

podle ust. § 2586 a násl. zákona č.89/2012, občanského zákoníku (NOZ)

Čl. I Smluvní strany

Objednatel:

Obec Jeníkovice

Jeníkovice 25, 503 46 Třebechovice pod Orebem

IČ: 00653454

Bankovní spojení: Komerční banka Hradec Králové

Č.ú.: 25121511/0100

Zastoupení: Ing. Lenka Kosařová

Zhotovitel:

Název: JM Demicarr s.r.o.

Adresa: Bučovická 180, 684 01 Slavkov u Brna

IČ: 63489163

DIČ: CZ63489163

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Č.ú.: 9015040217/0100

Zastoupení: PaedDr. Miroslav Charvát, jednatel společnosti

Čl. II Identifikační údaje

Místo plnění: Obec Jeníkovice, k.ú. Jeníkovice u Hradce Králové, p.č. 92/3 a p.č. 1268/3

Název díla: „Víceúčelové hřiště v Jeníkovících“

Čl.III Předmět smlouvy

Předmětem plnění této smlouvy o dílo je provedení speciálních stavebních prací na výše uvedeném díle. Rozsah plnění je specifikován příloženým soupisem prací na tuto zakázku, který je nedílnou součástí této smlouvy o dílo. Jedná se o vybudování povrchu sportoviště – víceúčelového hřiště z materiálu umělé trávy, včetně oplocení a dodávky požadovaného příslušenství.

Čl. IV Cena

1. V souladu se schválenou nabídkou na tuto zakázku zhotovitel provede předmět smlouvy po dohodě obou smluvních stran za cenu smluvní **659 924,-** včetně DPH.
2. Pokud v průběhu výstavby vzniknou změny vyžádané objednatelem, platí zásada, že zhotovitel je oprávněn tyto práce provést, budou-li objednatelem předem písemně objednány. Cena za takové práce bude stanovena dohodou mezi účastníky smlouvy. Cena bude stanovena jako dodatek k této smlouvě a bude zpracována ve stejné cenové úrovni jako byl zpracován rozpočet na tuto zakázku.

Čl. V Platební podmínky a financování stavby

1. Úhrada za dokončené dílo bude provedena konečnou fakturou, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit po předání a převzetí řádně provedeného díla. Splatnost daňového dokladu se stanovuje 14 dnů.
2. Sjednává se, že drobné vady, které nebrání řádnému užívání díla, nemohou být důvodem k odmítnutí převzetí díla na straně objednatele. Tyto vady budou zhotovitelem odstraněny do 14 dnů od převzetí díla
3. Objednatel je povinen zajistit financování prováděných zemních prací a zhotoviteli dohodnutou cenu dle Smlouvy o dílo zaplatit.

Čl. VI Lhůty plnění výstavby

Dohodnuté speciální stavební práce budou zahájeny dle dohody obou smluvních stran, v návaznosti na provedené přípravné zemní práce. Dílo by mělo být předáno objednateli do 31.8.2017.

Čl. VII Kvalitativní podmínky

1. Záruční lhůta na prováděné práce činí **60** měsíců.
2. Reklamacce musí být uplatněna písemnou formou doporučeným dopisem.
3. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady díla je nezbytná reklamacce objednatele u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady díla.
4. Vady díla budou odstraněny nejpozději do 30 dnů od data prokazatelného oznámení objednatelem. V případě nevhodných klimatických podmínek pro odstranění vady díla bude dohodnut náhradní termín.
5. Jestliže zhotovitel nezačne odstraňovat vady nebo neodstraní-li vady ve stanoveném termínu, má objednatel právo odstranit vadu na náklady zhotovitele.

Čl. VIII Majetkové sankce

1. Při prodlení s úhradou faktury při splnění podmínek podmiňujících proplacení ustanoveními čl. V. dle bodu 2. zaplatí objednatel zhotoviteli za každý den prodlení smluvní pokutu 0,01 % ze smluvní ceny.
2. V případě nedodržení dohodnutého termínu uvedeného v čl. VI. zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 0.01% za každý den prodlení ze smluvní ceny.
3. Po dohodě smluvních stran může být od sankcí upuštěno, nebo mohou být přiměřeně sníženy.

