



## DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI č. 4

Veřejná zakázka

„Novostavba mateřské školy ve Svojeticích“

### Zadavatel:

**Obec Svojetice**  
Na Kopci 14, 251 62 Svojetice  
IČ: 002 40 834  
DIČ: CZ00240834  
zastoupený ve věcech smluvních: Mgr. Martina Vedralová, starostka obce  
mobil: +420 602 135 349  
e-mail: [starosta@svojetice.cz](mailto:starosta@svojetice.cz)

### Osoba zastupující zadavatele:

**Profesionálové, a.s.**  
sídlem: Hradec Králové, Masarykovo náměstí 391, PSČ 500 02  
IČ: 288 06 123  
DIČ: CZ28806123  
jejímž jménem jedná: p. David Studnička, předseda představenstva  
Kontaktní osoba: Ing. Bc. Alena Zahradníková  
Telefon, fax: +420 724 689 097  
E-mail: [alena.zahradnikova@profionalove.cz](mailto:alena.zahradnikova@profionalove.cz)

V souladu s ustanovením § 49 odst. 1 zákona obdržel zadavatel níže uvedené dotazy a žádosti o doplňující informace k výše uvedené veřejné zakázce a tímto prostřednictvím zmocněné osoby zastupující zadavatele v souladu s ustanovením § 49 odst. 2 zákona, poskytuje níže doplňující informace k této veřejné zakázce na základě položených dotazů:

### Dotaz č. 1:

*V dodatečných informacích č. 2 v odpovědi na dotaz č. 4 popisujete postup výpočtu zábradlí. Kromě toho, že se stále domníváme, že výpočet je chybný, žádáme o zaslání výkresů všech schodišť, abychom mohli výpočet ověřit. Rovněž žádáme o změnu popisu položky, která se týká zábradlí, protože tato položka vyjadřuje délku zábradlí, nikoliv segmentů, jak píšete v dodatečných informacích.*

### Odpověď na Dotaz č. 1:





V RZP a VV je nově změna položka odpovídající konstrukci zábradlí venkovního schodiště (barevně zvýrazněno světle modrá). Specifikace položky je přílohou těchto Dodatečných informací č. 4 s názvem 767995104 zábradlí venkovní.pdf

**Dotaz č. 2:**

*V dodatečných informacích č. 2 v odpovědi na dotaz č. 5 uvádíte, že bude použito předokenních rolet. Chápeme správně, že nemáme uvažovat s vnitřními žaluziemi, které jsou uvedeny v dokumentu MS Svojetice\_Příprava provedeního projektu-1. Pdf?*

**Odpověď na Dotaz č. 2:**

Ano, máte pravdu, s vnitřními žaluziemi řešení nepočítá - zde došlo k chybě, textace o vnitřních žaluziích zůstala z DSP. Vnitřní žaluzie nebudou osazené.

**Dotaz č. 3:**

*V dodatečných informacích č. 2 v odpovědi na dotaz č. 5 uvádíte, bude doplněno 12 lavic délky 2250 mm. Ve výkazu výměr specifikujete v položce č. 130 řezivo v množství 5,4 m<sup>3</sup> – toto množství je dle našeho názoru několikanásobně nadhodnocené. Žádáme o kontrolu množství.*

**Odpověď na Dotaz č. 3:**

V RZP a VV je opraveno, 0,85 m<sup>3</sup>

**Dotaz č. 4:**

*Ve výkazu výměr SO 01a jsou položky, které se týkají osazení překladů.*

- 24 SO01a 317120026RAB Osazení překladů keramických, otvor š. do 180 cm
- 25 SO01a 317120027RAA Osazení překladů keramických, otvor š. do 375 cm
- 26 SO01a 317120025RAB Osazení překladů keramických, otvor š. do 105 cm
- 27 SO01a 317121022RU1 Osazení překladu keram. plochého, světl. do 180 cm

*Nikde jsme však nenašli, kde ve výkazu výměr jsou dodávky a specifikace těchto překladů. Žádáme o doplnění.*

**Odpověď na Dotaz č. 4:**

Zde je opět použita položka obsahující montáž a dodávku překladů, takto je strukturovaná položka v databázi RTS.



