

Zadávací dokumentace

Výzva k podání cenové nabídky na realizaci zakázky s názvem

„Obnova vnějšího pláště základní školy - Pecka“ (dále jen zakázka)

Jedná se o zakázku na stavební práce ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon).

O B S A H:

1. Informace o zadavateli
2. Předmět plnění podlimitní veřejné zakázky, předpokládaná hodnota VZ
3. Obecná ustanovení
4. Doba provedení díla a místo plnění veřejné zakázky
5. Požadavky na splnění kvalifikace
6. Další podmínky – údaje o skutečném majiteli
7. Způsob zajištění plnění předmětu veřejné zakázky
8. Způsob zpracování nabídkové ceny
9. Platební podmínky
10. Obchodní podmínky
11. Požadavky na obsah, zpracování a uspořádání nabídky
12. Kriteria hodnocení nabídek
13. Lhůta pro podání nabídky, způsob a místo podávání nabídek, zadávací lhůta
14. Prohlídka místa plnění
15. Místo a doba otevírání obálek
16. Další podmínky soutěže
17. Uzavření smlouvy o dílo

1. Informace o zadavateli

1.1. Základní údaje

Název: Městys Pecka
Sídlo: Pecka 2, 507 82 Pecka
Statutární zástupce: Hana Štěrbová; starostka
IČ: 00271926
DIČ: CZ00271926
Telefon: 493 799 170
E-mail: podatelna@mestys-pecka.cz
Č. účtu: 1163005329/0800

1.2. Kontaktní osoby zadavatele

Výkonem zadavatelských činností a kontaktní osobou ve věci soutěže je pověřen místostarosta Městysu:

. Jaroslav Mikulka
mob.: 724 882 426
e-mail: starosta@mestys-pecka.cz

2. Předmět plnění podlimitní veřejné zakázky, předpokládaná hodnota zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je obnova vnějšího pláště objektu č. p. 39 – základní škola Pecka.

Výše uvedená obnova vnějšího pláště bude realizována dle projektové dokumentace „Obnova vnějšího pláště základní školy - Pecka“.

Veřejná zakázka bude spočívat v kompletní obnově fasády, včetně opravy říms, štukových prvků a oplechování, v dokončení výměny otvorových výplní (okna, dveře), repasování hlavních vstupních dveří, v obnovení a úpravě kamenného soklu do původní podoby, restaurátorské opravě dvou bust u vstupního portálu hlavních dveří, výměně dožilých vlajkových stožárů na fasádě objektu a dalších prací, jež jsou podrobně popsány v projektové dokumentaci.

Předmět veřejné zakázky by měl být (vzhledem k finanční náročnosti) realizován v průběhu následujících 6 let. **V letošním roce by mělo dojít k realizaci pouze první etapy (čelní stěna s hlavním vstupem a bustami – výkresy č. D.1.1.5. a D.1.1.15.)** a další etapy by byly realizovány v následujících letech za předpokladu, že se zadavatelé podaří získat finanční prostředky (dotaci) z Ministerstva kultury.

Předmět veřejné zakázky zahrnuje následující rozsah prací a dodávek:

- Zhotovení díla dle zadávací dokumentace a v souladu s platnými právními předpisy a normami.
- Součinnost při provádění stavebních prací.
- Likvidaci odpadu související se stavbou v souladu s platnými předpisy.
- Bezpečnost práce.

Předmět soutěže je definován zadávací dokumentací, která obsahuje:

- Tuto výzvu k podání cenové nabídky
- Projektovou dokumentaci s názvem: „**Obnova vnějšího pláště základní školy - Pecka**“, kterou vypracoval Jaroslav Štrop, Bělá u Pecky 7, 507 82 Pecka, IČ: 18850961, ČKAIT 0600314, jejíž součástí jsou výkazy výměr

- Smlouvu o dílo
- Čestná prohlášení
- Krycí list

Údaje uvedené v jednotlivých částech zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito podklady je dodavatel povinen se řídit při zpracování nabídky a předkládání informací o kvalifikaci.

