

Název projektu:	Chabeřice – komunikace pro obsluhu rodinných domů	Generální projektant:	Ateliér LUCIDA s.r.o. M.Cibulkové 34, Praha 4 tel. 244 014 110
Stupeň projektu:	DUR+DSP - Dokumentace pro vydání společného povolení stavby	Objednatel:	Obec Chabeřice

Chabeřice – komunikace pro obsluhu rodinných domů

DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO POVOLENÍ STAVBY
Příloha č. 11 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. ve znění vyhlášky 405/2017

TEXTOVÁ ČÁST DUR+DSP

- A. Průvodní zpráva
- B. Souhrnná technická zpráva
- C. Situační výkresy
- D. Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení

Razítko a podpis :
(firemní, autorizační)

Profese/ část PD:	Všeobecná část	Zpracovatel:	LUCIDA s.r.o.
Obsah:	Zpráva	Vypracoval:	Ing. Jan Beneš
Číslo dokumentu:	Příloha A,B	Kontroloval:	Ing. Josef Stanko
Datum:	26.9.2018		

Název projektu:	Chabeřice – komunikace pro obsluhu rodinných domů	Generální projektant:	Ateliér LUCIDA s.r.o. M.Cibulkové 34, Praha 4 tel. 244 014 110
Stupeň projektu:	DUR+DSP - Dokumentace pro vydání společného povolení stavby	Objednatel:	Obec Chabeřice

OBSAH DOKUMENTACE

A Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

A.3 Seznam vstupních podkladů

B Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Celkové koncepce řešení stavby

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

B.2.3 Celkové technické řešení

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

B.2.6 Základní charakteristika objektů

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní prostředí

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

B.4 Dopravní řešení

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

B.7 Ochrana obyvatelstva

B.8 Zásady organizace výstavby

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

C Situační výkresy

C.1 Situační výkres širších vztahů

C.2 Katastrální situační výkres

C.3 Koordinační situační výkres

C.4 Speciální výkresy

D Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení

D.1 Stavební část

D.2 Technologická část

Dokladová část

Profese/ část PD:	Všeobecná část	Zpracovatel:	LUCIDA s.r.o.
Obsah:	Zpráva	Vypracoval:	Ing. Jan Beneš
Číslo dokumentu:	Příloha A,B	Kontroloval:	Ing. Josef Stanko
Datum:	26.9.2018		

Název projektu:	Chabeřice – komunikace pro obsluhu rodinných domů	Generální projektant:	Ateliér LUCIDA s.r.o. M.Cibulkové 34, Praha 4 tel. 244 014 110
Stupeň projektu:	DUR+DSP - Dokumentace pro vydání společného povolení stavby	Objednatel:	Obec Chabeřice

A Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě: Chabeřice – komunikace pro obsluhu rodinných domů

A.1.2 Údaje o stavebníkovi: Obec Chabeřice

č.p. 9

Chabeřice

285 22

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace: Ateliér Lucida s.r.o.
Marie Cibulkové 34, Praha 4
Odpovědný projektant: Ing. Josef Stanko
ČKAIT 0002847
Projektantský tým: Ing. Jan Beneš
Ing. Josef Stanko

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

SO 101 – Komunikace a zpevněné plochy

A.3 Seznam vstupních podkladů

- regulační plány, územní plán
- mapové podklady, zaměření území, polohopis a výškopis lokality
- vyjádření správců inženýrských sítí
- vlastní průzkum projektanta
- geologický a hydrogeologický průzkum, zpracovaný RNDr. Tomášem Vranou v září 2018 (přiložen na konci této technické zprávy)

B. Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku

Území určené k výstavbě výše uvedené stavby se nachází volném pozemku v obci Chabeřice, kde je v současné době louka. Území je svažité ve směru od severu k jihu.

b) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

Obec Chabeřice má schválený územní plán. Plochy určené ke stavbě jsou vedeny jako plochy pro výstavbu rodinných domů v lokalitě Žernovka. Úplán je stavebním návrhem dodržen.