Specifikace položek jsou přílohou těchto Dodatečných informací č. 4. Jedná se o soubory s názvem 317120026RAB překlady do 180 cm.pdf, 317121022RU1 překlady do 180 cm.pdf, 317120025RAB překlady do 105 cm.pdf a 317120027RAA překlady do 372 cm.pdf

**Dotaz č. 5:**

*Ve výkazu výměr SO 01a jsou položky, které se týkají schodiště (70-72). V tomto oddíle však chybí položka montáž výztuže (je zde pouze materiál) a dále chybí položka odstranění bednění (je zde pouze montáž). Žádáme o doplnění položek.*

**Odpověď na Dotaz č. 5:**

V RZP a VV je nově doplněno

**Dotaz č. 6:**

*Ve výkazu výměr SO 01a je položka č. 91 – fólie separační. K této položce však chybí montáž. Žádáme o doplnění.*

**Odpověď na Dotaz č. 6:**

RZP a VV - montáž je obsažena v položce 88 (700 m<sup>2</sup> = 620 +80), zdánlivý rozpor je ve zrtatném fólie. Montáž je 620+80 m<sup>2</sup> +SPC 700+88 m<sup>2</sup>

**Dotaz č. 7:**

*Ve výkazu výměr SO 01a je položka č. 92 – Příplatek za konečnou úpravu mazanin tl. do 80 mm. Na tuto položku byl již dotaz v dodatečných informacích č. 1, ale nebylo na něj dostatečně zodpovězeno. Žádáme o přesnou specifikaci, o jakou konečnou úpravu se jedná.*

**Odpověď na Dotaz č. 7:**

V tomto případě se jedná o přehlazení povrchu betonové mazaniny hladítkem - ruční vyrovnání pro budoucí pokládku dlažby. (stržení "cundrů", vrovnaní u stěn, v rozích - celková úprava povrchu betonové desky (ještě před zatuhnutím) pro následnou pokládku finální nášlapné vrstvy.

**Dotaz č. 8:**

*Ve výkazu výměr SO 01a je položka č. 98 – Nátěr hydroizolační těsnící hmotou. Ve výkazu však chybí specifikace těsnící hmoty. Žádáme o doplnění a upřesnění.*





**Odpověď na Dotaz č. 8:**

Zde je opět použita položka obsahující montáž a dodávku, takto je strukturovaná položka v databázi RTS.

přikládám rozklíčení: V tomto případě uvažuji se systémovou "tekutá lepenka" - "studenou" izolací na bázi cement/akrylát - například SIKA, SCHOMBURK, SOUDAL, DENBRAVEN, další výrobci - nejlépe dvousložkové provedení

**Dotaz č. 9:**

*Ve výkazu výměr SO 01a je položka č. 109 – Montáž laťování střech, vzdálenosti latí 22-36 cm. Ve výkazu však chybí specifikace latí (rozměry, materiál,...). Žádáme o doplnění.*

**Odpověď na Dotaz č. 9:**

Zde je opět použita položka obsahující montáž a dodávku, takto je strukturovaná položka v databázi RTS.

Přikládám rozklíčení: dřevěná lať 4/6 cm. Specifikace položky je přílohou těchto Dodatečných informací č. 4 s názvem 762342203RT4 montáž laťování střech.pdf

**Dotaz č. 10:**

*Ve výkazu výměr SO 01a je položka č. 110 – Montáž laťování střech, vzdálenosti svíslé, vzdálenost 100 cm. Ve výkazu však chybí specifikace latí (rozměry, materiál,...). Žádáme o doplnění.*

**Odpověď na Dotaz č. 10:**

Zde je opět použita položka obsahující montáž a dodávku, takto je strukturovaná položka v databázi RTS.

