



Odůvodnění účelovosti veřejné zakázky

Veřejná zakázka

„Novostavba mateřské školy ve Svojeticích“

Tato veřejná zakázka je zadávána v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále též jen jako „zákon“).

Zadavatel:

Obec Svojetice

Sídlem:

Na Kopci 14, 251 62 Svojetice

IČ:

002 40 834

DIČ:

CZ00240834

jejímž jménem jedná:

Mgr. Martina Vedralová, starostka obce

Zadavatel v souladu s ustanovením § 86 odst. 2 zákona č. 137/2006 SB., o veřejných zakázkách (dále jen zákon), tímto pro účely předběžného oznámení veřejného zadavatele odůvodňuje účelnost výše uvedené veřejné zakázky

I. Popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny

- ✧ Navýšení kapacity stávající dvoutrídni mateřské školy pro 34 dětí
- ✧ Kvalitní a bezpečné prostory pro 62 dětí
- ✧ Kvalitní výuka a vzdělávací program pro děti
- ✧ Nové pracovní příležitosti
- ✧ Zlepšení dostupnosti a kvality veřejných služeb v obci
- ✧ Společenská místnost pro zájmové činnosti dětí

II. Popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je výstavba mateřské školy. Objekt školky je půdorysně uspořádán do tvaru písmena „U“ kolem obdélníkového dvora. Východní a západní křídlo jsou jednopodlažní s nezateplenou půdou, severní střední část je dvojpodlažní. Celý objekt školky je nepodsklepený a zakončený sedlovou střechou. Objekt kuchyně s výdejem jídel je rovněž nepodsklepený a je zakončený pultovou střechou.

V 1. NP se nacházejí všechny tři třídy se šatnami, sociálním zázemím a příručními sklady, dále společenská místnost se zázemím a také školní kuchyně. V 2.NP je pak kancelář ředitelky se sociálním zázemím, sklad a technická místnost.



Školka má jeden hlavní vstup situovaný v prostřední dvojpodlažní části. Hlavní komunikační prostory školky tvoří malá zádveřní hala a chodba okolo dvora, které propojují třídy, společenskou místnost, kuchyni a zázemí personálu. Děti vstupují do třídy přes šatnu. Třída i šatna jsou propojeny s umývárnu dětí. Každá třída má dva malé příruční sklady. Společenská místnost je přístupná z konce chodby, který je možné oddělit od zbytku školky dveřmi a který má vlastní vstup ze dvora. V zádveřní hale je situováno schodiště do 2.NP, kde se nachází ředitelna a technická místnost. Šatna personálu je v přízemí vedle schodiště, přístupná ze zádveřní haly. Provoz kuchyně se nachází v severní části objektu. Jeho zásobování probíhá z malé zpevněné plochy v SZ rohu pozemku, k níž podél hranice pozemku vede zpevněný příjezd zásobování.

Konstrukční systém objektu mateřské školky a kuchyně je smíšený. Objekt bude založen plošně na základových pasech z prostého betonu. Obvodové zdivo je navrženo z keramických tvárnic tloušťky 300 mm a zateplovacího systému. Vnitřní nosné zdivo bude monolitické železobetonové z betonu C 16/20. Jižní strana severního křídla a části obvodových stěn chodby okolo dvora je navržena jako kovová (obložena dřevem) a dřevěná sloupková konstrukce s okny. Zastřešení stavby bude řešeno dřevěným krovem sedlové střechy. Zdrojem tepla pro tepelné čerpadlo je soustava vrtů země/voda k zajištění vytápění objektu.

III. Popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele

Původní mateřská škola má kapacitu 34 dětí, což je podle současných potřeb obce naprosto nedostačující. Každým rokem narůstá počet odmítnutých dětí, které nemohly být do mateřské školy přijaty z kapacitních důvodů. S ohledem na demografický vývoj a pokračující výstavbu v obci zájem o umístění dětí do mateřské školy dále poroste. Z výše uvedených důvodů začala obec připravovat stavbu zcela nové mateřské školy.

Projekt novostavby mateřské školy počítá s kapacitou 62 dětí. To je kapacita, která podle propočtů spolehlivě uspokojí zájem o umístění dětí ze Svojetic a okolí.

Po realizaci projektu vzniknou tři třídy, společenská místnost a kuchyň. Dvě větší třídy po 25 dětech jsou určeny pro předškolní děti ve věku od 3 do 6 let a menší třída je určena pro 12 dětí ve věku 3 let. Celkem je tedy školka navržena pro 62 dětí. Společenská místnost školky o výměře 88 m² je navržena pro zájmové činnosti dětí, oslavy narozenin a podobné aktivity školky.

IV. Předpokládaný termín splnění veřejné zakázky

Veřejný zadavatel předpokládá uveřejnění Oznámení předběžných informací v březnu 2014 a následně zahájení zadávacího řízení v dubnu 2014. Po ukončení zadávacího řízení a výběru nejvhodnější nabídky bude neprodleně zahájeno plnění veřejné zakázky, kdy předpokládaný termín splnění a ukončení veřejné zakázky je do konce srpna 2015.



Veřejná zakázka
„Novostavba mateřské školy ve Svojeticích“



Profesionálové

Ve Svojeticích, dne 11. 3. 2014

M. Vedralová
Mgr. Martina Vedralová
starostka obce

