

„ENERGETICKÉ ÚSPORY OBJEKTU SPOLEČNOSTI VITESSE, spol. s r.o.“

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

**„ENERGETICKÉ ÚSPORY OBJEKTU SPOLEČNOSTI
VITESSE, spol. s r.o.“**

Zadavatel:

VITESSE, spol. s r.o.

IČ / DIČ: 150 63 658/ CZ15063658
se sídlem: Na Pastvinách 653/8, 500 08 Hradec Králové - Třebeš
zapsaná v OR: vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 9057
bankovní spojení: Oberbank AG pobočka Česká republika, č. ú.: 2111113621/8040
mobil: +420 603 833 930
zastoupena: Ing. Dušanem Vítem, jednatelem společnosti

Osoba zastupující zadavatele:

Profesionállové, a.s.

sídlem: Haškova 1714/3, 500 02 Hradec Králové
IČ: 28806123
DIČ: CZ28806123
zastoupena: Ing. Bc. Alena Zahradníková
mobil: +420 724 689 097
e-mail: alena.zahradnikova@profesionalove.cz

1. IDENTIFIKACE VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

Tato zakázka je svým rozsahem a mírou podpory, která je nižší než 50% z předpokládané hodnoty zakázky zadávána dle Pravidel pro výběr dodavatelů pro žadatele a příjemce podpory v rámci operačního programu podnikání a inovace pro konkurenceschopnost (dále jen „OPPIK“).

Tato zakázka by svým rozsahem byla klasifikována jako **podlimitní veřejná zakázka** ve smyslu ustanovení § 26 zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále též jen jako „zákon“), **avšak zadávací režim této veřejné zakázky se neřídí ustanovením zákona, neboť zadavatel této veřejné zakázky nespadá mezi zadavatele vyjmenované v ustanovení § 4 zákona, zejména nenaplnuje definici tzv. dotovaného zadavatele § 4 odst. 2 zákona.**

„ENERGETICKÉ ÚSPORY OBJEKTU SPOLEČNOSTI VITESSE, spol. s r.o.“

Předmětem zakázky jsou stavební úpravy vedoucí k energeticky úsporným opatřením v objektu společnosti Vitesse, spol. s r.o. nacházejících se v katastrálním území Bříza u Všestaru.

Konkrétně se jedná o:

- ✧ zateplení obvodových stěn a dalších přidružených konstrukcí;
- ✧ zateplení šikmé střechy;
- ✧ zateplení podlah;
- ✧ realizace nuceného větrání (vzduchotechniky) s rekuperací;
- ✧ dodávka a montáž tepelného čerpadla vzduch / voda;
- ✧ rekonstrukce, resp. provedení nové otopné soustavy, regulace a souvisejících prvků;
- ✧ dodávka a montáž, instalace LED svítidel;
- ✧ instalace nového multisplit zařízení pro strojní chlazení vybraných prostor.

Předmět zakázky je rozdělen do dvou časových etap:

- ✧ 1. Etapa: Úsporná opatření I.
- ✧ 2. Etapa: Úsporná opatření II.

Rozsah díla a stavebních prací specifikovaných jako „1. Etapa - Úsporná opatření I.“:

Předmětem veřejné zakázky v rámci této etapy je realizace úsporných opatření týkajících se psího hotelu a provozního zázemí a dále zateplení střechy.

Rozsah díla a stavebních prací specifikovaných jako „2. Etapa – Úsporná opatření II.“:

Předmětem veřejné zakázky v rámci této etapy je realizace úsporných opatření týkajících se kanceláře, resp. administrativního zázemí a zateplení obvodového pláště.

2. ZAHÁJENÍ JEDNÁNÍ

Zadavatelem ustanovená hodnotící komise se sešla **dne 18. 01. 2021 ve 13:30 hodin v sídle osoby zastupující zadavatele, tj. na adrese: Haškova 1714/3, 500 02 Hradec Králové** v souladu s termínem a místem stanoveným v Zadávací dokumentaci k tomuto výběrovému řízení.

