

# Smlouva o dílo

číslo smlouvy objednatele:

číslo smlouvy zhotovitele: 841/RB/034/2017

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění na stavbu:

## „Rekonstrukce místní komunikace ul. K Náplavce“

### 1. Smluvní strany

**1.1 Objednatel:** Obec Srnojedy  
Ke Hřišti 8  
530 02 Srnojedy

Zastoupený: Pavel Králíček, starosta

Bankovní spojení: CSAS  
Číslo účtu: 1205498329/0800  
IČ: 00191159  
DIČ: CZ00191159

**Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních:**

pan Pavel Králíček, starosta obce Srnojedy, 603 523 623, [kralicek@srnojedy.cz](mailto:kralicek@srnojedy.cz)

Ing. Vladimír Dvořák, místostarosta obce Srnojedy, 725 432 264, [dvorak@srnojedy.cz](mailto:dvorak@srnojedy.cz)

**Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:**

technický dozor objednatele: Ing. Petr Harvánek, Pardubická 1502, 535 01 Přelouč,  
[harvanek.petr@seznam.cz](mailto:harvanek.petr@seznam.cz), 777 975 045

(dále jen objednatel)

**1.2 Zhotovitel:** STRABAG a.s.  
Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 7634.

**Stavbu provádí (kontaktní a fakturační adresa):** STRABAG a.s., odštěpný závod Praha, oblast Hradec Králové, Kladská 1082, 500 03 Hradec Králové

IČ: 608 38 744  
DIČ: CZ60838744  
Bankovní spojení: ČSOB  
Číslo účtu: 112071233/0300

**Pověřené osoby k podpisu smlouvy (na základě plné moci):**

p. Vladislav Fišer, ředitel oblasti Hradec Králové

Ing. Tomáš Zdeňka, ekonom oblasti Hradec Králové

pí. Lenka Suchanová, vedoucí OTÚ oblasti Hradec Králové

Číslo stavby zhotovitele: **RBU8**

**Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních:**

Vladislav Fišer – ředitel oblasti Hradec Králové (tel. 495 768 255, [vladislav.fiser@strabag.com](mailto:vladislav.fiser@strabag.com))

Ing. Tomáš Zdeňka – ekonom oblasti Hradec Králové (tel. 721 265 468, [tomas.zdenka@strabag.com](mailto:tomas.zdenka@strabag.com))

Lenka Suchanová – vedoucí OTÚ oblasti Hradec Králové (tel. 724 232 966, [lenka.suchanova@strabag.com](mailto:lenka.suchanova@strabag.com))

**Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:**

Ivan Nehera – vedoucí PJ, [ivan.nehera@strabag.com](mailto:ivan.nehera@strabag.com), (tel 606 604 832)

Dis. Tomáš Víša – stavbyvedoucí (tel. 724 920 231, [tomas.visa@strabag.com](mailto:tomas.visa@strabag.com))

(dále jen zhotovitel)

## 2. Předmět smlouvy

2.1 Zhotovitel se zavazuje za podmínek sjednaných touto smlouvou provést pro objednatele dílo v rozsahu dle čl. 2. a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení dle čl.4. a čl.5.

2.2 Předmětem plnění této smlouvy je provedení díla: „**Rekonstrukce místní komunikace ul. K Náplavce**“.

Zhotovitel provede dílo dle projektové dokumentace, zpracovanou Jiřím Stránským, projekce dopravních staveb, 533 52 Pardubice č. zakázky – 324/16.

2.3 Rozsah díla a podmínky zhotovení díla jsou dále specifikovány v položkovém rozpočtu ze dne 5.4.2017, který je přílohou č. 1 k této smlouvě.

2.4 Plnění nad rámec rozsahu díla bude realizováno v souladu s čl. 4.

Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu smlouvy:

- a) se seznámil a překontroloval projektovou dokumentaci pro zhotovení díla, a to včetně všech jejích součástí a příloh;
- b) prověřil místní podmínky na staveništi a nejsou mu známy překážky, které by bránily zhotovení díla dle předložené dokumentace;
- c) zahrnul všechny technické a dodací podmínky díla do kompletní kalkulace cen v rozsahu, který specifikoval objednatel do doby podpisu této smlouvy.