Kompletní zadávací dokumentace je umístěna na **profilu zadavatele** Městysu Pecka http://www.profesionalove.cz/profil-zadavatele/detail_zadavatele.php?id=51
Výzva k podání cenové nabídky je uveřejněna na webových stránkách Městysu Pecka v sekci úřad - výběrová řízení (<http://www.mestys-pecka.cz>).

Na základě žádosti odeslané na e-mail podatelna@mestys-pecka.cz je možné též získat **kompletní zadávací dokumentaci** v elektronické podobě na CD. Žádost musí obsahovat název, sídlo a IČ dodavatele, případně adresu pro doručení (pokud se neshoduje s adresou sídla).

Zadávací dokumentace je v elektronické podobě poskytována bezplatně.

Předpokládaná hodnota kompletní veřejné zakázky činí cca 7 800 000,- Kč bez DPH.

CPV

44221000-5	Okna, dveře a související položky
45000000-7	Stavební práce
45443000-4	Práce na fasádách
45262500-6	Kamenické a zednické práce

Zadavatel tímto upozorňuje dodavatele, že na první etapu této veřejné zakázky získal dotaci z Ministerstva kultury. Realizace dalších etap této veřejné zakázky jsou podmíněny přidělením dotací v následujících letech.

3. Obecná ustanovení

3.1. Obecná ustanovení o zadávací dokumentaci

Zadavatel zpracoval tuto zadávací dokumentaci dle svých nejlepších znalostí a zkušeností z oblasti zadávání veřejných zakázek s cílem zajistit přiměřené, transparentní, nediskriminační a hospodárné zadání veřejné zakázky. Zadavatel i přes nejlepší péči nemůže vyloučit, že budoucí názor orgánu dohledu na skutečnosti a procesy upravené v zadávací dokumentaci může být odlišný od názoru zadavatele.

Zadavatel proto žádá dodavatele, aby po převzetí této zadávací dokumentace ji neprodleně podrobili vlastnímu přezkoumání a v případě nesouhlasu s jakoukoliv skutečností resp. procesem v ní obsaženým využili svého práva podat námitku ve smyslu § 241 zákona.

Zadavatel dále upozorňuje dodavatele na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele a nikoliv konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem. Dodavatel se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně platných norem.



3.2. Poskytování dodatečných informací

V případě, že některý z dodavatelů o veřejnou zakázku bude mít jakýkoliv dotaz vztahující se k zadávací dokumentaci, je povinen doručit **písemnou žádost o dodatečné informace na adresu zadavatele: Městys Pecka, Pecka 2, 507 82 Pecka** (emailem, poštou). Poskytování dodatečných informací se řídí § 98 zákona. **Zadavatel nebude brát do úvahy dotazy sdělené telefonicky.**

3.3. Technické parametry použitých materiálů

Veškeré specifikované materiály v projektové dokumentaci jsou uvedeny jako příklad použití a je možné je zaměnit za materiály stejných nebo obdobných vlastností. Záměnou nesmí být zhoršeny jejich fyzikální a stavebně technické vlastnosti a musí být splněny požadavky na ně kladené normami, zákony a vyhláškami.

Pokud zadavatel v zadávacích podmínkách stavby odkazuje na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, připouští zadavatel v souladu s § 89 odst. 6 zákona použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

Plochy pozemků, které bude dodavatel využívat ke stavbě a ke skladování stavebního materiálu, atd. budou po dokončení stavby uvedeny do původního stavu.

4. Doba provedení díla a místo plnění veřejné zakázky

- **předpoklad předání staveniště a zahájení prací:** **ihned po podpisu smlouvy**
- **realizace první etapy:** **do 01. 11. 2018**
- **realizace předmětu díla:** **do 31. 10. 2024**
- místem plnění veřejné zakázky je obec Pecka, par. č. 26 v k. ú. Pecka.

5. Požadavky na splnění kvalifikace

Dodavatel je dle § 53 odst. 4 zákona povinen prokázat splnění kvalifikace. Tím se rozumí:

- **Splnění základní způsobilosti dle § 74 zákona**
- **Splnění profesní způsobilosti dle § 77 zákona**
- **Splnění ekonomické kvalifikace dle § 78 zákona**
- **Splnění technické kvalifikace dle § 79 zákona**

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části profesní způsobilosti, ekonomické či technické kvalifikace požadované zadavatelem v plném rozsahu, je oprávněn splnění



kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat **prostřednictvím jiných osob**. V takovém případě je dodavatel povinen postupovat dle § 83 zákona.