Profese/ část PD:	Všeobecná část	Zpracovatel:	LUCIDA s.r.o.
Obsah:	Zpráva	Vypracoval:	Ing. Jan Beneš
Číslo dokumentu:	Příloha A,B	Kontroloval:	Ing. Josef Stanko
Datum:	26.9.2018		

Název projektu:	Chabeřice – komunikace pro obsluhu rodinných domů	Generální projektant:	Ateliér LUCIDA s.r.o. M.Cibulkové 34, Praha 4 tel. 244 014 110
Stupeň projektu:	DUR+DSP - Dokumentace pro vydání společného povolení stavby	Objednatel:	Obec Chabeřice

c) geologická, geomorfologická a hydrogeologická charakteristika
Geologické podmínky posouzeny podrobným geologickým a hydrogeologickým průzkumem, zpracovaným RNDr. Tomášem Vranou v září 2018 (přiložen na konci této technické zprávy).

d) výčet a závěry provedených průzkumů a měření
Průzkumy provedl projektant prohlídkou staveniště s ohledem na druh a význam stavby. Podrobné průzkumy budou provedeny během provádění stavby.

e) ochrana území podle jiných právních předpisů
Projektant provedl průzkum právních předpisů památkové péče, ochrany přírody a krajiny. Území není chráněno.

f) poloha vzhledem k záplavovému území
Podle územního plánu není stavba v záplavovém území.

g) vliv stavby na okolní stavby a pozemky
Vliv stavby po jejím dokončení bude na okolí příznivý, vliv na odtokové poměry neměněn, dešťové vody budou vsakovány na místě jako tomu bylo doposud.

h) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin
Nejsou vyžadovány.

i) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu
Zábor zemědělského půdního fondu se týká pozemku p.č. 2594/8 ve výměře 18m². Ostatní dotčené pozemky jsou vedeny jako ostatní komunikace, ostatní plocha.

j) územně technické podmínky – napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu
Dopravní stavba nevyžaduje připojení na média. Stavba je dopravně napojena stávající místní bezjmennou komunikací.

k) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice
Zahájení stavby bude v roce 2019, ukončení stavby bude v roce 2020.

l) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí
Viz. tabulka v příloze technické zprávy.

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezp. pásmo
Místní a účelové komunikace nevyvolávají potřebu zřizovat ochranné pásmo.

n) požadavky na monitoringy a sledování přetvoření
Projektant nenavrhuje.

o) možnosti napojení stavby na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu
Navrhované komunikace jsou napojeny na stávající místní komunikaci.

Profese/ část PD:	Všeobecná část	Zpracovatel:	LUCIDA s.r.o.
Obsah:	Zpráva	Vypracoval:	Ing. Jan Beneš
Číslo dokumentu:	Příloha A,B	Kontroloval:	Ing. Josef Stanko
Datum:	26.9.2018		

Název projektu:	Chabeřice – komunikace pro obsluhu rodinných domů	Generální projektant:	Ateliér LUCIDA s.r.o. M.Cibulkové 34, Praha 4 tel. 244 014 110
Stupeň projektu:	DUR+DSP - Dokumentace pro vydání společného povolení stavby	Objednatel:	Obec Chabeřice

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Celková koncepce řešení stavby

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o novostavbu.

b) účel užívání stavby

Účelem užívání stavby je účelová komunikace s veřejným přístupem.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Stavba je navržena jako trvalá.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby

Stavba nevyžaduje výjimky.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Viz. samostatná příloha souhrnné zprávy.

f) celkový popis koncepce řešení stavby včetně základních parametrů stavby

Větev 1 – obytná zóna, šířka asfaltové vozovky 5,5m, délka 0,160564 km, vjezdy na pozemky šířky 4,0-5,0m, 11x parkovací stání ze zatravnovací dlažby (10x podélné parkovací stání šířky 2,0m, délky 5,75m + 1x kolmé parkovací stání šířky 2,9m, délky 5,0m

- ve staničení km 0,090 navržen stavebně provedený zpomalovací práh délky 5,0m, výškově zvednutý o 80mm vůči niveletě vozovky

- obratiště nákladního vozidla délky 10m na konci slepé ulice, tvaru T, s poloměry 7,0m a délkou ramen obratiště v ose 12m, minimální šířka 5,0m

g) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Viz. bod B.1 e)

h) základní bilance stavby

Dopravní stavba nespotebovává žádná média.

i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

Stavba je jednou etapou.

j) základní požadavky na předčasné užívání staveb

Stavba nebude předčasně užívána.

k) orientační náklady stavby

Orientační náklady činí 3,5 milionu Kč.