## 3. Termíny realizace díla a místo realizace díla

3.1 Zhotovitel se za podmínky poskytnutí požadované součinnosti ze strany objednatele zavazuje provést dílo ve sjednané době a to:

Termín realizace díla: **zahájení na výzvu a dokončení ve lhůtě 7 týdnů, nejpozději do 30.11.2017**

Termín předání dokladů k provedené stavbě (zkoušky atd.): do 14 dnů od dokončení prací

3.2 Zhotovitel se za podmínky poskytnutí požadované součinnosti ze strany objednatele zavazuje dokončit a předat dílo v termínu dle odst. 3.1.

3.3 Při nevhodných klimatických podmínkách (zejména trvalý déšť, nebo sněžení, nebo mráz) budou termín provedení díla a veškeré možné dílčí termíny posunuty o dobu prostoje vynucených nevhodnými klimatickými podmínkami.

3.4 V případě posunu termínu zahájení realizace díla a/nebo v případě překážek v realizaci díla z důvodů nezaviněných zhotovitelem, budou termín provedení díla a veškeré možné dílčí termíny adekvátně posunuty (tedy o shodný časový úsek).

3.5 Místo realizace díla: **k.ú. Srnojedy – ul. K Náplavce**

## 4. Cena díla

4.1 Cena díla je zpracována podle kalkulace zhotovitele a činí:

SO 101 Rekonstrukce MK (neuznatelné náklady)	291 044,15
SO 101 Rekonstrukce MK (uznatelné náklady)	967 331,38
Cena celkem bez DPH	<b>1 258 375,53</b>
DPH 21%	264 258,86
Cena včetně DPH	<b>1 522 634,39</b>



- 4.2 Cena díla je kalkulována dle cen jednotlivých položek – viz položkový rozpočet, který je přílohou č. 1. Cena díla je pevná
- 4.3 Pokud bude v průběhu realizace díla ukáze, že nad rámec rozsahu díla je nutno provést další činnosti, poté strany smlouvy budou řešit v písemném dodatku.
- 4.4 Požaduje-li objednatel plnění v menším rozsahu, než je uvedeno v předmětu díla, a toto snížení je o více jak 20 % rozsahu díla, z pohledu rozsahu prací nebo z pohledu cenové kalkulace, bude uzavřena mezi stranami cenová kalkulace nová.

## 5. Platební podmínky, fakturace

- 5.1 Cena za dílo bude hrazena objednatelem na základě daňového dokladu – faktury dle skutečně provedených činností a na základě objednatelem schváleného soupisu činností, a to po úplném dokončení díla – stavebního objektu. Soupis provedených prací musí být potvrzený objednatelem i zhotovitelem.
- 5.2 Splatnost daňových dokladů se sjednává na 30 dnů ode dne jejich doručení objednateli. Daňové doklady budou obsahovat náležitosti daňových dokladů specifikované v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění.  
Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli bez zaplacení fakturu, která nemá náležitosti uvedené v tomto ustanovení nebo vykazuje jiné vady. Současně s vrácením faktury sdělí objednatel zhotoviteli důvody vrácení. V závislosti na povaze vady je zhotovitel povinen fakturu včetně jejich příloh opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti faktury. Nová lhůta splatnosti začíná běžet ode dne doručení objednateli doplněné, opravené nebo nově vyhotovené faktury s příslušnými náležitostmi, splňujícími podmínky této smlouvy.
- 5.3 Při prodlení objednatele s plněním jeho povinností, včetně placení ceny díla atd. o více než 15 kalendářních dnů, bude tato okolnost posuzována a chápána jako podstatné porušení smlouvy.
- 5.4 Zadavatel nebude poskytovat zálohy.
- 5.5 Zhotovitel je povinen dodržet veškeré podmínky rozhodnutí vydaných veřejnoprávními orgány a organizacemi a je povinen se řídit legislativou ČR.
- 5.6 Zhotovitel je povinen dílo provést v souladu se všemi právními normami, ČSN, předpisy vztahující se k provádění staveb a předpisy o ochraně zdraví a dalších souvisejících předpisů a norem uvedenými v projektové dokumentaci. Zhotovitel je povinen dodržovat právní předpisy, včetně předpisů týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č.309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru staveniště, požární ochrany a za zachování pořádku na staveništi. V případě porušení takové povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2. 000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný případ porušení této povinnosti.