V případě, že dodavatel prokáže v souladu se zadávací dokumentací splnění částí kvalifikace **prostřednictvím jiných osob**, musí jiné osoby i tomu **odpovídající část plnění poskytovat**.

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn **několika dodavateli společně** a za tímto účelem podávají společnou nabídku, jsou povinni prokázat splnění kvalifikace dle § 82 zákona.

5.1. Základní způsobilost

Základní způsobilost splňuje dodavatel, který:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu 134/2016 Sb. nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Pro účely podání nabídky dodavatel prokazuje splnění základní způsobilosti předložením čestného prohlášení. Vzor čestného prohlášení je v příloze č. 2 zadávací dokumentace.

Vítězný účastník je v souladu s ustanovením § 75 odst. 1 zákona povinen prokázat splnění výše uvedených požadavků před podpisem smlouvy předložením následujících dokumentů v originálech či úředně ověřených kopiích:

- a) **Výpis z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74, odst. 1, písm. a)** - (Podmínku trestní bezúhonnosti prokazuje dodavatel předložením výpisu z evidence rejstříku trestů. V případě, že je dodavatelem právnická osoba, předkládá rovněž i výpis z rejstříku trestů evidence právnických osob, jakož i výpis z rejstříku všech osob, jimž je zákonem tato povinnost uložena (viz. § 74)).
- b) **Potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74, odst. 1, písm. b)**
- c) **Čestným prohlášením dodavatele, ve vztahu k § 74, odst. 1, písm. b)**, že nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek ve vztahu ke spotřební dani.
- d) **Čestným prohlášením dodavatele, ve vztahu k § 74, odst. 1, písm. c)**, že nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném a na penále na veřejném zdravotním pojištění.
- e) **Potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74, odst. 1, písm. d)**
- f) **Výpis z obchodního rejstříku, nebo předložení písemného čestného prohlášení** v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74, odst. 1, písm. e)

Dle § 53 odst. 4 zákona nesmějí být doklady prokazující splnění základní způsobilosti starší 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

5.2. Profesní způsobilost

Splnění profesní způsobilosti prokáže dodavatel, který předloží:

- a) **Výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
- b) **Výpis z Živnostenského rejstříku** prokazující oprávnění pro Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.

Pro účely podání nabídky dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti dle § 77 pouze prostřednictvím čestného prohlášení, jehož vzor je v příloze č. 3 zadávací dokumentace.

Vítězný účastník je v souladu s ustanovením § 77 zákona povinen pro prokázání profesních předpokladů předložit zadavateli dokumenty uvedené v bodě 5.2. a) a b) této výzvy, před podpisem smlouvy v originálech či úředně ověřených kopiích.

Dle § 53 odst. 4 zákona nesmějí být doklady prokazující splnění profesní způsobilosti starší 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

5.3. Ekonomická kvalifikace

Dodavatel ve své nabídce předloží čestné prohlášení o své ekonomické kvalifikaci – splnění minimálního ročního obrátu ve výši 1 mil. Kč (za každé účetní období) v bezprostředně předcházejících 3 účetních obdobích dle § 78 odst. 1 zákona (vzor – příloha č. 4 zadávací dokumentace).

Vítězný účastník je v souladu s ustanovením § 78 odst. 5 zákona povinen pro prokázání ekonomické kvalifikace předložit zadavateli výkaz zisku a ztrát dodavatele, nebo obdobný doklad podle právního řádu země sídla dodavatele (za bezprostřední předcházející 3 účetní období), před podpisem smlouvy v kopiích.