Profese/ část PD:	Všeobecná část	Zpracovatel:	LUCIDA s.r.o.
Obsah:	Zpráva	Vypracoval:	Ing. Jan Beneš
Číslo dokumentu:	Příloha A,B	Kontroloval:	Ing. Josef Stanko
Datum:	26.9.2018		

Název projektu:	Chabeřice – komunikace pro obsluhu rodinných domů	Generální projektant:	Ateliér LUCIDA s.r.o. M.Cibulkové 34, Praha 4 tel. 244 014 110
Stupeň projektu:	DUR+DSP - Dokumentace pro vydání společného povolení stavby	Objednatel:	Obec Chabeřice

B.2.2 Celková koncepce řešení stavby

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení
Dopravní stavba zachovává požadavky územního plánu a prostorové řešení území.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení
Materiálové řešení – asfaltový koberec vozovky, betonové zámkové dlažby vjezdů, pojižděného i nepojižděného chodníku, betonové zatravnovací dlažby parkovacích stání a obratiště.

B.2.3 Celkové technické řešení

a) popis celkové koncepce technického řešení po jednotlivých objektech

SO 101 – Komunikace a zpevněné plochy

Větev 1 – obytná zóna, šířka asfaltové vozovky 5,5m, délka 0,160564 km, vjezdy na pozemky šířky 4,0-5,0m, 11x parkovací stání ze zatravnovací dlažby (10x podélné parkovací stání šířky 2,0m, délky 5,75m + 1x kolmé parkovací stání šířky 2,9m, délky 5,0m

- ve staničení km 0,090 navržen stavebně provedený zpomalovací práh délky 5,0m, výškově zvednutý o 80mm vůči niveletě vozovky

- obratiště nákladního vozidla délky 10m na konci slepé ulice, tvaru T, s poloměry 7,0m a délkou ramen obratiště v ose 12m, minimální šířka 5,0m

b) celková bilance nároků všech druhů energií, tepla a teplé užitkové vody
Dopravní stavba nevyžaduje spotřebu energií.

c) celková spotřeba vody
Dopravní stavba nevyžaduje spotřebu vody.

d) celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, způsob nakládání s vyzískaným materiálem

Stavební suť – 30 t, obaly ze stavebních materiálů – 3 t. Vyzískaný materiál bude zpětně uložen ve stavbě nebo vyvezen na schválenou a povolenou skládku.

e) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě
Nejsou.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

zásady řešení přístupnosti stavby osobami se sníženou schopností pohybu a orientace

- a) Zásady řešení pro osoby s omezenou schopností pohybu
- Maximální podélný sklon komunikací pro pěší je do 8,3%
 - Maximální příčný sklon komunikací pro pěší je do 2%
 - Výškové rozdíly v místě ukončení chodníku, nesmí být vyšší než 20 mm, jinak musí být řešeny šikmými rampami ve sklonu max. 12,5%

Profese/ část PD:	Všeobecná část	Zpracovatel:	LUCIDA s.r.o.
Obsah:	Zpráva	Vypracoval:	Ing. Jan Beneš
Číslo dokumentu:	Příloha A,B	Kontroloval:	Ing. Josef Stanko
Datum:	26.9.2018		

Název projektu:	Chabeřice – komunikace pro obsluhu rodinných domů	Generální projektant:	Ateliér LUCIDA s.r.o. M.Cibulkové 34, Praha 4 tel. 244 014 110
Stupeň projektu:	DUR+DSP - Dokumentace pro vydání společného povolení stavby	Objednatel:	Obec Chabeřice

