

B Souhrnná technická zpráva

- Obsah:**
- B.1 Popis území stavby**
 - B.2 Celkový popis stavby**
 - B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**
 - B.4 Dopravní řešení**
 - B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**
 - B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**
 - B.7 Ochrana obyvatelstva**
 - B.8 Zásady organizace výstavby**
 - B.9 Celkové vodohospodářské řešení**

V Hradci Králové: prosinec 2021

B.1 Popis území stavby

a) *charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,*
Jedná se o intravilán obce Bílá Třemešná (340 - 354 m n. m), zastavěné území. Trasa vodovodu i kanalizace je vedena v místní obslužné cestě.

b) *údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci,*

Obec Bílá Třemešná má schválený Územní plán zpracovaný v listopadu 2009 se změnou č.1 z 30.9.2020 . Navržený vodovod a kanalizace jsou umístěny v plochách DS a BV.

DS – dopravní infrastruktura – silniční (v celém řešeném území)

Stávající :

- silnice II/300, II/325
- silnice III/30010, III/30012, III/30013, III/32544
- místní a účelové komunikace (které nejsou zahrnuty do jiných ploch)

Navržené :

- plocha parkoviště v koncové západní části obce v k.ú. Bílá Třemešná – Z3

Přípustné funkce :

- trasy silničních těles včetně pozemků, na nichž jsou umístěny spolu se zářezy, náspy, opěrkami, mosty a s izolační a doprovodnou zelení
- stavby dopravních zařízení a vybavení (parkoviště, zastávky veřejné dopravy, obratiště autobusové dopravy)

- veřejná prostranství

- **• plochy technické infrastruktury, doplňující a ochranná zeleň**

Podmíněně přípustné funkce :

- ostatní zde neuvedené aktivity lze povolit, pokud jsou v přímé souvislosti s přípustnými funkcemi, nejsou v rozporu s právními předpisy a správními rozhodnutími a pokud stavební úřad při vyhodnocení konkrétních podmínek neshledá vážné střety, které by umístění bránily Nepřípustné využití území :

- jakákoliv další výstavba

Podmínky využití ploch:

- v rozhledových trojúhelnících křižovatek nebude realizována nová výstavba ani vysazována vyšší zeleň (nad 0,6 m) ani realizováno neprůhledné oplocení

BV – bydlení v rodinných domech – venkovské

Stávající :

- Většina lokalit v zastavěném území v k.ú. Bílá Třemešná a v k.ú. Nové Lesy část Filiřovice

Navržené :

- Plochy bydlení v rodinných domech nízkopodlažní venkovské v k.ú. Bílá Třemešná – Z2, Z4, Z5, Z7, Z8, Z9, Z10, Z11, Z14, Z15, Z16.

- Plochy bydlení v rodinných domech nízkopodlažní venkovské v k.ú. Bílá Třemešná – územní rezervy – R1, R2, R3.

- Plochy bydlení v rodinných domech nízkopodlažní venkovské v k.ú. Bílá Třemešná – Z1/1.

Přípustné funkce :

• trvalé bydlení v RD s užitkovými zahradami a možným potřebným hospodářským zázemím pro samozásobení

• rekreační bydlení ve stávajících objektech místních venkovských chalup • zařízení občanské vybavenosti sloužící zásobování území (doporučené situování do přízemí obytných objektů)

• veřejná prostranství

• doplňující a ochranná zeleň Podmíněně přípustné funkce :

• stávající bytové domy

• drobné služby místního významu nenarušující svým provozem okolí

• drobná řemeslná činnost nenarušující svým provozem okolí

• drobná zemědělská výroba

• **plochy související dopravní a technické infrastruktury**

• ostatní zde neuvedené aktivity lze povolit, pokud jsou v přímé souvislosti s přípustnými funkcemi, nejsou v rozporu s právními předpisy a správními rozhodnutími a pokud stavební úřad při vyhodnocení konkrétních podmínek neshledá vážné střety, které by umístění bránily Nepřípustné využití území :

• stavby nebo zařízení klasifikované jako nevhodné z hlediska životního prostředí a stavby podléhající z těchto důvodů zvláštnímu stavebnímu povolení