5.4. Technická kvalifikace

Splnění technické kvalifikace prokáže dodavatel, který předloží:

- a) **Seznam alespoň 3 (tří) nejvýznamnějších stavebních prací** obdobného charakteru **jako je předmětná zakázka v oblasti pozemních staveb** (stavby pro bydlení, stavby občanské vybavenosti, apod.) **realizovaných** za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení díla **a to v minimálním finančním objemu 700 000,- Kč bez DPH, za každou stavbu.**
- b) Seznam bude mít formu čestného prohlášení a bude obsahovat minimálně tyto údaje: název objednatele, název stavby, místo kde byla stavba realizována, celkový rozsah stavby v Kč, doba a místo plnění stavebních prací a dále označení osoby, která doklad vyhotovila spolu s datem vyhotovení.

Pro účely podání nabídky dodavatel prokazuje splnění technické kvalifikace dle § 79 pouze prostřednictvím čestného prohlášení, jehož vzor je v příloze č. 5 zadávací dokumentace.

Vítězný účastník je v souladu s ustanovením § 79 zákona povinen pro prokázání technické kvalifikace předložit zadavateli dokumenty uvedené v bodě 5.4. a) a b) této výzvy, před podpisem smlouvy v kopiích.

6. Další podmínky – údaje o skutečném majiteli

Dle § 122 bude zadavatel u vybraného dodavatele zjišťovat údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosu z trestné činnosti a financování terorismu. Pokud se zadavateli nepodaří zjistit požadované údaje dle výše uvedeného postupu, vyzve zadavatel vybraného dodavatele k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích, nebo

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména:
 1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 2. seznam akcionářů,
 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Pro účely podání nabídky dodavatel prokazuje splnění dalších podmínek dle § 122, odst. 4 a 5 zákona pouze prostřednictvím čestného prohlášení, jehož vzor je v příloze č. 6 zadávací dokumentace.

Vítězný účastník je v souladu s ustanovením § 122, odst. 5 zákona (v případě, že se zadavateli nepodaří zjistit údaje o skutečném majiteli dle § 122, odst. 4 zákona) povinen předložit zadavateli výpis z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích, nebo sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a předložení dokladů dle § 122, odst. 5 b) před podpisem smlouvy v originálech či úředně ověřených kopiích.

7. Způsob zajištění plnění předmětu veřejné zakázky

Dodavatel ve své nabídce formou čestného prohlášení uvede, jakou část veřejné zakázky má v úmyslu zadat jiným poddodavatelům. U těchto poddodavatelů bude uveden název firmy, sídlo, identifikační číslo a specifikace plnění.

V případě, že zakázka nebude realizována za přispění poddodavatele, dodavatel uvede, že bude realizovat zakázku ze 100 % vlastními kapacitami (vzor prohlášení – příloha č. 7 zadávací dokumentace). Pokud dodavatel využije poddodavatele, jejichž rozsah prací a dodávek přesáhne hodnotu 10 % z celkové ceny bez DPH, tak tyto poddodavatele uvede do čestného prohlášení.

8. Způsob zpracování nabídkové ceny

Dodavatel stanoví nabídkovou cenu, tj. celkovou cenu za provedení celého předmětu plnění veřejné zakázky, v souladu s podmínkami soutěže a zadávací dokumentací, a to absolutní částkou v českých korunách. Cena díla bude zpracována dle zadávací dokumentace veřejné zakázky a výkazů výměr a bude vyjádřena oceněním technických jednotek jednotkovými



cenami ve stejném členění položkových rozpočtů jako ve výkazech výměr. Dále dodavatel stanoví nabídkovou cenu za realizaci I. etapy, přičemž jednotkové ceny budou shodné s jednotkovými cenami uvedenými v celkovém položkovém rozpočtu – netýká se souborových položek. Položkový rozpočet I. etapy definuje přesný rozsah prací, které budou realizovány v letošním roce 2018.

V ceně musí být obsaženy všechny práce, dodávky, služby, výkony a činnosti nutné k řádnému dokončení a předání díla. Na později uplatňované vícepráce nebude brán zřetel.

Nabídková cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů majících prokazatelný vliv na cenu předmětu plnění. Dále je možné nabídkovou cenu měnit, bude-li zadavatel písemně požadovat provedení prací, které nejsou obsaženy v zadávací dokumentaci a naopak, nebude-li zadavatel požadovat některé práce, které jsou v dokumentaci obsaženy. Jedná se tedy vždy o pouze zadavatelem písemně požadované vícepráce nad rámec zadávací dokumentace dle § 222 zákona a méněpráce oproti zadávací dokumentaci.