- Blíže viz vyhl. 398/2009 Sb. Vyhláška o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace
- b) Zásady řešení pro osoby se zrakovým postižením
 - Komunikace pro pěší musí být řešeny tak, aby byla důsledně dodržena vodící linie pro zrakově postižené osoby. Slepickou vodící linii tvoří převýšená obruba s nášlapem 60mm, případně dlaždicí s drážkou v místech přerušení obrubníku s nášlapem 60mm delším než 8,0m – viz. legenda na výkrese.
 - Uliční prostor je navržen jako obytná zóna, nicméně bylo zkonultováno s Policií ČR provedení v režimu zóna 30. Z tohoto důvodu jsou navrženy varovné slepecké pásy šířky 400mm pouze v části před zónou 30, v místě snížené obruby s nášlapem 20mm jako ukončení chodníku a v místě vjezdového prahu do zóny. Ve vjezdech v zóně 30, tak již nejsou varovné pásy navrhovány stejně jako by tomu bylo v obytné zóně
 - Varovný pás musí být kontrastní vůči barvě dlažby chodníku (tedy například červený pás v šedém chodníku).

c) Použití výrobků pro bezbariérová řešení

Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Bezpečnost je zajištěna návrhem v souladu s platnými normami, předpisy, vyhláškami a zákony. Dodržování bezpečnosti silničního provozu je v moci Policie ČR a orgánů státní správy.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) popis současného stavu

V současném stavu je na dotčených pozemcích volná plocha – louka.

b) popis navrženého řešení

1. Pozemní komunikace

(a) výčet a označení jednotlivých pozemních komunikací stavby

SO 101 – Komunikace a zpevněné plochy

Větev 1 – obytná zóna, šířka asfaltové vozovky 5,5m, délka 0,160564 km, vjezdy na pozemky šířky 4,0-5,0m, 11x parkovací stání ze zatravnovací dlažby (10x podélné parkovací stání šířky 2,0m, délky 5,75m + 1x kolmé parkovací stání šířky 2,9m, délky 5,0m

- ve staničení km 0,090 navržen stavebně provedený zpomalovací práh délky 5,0m, výškově zvednutý o 80mm vůči niveletě vozovky

- obratiště nákladního vozidla délky 10m na konci slepé ulice, tvaru T, s poloměry 7,0m a délkou ramen obratiště v ose 12m, minimální šířka 5,0m

(b) základní charakteristiky příslušných pozemních komunikací

SO 101 – Komunikace a zpevněné plochy

Profese/ část PD:	Všeobecná část	Zpracovatel:	LUCIDA s.r.o.
Obsah:	Zpráva	Vypracoval:	Ing. Jan Beneš
Číslo dokumentu:	Příloha A,B	Kontroloval:	Ing. Josef Stanko
Datum:	26.9.2018		

Název projektu:	Chabeřice – komunikace pro obsluhu rodinných domů	Generální projektant:	Ateliér LUCIDA s.r.o. M.Cibulkové 34, Praha 4 tel. 244 014 110
Stupeň projektu:	DUR+DSP - Dokumentace pro vydání společného povolení stavby	Objednatel:	Obec Chabeřice

Větev 1 – obytná zóna, šířka asfaltové vozovky 5,5m, délka 0,160564 km, vjezdy na pozemky šířky 4,0-5,0m, 11x parkovací stání ze zatravněvací dlažby (10x podélné parkovací stání šířky 2,0m, délky 5,75m + 1x kolmé parkovací stání šířky 2,9m, délky 5,0m
- ve staničení km 0,090 navržen stavebně provedený zpomalovací práh délky 5,0m, výškově zvednutý o 80mm vůči niveletě vozovky
- obřatiště nákladního vozidla délky 10m na konci slepé ulice, tvaru T, s poloměry 7,0m a délkou ramen obřatiště v ose 12m, minimální šířka 5,0m

Mostní objekty a zdi

Nevyskytují se.