• novostavby bytových domů

• stavby pro průmyslovou výrobu a skladování

• stavby pro zemědělskou výrobu

• stavby pro rodinnou rekreaci – chaty, sezónní objekty

Podmínky využití ploch:

• rekonstrukce objektů provádět citlivě v intencích historického charakteru

• všechny nové RD budou vybaveny odstavným stáním nebo garáží na vlastním pozemku jako součást stavby hlavní

• v zastavěném území je přípustná dostavba objektů obdobného typu, jako jsou charakteristické okolní stavby

• nezvyšovat index podlažních ploch, ponechat hlavně přízemní objekty

• koeficient zastavění pozemku max. 0,20 (tj. zastavěná ploch může tvořit max. 20 % plochy pozemku, případně 20 % plochy lokality)

• nové stavby obecně do max. 2 nadzemních podlaží (NP) v plochách bydlení v rodinných domech – venkovské a specificky 1 NP s možností obytného podkroví v plochách bydlení – v rodinných domech – venkovské, v plochách zastavitelného území směrem do volné krajiny.

• v nových lokalitách se nedoporučuje umisťovat stavby ve vzdálenosti 6 m na obě strany od břehové čáry vodních toků a ploch, tuto skutečnost je třeba prověřit v rámci povolení umístění a realizace konkrétní stavby a současně projednat se správcem vodního toku

Z výše uvedeného vyplývá, že výstavba vodovodu a kanalizace není v rozporu se schváleným územním plánem obce Bílá Třemešná.

c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,

Žádné výjimky nejsou.

d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

K projektové dokumentaci stavby „Bílá Třemešná - rozšíření vodovodu a kanalizace od čp.71 po

čp.271“ v k.ú. Bílá Třemešná vydaly svá závazná stanoviska příslušné dotčené orgány, ve kterých vyjádřily konkrétní podmínky, za kterých je možné stavbu realizovat. Vlastníci sítí technické infrastruktury vydali stanovisko o existenci staveb v jejich vlastnictví v uvedeném zájmovém prostoru a v poslední řadě jednotliví vlastníci pozemků výše uvedenou stavbou dotčení vyslovili podmínky, které jsou zpracovány do PD. Výše uvedené je nedílnou součástí dokladové části této projektové dokumentace. Investor se tímto zavazuje, že realizací stavby budou všechny výše uvedené podmínky dodrženy.

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,
Vzhledem k malému rozsahu stavby nebyl prováděn.

f) ochrana území podle jiných právních předpisů),
Není.

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,
Nejedná se o záplavové ani poddolované území.

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,
Jedná se o podzemní liniovou stavbu, která nebude mít negativní vliv na okolní pozemky. Okolní stavby (studny) nebudou výstavbou vodovodu a kanalizace ovlivněny, neboť budou ukládány do hloubky cca 1,5-2,5m. Výstavbou tedy nedojde k ovlivnění odtokových poměrů.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,
Stavbou vodovodu a kanalizace nevzniknou požadavky na demolice, sanace. Kácení dřevin se nepředpokládá.

j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,
Stavba vodovodu a kanalizace nevyžaduje trvalé odnětí ze ZPF.

k) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu
Jedná se o rozšíření kanalizace zakončené centrální ČOV. Vodovod bude napojen na stávající vodovodní síť.

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,
Stavbu lze zahájit po vydání vodoprávního povolení. Předpokládaný termín zahájení výstavby je rok 2023. Doba výstavby se odhaduje na dva měsíce. Podmiňující, vyvolané a související investice nejsou.

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí, seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo,

Bílá Třemešná, katastrální území Bílá Třemešná

k.ú. Bílá Třemešná
vodovodní řad
parc.č. 308/23, 1139/2, 1168/2.

kanalizační stoka
parc.č. 1101/12, 1139/1, 308/23, 1139/2, 1168/2.

Vodovodní a kanalizační přípojky-viz. Tabulka přípojek

Ochranné pásmo:

Viz. Seznam pozemků, na kterých se stavba umísťuje.

n) meteorologické a klimatické údaje
Jedná se o mírné klimatické pásmo.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,

Jedná se o stavbu novou.

b) účel užívání stavby,

Stavba vodovodu a kanalizace bude užívána obyvateli RD v Bílé Třemešné.