Nabídková cena bude zpracována a členěna bez DPH, DPH a cena včetně DPH. Dodavatel uvede nabídkovou cenu v návrhu smlouvy o dílo a v krycím listu (který je přílohou č. 1 zadávací dokumentace zakázky). Dodavatel dále do nabídky doloží podrobné položkové rozpočty (tj. oceněné výkazy výměr). Jednotkové ceny uvedené v položkových rozpočtech jsou cenami platnými po celou dobu realizace díla.

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá soupisy prací, dodávek a služeb spolu s výkazy výměr požadovaných prací, dodávek a služeb. Ty jsou sestaveny jako podklad pro zpracování nabídek dodavatelů na danou veřejnou zakázku a obsahují podmínky a požadavky zadavatele, na základě kterých má být zpracována nabídková cena dodavatelů. Účelem těchto soupisů je zabezpečit obsahovou shodu všech nabídkových cen a usnadnit následné posouzení cenových nabídek.

Zadavatelem poskytnuté soupisy stavebních prací, dodávek a služeb jsou pro zpracování nabídkové ceny závazné, přičemž povinností dodavatele je předložit do nabídky rozpočty, jež musí být obsahově a textově shodné jako předané soupisy stavebních prací, dodávek a služeb.

Dodavatel musí při oceňování soupisů prací, dodávek a služeb:

- dodržet jejich strukturu a členění na jednotlivé části dodávky a doprovodné práce stavebního charakteru,
- postupovat tak, aby nedošlo k vyřazení jakékoliv položky ze soupisu prací, dodávek a služeb, doplnění položky do soupisu, jakémukoliv zásahu do popisu položky, změny množství nebo změny jakéhokoliv jiného údaje v soupisu,
- dodržet popis položky v soupisu tak, jak byla definována zadavatelem včetně výkazu výměr,
- ocenit bez výjimek veškeré položky (ocenění znamená přidělení ceny ke každé položce v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, nikoliv ocenění „nulou“ nebo vynechání ceny u této položky s odůvodněním, že cena je zahrnuta v jiné položce - **neakceptovatelné**),
- dodržet obsahovou náplň soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, dodavatel nesmí „rozpouštět“ položky pod jiné položky v soupisu prací, dodávek a služeb,
- dodavatel musí každý soupis prací, dodávek a služeb předaný zadavatelem v rámci zadávací dokumentace předložit v nabídce a prokázat položkovým rozpočtem,
- položkový rozpočet musí svojí strukturou a obsahem bezvýhradně odpovídat příslušnému soupisu, změny v kterékoliv části položky vytvořené dodavatelem, jsou nepřipustné. Dále je nepřipustná změna struktury či obsahu soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.



- Za soulad položkových rozpočtů a soupisu prací, dodávek a služeb je odpovědný dodavatel (má se na mysli soulad jak v množství, tak v definované kvalitě). V případě jakéhokoliv nesouladu mezi soupisem stavebních prací, dodávek a služeb a položkovými rozpočty (např. chybějící položky, přebývající položky, nesprávné množství měrných jednotek, apod.) hodnotící komise může vyřadit nabídku z dalšího posuzování.
- Pokud zadavatel v průběhu lhůty pro podání nabídek upřesní obsah soupisu prací, dodávek a služeb v souladu s § 99 zákona (např. formou doplnění položek do soupisu prací, dodávek a služeb, upřesněním množství měrných jednotek, vyloučením položek ze soupisu prací, dodávek a služeb apod.), je dodavatel povinen tuto změnu, zahrnout do svých položkových rozpočtů. Taková změna se nepovažuje za porušení podmínek zadávacího řízení.
- V případě víceprací, budou položky oceněny s použitím stejných jednotkových cen uvedených v nabídce účastníka, v případě, že v něm nebudou obsaženy, tak na základě dohody smluvních stran a pokud nedojde k dohodě, tak v souladu s platným ceníkem URS či RTS.
- **Upozorňujeme dodavatele, že položkový rozpočet I. etapy definuje rozsah prací, které mají být realizovány v letošním roce 2018. Jednotkové ceny u jednotlivých položek celkového rozpočtu a rozpočtu I. etapy musí být shodné – netýká se souborových položek!!!**

Součástí nabídky bude čestné prohlášení dodavatele, že nabídková cena:

- a) obsahuje veškeré náklady dodavatele nezbytné k realizaci díla,
- b) je nejvýše přípustná, pro celý rozsah a celou dobu plnění veřejné zakázky a dodavatel ji zadavateli garantuje do **31. 10. 2024**,
- c) nebude navyšována v souvislosti s inflací české koruny, z důvodů kurzových, odlišného personálního zabezpečení zakázky.