2. Odvodnění pozemní komunikace

Dešťové vody z komunikací jsou příčnými a podélnými spády odvodněny přes sníženou obrubu k rozlivu do přilehlých zatravněných ploch v uličním prostoru, kde se vody vsakují. Dále jsou navrženy dvě uliční vpusti zaústěné do navrhovaných vsakovacích žebor vyplněných hrubým štěrskem.

Dešťové vody z rodinných domů budou likvidovány na soukromém pozemku vsakováním.

Návrh odvodnění vsakem v přilehlé zeleni a vsakovacích žebor vychází z geologického a hydrogeologického průzkumu, zpracovaného RNDr. Tomášem Vranou v září 2018 (přiložen na konci této technické zprávy).

Je navržen drenážní vsakovací systém s akumulační funkcí. Jsou navrženy uliční vpusti s usazovacím prostorem a kalovým košem, které jsou přípojkou z PVC DN 150 připojeny do vsakovacích žebor, přes plastové revizní šachty DN 400. Na dně vsakovacího žebra je navržena rozváděcí drenáž Z PVC DN 200.

Vsakovací žebra jsou navrženy v různých rozměrech (přesné rozměry a hloubky viz. výkresová část dokumentace) a jsou vyplněna hrubým kamenivem ze štěrku 0-63 zabalené do filtrační geotextilie. Hloubka vsakovacích žebor činí 2m.

Ze střech menších objektů rodinných domů budou dešťové vody odvedeny do dešťových nádrží situovaných na pozemcích RD v jejich blízkosti. Retenovaná voda bude využívána jako užitková pro provoz domů a pro kropení okolních sadových úprav.

3. Tunely, podzemní stavby a galerie

Nevyskytují se.

4. Obslužná zařízení, veřejná parkoviště, únikové zóny a protihlukové clony

Nevyskytují se.

5. Vybavení pozemní komunikace

Dopravní značení je vyznačeno ve výkresové části dokumentace.

6. Objekty ostatních skupin objektů

Nejsou.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Nevyskytují se.

Profese/ část PD:	Všeobecná část	Zpracovatel:	LUCIDA s.r.o.
Obsah:	Zpráva	Vypracoval:	Ing. Jan Beneš
Číslo dokumentu:	Příloha A,B	Kontroloval:	Ing. Josef Stanko
Datum:	26.9.2018		

Název projektu:	Chabeřice – komunikace pro obsluhu rodinných domů	Generální projektant:	Ateliér LUCIDA s.r.o. M.Cibulkové 34, Praha 4 tel. 244 014 110
Stupeň projektu:	DUR+DSP - Dokumentace pro vydání společného povolení stavby	Objednatel:	Obec Chabeřice

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Pozemní komunikace umožňuje zásah jednotek HZS a je umožněn únik osob na volné prostranství.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Netýká se PK.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní prostředí

Netýká se PK.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Ochrana stavby je zajištěna návrhem schválených stavebních materiálů, schválených pro stavební část staveb.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

Dopravní stavba nevyžaduje připojení na média.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Dopravní stavba nevyžaduje připojení na média.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby

SO 101 – Komunikace a zpevněné plochy

Větev 1 – obytná zóna, šířka asfaltové vozovky 5,5m, délka 0,160564 km, vjezdy na pozemky šířky 4,0-5,0m, 11x parkovací stání ze zatravněvací dlažby (10x podélné parkovací stání šířky 2,0m, délky 5,75m + 1x kolmé parkovací stání šířky 2,9m, délky 5,0m

- ve staničení km 0,090 navržen stavebně provedený zpomalovací práh délky 5,0m, výškově zvednutý o 80mm vůči niveletě vozovky

- obratiště nákladního vozidla délky 10m na konci slepé ulice, tvaru T, s poloměry 7,0m a délkou ramen obratiště v ose 12m, minimální šířka 5,0m

V areálu budou provedeny následující úpravy k zabezpečení pohybu osob se sníženou schopností pohybu a orientace, v souladu s vyhl. 398/2009 Sb:

- maximální podélný sklon komunikací pro pěší je do 8,3%

- maximální příčný sklon komunikací pro pěší je do 2%

- výškové rozdíly v místě ukončení chodníku, nesmí být vyšší než 20 mm, jinak musí být řešeny šikmými rampami ve sklonu max. 12,5%

- komunikace pro pěší musí být řešeny tak, aby byla důsledně dodržena vodící linie pro zrakově postižené osoby. Slepickou vodící linii tvoří převýšená obruba s nášlapem 60mm, případně dlaždicí s drážkou v místech přerušení obrubníku s nášlapem 60mm delším než 8,0m – viz. legenda na výkrese.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Profese/ část PD:	Všeobecná část	Zpracovatel:	LUCIDA s.r.o.
Obsah:	Zpráva	Vypracoval:	Ing. Jan Beneš
Číslo dokumentu:	Příloha A,B	Kontroloval:	Ing. Josef Stanko
Datum:	26.9.2018		

Název projektu:	Chabeřice – komunikace pro obsluhu rodinných domů	Generální projektant:	Ateliér LUCIDA s.r.o. M.Cibulkové 34, Praha 4 tel. 244 014 110
Stupeň projektu:	DUR+DSP - Dokumentace pro vydání společného povolení stavby	Objednatel:	Obec Chabeřice

Stavba je napojena na stávající místní komunikaci novým dopravním připojením

c) doprava v klidu

Doprava v klidu k rodinným domům je řešena na soukromých pozemcích. Jedno stání je umístěno v garáži a jedno venkovní na soukromých pozemcích. Zároveň je v uličním prostoru zajištěno 11 parkovacích stání pro návštěvy.

d) pěší a cyklistické stezky

Pěší ani cyklistické stezky se v lokalitě nevyskytují.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

Terénní úpravy souvisí s osazením nových komunikací na stávající terény. Bude provedeno odhumusování tl. 100mm, provedeny výkopy pro kufr vozovek, svahování a provedeno zlepšení zemin pláň dle inženýrskogeologického průzkumu. Pláň bude po jejím odhalení posouzena geologem a bude rozhodnuto o způsobu zlepšení zemin pláň – uvažováno s vápněním do 5% do hloubky 0,4m.

b) použité vegetační prvky

Veškeré terénní úpravy jsou zahumusovány orníci a zatravněny.

c) biotechnická, protierozní opatření

Opatření spočívají v použití vhodných druhů travin a mírných svahů u kterých nedojde k narušení erozí.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Stavba po svém dokončení bude mít pozitivní vliv na své okolí.

b) vliv na přírodu a krajinu

Vliv staveb na přírodu je přiměřený. Stavba výrazně neovlivní přírodu a krajinu.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Nemá vliv.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Stavba nepodléhá posouzení záměru v řízení EIA.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů

Stavba nespadá.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Stavba nevyvolává ochranná pásma.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Pozemní komunikace je stavbou, která nesplňuje požadavky na ukrytí a ochranu obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

Profese/ část PD:	Všeobecná část	Zpracovatel:	LUCIDA s.r.o.
Obsah:	Zpráva	Vypracoval:	Ing. Jan Beneš
Číslo dokumentu:	Příloha A,B	Kontroloval:	Ing. Josef Stanko
Datum:	26.9.2018		

Název projektu:	Chabeřice – komunikace pro obsluhu rodinných domů	Generální projektant:	Ateliér LUCIDA s.r.o. M.Cibulkové 34, Praha 4 tel. 244 014 110
Stupeň projektu:	DUR+DSP - Dokumentace pro vydání společného povolení stavby	Objednatel:	Obec Chabeřice

B.8.1 Technická zpráva

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Asfaltový beton: plocha * 2,2 * tl. = 590*2,2*0,11=142,8 t

Kamenivo: plocha * 1,8 * tl. = 1109*1,8*0,25=499,1 t

Betonové výrobky: délka obrub * 0,015 * 2,5 + plocha * 0,18 = 24,4 + 94,1 = 118,5 t

- b) odvodnění staveniště

Staveniště se nachází na volném nezastavěném pozemku. Dešťové vody se budou vsakovat na nezastavěných částech ploch jako tomu bylo doposud.