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Jedná se o stavbu trvalou.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,

Výjimky nejsou.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

-viz. B.1 d)

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů1),

Vodovod a kanalizace do průměru DN 500 má ochranné pásmo 1,5m na každou stranu od líce potrubí.

g) navrhované parametry stavby - množství dopravovaného média, délka liniové trasy, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

VODOVOD:

Řad – PE100 RC SDR11 De90 PN16-délka 197m

Vodovodní přípojky 6ks – PE100 RC SDR11 D32

KANALIZACE:

Sběrač – PVC-U DN300-délka 332m

Kanalizační přípojky 12ks PVC KG DN150

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,

Vytěžená zemina v rámci výstavby bude použita z části do zpětných zásypů. Přebytný výkopový materiál bude odvezen na mezideponii v k.ú. Bílá Třemešná (pozemky obce). Doba skladování se předpokládá 1měsíc. Zbytek výkopového materiál bude odvezen na řízenou skládku. Stavba bude prováděna dodavatelským způsobem a zbylý materiál bude dodavatelskou firmou odvezen. Původcem odpadů bude zhotovitel stavby.

Veškeré odpady vznikající během výstavby tak i během provozu budou likvidovány v souladu s legislativními předpisy odpadového hospodářství ČR.

Betonové obrubníky a dlažba – budou odvezeny na skládku či recyklovány.

Zemina a horniny – vytěžená nevhodná zemina bude použita na terénní úpravy, nebo odvezena na skládku.

Asfaltové plochy – asfalt bez dehtu – po odfrézování lze recyklovat a znovu použít (skutečnost, že asfalt neobsahuje dehet, je třeba ověřit zkouškou vyluhovatelnosti).

Odpad z výstavby lze zařadit podle Katalogu odpadů (vyhláška MŽP ČR 93/2016 Sb.) následovně:

STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPADY

17 01 Beton, cihly, tašky a keramika

17 01 01 Beton

17 02 Dřevo, sklo a plasty;

17 02 01 Dřevo

17 02 02 Sklo

17 02 03 Plasty

17 03 02 Asfaltové směsi bez dehtu

17 04 Kovy (včetně jejich slitin)

17 04 01 Měď, bronz, mosaz

17 04 02 Hliník

17 04 03 Olovo

17 04 04 Zinek

17 04 05 Železo a ocel

17 04 06 Cín

17 04 07 Směsné kovy

17 04 11 Kabely neobsahující ropné látky, uhelný dehet a jiné nebezpečné látky

17 05 Zemina (včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst), kamení, vytěžená hlšina

17 05 04 Zemina a kamení

Celkem v rámci stavby bude vytěžené zeminy cca 1000 m³. Do zpětných zásypů bude použito cca 500 m³. Zbylé množství cca 500 m³ bude skládkováno.

i) *základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy*,
Stavbu lze zahájit po vydání vodoprávního povolení. Předpokládaný termín zahájení výstavby je rok 2023. Doba výstavby se odhaduje na dva měsíce. Podmiňující, vyvolané a související investice nejsou.

j) *orientační náklady stavby*.

Vodovod cca 2 mil.

Kanalizace cca 7 mil.

B.2.2 Bezpečnost při užívání stavby

Jedná se především o podzemní liniovou stavbu. Při užívání stavby je nutno dodržovat obecně platné předpisy a normy bezpečnosti práce.

B.2.3 Základní charakteristika objektů

V obci Bílá Třemešná je stávající vodovod, na který se napojí nový vodovod pro zásobování obyvatel pitnou vodou. Dále je zde vybudována kanalizace, na kterou se napojí nová stoka a odpadní vody budou čištěny na centrální ČOV.

B.2.4 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Zásady řešení zařízení, potřeby a spotřeby rozhodujících médií.

Viz. Výše

B.2.5 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Stavba vodovodu a kanalizace je bez požárního rizika. Toto není třeba požárně zajišťovat.

V zájmovém prostoru se vybuduje nový vodovod o světlosti DN 80 mm. Na řadu bude osazen požární nadzemní hydrant DN 80 mm.

Nejvzdálenější domek (v lokalitě s novým vodovodním řadem) bude od nadzemního hydrantu ve vzdálenosti do 200 m => **vzdálenost vyhovuje**.