Vzor – příloha č. 10 zadávací dokumentace (čestné prohlášení o nabídkové ceně).

9. Platební podmínky

- 9.1. Zadavatel **nebude** poskytovat **zálohy**.
- 9.2. Provedené práce budou **propláceny** na základě faktur **průběžně, měsíčně** za skutečně provedené práce, dodávky materiálu a služeb. Platby budou uskutečňovány na základě daňových dokladů (faktur) vystavených dodavatelem, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.
- 9.3. Úhrady budou prováděny na základě **skutečně provedených** prací do výše 80 % ceny za danou etapu bez DPH. Dalších 10 % ceny bez DPH bude proplaceno po úspěšném předání a převzetí části díla (kompletní etapy). Zbývajících 10 % z ceny čisté díla (etapy) bez DPH bude proplaceno po odstranění případných vad a nedodělků, a pokud zhotovitel prokáže, že má vyrovnány závazky vůči poddodavatelům. Tato část platí pouze pro poddodavatele, kteří provedli dodávku pro zhotovitele řádně a v dohodnutém termínu.
- 9.4. Přílohou každé faktury musí být zadavatelem **odsouhlasený soupis provedených prací, výkonů a spotřebovaného materiálu** formou zjišťovacích protokolů. Jednotlivé faktury musí splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu.
- 9.5. Lhůta **splatnosti faktur** se sjednává na 21 dnů po jejich doručení. Povinnost zaplatit je splněna dnem odesání fakturované částky z účtu zadavatele.

- 9.6. Smluvní strany berou na vědomí, že předmět díla **nebude používán k ekonomické činnosti**, a proto nebude pro DPH aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH.

10. Obchodní podmínky

Zadavatel předkládá jako součást zadávací dokumentace **závazný návrh Smlouvy o dílo** (příloha č. 8 zadávací dokumentace). Dodavatel je povinen předložit v nabídce výhradně tento návrh Smlouvy o dílo. Dodavatel do návrhu doplní pouze údaje, jejichž doplnění se předpokládá, tedy:

- Identifikační údaje dodavatele do hlavičky smlouvy
- Cenu za dílo – vyčíslení bez DPH, DPH, cena díla celkem

Návrh smlouvy **musí být ze strany dodavatele podepsán statutárním orgánem** nebo osobou k tomu statutárním orgánem zmocněnou v souladu se způsobem jednání jménem dodavatele. Originál či úředně ověřená kopie zmocnění musí být v takovém případě součástí návrhu smlouvy dodavatele. Předložení nepodepsaného návrhu smlouvy, popřípadě nepředložení zmocnění dle předchozí věty není předložením řádného návrhu požadované smlouvy a nabídka dodavatele je v takovém případě neúplná a zadavatel ji může vyloučit z dalšího posuzování pro nesplnění zadávacích podmínek.

Vítězný dodavatel je povinen před podpisem smlouvy o dílo, na základě výzvy zadavatele, předložit zadavateli kopii pojistné smlouvy na pojištění odpovědnosti za škodu dodavatele v min. výši 5 000 000,- Kč.

11. Požadavky na obsah, zpracování a uspořádání nabídky

Nabídku podá dodavatel **písemně v českém jazyce, v jednom vyhotovení**, v uzavřené obálce a v souladu s formálními, technickými a smluvními požadavky zadavatele. **Nabídka a všechna čestná prohlášení** vyžadovaná touto výzvou, **musí být podepsány dodavatelem**, či statutárním orgánem dodavatele v souladu se způsobem podepisování za společnost uvedeném v obchodním rejstříku, či osobou zmocněnou k takovému úkonu (originál příslušné plné moci musí být v takovém případě součástí nabídky).

