



Navrhovatel: Obec Prosečné
IČ/nar.: 002 78 203
Prosečné 37
543 73 Prosečné

Zastoupený: Hanou Zmátlíkovou
IČ/nar.: 04.07.1971
Antoníček 839
543 71 Hostinné

Žádost č.: MUVR/44053/2022, Spis zn.: TAJ/6668/2022

Koordinované závazné stanovisko č.: MUVR/2593/2023

18.1.2023

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

ke společnému územnímu rozhodnutí a stavebnímu povolení

Městský úřad Vrchlabí, jako příslušný orgán veřejné správy podle § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, vydává k záměru:

„Stavební úpravy MŠ a OÚ č. p. 37 v Prosečném“

k předložené projektové dokumentaci: „Stavební úpravy MŠ a OÚ č. p. 37 v Prosečném na st. p. č. 48, p. p. č. 235/2 a 1981/1 v k. ú. Prosečné“ DSP ze září 2022

projektant: Ing. Jiří Pavlíček
investor: obec Prosečné

koordinované stanovisko

zahrnující jednotlivá závazná stanoviska k ochraně dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě příslušných právních předpisů:

1) Ochrana ZPF

Městský úřad Vrchlabí, odbor Životního prostředí, věcně a místně příslušný orgán pověřený výkonem státní správy na úseku ochrany ZPF dle § 1 zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF není dotčeným správním orgánem.

Za správnost: Jana Marksová, odbor ŽP, linka 314

2) Vodoprávní úřad

Vodoprávní úřad eviduje k objektu neplatné povolení k vypouštění odpadních vod. Žádost o vydání nového povolení k vypouštění odpadních vod byla podána. Bude teprve řešena. K citovanému záměru nemáme připomínky.

Za správnost: Eva Jůzová, DiS., odbor ŽP, linka 705

3) Ochrana přírody a krajiny

V případě zjištění známek hnízdění zvláště chráněného druhu ptáků (rorýs obecný, netopýr...) je investor povinen postupovat v souladu s ustanovením § 56 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (tzn. požádat Krajský úřad Královéhradeckého kraje o udělení výjimky ze zákazů stanovených u zvláště chráněných druhů živočichů).

Za správnost: Ing. Lada Kůželová, odbor ŽP, linka 728

4) Státní správa lesů

Zájmy chráněné zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích nebudou záměrem dotčeny.

Za správnost: Ing. Lada Kůželová, odbor ŽP, linka 728

5) Ochrana ovzduší

Vyjádření orgánu ochrany ovzduší podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší k územnímu souhlasu a ohlášení:

Podmínkou pro stavební činnost je zajistit během stavebních prací, dopravy a manipulace se stavbou související minimální prašnost zejména: skrápěním, používáním ochranných geotextilií, odkládáním odpadních materiálů přímo do přepravních kontejnerů, zaplachtováním sypkých materiálů při skladování a přepravě a udržováním celkové čistoty staveniště a souvisejících ploch z pohledu prašnosti.

Pokud by dopravou došlo ke znečištění komunikací či jiných prostor budou tyto neprodleně očištěny.

Případné manipulační a skladové plochy budou na zpevněném, neprašném podkladu.

Bude dodržována nízká jezdová rychlost po všech jezdových a manipulačních plochách v průběhu stavební činnosti tak, aby prašnost byla minimální.

Při řezání kamene, kameniva, zdiva bude použito opatření ke snížení prašnosti (tlaková voda nebo odsávání).

Veškeré podmínky stavební činnosti budou prokazatelně předány zhotoviteli stavby.

Podmínkou pro provozní činnost je zajistit vnášení minimálního množství emisí do ovzduší (zejména prachových částic) udržováním čistoty a pořádku provozního areálu. Podmínkou pro jezd vozidel je jezd výhradně po zpevněných neprašných plochách a udržování čistoty jezdových ploch v průběhu užívání.

Na omezení prašnosti klást zvýšený důraz, jelikož se jedná o MŠ a v blízkosti je obytná zástavba.

Stávající spalovací zdroj kotle na zemní plyn budou nahrazeny tepelným čerpadlem.

Za správnost: Ing. Ivana Luňáková, odbor ŽP, linka 727

6) Odpadové hospodářství

Vyjádření podle zákona o odpadech č. 541/2020 Sb., § 146 odst. č. 3, písm. b)

Nakládání se stavebními a demoličními odpady stanovuje § 42 vyhlášky č. 273/2021 Sb. citace:

- (1) Při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby se odděleně soustřeďují
 - a) vybourané stavební materiály a výrobky, které je možné opětovně použít nebo stavební a demoliční odpady, které je možné recyklovat; tato povinnost se vztahuje alespoň na materiály nebo odpady vymezené v bodě 1 přílohy č. 24 k této vyhlášce,
 - b) vybourané stavební materiály, které mohou být dále využity v režimu vedlejšího produktu; tato povinnost se vztahuje alespoň na materiály nebo odpady vymezené v bodě 2 přílohy č. 24 k této vyhlášce,
 - c) stavební a demoliční odpady, které obsahují nebezpečné složky; tato povinnost se vztahuje alespoň na odpady vymezené v bodě 3 přílohy č. 24 k této vyhlášce.
- (2) Při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby se musí se stavebními a demoličními odpady obsahujícími nebezpečné látky nakládat takovým způsobem, aby nedošlo ke znečištění ostatních vybouraných stavebních materiálů, vedlejších produktů nebo stavebních a demoličních odpadů určených k recyklaci nebo opětovnému použití.
- (3) Vybourané stavební a demoliční odpady obsahující azbest musí být neprodleně po vzniku zabaleny do neprodyšných obalů nebo uloženy do utěsněných nádob či kontejnerů a označeny a předány do zařízení pro nakládání s odpady, které je určeno k jejich sběru nebo odstranění.