## 7. Staveniště

- 7.1 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště, pravomocné stavební povolení a další zhotovitelem požadované dokumenty nejpozději 3 dny před termínem zahájení realizace díla. V případě prodlení s předáním staveniště, resp. uvedených dokumentů (dokumentace), se termín



provedení díla, a rovněž veškeré možné dílčí termíny, posunují o počet dní, jež odpovídá shora uvedenému prodloužení ze strany objednatele.

O předání strany sepíše zápis do stavebního deníku podepsaný jejich zástupci a k datu podpisu tohoto zápisu zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem místa plnění, a tento je mu znám. Odmítne-li zhotovitel převzít místo plnění, je povinen uvést do zápisu důvody nepřevzetí.

- 7.2 Za staveniště se považuje prostor určený projektovou dokumentací pro stavbu a pro zařízení staveniště
- 7.3 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při realizaci díla.
- 7.4 Zhotovitel je povinen udržovat staveniště trvale v dobrém stavu, dále se zavazuje přijmout opatření plynoucí z předaných vyjádření a stanovisek orgánů veřejné moci a obecně závazných norem a vyhlášek, opatření k maximálnímu omezení prašnosti, hluku, ochraně životního prostředí a dodržování předpisů BOZP při provádění DÍLA a je povinen zajistit bezpečnost svých pracovníků při provádění díla. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit veškeré sankce, které by byly v důsledku porušení těchto povinností vyměřeny příslušnými orgány.
- 7.5 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatých místech prací pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi na své náklady. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat zásady ochrany životního prostředí podle zákonů č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění jejich pozdějších změn a předpisů. Všechny odpad vznikající na stavbě činností zhotovitele bude zhotovitel třídít, evidovat a následně zajistí likvidaci tohoto odpadu akreditovanou společností. Dále zajistí ochranu vod a ovzduší před nepříznivými a přírodu ohrožujícími látkami. V případě havárie bude neprodleně kontaktovat zástupce objednatele a učiní veškerá neodkladná opatření nezbytná ke snížení rozsahu škod. Všechny tyto činnosti je povinen provádět na své náklady.
- 7.6 Zhotovitel je povinen seznámit se s riziky v místě plnění, upozornit na ně své pracovníky a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
- 7.7 Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které by objednateli či třetím osobám v důsledku provádění díla vznikly.
- 7.8 Provozní, sociální a výrobní zařízení staveniště si zřídí zhotovitel na své náklady. Náklady na vybudování, provoz, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou součástí smluvní ceny. Stroje, zařízení a materiál, které byly součástí zařízení staveniště, jsou majetkem zhotovitele a ten je odstraní při jeho vyklizení, pokud nejsou součástí plnění předmětu díla podle této smlouvy.
- 7.9 Ode dne převzetí staveniště bude zhotovitel vést stavební deník o prováděných pracích v souladu s vyhláškou č. 499/2006, o dokumentaci staveb. Do stavebního deníku bude odpovědný stavbyvedoucí denně zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, a rovněž zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace. Do stavebního deníku budou každodenně zapisovány zvláště počty vlastních pracovníků zhotovitele a zvláště počty jeho subdodavatelů, a dále důvody nepřítomnosti stavbyvedoucího zhotovitele či technického dozoru objednatele na stavbě.
- 7.10 Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace (dále jen PD) - autorský dozor nebo příslušné orgány státní správy.
- 7.11 Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce (technický dozor objednatele), případně zpracovatel PD do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 7.12 Oprávněný zástupce objednatele je povinen zápisy provedené zhotovitelem ve stavebním deníku potvrdit nejpozději do 3 pracovních dnů svým podpisem a připojovat k nim svá stanoviska a činit další zápisy, které souvisejí s plněním předmětu díla, zejména použití materiálů a stavebních



postupů. V případě, že se objednatel k provedeným zápisům v této lhůtě nevyjádří, má se za to, že s obsahem zápisů souhlasí, vyjma případů uvedených v článku IX.4. Zhotovitel je povinen zápisy objednatele ve stavebním deníku respektovat a je oprávněn připojovat k nim svá vyjádření.

**7.13 Stavební deník zhotovitel předá při převjímacím řízení v originále objednateli**

7.14 Dnem převzetí staveniště odpovídá zhotovitel za prostory staveniště po celou dobu provádění díla, a to až do předání a převzetí díla, resp. jeho části objednatelem a likvidace staveniště.