Nabídka bude **svázána** a dostatečným způsobem **zajištěna proti manipulaci** s jednotlivými listy, ale zároveň dobře skenovatelná. Všechny listy nabídky včetně příloh budou řádně **očíslovány** vzestupnou řadou.

Dodavatel je povinen do své nabídky formou čestného prohlášení dále uvést, že se v plném rozsahu seznámil se zadávací dokumentací a soutěžními podmínkami, že si před podáním nabídky vyjasnil veškerá sporná ustanovení nebo technické nejasnosti, a že se soutěžními podmínkami a zadávací dokumentací souhlasí a respektuje je (vzor čestného prohlášení – příloha č. 9 zadávací dokumentace).

Zadavatel požaduje, aby nabídka dodavatele byla řazena v souladu s následujícím členěním:

- a) Obsah nabídky včetně prohlášení o počtu stránek,

- b) Řádně vyplněný krycí list nabídky (příloha č. 1 Zadávací dokumentace),
- c) Čestné prohlášení o splnění kvalifikace – základní způsobilost (Vzor – příloha č. 2 Zadávací dokumentace),
- d) Čestné prohlášení o splnění kvalifikace – profesní způsobilost (Vzor – příloha č. 3 Zadávací dokumentace),
- e) Čestné prohlášení o splnění kvalifikace – ekonomická kvalifikace (Vzor – příloha č. 4 Zadávací dokumentace),
- f) Čestné prohlášení o splnění kvalifikace – technická kvalifikace (Vzor – příloha č. 5 Zadávací dokumentace),
- g) Čestné prohlášení o splnění dalších podmínek – údaje o skutečném majiteli (Vzor – příloha č. 6 Zadávací dokumentace),
- h) Čestné prohlášení o poddodavatelích (Vzor – příloha č. 7 Zadávací dokumentace),
- i) Čestné prohlášení o seznámení se zadávací dokumentací a soutěžními podmínkami (Vzor – příloha č. 9 Zadávací dokumentace),
- j) Čestné prohlášení o nabídkové ceně (Vzor – příloha č. 10 Zadávací dokumentace),
- k) Smlouva o dílo (Závazný vzor – příloha č. 8 Zadávací dokumentace),
- l) Rekapitulace nabídkové ceny (včetně položkových rozpočtů a rekapitulací – dodavatel předloží kompletní položkový rozpočet veřejné zakázky a dále rozpočet I. etapy, který definuje rozsah prací, které budou realizovány v letošním roce 2018),

12. Kritéria hodnocení nabídek

Zadavatel bude dle § 114 odst. 2 ekonomickou výhodnost nabídek hodnotit pouze podle **nejnižší nabídkové ceny bez DPH**.

13. Lhůta pro podání nabídky, způsob a místo pro podávání nabídek, zadávací lhůta

Zadávací řízení je zahájeno dne **01.08.2018**. Lhůta pro podání nabídky začíná běžet dnem následujícím po dni zahájení zadávacího řízení, tj. **02.08.2018** a končí dne **22.08.2018 v 15:00** hodin. Nabídky, které budou zadavateli doručeny po skončení této lhůty, budou automaticky vyřazeny a o této skutečnosti bude účastník dle § 48 zákona informován.

Místo pro doručení nabídek je podatelna Městyse Pecka, Pecka 2, 507 82 Pecka (osobně nebo poštou). Osobně mohou být nabídky doručeny v pracovní dny v provozní dobu podatelny (kontakt: 493 799 170), nejpozději do **15:00** hodin dne **22.08.2018**. Rozhodující je prezenční razítko podacího místa zadavatele. V případě doručení poštou je za okamžik předání považováno převzetí zásilky adresátem.

Nabídky budou podány v řádně uzavřené obálce označené nápisem:

„Obnova vnějšího pláště základní školy - Pecka – NEOTEVÍRAT“

Obálky s nabídkou budou na zadní straně na uzavření opatřené razítkem a podpisem odpovědného zástupce dodavatele. Na obálkách s nabídkami bude uvedena adresa, na níž je možné zasílat další korespondenci.