3. SLOŽENÍ HODNOTÍCÍ KOMISE

Jednání hodnotící komise se účastnili tito členové komise:

| | Jméno a příjmení | Funkce |
|----|-----------------------------|--|
| 1. | Ing. Dušan Vít | generální ředitel společnosti |
| 2. | Ing. Jaromír Červený | technická podpora, obchod |
| 3. | Ing. Bc. Alena Zahradníková | osoba jednající jménem zadavatele (na základě plné moci) |

„ENERGETICKÉ ÚSPORY OBJEKTU SPOLEČNOSTI VITESSE, spol. s r.o.“

Všichni shora uvedení členové hodnotící komise prohlásili a podpisem tohoto protokolu a zprávy o hodnocení nabídek stvrzují, že byli na toto jednání hodnotící komise pozváni včas a v dostatečném předstihu.

4. PROHLÁŠENÍ O NEEXISTENCI STŘETU ZÁJMŮ ČLENŮ HODNOTÍCÍ KOMISE

Všichni přítomní členové hodnotící komise byli poučeni o tom, že nesmí být ve střetu zájmů k zadávané veřejné zakázce a tomuto výběrovému řízení. Všichni přítomní členové této komise prohlásili, že nejsou ve střetu zájmů k zadávané veřejné zakázce a tomuto výběrovému řízení, nemají zájem získat osobní výhodu nebo snížit majetkový nebo jiný prospěch zadavatele a není ohrožena jejich nestrannost či nezávislost v souvislosti s tímto výběrovým řízením.

Na důkaz porozumění tomuto poučení všichni členové hodnotící komise podepsali písemné čestné prohlášení o tom, že nejsou ve střetu zájmů.

5. USNÁŠENÍ SCHOPNOST A PŘÍTOMNÉ OSOBY

Hodnotící komise se sešla v počtu 3 členů a je usnášeníschopná v souladu s rozhodnutím zadavatele o jmenování této komise.

6. PROVEDENÍ HODNOCENÍ PŘED POSOUZENÍM SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI VE VÝBĚROVÉM ŘÍZENÍ

Hodnotící komise se jednomyslně usnesla, že v rámci tohoto výběrového řízení provede nejprve hodnocení nabídek z hlediska stanovených hodnotících kritérií dle ustanovení čl. 6 Zadávací dokumentace a poté teprve přistoupí k posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení (tj. posouzení splnění kvalifikačních požadavků zadavatele, splnění obchodních a platebních podmínek a veškerých dalších podmínek stanovených v příslušné Zadávací dokumentaci).

Na základě hodnocení nabídek ve smyslu ustanovení čl. 6 Zadávací dokumentace, provedeného před posouzením splnění podmínek účasti v tomto výběrovém řízení, stanoví hodnotící komise pořadí nabídek dle vyhodnocení příslušného hodnotícího kritéria, kterým je Celková nabídková cena v Kč bez DPH, a to od nejnižší po nejvyšší nabídkovou cenu.

Po takto provedeném prvotním hodnocení nabídek hodnotící komise přistoupí k posouzení splnění podmínek účasti v tomto výběrovém řízení, a to u účastníka (dodavatele), který se umístí na prvním místě na základě shora popsaného hodnocení nabídek.

„ENERGETICKÉ ÚSPORY OBJEKTU SPOLEČNOSTI VITESSE, spol. s r.o.“

7. SEZNAM NABÍDEK

V rámci tohoto výběrového řízení byly zadavateli doručeny nabídky níže uvedených účastníků, které byly po otevírání obálek s nabídkami postoupeny k dalšímu procesu hodnocení v tomto výběrovém řízení:

| Pořadové číslo | Obchodní firma / název / jméno účastníka | IČ | sídlo |
|----------------|--|------------|-----------------------------------|
| 1. | VIKTORSTAV s.r.o. | 256 18 091 | Dašická 409, 537 01 Chrudim |
| 2 | Stavební společnost Chrudim s.r.o. | 492 83 863 | Čáslavská 1247, 537 01 Chrudim |

8. POPIS HODNOCENÍ

| | | Celková nabídková cena v Kč bez DPH |
|----|------------------------------------|-------------------------------------|
| 1. | VIKTORSTAV s.r.o. | 15 687 295,58 Kč bez DPH |
| 2. | Stavební společnost Chrudim s.r.o. | 14 948 735,52 Kč bez DPH |

8.1 Popis hodnocení údajů z nabídek v jednotlivých kritériích hodnocení

V rámci hodnocení nabídek z hlediska hodnotícího kritéria nejnížší nabídková cena **bude hodnocena „Celková nabídková cena v Kč bez DPH“, kdy hodnotící komise bude hodnotit celkovou nabídkovou cenu účastníka, kterou účastník uvedl ve své nabídce** (a vyplnil v Krycím listu nabídky).