## **8. Realizace díla**

8.1 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel se zavazuje v souvislosti s plněním práv a povinností plynoucích z této smlouvy dodržovat veškeré právní předpisy, a to zejména v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (zejména zák. 262/2006 Sb., zák. 309/2006 Sb., vyhl. č. 48/1982 Sb., vl. nař. č. 272/2011 Sb., vl. nař. č. 11/2002 Sb., vl. nař. 201/2010 Sb., vl. nař. č. 495/2001 Sb., vl. nař. č. 378/2001 Sb., vl. nař.č. 168/2002 Sb., vl. nař. č. 591/2006 Sb., vl. nař. č. 362/2005 Sb., vl. nař. 361/2007 Sb.), požární ochrany (zejména zák. č. 133/1985 Sb., vyhl. č. 246/2001 Sb., vyhl. č. 23/2008 Sb.) i odpadů (zejména zák. č. 185/2001 Sb).

8.2 Vlastnické právo k dílu přechází na objednatele dnem úhrady ceny díla zhotoviteli. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle do převzetí díla objednatelem. Po převzetí díla objednatelem přechází nebezpečí škody na díle na objednatele.

8.3 Dojde-li ze strany zhotovitele v souvislosti s realizací díla ke znečištění silnic, příjezdových ploch nebo jiných veřejných prostranství, je zhotovitel povinen silnice, plochy, příp. prostranství neprodleně očistit a uvést do původního stavu. Pokud zhotovitel při své činnosti bude navazovat na stávající inženýrské sítě nebo svou činnost vykonávat v blízkosti těchto inženýrských sítí, je povinen dbát potřebné obezřetnosti, aby nedošlo k poškození těchto sítí.

8.4 Objednatel je povinen zhotoviteli poskytnout při plnění této smlouvy veškerou požadovanou součinnost. V případě neposkytnutí této součinnosti ze strany objednatele, není po dobu prodlení s poskytnutím této součinnosti zhotovitel v prodlení.

8.5 Pokud bude zhotoviteli před realizací díla nebo v průběhu realizace díla předána objednatelem realizační projektová dokumentace odlišná od projektové dokumentace, kterou měl zhotovitel k dispozici při kalkulaci ceny díla dle této smlouvy, nebo zhotovitel v průběhu realizace díla zjistí vypracování realizační projektové dokumentace (a to v případě, kdy se v průběhu realizace díla zjistí, že dílo dle projektové dokumentace předané objednatelem zhotoviteli (před naceněním díla) nebude možné zrealizovat), zhotovitel dle odst. 4.3 ocení a objednateli vyfakturuje i případné plnění, které bude dle objednatelem předané realizační projektové dokumentace či realizační projektové dokumentace zajištěné zhotovitelem, nutné provést nad rámec díla naceněného dle projektové dokumentace, kterou měl zhotovitel k dispozici při kalkulaci ceny díla dle této smlouvy.

8.6 V případě, že dílo dle této smlouvy je realizováno pro konečného objednatele odlišného od objednatele dle této smlouvy (a to buď jako dílo samostatné, anebo jako součást jiného díla), pro smluvní vztah založený touto smlouvou se neuzije § 2630 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

8.7 Objednatel je oprávněn kontrolovat způsob provádění díla zhotovitelem svými pověřenými pracovníky a prostřednictvím technického dozoru objednatele. Zhotovitel je povinen předložit technickému dozoru objednatele technologické postupy jednotlivých prací, a to nejpozději tři pracovní dny před zahájením jednotlivých stavebních prací. Ke konání kontroly stavu provádění díla má technický dozor objednatele a další zástupci objednatele kdykoliv přístup na staveniště.

8.8 Objednatel vykonává na stavbě občasný technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou podle schválené PD, technických norem a jiných právních předpisů, jakož i rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku. Technický dozor u těžké stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním spojená.