Vzhledem k tomu, že se lokalita připojuje na stávající vodovod DN 80 a v lokalitě je tedy navržen rovněž vodovod DN 80, bude množství požární vody 4,0 l/s, tlak min. 0,2 MPa. K navrženému hydrantu bude trvale zajištěn příjezd požárních vozidel (viz. *koordinační situace*).

B.2.6 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby, zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.

Stavba vodovodu a kanalizace nebude mít nepříznivý vliv na okolí. Provoz je bezhlučný, bezprašný a bez vibrací.

B.2.7 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) *protipovodňová opatření*,

b) *ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.*

Stavbu není třeba nějak zvlášť chránit před negativními účinky vnějšího prostředí. Stavba se

nenachází v záplavovém území.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa na stávající technickou infrastrukturu, přeložky, křížení se stavbami technické a dopravní infrastruktury a souběhy s nimi v případě, kdy je stavba umístěna v ochranném pásmu stavby technické nebo dopravní infrastruktury,

Jedná se o prodloužení vodovodu a kanalizace. Křížení se stavbami technické infrastruktury bude řešeno dle ČSN 736005.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

VODOVOD:

Řad – PE100 RC SDR11 De90 PN16-délka 197m

Vodovodní přípojky 6ks – PE100 RC SDR11 D32

KANALIZACE:

Sběrač – PVC-U DN300-délka 332m

Kanalizační přípojky 12ks PVC KG DN150

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení, včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,

Jedná se o podzemní liniovou stavbu-netýká se.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Po výstavbě bude terén uveden do původního stavu. Kácení dřevin se nepředpokládá.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

Stavba nebude mít zásadní vliv na okolí. Pouze po dobu výstavby se provoz zvýší a s tím spojený hluk a prašnost.

Stavba bude prováděna dodavatelským způsobem a zbylý materiál bude dodavatelskou firmou odvezen.

b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,

Kácení dřevin se nepředpokládá.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,

Stavba nebude mít vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,

Netýká se.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,
Netýká se.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Stavba vodovodu a kanalizace je chráněna ochranným pásmem, které pro potrubí do průměru 500 mm činí 1,5 m (měřeno od líce potrubí na obě strany).

V případě, že je dokumentace podkladem pro stavební řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a), b), d) a e), neboť jsou součástí dokumentace vlivů záměru na životní prostředí.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Nevyskytuje se.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Materiál pro výstavbu bude dovážen ze skladů výrobců.

b) odvodnění staveniště,

Staveniště bude odvodněno do stávající kanalizace.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Staveniště je přístupné ze stávající komunikace.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Stavba nebude mít zásadní vliv na okolí. Pouze po dobu výstavby se provoz zvýší a s tím spojený hluk a prašnost.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Kácení dřevin se nepředpokládá.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,

Staveniště bude dočasné. Zařízení staveniště bude poměrně malé. Předpokládá se jedna stavební buňka a jedno WC, které bude chemická přenosné. Staveniště bude dočasné přímo v místě výstavby, rozměr 10x10.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,

Nejsou.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

Stavba bude prováděna dodavatelským způsobem a zbylý materiál bude dodavatelskou firmou odvezen.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

Celkem v rámci stavby bude vytěžené zeminy cca 1000m³. Do zpětných zásypů bude použito cca 500m³. Zbylé množství cca 500m³ bude skládkováno.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě,

Životní prostředí bude během výstavby maximálně chráněno.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

Výkopy musí být pečlivě paženy, na veřejných prostranstvích řádně ohrazeny a za snížené viditelnosti označeny výstražnými světly. Přechody pro pěši přes výkopy se opatří pevnými lávkami s oboustranným zábradlím.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,
Netýká se.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,
Staveniště je přístupné z veřejných komunikací.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu,
opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,
Podmínky nejsou.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Stavbu lze zahájit po vydání vodoprávního povolení. Předpokládaný termín zahájení výstavby je rok 2023. Doba výstavby se odhaduje na dva měsíce. Podmiňující, vyvolané a související investice nejsou.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Celkově se jedná o vodohospodářskou stavbu vodovodu a oddílné splaškové kanalizace pro RD v Bílé Třemešné. Odpadní vody budou čištěny ve stávající ČOV Bílá Třemešná.