

## **D 1.2.1 Technická zpráva**

### *Bourací práce*

Při provádění bouracích prací bude postupováno podle vyhl. č. 268/2009 Sb. O obecných technických požadavcích na výstavbu a dle ČSN 73 3050.

Objekty hasičské zbrojnice, přízemního domu a stodoly budou vybourány.

### *Základy*

Spodní úroveň základové spáry je pod úrovní hladiny spodní vody. Z tohoto důvodu je nutné před prováděním výkopů pro základy provést odvodnění (dešťovou kanalizací a realizací jímacího objektu a čerpáním podzemních vod)

Nosné zdivo objektu bude založeno na betonové základové pasy tl. 700 mm z betonu C16/20. Vrchní hrana základových pasů bude osazena tvárnicemi ztratiného bednění do úrovně hydroizolace vedené v podlaze objektu - tedy do výškové úrovně -0,230 m.

Přístupové schodiště do sociálního bytu bude založeno na základové desce tl. 400 mm s vyztužením Kari sítí 100/5/100/5.

### *Svislé konstrukce*

Obvodové zdivo bude provedeno z pórobetonových bloků se zateplením fasádní minerální vatou tl. 160 mm. Vnitřní nosné zdi budou z keramických akustických bloků na maltu M10 (Rw=57 dB)

### *Vodorovné konstrukce*

Obvodové zdivo včetně vnitřních nosných stěn bude svázáno ztužujícím železobetonovým věncem 250/200 mm z betonu C20/25 s vyztužením betonářskou ocelí 10 505,0 (R) 4ØR12 + třmínky E Ø8 po 250 mm.

Prostupy v konstrukcích budou osazeny systémové překlady. V pórobetonových konstrukcích - budou osazeny překlady pórobetonové - 1 x nenosný překlad tl. 100 mm..

### *Schodiště*

Pro vstup do sociálního bytu bude osazeno betonové schodiště - 175x280x4. Schodiště bude vybetonováno na desce z betonu C20/25 s vyztužením Kari sítí 100/5/100/5 při spodním líci desky. Po obou stranách schodiště bude osazeno ocelové zábradlí výšky 900 mm.

### *Střecha*

Konstrukce střechy nad objektem bude z dřevěných sbíjených vazníků o sklonech 26° a 25°. Vazníky budou osazeny na ztužující ŽB věnce a budou do nich kotveny ocelovými kotvami přes závitové tyče na chemické kotvy. Do prostoru mezi vazníky bude osazena lávka ocelové konstrukce s dřevěnou pochozí plochou.

Střešní konstrukce nad byty bude mít sklon 25°, půdorysný tvar nepravoúhlé L se zděným štítem na straně jedné a s napojením na střešní konstrukci o sklonu 25° na straně druhé.

Střešní konstrukce na části objektu v místě bývalé hasičské zbrojnice bude mít krov sedlový o sklonu 26°, se zděnými štíty.

Sbíjené vazníky budou dřevěné ukládané po 1050 mm.

Na dřevěné vazníky bude zavěšen zateplený podhled SDK konstrukce.

### *Zámečnické práce*

Zábradlí u schodiště bude ocelové konstrukce kotvené přes pásovou ocel do schodiště na chemické kotvy. Sloupky budou z trubek Tr.Ø 48,3x5,6, madlo z trubky Tr. Ø42,4x4, výplň z tyčí Ø12 bude navařena na pásovou ocel 2 x 5x30. Zábradlí bude ošetřeno žárovým zinkováním.

### *Oplocení*

Část oplocení pozemku - jižní hranice pozemku a přilehlá část západní hranice bude ohraničena betonovým plotem do betonových H-profilů do výše 2,5 m nad výškovou úroveň zpevněné plochy. H-profilů budou osazeny do betonových patek po 2 m. Betonové plotové dílce s oboustranným dekorem v bezúdržbovém provedení v barvě světle šedé (přírodní). Východní a severní část pozemku bude ohraničena plotem z drátěného pletiva do výšky 180 mm. Mezi domem a stávajícím objektem na pozemku p.č. st. 89 bude do drátěného plotu vsazena brána pro vstup na zahradu. Vjezd na pozemek bude uzavíratelný posuvnou bránou ocelové konstrukce s dřevěnou výplní.

Sloupky oplocení budou osazeny do betonových patek.

V Budislavi 09/2017

.....  
Ing. Martin Novák