Celková nabídková cena odpovídá řádně vyplněnému výkazu výměr, který byl součástí projektové dokumentace k této veřejné zakázce a obsahuje veškeré rozpočtové položky nezbytné k realizaci předmětu této veřejné zakázky. Celková nabídková cena pak je součtem veškerých položek účastníkem oceněného výkazu výměr. **Nejvhodnější nabídkou je ta, která obsahuje nejnížší nabídkovou cenu, tj. Celkovou nabídkovou cenu v Kč bez DPH.**

8.2 Popis srovnání hodnot získaných při hodnocení v jednotlivých kritériích hodnocení

Na základě shora uvedených údajů z nabídek účastníků odpovídajících kritériím hodnocení a popisu způsobu hodnocení byly nabídky výše uvedených účastníků seřazeny od nejnížší po nejvyšší nabídkovou cenu, tj. Celkovou nabídkovou cenu v Kč bez DPH, kdy jako **nevhodnější byla vyhodnocena nabídka s nejvyšší „Celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH“.**

„ENERGETICKÉ ÚSPORY OBJEKTU SPOLEČNOSTI VITESSE, spol. s r.o.“

Na základě tohoto provedeného hodnocení stanovuje hodnotící komise zadavatele níže uvedené výsledné hodnocení a pořadí nabídek.

8.3 Výsledné hodnocení nabídek

Na základě provedeného hodnocení, v souladu s údaji z nabídek účastníků odpovídajících kritériím hodnocení a provedeným hodnocením dle shora uvedeného popisu a způsobu hodnocení, stanovuje hodnotící komise zadavatele následující pořadí hodnocených nabídek:

| Pořadí nabídky | Obchodní firma / název / jméno účastníka | Celková nabídková cena v Kč bez DPH |
|----------------|--|-------------------------------------|
| 1. | Stavební společnost Chrudim s.r.o. | 14 948 735,52 Kč bez DPH |
| 2. | VIKTORSTAV s.r.o. | 15 687 295,58 Kč bez DPH |

9. ZÁVĚRY HODNOTÍCÍ KOMISE

Hodnotící komise na závěr svého jednání konstatovala, že bylo provedeno hodnocení ekonomické výhodnosti nabídek na základě stanoveného hodnotícího kritéria Celková nabídková cena v Kč bez DPH, a to v souladu se závěry učiněnými v čl. 8 této Zprávy o hodnocení nabídek.

Dále se hodnotící komise usnesla v souladu s uvedeným v čl. 6 této Zprávy o hodnocení nabídek, že na svém následném jednání provede posouzení splnění podmínek účasti v tomto výběrovém řízení, a to u prvního účastníka (dodavatele), který se umístil na prvním místě na základě shora popsání hodnocení nabídek, tj. u účastníka:

Na základě tohoto posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení u tohoto účastníka (tj. posouzení splnění kvalifikačních požadavků zadavatele, splnění obchodních a platebních podmínek a veškerých dalších podmínek stanovených v příslušné Zadávací dokumentaci), stanoví poté hodnotící komise výsledné a konečné pořadí nabídek včetně výběru nejvhodnější nabídky a výběru vítězného dodavatele (účastníka).

Konečné pořadí nabídek:

| Pořadí nabídky | Obchodní firma / název / jméno účastníka | Celková nabídková cena v Kč bez DPH |
|----------------|--|-------------------------------------|
| 1. | Stavební společnost Chrudim s.r.o. | 14 948 735,52 Kč bez DPH |
| 2. | VIKTORSTAV s.r.o. | 15 687 295,58 Kč bez DPH |

„ENERGETICKÉ ÚSPORY OBJEKTU SPOLEČNOSTI VITESSE, spol. s r.o.“

ODŮVODNĚNÍ:

Hodnotící komise konstatovala, že podaná nabídka účastníka Stavební společnost Chrudim s.r.o., se sídlem Čáslavská 1247, 537 01 Chrudim, IČ: 492 83 863 byla vyhodnocena jako nabídka ekonomicky nejvýhodnější na základě příslušných kritérií hodnocení.