Podmínky k využití odpadů k zasypávání stanovuje § 6 výše uvedené vyhlášky

Nebezpečné odpady typu obaly od barev apod., nemohou být likvidovány na místních skládkách ostatních odpadů, ale je nutno je předat do zařízení, které je oprávněné k nakládání s příslušným druhem nebezpečného odpadu.

Dřevo ošetřené nátěry nelze spalovat v běžných kotlích, ale musí být předáno do oprávněného zařízení k nakládání s odpady (spalovna odpadů, popř. skládka odpadů). Mimo dikci zákona o odpadech může být dřevo využito ve stavebnictví, jako výrobek, který nepozbyl původních vlastností.

U lepenek je nutné dokladovat obsah uhelných dehtů rozbořem na obsah PAU v sušině nebo prohlášením od výrobce. Lepenky s obsahem PAU při koncentraci od 0,1 hmotnostních % jsou nebezpečným odpadem a tento musí být předán do schváleného zařízení k nakládání s nebezpečnými odpady: spalovna nebezpečných odpadů, popř. skládka nebezpečných odpadů.

Nekontaminované zeminy a jiné přírodní materiály vytěžené během stavební činnosti mohou být **použity v přirozeném stavu v místě stavby, mimo dikci zákona o odpadech.**

Nadbytečné zeminy a přírodní materiály je možné využít jako vedlejší produkt nebo předat do recyklačního zařízení za předpokladu splnění podmínek § 8 a 9 výše uvedeného zákona. V případě kontaminací či nesplnění jiných kritérií pro využití zemin, je nutno s těmito zeminami nakládat podle jejich skutečných vlastností jako s odpadem.

Nekontaminované stavební sutě recyklovat v souladu s § 9 zákona o odpadech, který stanovuje proces ukončení odpadového režimu.

V případě zjištění kontaminací nebo neočekávaných odpadů po zahájení rekonstrukce, bude tato skutečnost neprodleně oznámena našemu správnímu orgánu.

Za správnost: Roman Šeda, odbor ŽP, linka 727

7) Památková péče

Městský úřad Vrchlabí, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný prvoinstanční orgán státní památkové péče není v uvedené věci, podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, dotčeným správním orgánem.

Za správnost: Vlasta Čvančarová, odbor ŽP, linka 707

8) Silniční správní úřad – komunikace II. a III. třídy

Městský úřad Vrchlabí, odbor rozvoje města a územního plánování, jako příslušný silniční správní úřad ve věcech silnic II. a III. třídy podle § 40 odst. 4 písm. a) zák. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů, na základě Vaší žádosti, vydává toto stanovisko:

V případě, že při provádění prací bude nutné omezit provoz na silnici III/32552, požádá si zhotovitel prací min. 30 dní před jejich zahájením o povolení zvláštního užívání silnice III/32552 pro zařízení staveniště, případně o přechodné stanovení dopravního značení.

Za správnost: Hana Bajarová, odbor RMÚP, linka 334

9) Silniční správní úřad – místní komunikace

Není dotčeným správním orgánem.

Za správnost: Eva Havlíčková, odbor RMÚP, linka 333

10) Silniční správní úřad – veřejně přístupné účelové komunikace

Není dotčeným správním orgánem.

Za správnost: Hana Bajarová, odbor RMÚP, linka 334

11) Úřad územního plánování

Není dotčeným správním orgánem.

Za správnost: Ing. Kamila Kernerová, odbor RMÚP, linka 388

Závěr:

Městský úřad Vrchlabí na základě dílčích závazných stanovisek vydaných dle jednotlivých úseků veřejné správy, v nichž chrání dotčené veřejné zájmy, vydává k uvedenému záměru **souhlasné koordinované stanovisko**. Podmínkami tohoto stanoviska jsou podmínky uvedené v jednotlivých dílčích závazných stanoviscích.

Poučení:

Toto závazné stanovisko vydal městský úřad jako dotčený správní orgán v souladu s ustanovením § 136 a § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů. Obsah tohoto závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí, pro který je toto rozhodnutí vydáno.

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze podat odvolání. V souladu s ustanovením § 149 správního řádu lze podat odvolání do podmínek tohoto závazného stanoviska pouze prostřednictvím odvolání do správního rozhodnutí, pro který je toto závazné stanovisko vydáno.

Ing. Pavel Řehák
tajemník městského úřadu