



## Dodatek č. 6 ke Smlouvě o dílo č. 12 546

dle ust. § 2586 násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

### Článek I.

#### Smluvní strany

1.1. **Objednatel:** Základní škola a Mateřská škola TRIVIUM PLUS, o.p.s.

IČ: 648 29 804

DIČ: CZ64829804

sídlo: Dobřany – Dobřany 2, PSČ 518 01

zastoupen: Mgr. Janem Grulichem, ředitelem

bankovní spojení: č. ú.: 8212150277/0100, vedený u Komerční banky a.s.

(dále jen „objednatel“)

a

1.2. **Zhotovitel:** BW – Stavitelství, s.r.o.

IČ: 150 49 752

DIČ: CZ15049752

sídlo: Vysokomýtská 718, 534 01 Holice

zastoupen: Ing. Pavel Pejcha, MBA, jednatel

bankovní spojení: 263835624/0300 vedený u Československé obchodní banky, a.s.

(dále jen „zhotovitel“)

(společně také jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku jako projev svobodné a vážné vůle

tento

## Dodatek č. 6 ke Smlouvě o dílo č. 12 546

(dále jen „Dodatek“)

### Článek II.

#### Úvodní ustanovení

2.1. Smluvní strany se tímto dohodly na uzavření tohoto Dodatku ke Smlouvě o dílo č 12 546 ze dne 26. 7. 2018 (dále jen „Smlouva“).

2.2. Příslušnou Smlouvu mezi sebou smluvní strany uzavřely za účelem provedení a zhotovení díla spočívajícího v nástavbě, přístavbě a stavebních úpravách ZŠ v Dobřanech, dle projektové dokumentace ve stupni k provedení stavby zpracované v září 2016 architektonickým ateliérem Ing. Arch. Tomáš Cahel, se sídlem Ludkovická 540, 763 26 Luhačovice, IČ: 742 58 664, která je dána přílohou č. 1 Smlouvy (dále jen „dílo“). Zhotovitel se zavázal předmětné dílo realizovat, zhotovit a dokončit a objednatel se zavázal dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu v souladu se Smlouvou.



- 2.3. Předmětem díla jsou především stavební práce spočívající zejména ve stavebních úpravách vedoucích k využití podkroví a v zajištění bezbariérovosti objektu. Součástí je i dodání výtahu. Navržený výtah bude umístěn uprostřed budovy a bude procházet skrz nově vytvořené otvory ve stropěch. S ohledem na vestavbu předmětného výtahu dojde v objektu k dispozičním změnám a způsobu využití některých místností. S vestavbou do podkroví souvisí stavba nového přístupového schodiště, kompletní demontáž střechy včetně kovových konstrukcí, odbourání nevyužitých komínů, dozdění části 2.NP a 3. NP a stavba střechy nové. Do objektu je navržen nový reprezentativní vstup, stávající vstup bude nahrazen oknem. Venkovní úpravy zahrnují nový chodník před nově vytvořeným vstupem a drobné sadové úpravy v okolí objektu.
- 2.4. Tímto Dodatkem smluvní strany pro konkrétní smluvní vztah dle příslušné Smlouvy mění či doplňují znění původní Smlouvy a případně vymezují další podrobnosti smluvního vztahu založeného příslušnou Smlouvou v souladu se zněním tohoto Dodatku tak, jak je uvedeno níže v ustanovení čl. III. tohoto Dodatku.
- 2.5. Pojmy používané v tomto Dodatku jsou definovány v příslušné Smlouvě. V případě, že v tomto Dodatku není uvedeno jinak, platí ustanovení příslušné Smlouvy.

## Článek II.

### Prohlášení smluvních stran ke změnám ustanovením

- 3.1. Smluvní strany v průběhu platnosti Smlouvy sjednaly Dodatky č. 2 až 5 ke Smlouvě, kterými upravily změny v rozsahu díla včetně změny ceny díla, a to zejména s ohledem na reálný průběh zhotovení díla oproti předpokládané podobě díla dle projektové dokumentace. Bližší úprava konkrétních změn rozsahu a ceny díla je uvedena v Dodatcích č. 2 až 5 ke Smlouvě.
- 3.2. Smluvní strany při sjednávání Dodatků č. 2 až 5 Smlouvy zohlednily příslušná ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), zejména pak soulad Dodatků č. 2 až 5 Smlouvy s ustanovením § 222 odst. 4 až 7 ZZVZ. Jednotlivé Dodatky č. 2 až 5 Smlouvy tak na sebe navazují, a to zejména v rámci vyčíslení změn celkové ceny díla.
- 3.3. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že administrativní chybou došlo k nepřesnému součtu cen celkových méněprací a celkových víceprací (tj. vypočtený rozdíl méněprací a víceprací) v rámci Dodatku č. 2. Zde při součtu celkových položek méněprací a víceprací vznikl nepřesností sčítání rozdíl 82,06 Kč včetně DPH. Tento rozdíl při sčítání vznikl při upřesňování a sjednávání změnových listů, které se v průběhu realizace díla vyhotovovaly. Zmíněná nepřesnost v podobě 82,06 Kč včetně DPH se promítla vedle Dodatku č. 2 i do následujících Dodatků č. 3 až 5, a to v rámci uváděné výsledné celkové částky po učiněných změnách v rámci každého z jednotlivých dodatků.
- 3.4. Smluvní strany tímto přistoupily k uzavření tohoto Dodatku, kterým komplexně opravují dotčená ustanovení Dodatků č. 2 až 5, resp. dotčené výsledné částky celkové ceny v Dodatcích č. 2 až 5.
- 3.5. Smluvní strany shodně prohlašují, že změny učiněné v rámci tohoto Dodatku jsou pouze administrativního charakteru, aby došlo k úpravě nepřesností v počtech, resp. součtech, celkových částek méněprací a víceprací, které vyplývají ze změnových listů č. 1 až 25, které byly podkladem Dodatků č. 2 až 5 ke Smlouvě. Zároveň tak došlo i k opravě souhrnného vyčíslení celkové ceny díla dle uzavřené Smlouvy, resp. této ceny v Dodatcích č. 2 až 5 ke Smlouvě. Smluvní strany potvrzují, že se jedná o úpravu v mezích ustanovení § 222 ZZVZ, neboť dotčená nepřesnost v součtech méněprací a víceprací nastala v rámci