Přikládám rozklíčení: dřevěná lať 4/6 cm.

**Dotaz č. 11:**

*Ve výkazu výměr SO 01a je položka č. 111 – Montáž vázaných krovů pravidelných do 224 cm<sup>2</sup>. Ve výkazu však chybí specifikace řeziva. V dodatečných informacích jste sice specifikovali, o jaké části krovu jde, ale již jste nestanovili o jaké řezivo a jakou kvalitu jde. Žádáme o doplnění.*

**Odpověď na Dotaz č. 11:**

řezivo hraněné, SM I,





**Dotaz č. 12:**

*Ve výkazu výměr SO 01a je položka č. 112 – Montáž vázaných krovů pravidelných do 120 cm<sup>2</sup>. Ve výkazu však chybí specifikace řeziva. V dodatečných informacích jste sice specifikovali, o jaké části krovu jde, ale již jste nestanovili o jaké řezivo a jakou kvalitu jde. Žádáme o doplnění.*

**Odpověď na Dotaz č. 12:**

řezivo hraněné, SM I,

**Dotaz č. 13:**

*Ve výkazu výměr SO 01a je položka č. 113 – Montáž vázaných krovů pravidelných do 288 cm<sup>2</sup>. Ve výkazu však chybí specifikace řeziva. V dodatečných informacích jste sice specifikovali, o jaké části krovu jde, ale již jste nestanovili o jaké řezivo a jakou kvalitu jde. Žádáme o doplnění.*

**Odpověď na Dotaz č. 13:**

řezivo hraněné, SM I,

**Dotaz č. 14:**

*Ve výkazu výměr SO 01a je položka č. 116 – Montáž vázaných krovů nepravidelných do 288 cm<sup>2</sup>. Ve výkazu však chybí specifikace řeziva (rozměry, materiál,...). Žádáme o doplnění.*

**Odpověď na Dotaz č. 14:**

příkládám rozklíčení : jedná se o 140/200mm - (2 x 6,5m NT 1 + 2x 6,5 m UT1) + 140/180mm - 2x 23 m T3 + 12,1+14,8 T4

**Dotaz č. 15:**

*Ve výkazu výměr SO 01a je položka č. 159 – Osazení záhon.obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou. Ve výkazu však chybí dodávka a specifikace záhonových obrubníků. Žádáme o doplnění.*

**Odpověď na Dotaz č. 15:**

Zde je opět použita položka obsahující montáž a dodávku materiálu, takto je strukturovaná položka v databázi RTS.

příkládám rozklíčení: položka obsahuje betonový obrubník 50/5/20 cm





**Dotaz č. 16:**

*Ve výkazu výměr SO 01a je položka č. 168 – Přesun hmot pro budovy zděné výška do 6 m. Ve výkazu jste na základě dodatečných informací doplňovali položky (zdivo, zateplení, výztuže,...), ale hmotnost zůstala nezměněna. Žádáme o vysvětlení.*

**Odpověď na Dotaz č. 16:**

**Není tomu tak: Původní RZP měl tonáž: 1545,9 t; nový po doplnění má 1557,94 t - to odpovídá aktuálnímu stavu tohoto objektu.**

**Dotaz č. 17:**

*Ve výkazu výměr SO 01b jsou položky, které se týkají osazení překladů.*

*194 SO01b 317120026RAB Osazení překladů keramických, otvor š. do 180 cm*

*195 SO01b 317120025RAB Osazení překladů keramických, otvor š. do 105 cm*

*Nikde jsme však nenašli, kde ve výkazu výměr jsou dodávky a specifikace těchto překladů. Žádáme o doplnění.*

**Odpověď na Dotaz č. 17:**

**Zde je opět použita položka obsahující montáž a dodávku překladů, takto je strukturovaná položka v databázi RTS.**

**příkládám rozklíčení : 317120026RAB překlad PTH 200x23,8x 7cm**

**317120025RAB překlad PTH 125x23,8x 7cm**

**Dotaz č. 18:**

*Ve výkazu výměr SO 01b jsou položky, které se týkají stropů a stropních konstrukcí (204-213). V tomto oddíle však chybí položka odstranění bednění stropů deskových (je zde pouze montáž). Žádáme o doplnění položky.*

