

Dodatek k projektové dokumentaci

-změny řešení

INVESTOR : OBEC HORNÍ ÚJEZD
HORNÍ ÚJEZD Č.P.1, 570 01

STAVBA: ZMĚNA STAVBY PŘED DOKONČENÍM
VESTAVBA BYTOVÝCH JEDNOTEK DO STÁVAJÍCÍ ŠKOLY
HORNÍ ÚJEZD Č.P. 164

STUPEŇ DOKUMENTACE DPS - dokumentace k provedení stavby

RAZÍTKO

Kontaktní zateplení objektu ETICS:

V případě kontaktního zateplení ETICS v tl. 160mm stávajících obvodových stěn objektu se nebude realizovat zateplení jižní fasády. Je to z důvodů estetického reliéfního členění vstupní fasády a zachování historického výrazu stávajícího objektu.

Zateplení bude končit v místě východní a severní fasády před rohovou bosáží a svodem dešťové vody (cca 600mm od rohu). V místě vnějšího svodu dešťové vody bude izolant snížen na 50mm (svody budou zapuštěné). Celá část jižní fasády a rohové bosáže budou zbaveny cementového nástřiku, tak aby nebyly poškozeny jednotlivé zdobné prvky a členění fasády. V místě lokálních poškození bude vyspravena dle chemického rozboru původní omítky. Dále bude aplikována prodyšná penetrace a vhodný finální fasádní nátěrem.

V místě výměny oken v nezateplené fasádě bude z venkovních špalet odstraněna omítka a po montáži nových oken špalety zapraveny EPS tl. 30mm s výztužnou vrstvou a štukem.

Stávající oplechování říms bude ošetřeno základním nátěrem a finálním nátěrem schodným s odstínem titanizinkového plechu nových parapetů a oplechování střechy.

Skladba střech, zrušení střešních vikýřů, krov:

Stávající střecha nebude nově zateplena, půdní prostor nebude vytápěn. Budou zrušeny prosvětlovací vikýře a nahrazeny je střešními vikýřovými okny bez tepelně technických požadavků o rozměru 600x600mm v počtu 4 kusů. Budou zachovány stávající komínová tělesa, které budou nově oplechovány a povrchově opraveny.

Ve střeše nebudou osazeny původně navržená střešní okna včetně světlovodů.

Stávající krov bude bez vyřezání vzpěr a výměn pro vikýře (zrušeny), sloupky krovu budou doplněny pásky dle původní dokumentace. Stávající vazné trámy budou nad středovou zdí podepřeny dle původní dokumentace, tak aby bylo zabráněno dalším průhybům.

Stávající tašková krytina včetně laťování bude odstraněna. Po kontrole stávajících krokví, případně jejich lokálních ztužení a vyspravení bude aplikována pojistná hydroizolační vrstva z difúzně otevřené fólie lehkého typu o plošné hmotnosti min 135 g/m². Pak aplikovány kontralatě 60/40 a laťování s profilem latí s ohledem na větší osové vzdálenosti krokví. Střešní plášť bude odvětrán větracími taškami v druhé řadě od hřebene větracími taškami dle platné normy ČSN 73 1901.

Stávající plechová krytina v místě skladovacích kójí bude odstraněna. Budou zrevidovány stávající podkladní vrstvy (bednění nosná část krovů). Na bednění aplikována pojistná hydroizolační vrstva z difúzně otevřené fólie lehkého typu o plošné hmotnosti 270 g/m² a určená pro nízké sklony. Pak aplikovány kontralatě 80/60 s náběhy. Kontralatě přetaženy pásy pojistné hydroizolační vrstvy. Na kontralatě aplikováno bednění z desek na bázi dřeva pero+drážka v tl. 22mm, smyčková rohož a plechová falcovaná krytina z TiZn plechu tl. 0,7mm.

Celkové klempířské práce střešních plášťů budou provedeny nově včetně okapového systému.

Podlaha půdy (sušárna):

V místě půdních prostor nebude provedena nová nosná konstrukce podlahy se záklopem. Nově bude stávající podlaha (strop nad 2.n.p.) zateplen. Nad stávající půdní cihelný záklop bude aplikován pochozí systém zateplení. Systémová kombinace polystyrénových trámců, křížů z EPS 150 ($\lambda = 0,035 \text{ W/m.K}$) výšky 200mm a vloženého tepelného izolantu ve dvou vrstvách o

celkové výšce 200mm z minerální izolace z kamenných vláken ($\lambda = 0,038 \text{ W/m.K}$), objemová hmotnost 30 kg/m³. Trámečky z EPS v místě lokálních nerovností podmaltovány. Do skladby nebude vložena parozábrana, tak aby skladba byla pro páry prodyšná. Na polystyrénové trámce budou nalepeny PUR lepidlem dřevěné montážní prkna dle dodavatele systému.

Následně bude položena celoplošně difúzně otevřená fólie lehkého typu o plošné hmotnosti 95 g/m². Na takto připravený podklad bude proveden dřevěný záklop z prken – prodyšný pro vodní páry (dostatečně tuhý, aby byla zajištěna stabilita roštu z EPS).

Krček 1.n.p.:

Součástí původní dokumentace byly stavební úpravy stávajícího krčku v 1.n.p.. Tyto stavební úpravy se nebudou vůbec realizovat, nebudou se realizovat ani přilehlé zpevněné plochy, zůstane stávající.

Nově budou zazděny dveře z objektu do krčku, mezi chodbou objektu 1.02 a původně plánovaným vstupem ze zahrady 1.30.