- 8.9 Zástupce objednatele je oprávněn při zjištění závad v průběhu provádění prací požadovat, aby zhotovitel závady odstranil a dílo prováděl řádným způsobem. Odstranění závad je zhotovitel povinen zajistit na své náklady ve lhůtě určené objednatelem s tím, že vznikne-li v důsledku toho prodlení s plněním této smlouvy, nese za ně plnou odpovědnost zhotovitel.
- 8.10 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole prací, které mají být v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Taková výzva bude učiněna minimálně 2 pracovní dny předem zápisem ve stavebním deníku. Pokud se zástupce objednatele bez předchozí omluvy nedostaví ke kontrole ani v náhradním termínu, který bude rovněž zapsán ve stavebním deníku a nebude kratší než 24 hodin, je zhotovitel oprávněn tyto konstrukce zakrýt. Zhotovitel však není zbaven odpovědnosti za případné vady takových zakrytých konstrukcí a před jejich zakrytím je povinen učinit veškerá opatření vyžadovaná technickými normami. Bude-li objednatel požadovat dodatečné odkrytí a zjistí se, že zhotovitel nedodržel své povinnosti a zakryté konstrukce vykazují vady, je zhotovitel povinen zjištěné vady odstranit a veškeré náklady spojené s odkrytím prací, nápravou chybného stavu a následným zakrytím nese zhotovitel. V opačném případě hradí náklady spojené s odkrytím objednatel.

### 9. Provedení díla a převjímací řízení

- 9.1 Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo dokončením díla a předáním díla objednateli. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho schopnost sloužit svému účelu (dle § 2605 odst. 1 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku).
- 9.2 Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 3 pracovní dny předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Do 3 pracovních dnů od doručení oznámení objednateli bude smluvními stranami zahájeno převjímací řízení.
- 9.3 O předání a převzetí díla bude pořízen zápis, který bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. Dnem podpisu zápisu o předání a převzetí díla objednatelem je dílo považované za předané zhotovitelem a převzaté objednatelem.
- 9.4 Drobné vady a/nebo nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými drobnými vadami a/nebo nedodělky, nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani užívání díla podstatným způsobem neomezují, nebudou překážkou převzetí díla objednatelem (dle § 2628 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník). V tomto případě zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat i soupis případných drobných vad a/nebo nedodělků zjištěných při převjímacím řízení s uvedením dohodnutého způsobu a dohodnutých termínů jejich odstranění.

### 10. Záruka za jakost díla

- 10.1 Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost díla, a to po níže uvedenou záruční dobu. Zhotovitel v rámci záruky za jakost díla odpovídá za to, že dílo bude provedeno podle podmínek této smlouvy a v souladu s právními předpisy. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem anebo dnem zahájení silničního provozu (vždy od události, která nastane dříve). Pokud dílo bude předáváno po částech, začíná běh záruční doby k příslušné části díla vždy dnem převzetí příslušné části díla objednatelem. Záruční doba činí **60 měsíců**. V záruční době bude dílo vykazovat kvalitativní vlastnosti (provozní způsobilost) přiměřené obvyklému opotřebení běžným dopravním zatížením a vlastnosti přiměřené vlivu povětrnostních podmínek.
- 10.2 Zhotovitel nemá povinnosti z vadného plnění ani povinnosti z vad stavby, ani na tyto vady neposkytuje záruku za jakost díla, pokud bude zjištěno, že:
- a) příslušná vada díla je způsobena nedostatečnou únosností podloží nebo konstrukčních vrstev, jejichž provedení nebylo v rozsahu díla dle této smlouvy, nebo
  - b) příslušná vada díla je způsobena trhlinami vzniklými prokopírováním z konstrukčních vrstev, jejichž provedení nebylo v rozsahu díla dle této smlouvy, nebo
  - c) příslušná vada je způsobena neúměrným zatěžováním díla – dopravní zátěž neodpovídá konstrukci vozovky, dále netuhé vozovky, zejména v extrémně vysokých teplotách a až 1,5 měsíce po položení dle klimatických podmínek nejsou odolné proti smykovým silám-(zejména otáčení na místě, prudké brzdění apod), nebo