**Odpověď na Dotaz č. 18:**

**Opraveno: položka RZP doplněná**





**Dotaz č. 19:**

*Ve výkazu výměr SO 01b jsou položky, které se týkají schodiště (215-217). V tomto oddíle však chybí položka montáž výztuže (je zde pouze materiál) a dále chybí položka odstranění bednění (je zde pouze montáž). Žádáme o doplnění položek.*

**Odpověď na Dotaz č. 19:**

**Opraveno: vazba na otázku č. 5 těchto Dodatečných informací**

**Dotaz č. 20:**

*Ve výkazu výměr SO 01b je položka č. 228 – Příplatek za konečnou úpravu mazanin tl. do 80 mm. Na tuto položku byl již dotaz v dodatečných informacích č. 1, ale nebylo na něj dostatečně zodpovězeno. Žádáme o přesnou specifikaci, o jakou konečnou úpravu se jedná.*

**Odpověď na Dotaz č. 20:**

**Opraveno: vazba na otázku č. 7 těchto Dodatečných informací**

**Dotaz č. 21:**

*Ve výkazu výměr SO 01b je položka č. 232 – Nátěr hydroizolační těsnící hmotou. Ve výkazu však chybí specifikace těsnící hmoty. Žádáme o doplnění a upřesnění.*

**Odpověď na Dotaz č. 21:**

Zde je opět použita položka obsahující montáž a dodávku materiálu, takto je strukturovaná položka v databázi RTS. Vazba na otázku č. 8 těchto Dodatečných informací.

Příkládám rozklíčení: V tomto případě uvažuji se systémovou „tekutá lepenka“ - "studenou" izolací na bázi cement/akrylát - například SIKA, SCHOMBURK, SOUDAL, DENBRAVEN, další výrobci - nejlépe dvousložkové provedení.

**Dotaz č. 22:**

*Ve výkazu výměr SO 01b je položka č. 241 – Montáž laťování střech, vzdálenosti latí 22-36 cm. Ve výkazu však chybí specifikace latí (rozměry, materiál,...). Žádáme o doplnění.*





**Odpověď na Dotaz č. 22:**

Vazba na otázku č. 9 těchto Dodatečných informací.

**Dotaz č. 23:**

*Ve výkazu výměr SO 01b je položka č. 242 – Montáž laťování střech, vzdálenosti svíslé, vzdálenost 100 cm. Ve výkazu však chybí specifikace latí (rozměry, materiál,...). Žádáme o doplnění.*

**Odpověď na Dotaz č. 23:**

Vazba na otázku č. 10 těchto Dodatečných informací.

**Dotaz č. 24:**

*Ve výkazu výměr SO 01b je položka č. 243 – Montáž vázaných krovů pravidelných do 224 cm<sup>2</sup>. Ve výkazu však chybí specifikace řeziva (rozměry, materiál,...). Žádáme o doplnění.*

**Odpověď na Dotaz č. 24:**

**762332120RT3 Montáž vázaných krovů pravidelných do 224 cm<sup>2</sup>: řezivo 14x16 cm - krokev KR2 + KR5**

**Dotaz č. 25:**

*Ve výkazu výměr SO 01b je položka č. 244 – Montáž vázaných krovů pravidelných do 288 cm<sup>2</sup>. Ve výkazu však chybí specifikace řeziva (rozměry, materiál,...). Žádáme o doplnění.*

**Odpověď na Dotaz č. 25:**

**762332130TR2 Montáž vázaných krovů pravidelných do 288 cm<sup>2</sup>: řezivo 18 x20 cm pozednice P2+ P3**

**Dotaz č. 26:**

*Ve výkazu výměr SO 01b je položka č. 245 – Montáž vázaných krovů nepravidelných do 288 cm<sup>2</sup>. Ve výkazu však chybí specifikace řeziva (rozměry, materiál,...). Žádáme o doplnění.*