Zadavatel nedisponuje elektronickými prostředky, které by umožnily elektronické podání nabídky. Nabídky proto mohou být podány pouze v písemné formě.

Zadávací lhůta

Účastníci jsou svou nabídkou vázáni po dobu 120 dnů ode dne skončení lhůty pro podání nabídek.

14. Prohlídka místa plnění

Zadavatel umožňuje prohlídku místa plnění, a to dne **08.08.2018**. Sraz zástupců dodavatelů je v **09:00 hod.** před budovou obecního úřadu Městyse Pecka, Pecka 2, 507 82 Pecka. Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby si před účastí na prohlídce místa plnění prostudovali kompletní zadávací dokumentaci zakázky. Pokud by se dodavatel nemohl prohlídky místa plnění zúčastnit, může požádat zástupce zadavatele (Mikulka Jaroslav – místostarosta, tel.: 493 799 170) o náhradní termín, nebo si místo plnění veřejné zakázky projít sám, neboť se jedná o veřejně přístupnou lokalitu.

15. Místo a doba otevírání nabídek

Otevírání nabídek se uskuteční dne **22.08.2018** v **15:00 hod.** Místem otevírání nabídek je sídlo zadavatele (informace podatelna Městyse Pecka). Účastníci zadávacího řízení mají právo se otevírání nabídek účastnit dle § 110 zákona.

16. Další podmínky soutěže

- 16.1. Zadavatel upozorňuje, že rozhodnutí o vyloučení účastníka dle § 48 a § 122 zákona a oznámení o výběru účastníka dle § 50 zákona, bude doručovat prostřednictvím uveřejnění na svém **Profilu zadavatele** viz § 53 odst. 5 zákona. Dokument bude považován za doručený okamžikem jeho uveřejnění na profilu.
- 16.2. Variantní řešení nabídek není připuštěno.
- 16.3. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si informace uvedené účastníky v nabídkách.
- 16.4. Zadavatel předložené nabídky účastníkům nevrací.
- 16.5. Náklady spojené se zpracováním nabídek zadavatel účastníkům nehradí.
- 16.6. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení v souladu s § 127 zákona.
- 16.7. Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu soutěže změnit, upřesnit nebo doplnit podmínky soutěže, a to písemně a všem dodavatelům soutěže shodně.
- 16.8. Zadavatel si vyhrazuje právo upravit rozsah plnění zakázky.
- 16.9. Při nerespektování podmínek uvedených v zadávací dokumentaci může být účastník vyřazen!

17. Uzavření smlouvy o dílo

- 17.1. Uzavřením zadávacího řízení a oznámením výsledku soutěže nevznikne automaticky smluvní vztah.
- 17.2. Pokud se zadavateli nepodaří uzavřít smlouvu o dílo s vybraným účastníkem, bude zadavatel postupovat v souladu s § 125 a § 127 zákona.

V Pece dne: 16.08.2018

MĚSTYS PECKA v.z. *MŠ*
507 82 PECKA
IČ 00271926 DIČ CZ00271926
Hana Štěřbová
starostka

Přílohy:

- Příloha č. 1 – Krcí list nabídky
- Příloha č. 2 – Vzor – Čestné prohlášení o splnění kvalifikace – základní způsobilost
- Příloha č. 3 – Vzor – Čestné prohlášení o splnění kvalifikace – profesní způsobilost
- Příloha č. 4 – Vzor – Čestné prohlášení o splnění kvalifikace – ekonomická kvalifikace
- Příloha č. 5 – Vzor – Čestné prohlášení o splnění kvalifikace – technická kvalifikace
- Příloha č. 6 – Vzor – Čestné prohlášení o splnění dalších podmínek – údaje o skutečném majiteli
- Příloha č. 7 – Vzor – Čestné prohlášení o poddodavatelích
- Příloha č. 8 – Vzor – Smlouva o dílo
- Příloha č. 9 – Vzor – Čestné prohlášení o seznámení se ZD
- Příloha č. 10 – Vzor – Čestné prohlášení o nabídkové ceně
- Příloha č. 11 – Projektová dokumentace a výkazy výměr