



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Veřejná zakázka

**„Novostavba mateřské školy ve Svojeticích“**

**1. Identifikační údaje zadavatele:**

**Obec Svojetice**  
se sídlem: Na Kopci 14, 251 62 Svojetice  
IČ: 002 40 834  
DIČ: CZ00240834  
zastoupený ve věcech smluvních: Mgr. Martina Vedralová, starostka obce  
mobil: +420 602 135 349  
e-mail: [starosta@svojetice.cz](mailto:starosta@svojetice.cz)

**Osoba zastupující zadavatele: Profesionálové, a.s.**

sídlem: Masarykovo náměstí 391, 500 02 Hradec Králové  
IČ: 28806123  
DIČ: CZ28806123  
zastoupena pověřenou osobou: Ing. Bc. Alena Zahradníková  
telefon, fax: +420 724 689 097  
e-mail: [alena.zahradnikova@profesionalove.cz](mailto:alena.zahradnikova@profesionalove.cz)  
zastoupený ve věcech technických:  
Ing. Richard Rak, výrobní ředitel  
mobil: +420 731 179 474  
e-mail: [richard.rak@profesionalove.cz](mailto:richard.rak@profesionalove.cz)  
bankovní spojení: 5000001735/2010 Fio bank, a.s. Hradec Králové

**2. Zvolený druh zadávacího řízení:**

Tato veřejná zakázka je zadávána jako podlimitní veřejná zakázka ve smyslu ustanovení § 12 odst. 2 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jako „zákon“), kdy předmětem veřejné zakázky jsou na stavební práce dle ustanovení § 9 a násl. zákona. Tato veřejná zakázka je zadávána formou otevřeného řízení v souladu s ustanovením § 27 zákona. Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí zákonem.



Tato veřejná zakázka je spolufinancována z finančních prostředků z Evropského fondu regionálního rozvoje z Regionálního operačního programu NUTS II Střední Čechy. Oblast podpory 3.3. Rozvoj venkova – oblast vzdělávání (Mateřské školy).

### **3. Předmět veřejné zakázky:**

**Předmětem veřejné zakázky byla výstavba mateřské školy v obci Svojetice, jejíž předpokládaná hodnota byla zadavatelem stanovena v souladu s § 13 a 16 zákona ve výši 20.365.000,- Kč bez DPH.**

### **4. Identifikační údaje vybraného uchazeče:**

Pořadové číslo nabídky	3
Obchodní firma /název/jméno	EMV s.r.o.
Sídlo	Vlnitá 890/70, 147 00 Praha 4
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
IČO	480 38 792
Nabídková cena bez DPH	20 350 000,-- Kč
Lhůta výstavby v týdnech	22 týdnů

**Cena sjednaná ve Smlouvě o dílo uzavřené dne 20. 10. 2014 činí 20 350 000,-- Kč bez DPH (slovy: dvacetmilionůtřístapadesátisíc korun českých).**

Základním hodnotícím kritériem pro hodnocení nabídek byla ekonomická výhodnost nabídky stanovená dílčími hodnotícími kritérii, kdy nabídková cena měla váhu kritéria 80% a lhůta výstavby (v týdnech) 20% váhy kritéria.

Vybraný uchazeč nabídl cenu 20 350 000,-- Kč bez DPH. Dalším hodnotícím kritériem byla lhůta v týdnech, kdy vybraný uchazeč nabídl dokončení díla za 22 týdnů.

Zadavatel v souladu s ustanovením § 81 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, rozhodl, že nejvhodnější nabídkou ve výše uvedené veřejné zakázce je nabídka uchazeče EMV s.r.o., která při hodnocení Hodnotící komisí zadavatele byla vyhodnocena jako nabídka ekonomicky nejvýhodnější, protože získala nejvyšší celkový počet bodů v rámci všech hodnocených dílčích hodnotících kritérií.



**5. Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena:**

Pořadové číslo nabídky	1
Obchodní firma /název/jméno	Proxima a.s.
Sídlo	Charlese de Gaulla 3/800, 160 00 Praha 6
Právní forma	Akciová společnost
IČO	609 16 478
Nabídková cena bez DPH	22 664 444,-- Kč
Lhůta výstavby v týdnech	24 týdnů

Pořadové číslo nabídky	2
Obchodní firma /název/jméno	KONSIT a.s.
Sídlo	Půlkruhová 20, 160 05 Praha 6 - Vokovice
Právní forma	Akciová společnost
IČO	186 30 197
Nabídková cena bez DPH	23 665 970,-- Kč
Lhůta výstavby v týdnech	21 týdnů

Pořadové číslo nabídky	3
Obchodní firma /název/jméno	EMV s.r.o.
Sídlo	Vlnitá 890/70, 147 00 Praha 4
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
IČO	480 38 792
Nabídková cena bez DPH	20 350 000,-- Kč
Lhůta výstavby v týdnech	22 týdnů

Pořadové číslo nabídky	4
Obchodní firma /název/jméno	Tost.cz, s.r.o.
Sídlo	Havlíčková 408, 584 01 Ledeč nad Sázavou
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
IČO	259 56 019
Nabídková cena bez DPH	27 070 000,-- Kč
Lhůta výstavby v týdnech	27 týdnů



Pořadové číslo nabídky	5
Obchodní firma /název/jméno	Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.
Sídlo	K Vápence 2677, 530 02 Pardubice
Právní forma	Akciová společnost
IČO	252 53 361
Nabídková cena bez DPH	22 489 900,-- Kč
Lhůta výstavby v týdnech	29 týdnů

**6. Identifikační údaje všech uchazečů, jež byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení:**

*V rámci tohoto zadávacího řízení nebyla vyřazena žádná nabídka.*

**7. Odůvodnění vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu:**

V rámci tohoto zadávacího řízení nebyl žádný z uchazečů vyloučen z důvodu mimořádně nízké nabídkové ceny.

**8. Důvod použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním či jednacího řízení bez uveřejnění (byla-li taková možnost využita):**

Zadavatel v rámci tohoto zadávacího řízení nevyužil možnost zadání této veřejné zakázky prostřednictvím soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním či jednacího řízení bez uveřejnění.

**9. Důvod zrušení zadávacího řízení (bylo-li zadávací řízení zrušeno):**

Zadavatel v rámci tohoto zadávacího řízení zadávací řízení nezrušil a zadávací řízení bylo zadáno nejvhodnější nabídce na základě řádného posouzení předložených nabídek jednotlivých uchazečů.

**10. Závěr a podpis zadavatele**

Níže podepsaná osoba oprávněná jednat jménem zadavatele prohlašuje, že údaje uvedené v této zprávě jsou pravdivé, což stvrzuje svým podpisem.

Ve Svojeticích dne 20. 10. 2014

  
Mgr. Martina Vedralová  
starostka obce