**Odpověď na Dotaz č. 26:**

762333130RT3 Montáž vázaných krovů pravidelných do 288 cm<sup>2</sup>: řezivo 14 x18 cm - Trám T2

**Dotaz č. 27:**

*Ve výkazu výměr SO 02 jsou položky týkající se stropu (285-289). Vzhledem k tomu, že se uvažuje s železobetonovým stropem, postrádáme položku na výztuž stropu. Žádáme o doplnění.*

**Odpověď na Dotaz č. 27:**

V tomto případě se jedná o systémový strop "POT + MIAKO". Keramické vložky jsou zabetonovány společně s věncem deskou v tl. 60 mm. V desce není výztuž. Výztuž je pouze ve věnci a v RZP je k tomu odpovídající položka: 417361821R00 Výztuž ztužujících pásů a věnců z oceli 10505

**Dotaz č. 28:**

*Ve výkazu výměr SO 02 je položka č. 301 – Izolace proti vlhk. Vodorovná pásy přitavení. Jelikož se jedná o stejnou položku jako v SO01a a SO01b (stejně číslo, stejný popis) máme tuto položku ocenit stejně, tedy jako s dvojitou výměrou?*

**Odpověď na Dotaz č. 28:**

Ano, i v tomto případě se jedná o montáž - 2 x asfaltový pás - to znamená dvojitý natavení.

**Dotaz č. 29:**

*Ve výkazu výměr SO 02 je položka č. 306 – Montáž laťování střech, vzdálenosti latí 22-36 cm. Ve výkazu však chybí specifikace latí (rozměry, materiál,...). Žádáme o doplnění.*

**Odpověď na Dotaz č. 29:**

Vazba na otázku č. 9 těchto Dodatečných informací.

**Dotaz č. 30:**

*Ve výkazu výměr SO 02 je položka č. 307 – Montáž laťování střech, vzdálenosti svíslé, vzdálenost 100 cm. Ve výkazu však chybí specifikace latí (rozměry, materiál,...). Žádáme o doplnění.*





**Odpověď na Dotaz č. 30:**

Vazba na otázku č. 10 těchto Dodatečných informací.

**Dotaz č. 31:**

*Ve výkazu výměr SO 02 je položka č. 308 – Montáž vázaných krovů pravidelných do 224 cm<sup>2</sup>. Ve výkazu však chybí specifikace řeziva (rozměry, materiál,...). Žádáme o doplnění.*

**Odpověď na Dotaz č. 31:**

Zde je opět použita položka obsahující montáž a dodávku materiálu, takto je strukturovaná položka v databázi RTS.

762332120RT3 Montáž vázaných krovů pravidelných do 224 cm<sup>2</sup>: řezivo 14x16 cm - KR 80/100 mm + P 140/140 mm

**Dotaz č. 32:**

*Ve výkazu výměr SO 03 je položka č. 347 – Montáž tvarovek odboč. Plast. Gum. Kroužek DN 200. Nikde jsme však nenašli, kde ve výkazu výměr jsou dodávky a specifikace těchto tvarovek. Žádáme o doplnění.*

**Odpověď na Dotaz č. 32:**

Zde je opět použita položka obsahující montáž a dodávku materiálu, takto je strukturovaná položka v databázi RTS. Položka obsahuje odbočnou tvarovku 160/160mm

**Dotaz č. 33:**

*Ve výkazu výměr SO 03 je položka č. 354 – Osazení poklopu s rámem do 150 kg. Nikde jsme však nenašli, kde ve výkazu výměr jsou dodávky a specifikace těchto poklopů. Žádáme o doplnění.*

**Odpověď na Dotaz č. 33:**

Zde je opět použita položka obsahující montáž a dodávku materiálu, takto je strukturovaná položka v databázi RTS. Položka obsahuje poklop kruhový kanalizační D 600mm v třídě zátěže D - není nezbytně předepsán litinový, lze použít beton, případně litin/beton.