Dodatku č. 2 ke Smlouvě, který obsahuje sjednání změn závazku (díla) v režimu ustanovení § 222 odst. 4 ZZVZ.

#### Čl. IV.

##### Změnová ustanovení

4.1. Smluvní strany se tímto Dodatkem dohodly na změně ustanovení čl. IV. odst. 4.2 až 4.4 Dodatku č. 2 ke Smlouvě, které nahrazuje původní znění ustanovení čl. IV. odst. 4.2 až 4.4 Dodatku č. 2 ke Smlouvě, a nově zní:

##### 4.2. Cena změn díla

Smluvní strany sjednávají tímto Dodatkem ocenění Změn díla, specifikovaných v odst. 4.1. tohoto článku, a to v návaznosti na jejich sjednaný rozsah dle změnových listů, které tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku.

Níže je uveden přehled ocenění Změn díla, které jsou předmětem tohoto Dodatku, tj. změn stavebních prací, dodávek a služeb, odsouhlasený oběma smluvními stranami, a to dle sjednaných cen daných prací:

4.3. **Přehled ocenění Změn díla učiněných v režimu dle ustanovení § 222 odst. 4 ZZVZ**

Číslo změnového listu (ZL)	Měněpráce (v Kč bez DPH)	Vícepráce (v Kč bez DPH)	Vypočtený rozdíl měněprací a víceprací
č. 1	0,-	95.598,97	95.598,97
č. 2	0,-	500.151,73	500.151,73
č. 3	-17.307,69	23.008,97	5.701,28
č. 4	-17.807,69	67.820,51	50.012,82
č. 5	0,-	34.302,56	34.302,56
č. 6	-31.956,90	25.008,90	-6.948,00
č. 7	-53.282,05	109.327,50	56.045,45
č. 8	-38.275,26	14.708,38	-23.566,88
č. 9	-191.611,54	157.143,56	-34.467,98
č. 10	-185.641,03	220.413,46	34.772,44
<b>Celkem (součet) v Kč bez DPH</b>	<b>-535.882,16</b>	<b>1.247.484,54</b>	<b>711.602,39</b>

mto Dodatkem sjednávají, že celková cena díla se v důsledku Změn díla, popsaných v odst. 4.1 tohoto článku, a to na základě ocenění těchto Změn díla a výpočtu rozdílů výsledných cen víceprací a měněprací, popsaných v odst. 4.2 tohoto článku, **navyšuje** o níže uvedenou částku:

Cena Změn díla celkem bez DPH 711.602,39 Kč

DPH 149.436,50 Kč

Celková cena Změn díla včetně DPH 861.038,89 Kč

4.4. Smluvní strany tímto Dodatkem sjednávají, že celková cena díla se v důsledku Změn díla, popsaných v odst. 4.1 tohoto článku, a to na základě ocenění těchto Změn díla a výpočtu rozdílů výsledných cen víceprací a měněprací, popsaných v odst. 4.2 tohoto článku mění. Smluvní strany sjednávají, že Cena díla, tak jak jí definuje ustanovení čl. V. odst. 5.1.2 Smlouvy, ve znění pozdějších dodatků, činí na základě tohoto Dodatku následující výši:

Aktuální cena celkem bez DPH 23.609.162,98 Kč





**DPH** 4.957.924,22 Kč

**Aktuální cena celkem díla včetně DPH** 28.567.087,20 Kč

4.2. Smluvní strany se tímto Dodatkem dohodly na změně ustanovení čl. IV. odst. 4.4 Dodatku č. 3 ke Smlouvě, které nahrazuje původní znění ustanovení čl. IV. odst. 4.4 Dodatku č. 3 ke Smlouvě, a nově zní:

4.4. Smluvní strany tímto Dodatkem sjednávají, že celková cena díla se v důsledku Změn díla, popsaných v odst. 4.1 tohoto článku, a to na základě ocenění těchto Změn díla a výpočtu rozdílu výsledných cen víceprací a méněprací, popsaných v odst. 4.2 tohoto článku mění. Smluvní strany sjednávají, že Cena díla, tak jak ji definuje ustanovení čl. V. odst. 5.1.2 Smlouvy, ve znění pozdějších dodatků, činí na základě tohoto Dodatku následující výši:

**Aktuální cena celkem bez DPH** 24.699.554,08 Kč

**DPH** 5.186.906,35 Kč

**Aktuální cena celkem díla včetně DPH** 29.886.460,43 Kč

4.3. Smluvní strany se tímto Dodatkem dohodly na změně ustanovení čl. IV. odst. 4.4 Dodatku č. 4 ke Smlouvě, které nahrazuje původní znění ustanovení čl. IV. odst. 4.4 Dodatku č. 4 ke Smlouvě, a nově zní:

4.4. Smluvní strany tímto Dodatkem sjednávají, že celková cena díla se v důsledku Změn díla, popsaných v odst. 4.1 tohoto článku, a to na základě ocenění těchto Změn díla a výpočtu rozdílu výsledných cen víceprací a méněprací, popsaných v odst. 4.2 tohoto článku mění. Smluvní strany sjednávají, že Cena díla, tak jak ji definuje ustanovení čl. V. odst. 5.1.2 Smlouvy, ve znění pozdějších dodatků, činí na základě tohoto Dodatku následující výši:

**Aktuální cena celkem bez DPH** 25.199.571,64 Kč

**DPH** 5.291.910,04 Kč

**Aktuální cena celkem díla včetně DPH** 30.491.481,68 Kč

4.4. Smluvní strany se tímto Dodatkem dohodly na změně ustanovení čl. IV. odst. 4.4 Dodatku č. 5 ke Smlouvě, které nahrazuje původní znění ustanovení čl. IV. odst. 4.4 Dodatku č. 5 ke Smlouvě, a nově zní:

4.4. Smluvní strany tímto Dodatkem sjednávají, že celková cena díla se v důsledku Změn díla, popsaných v odst. 4.1 tohoto článku, a to na základě ocenění těchto Změn díla a výpočtu rozdílu výsledných cen mezi původními položkami a novými položkami soupisu stavebních prací, popsaných v odst. 4.2 tohoto článku mění. Smluvní strany sjednávají, že Cena díla, tak jak ji definuje ustanovení čl. V. odst. 5.1.2 Smlouvy, ve znění pozdějších dodatků, činí na základě tohoto Dodatku následující výši:

**Aktuální cena celkem bez DPH** 25.124.759,19 Kč

**DPH** 5.276.199,43 Kč

**Aktuální cena celkem díla včetně DPH** 30.400.958,62 Kč

#### Článek V.

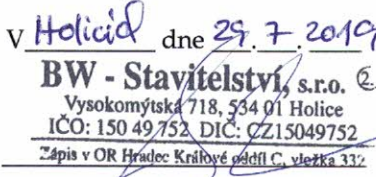
#### Závěrečná ustanovení

- 5.1. Ostatní ustanovení příslušné Smlouvy zůstávají v platnosti beze změn.
- 5.2. Tento Dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž obdrží každý účastník Dodatku po jednom vyhotovení.



- 5.3. V případě, že se některé ustanovení tohoto Dodatku, které je oddělitelné od ostatního obsahu tohoto Dodatku, stalo nebo stane neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným, ať již zčásti nebo celku, platnost ostatních ustanovení tohoto Dodatku nebude dotčena. Namísto takového neplatného, neúčinného či nevymahatelného ustanovení budou ostatní ustanovení tohoto Dodatku vykládána přiměřeným způsobem tak, aby v mezích zákona bylo co možná nejvíce dosaženo smyslu tohoto Dodatku podle původního záměru a vůle smluvních stran.
- 5.4. Fyzické osoby, které tento Dodatek uzavírají za jednotlivé smluvní strany, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k platnému uzavření tohoto Dodatku. Na důkaz tohoto ji opatřují svými vlastnoručními podpisy.
- 5.5. Smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné okolnosti, které by bránily uzavření tohoto Dodatku, že si tento Dodatek před jeho podpisem přečetly a jeho obsahu porozuměly. Dále prohlašují, že Dodatek byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

V Dobřanech dne 29. 7. 2019  
  
Základní škola a Mateřská škola  
TRIVIUM PLUS o.p.s.  
Dobřany 2, 518 01 p. Dobruška  
IČ: 64829804, www.trivium.cz  
Mgr. Jan Grulich  
objednatel

V Holicích dne 29. 7. 2019  
  
BW - Stavitelství, s.r.o. ©  
Vysokomýtská 718, 534 01 Holice  
IČO: 150 49 752, DIČ: CZ15049752  
Zápis v OR Hradec Králové oddíl C, vložka 332  
Ing. Pavel Pejcha, MBA  
zhotovitel