- c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Staveniště je dopravně připojeno stávající bezejmennou místní komunikací.

- d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Při provádění stavby bude dočasně zhoršeno prostředí v okolí stavby. Zhotovitel zajistí, aby okolí bylo rušeno v míře povolené hygienickými předpisy.

- e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Ochrana okolí bude zajištěna provizorním oplocením staveniště. Kácení a demolice stavba nevyžaduje.

- f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Zábor staveniště zahrnuje nezbytné části pozemků uvedených v tabulce v příloze na konci této zprávy.

- g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Stavba nevyžaduje.

- h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Druhy odpadů dle vyhlášky 93/2016 Sb.:

Beton kat. č. 170101, kategorie O v množství 5 t bude likvidován na schválené skládce.

Dřevo, palety kat. č. 170201, kategorie O v množství 2 t bude předán k využití oprávněnou osobou.

Papírové obaly kat. č. 150101, kategorie O v množství 1 t bude předán k využití oprávněnou osobou.

Plastové obaly kat. č. 150102, kategorie O v množství 1 t bude předán k využití oprávněnou osobou.

Zemina a kamení kat. č. 170504, kategorie O v množství 120 t bude likvidován na schválené skládce.

- i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Výkop cca 1036 m³, násyp cca 160 m³. Odvoz přebytečné zeminy na skládku a skládkovné.

- j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Zhotovitel zajistí, aby okolí bylo rušeno v míře povolené hygienickými předpisy.

- k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Zhotovitel zajistí, aby byly dodrženy všechny předpisy pro ochranu zdraví při práci.

- l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Slepeckou vodící linii nového uličního prostoru bude tvořit převýšená silniční obruba s nášlapem min. 60mm, případně slepecká dlaždice s drážkou.

- m) zásady pro dopravní inženýrská opatření

DIO je řešeno v jedné etapě. Viz situace DIO ve výkresové části dokumentace.

- n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby

Nestanovují se.

- o) zařízení staveniště s vyznačením vjezdu

Zřízení staveniště bude na pozemku p.č. 106/36 a p.č. 109, vjezd na stavbu bude ze stávající místní komunikace (v místech navrhovaných dopravních připojení nově projektovaných komunikací).

- p) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Zahájení stavby: 1.3.2019

Ukončení stavby: 1.3.2020

Profese/ část PD:	Všeobecná část	Zpracovatel:	LUCIDA s.r.o.
Obsah:	Zpráva	Vypracoval:	Ing. Jan Beneš
Číslo dokumentu:	Příloha A,B	Kontroloval:	Ing. Josef Stanko
Datum:	26.9.2018		

Název projektu:	Chabeřice – komunikace pro obsluhu rodinných domů	Generální projektant:	Ateliér LUCIDA s.r.o. M.Cibulkové 34, Praha 4 tel. 244 014 110
Stupeň projektu:	DUR+DSP - Dokumentace pro vydání společného povolení stavby	Objednatel:	Obec Chabeřice

B.8.2 Výkresy

Vzhledem k malému rozsahu stavby není výkresová dokumentace zpracovávána.

B.8.3 Harmonogram výstavby

Zahájení stavby: 1.3.2019

Ukončení stavby: 1.3.2020

B.8.4 Schéma stavebních postupů

Stavba bude realizována běžnými stavebními postupy.

B.8.3 Bilance zemních hmot

Výkop cca 1036 m³, násyp cca 160 m³. Odvoz přebytečné zeminy na skládku a skládkovné.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Staveniště se nachází na volném nezastavěném pozemku. Dešťové vody se budou vsakovat na nezastavěných částech ploch jako tomu bylo doposud.

V Praze dne 26.9.2018, Ing. Jan Beneš, Ing. Josef Stanko

Profese/ část PD:	Všeobecná část	Zpracovatel:	LUCIDA s.r.o.
Obsah:	Zpráva	Vypracoval:	Ing. Jan Beneš
Číslo dokumentu:	Příloha A,B	Kontroloval:	Ing. Josef Stanko
Datum:	26.9.2018		