Čl. IX Základní vztahy objednatele a zhotovitele

1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost, a to zejména poskytnout podklady, které si zhotovitel oprávněně vyžádá a je povinností objednatele je předat zhotoviteli v souvislosti s prováděním díla. Objednatel umožní zhotoviteli vstup do všech prostor, které mají souvislost s plněním podle této smlouvy.

2. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky a tyto překážky znemožní provedení díla dohodnutým způsobem a dohodnuté době, je zhotovitel povinen oznámit to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu díla.

3. Strany si vyhrazují právo cenu a platební podmínky měnit dodatkem dojde-li k zásadním změnám co nových podmínek, nebo daňových předpisů ze strany státu.

4. Strany jsou osvobozeny od plnění smluvních závazků zcela nebo z části, pokud je jim v plnění bráněno událostmi vyšší moci. V těchto případech jsou strany povinny řešit záležitosti dodatkem ke smlouvě. Za události vyšší moci se považují výlučně události nepředvídatelné a neodvratné. /živelné pohromy, epidemie, války apod./

5. Strany prohlašují informace z jednání vyplývající z plnění této smlouvy za důvěrné a zavazují se zdržet veškerého chování, jež by poškodilo, či mohlo poškodit, oprávněné zájmy smluvního partnera. Poskytnutí důvěrných informací třetí osobě je možné pouze s písemným souhlasem smluvního partnera.

8. Zhotovitel vyklidí staveniště ke dni ukončení díla s tím, že uvede jim dotčené prostory do původního stavu.

Čl. X Spoluúčast objednatele

1. Ve věcech provádění díla, odsouhlasování provedených prací a kontroly ustanovení smlouvy bude objednatel zastupovat paní Ing. Lenka Kosařová

2. Ve věcech provádění díla bude zhotovitel zastupovat pan Aleš Kulháněk.

Čl. XI Závěrečná ustanovení

1. Pro vztahy neupravené touto obchodní smlouvou o dílo platí příslušná ustanovení obchodního a občanského zákoníku.

2. Tuto obchodní smlouvu lze zrušit nebo změnit pouze dohodou obou smluvních stran vyjádřenou písemně a za podmínek uvedených v této smlouvě.

3. Smluvní vztah vznikne pouze při dohodě stran ve všech oddílech této obchodní smlouvy o dílo.

4. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.

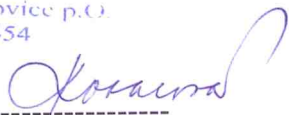
5. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými podle čl. I.

6. Uzavření smlouvy bylo schváleno zastupitelstvem obce Jenikovice dne 28.6.2017, usnesením č. 29/2017.

Účastníci této smlouvy se dohodli na všech jejích náležitostech a na důkaz toho ji podepisují.

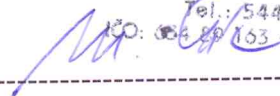
Objednatel: Ing. Lenka Kosařová

OBEC JENIKOVICE
Jenikovice 25
503 46 p. Třeběchovice p.č.
IČO 00653454
1



Zhotovitel: PaedDr. Miroslav Charvát

JM Domicon s.r.o.
Buřovická 180 • 684 01 Slavkov u Brna
Tel.: 544 221 476
Tel.: 544 221 035
IČO: 064 29 163 • DIČ: CZ63489163



V Jenikovicích dne 29. 6. 2014

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

1	Hřiště	JKSO	
Objekt	Název objektu	SKP	
1	Víceúčelové hřiště 36x18 m	Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby	Počet jednotek	648
56	Jeníkovice	Náklady na m.j.	842
Projektant		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0		
Objednatel			
Dodavatel	JM Demicarr s.r.o.	Zakázkové číslo	
Rozpočtoval		Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	293 890	Ztížené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	251 502	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	545 392	Zařízení staveniště	0
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	545 392	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	545 392	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno : Ing. Lukáš Pernický	Jméno :	Jméno : <i>ING. LENKA KOŠAŘOVÁ</i>
Datum : ^{1.} 30.6.2017	Datum : <i>29/6 17</i>	Datum : <i>29.6.2014</i>
Podpis :	Podpis: <i>M. G.</i> JM Demicarr s.r.o. Bučovydřá 180 • 684 01 Slavkov u Brna Tel.: 544 221 476 Tel.: 544 221 035 IČO: 084 89 163 • DIČ: CZ63489163	Podpis: <i>Košarová</i> OBEC JENÍKOVICE Jeníkovice 25 503 46 p. Třebechovice p.O. IČO 00653454 1