- d) příslušná vada je způsobena špatnou údržbou vozovky a/nebo násilným poškozením těžkými mechanismy a/nebo materiály rozrušujícími konstrukci a/nebo živelnými událostmi, a/nebo jinými faktory nezaviněnými zhotovitelem, nebo
- 10.3 Vadu díla, na kterou se vztahuje záruka za jakost díla, je objednatel povinen písemně oznámit zhotoviteli (reklamace) na adresu STRABAG a.s. Kladská 1082, 500 03 Hradec Králové, a to bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. Pokud objednatel nesplní svou povinnost písemně oznámit vadu zhotoviteli bez zbytečného odkladu po jejím zjištění, zhotovitel ohledně takové vady nemá povinnosti z vadného plnění ani povinnosti z vad stavby a objednatel ztrácí ohledně této vady nároky ze záruky za jakost díla. V reklamaci musí být vada popsána a uvedeno, jak se projevuje. Pokud bude reklamace oprávněná, objednatel má právo na odstranění vady opravou.
- Oprávněně reklamovaná vada bude odstraněna v dohodnuté lhůtě, která bude minimálně odpovídat reálné technicky přiměřené lhůtě odstranění předmětné vady.
- 10.4. Pokud se oprávněně reklamovaná vada ukáže jako neopravitelná, nebo pokud by její oprava znamenala nepřiměřené náklady v poměru ke zhoršení užitných vlastností díla, poskytne zhotovitel objednateli namísto opravy předmětné vady přiměřenou slevu z ceny díla vzhledem ke zhoršení užitných vlastností díla způsobeného oprávněně reklamovanou vadou.
- 10.5 Pokud má zhotovitel za to, že reklamace není oprávněná, je toto povinen do 10 dnů od doručení reklamace oznámit písemně objednateli se zdůvodněním svého stanoviska. Pokud i přes odmítavé stanovisko zhotovitele doplněné příslušným zdůvodněním, bude mít objednatel za to, že předmětná reklamace je oprávněná, a bude trvat na opravě, přičemž sdělí toto své stanovisko zhotoviteli prokazatelně a neprodleně po doručení odmítavého stanoviska zhotovitele, potom zhotovitel zjevnou vadu díla, která bude obsahem reklamace, i přes své nesouhlasné stanovisko k oprávněnosti reklamace, opraví, s tím, že náklady na odstranění takové reklamované vady nese objednatel, a to až do pravomocného rozhodnutí soudu v této věci, příp. do jiného vypořádání této záležitosti mezi smluvními stranami. Pokud však objednatel své trvání na reklamaci (která bude dle stanoviska zhotovitele neoprávněná) nesdělí zhotoviteli prokazatelně a neprodleně po doručení odmítavého stanoviska zhotovitele, má se za to že objednatel akceptuje zdůvodněné odmítavé stanovisko zhotovitele a na dané reklamaci dále netrvá.

## 11. Sankce

- 11.1 Pro případ prodlení zhotovitele s předáním díla ve sjednaném termínu je objednatel oprávněn po zhotoviteli nárokovat smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla (bez daně z přidané hodnoty), a to za každý den prodlení.
- 11.2 Pro případ prodlení objednatele s platbami dle této smlouvy, je zhotovitel oprávněn po objednateli nárokovat smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

## 12. Závěrečná ustanovení

- 12.1 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky ke smlouvě, výslovně nazvaným dodatek ke smlouvě a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly se za změnu smlouvy nepovažují. Výjimku představuje situace dle odst. 4.3.
- 12.2 Pokud nastanou u smluvní strany skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, tato smluvní strana je povinna tyto skutečnosti neprodleně oznámit druhé straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců smluvních stran.
- 12.3 Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a dva zhotovitel. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 12.4 Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě neupravená se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem a dalšími právními předpisy.
- 12.5 V případě rozporu mezi ustanoveními smlouvy a příloh, mají přednost ustanovení smlouvy. V případě rozporu mezi přílohami, má přednost příloha s nižším číslem.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 Položkový rozpočet ze dne 5.4.2017

Příloha č. 2 HMG

- 12.6 Neplatnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy neovlivní platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že jakékoliv ustanovení by bylo neplatné, resp. mělo pozbýt platnosti, smluvní strany se dohodnou na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v předmětném ustanovení, jež je neplatné nebo pozbylo platnosti, a tyto záměry realizují formou uzavření dodatku k této smlouvě.
- 12.7 Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran.

V Hradci Králové dne 30.6. 2017

V Srnojedech dne 27.6. 2017

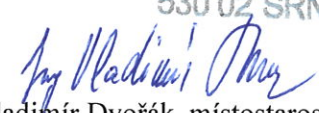
Zhotovitel:

Objednatel:

  
Ing. Tomáš Zdeňka, ekonom oblasti Hradec Králové

  
Pavel Králíček, starosta

  
Lenka Suchanová, vedoucí OTÚ oblasti Hradec Králové

  
ing. Vladimír Dvořák, místostarosta

OBEC SRNOJEDY  
Ke Hřišti 8 ①  
530 02 SRNOJEDY

**STRABAG**

STRABAG a.s.  
Odštěpný závod Praha  
Na Bělidle 198/21, 150 00 PRAHA 5  
(253)