**Dotaz č. 34:**

*Ve výkazu výměr části Výplně otvorů – hlavní budova jsou položky, které se týkají zárubní*





- 642942111RT2 Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 600  
642942111RT3 Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 700  
642942111RT4 Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 800  
642942111RT5 Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 900  
642942221RU2 Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 4,5 m2 1200  
642942221RU3 Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 4,5 m2 1400

Nikde jsme však nenašli, kde ve výkazu výměr jsou dodávky a specifikace těchto zárubní. Žádáme o doplnění.

#### Odpověď na Dotaz č. 34:

Zde je opět použita položka obsahující montáž a dodávku materiálu, takto je strukturovaná položka v databázi RTS. Dané položky jsou složené z montáže a dodávky zárubní - rozměr je udán posledním číslem v textu.

#### Dotaz č. 35:

Ve výkazu výměr části Výplně otvorů – hlavní budova došlo ke změně dveří ozn. č. 4, ale nedošlo ke změně zárubní. Žádáme o vysvětlení.

#### Odpověď na Dotaz č. 35:

Vzhledem k postupu montáže dveří v obvodovém zdivu nechal jsem montáž v původní položce - zachována možnost využít mírně vyšší ceny montáže, než u dveří do 1,0 m.

#### Dotaz č. 36:

Ve výkazu výměr části Výplně otvorů – kuchyň + 2. NP jsme neobjevili položky, které se týkají zárubní (ani montáž, ano dodávka). Žádáme o vysvětlení.

#### Odpověď na Dotaz č. 36:

Zde je chyba v RZP - položky jsou doplněny. Položky opět obsahují SCP dle textace (poslední číslo)

#### Dotaz č. 37:

V technické zprávě se píše o tom, že ornice bude odvezena na deponii určenou obcí. Výkaz výměr však neobsahuje žádné položky týkající se odvozu ornice na deponii. Žádáme o vysvětlení.





**Odpověď na Dotaz č. 37:**

Předpokládá se manipulace s ornici na zahradě v rámci terénních úprav, případný nadbytek materiálu bude odvezen cca do 2 km a řešen samostatně.

**Dotaz č. 38:**

*V technické zprávě se píše o tom, výkopek základových pasů bude odvezen na skládku. Výkaz výměr však neobsahuje žádné položky týkající se odvozu výkopku na skládku a souvisejících položek. Žádáme o vysvětlení.*

**Odpověď na Dotaz č. 38:**

Předpokládá se manipulace s výkopkem na zahradě v rámci terénních úprav, případný nadbytek materiálu bude odvezen cca do 2 km a řešen samostatně.

**Dotaz č. 39:**

*Vzhledem k velkému množství dotazů, a stále chybějící části dokumentace, žádáme o posunutí termínu odevzdání nabídky.*

**Odpověď na Dotaz č. 39:**

**ZADAVATEL TÍMTO OZNAMUJE PRODLOUŽENÍ TERMÍNU PRO PODÁNÍ NABÍDEK NA 27. 6. 2014 VE 13 HODIN!!**

Otevírání obálek s řádně a včas doručenými nabídkami proběhne v sídle osoby zastupující zadavatele, tj. Profesionálové a.s., na adrese Hradec Králové, Masarykovo náměstí 391, PSČ 500 02 dne 27. 06. 2014 ve 13 hod., tj. ihned po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

V Hradci Králové, dne 18. 06. 2014

**Profesionálové, a.s.**  
Masarykovo náměstí 391  
500 02 HRADEC KRÁLOVÉ ©  
IČO: 288 06 123 DIČ: CZ 28806123  
www.profesionalove.cz

*Zatp* Profesionálové a.s.

Ing. Bc. Alena Zahradníková

osoba zastupující zadavatele na základě plné moci