Základ pro DPH	21,0%	545 392 Kč
DPH	21,0%	114 532 Kč
Základ pro DPH	0,0%	0 Kč
DPH	0,0%	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		659 924 Kč

Položkový rozpočet

Stavba :	56 Jeníkovice	Rozpočet: 1	
Objekt :	01 Víceúčelové hřiště 36x18 m		Hřiště

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:		Sportovní povrchy				
1	01	Umělá tráva 2. generace v. 15 mm	m2	648,00	330,00	213 840,00
2	02	Lajnování umělá tráva	m	417,00	50,00	20 850,00
Celkem za		Sportovní povrchy				234 690,00
Díl:		Sportovní vybavení				
3	01	Souprava na tenis-2sloupky,sit',wimbledon,singl tyčky	sada	1,00	6 600,00	6 600,00
4	02	D+M pouzdra pro tenis	ks	2,00	750,00	1 500,00
5	03	Volejbal - 2 sloupky, síť	sada	1,00	4 500,00	4 500,00
6	04	D+M pouzdra pro sloupky volejbal	ks	2,00	750,00	1 500,00
7	05	Branky na malou kopanou vč.sítě	ks	2,00	8 250,00	16 500,00
8	06	Konstrukce na basketbal, na plot, vč.desky,obroučky,sít'ky	ks	2,00	12 500,00	25 000,00
9	07	Kartáč na umělou travu	ks	2,00	1 800,00	3 600,00
Celkem za		Sportovní vybavení				59 200,00
Díl:		Zámečnické konstrukce-oplocení v.4,0m				0,00
10	01	Sloupek tr. 76x3 mm L 4750 s plotnou pro mantinel v. 0,8 m POZINK	kus	46,00	1 810,00	83 260,00
11	02	Vzpěra tr. 48x3 mm L 4600 POZINK	kus	12,00	940,00	11 280,00
12	03	Překlad nad brankou L 2400 POZINK	kus	1,00	833,00	833,00
13	04	Brána dvoukřídlová 2,4x2,4 m z jechlů s mantinelem v. 0,8 m POZINK	kus	1,00	9 880,00	9 880,00
14	05	Dřevěný mantinel z fošen v. 0,8 m	m2	87,00	812,00	70 644,00
15	06	Ochr.sit' v.3,2 m	m2	344,00	125,00	43 000,00
16	07	Osazení kovových sloupků do betonu	kus	46,00	198,00	9 108,00
17	08	Montáž vzpěr a překladů	ks	13,00	229,00	2 977,00
18	09	Montáž branky na ocel. sloupky do 8 m2	kus	1,00	520,00	520,00
19	10	Režie, lešení	kus	1,00	20 000,00	20 000,00
Celkem za		Zámečnické konstrukce-oplocení v.4,0m				251 502,00

stavba :	56 Jeníkovice	Rozpočet :	1
Objekt :	01 Víceúčelové hřiště 36x18 m	Hřiště	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
Sportovní povrchy	234 690	0	0	0	0
Sportovní vybavení	59 200	0	0	0	0
Zámečnické konstrukce-oplocení v.4,0m	0	251 502	0	0	0
CELKEM OBJEKT	293 890	251 502	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	545 392	0
Oborová přírážka	0	0,0	545 392	0
Přesun stavebních kapacit	0		545 392	0
Mimostaveništní doprava	0		545 392	0
Zařízení staveniště	0		545 392	0
Provoz investora	0		545 392	0
Kompletační činnost (IČD)	0		545 392	0
Rezerva rozpočtu	0		545 392	0
CELKEM VRN				0