



DODATEK č. 6 Ke smlouvě o dílo č. 01/2018

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění, mezi níže uvedenými účastníky smlouvy

Článek I. Smluvní strany

1. Obec Horní Újezd

sídlo: Horní Újezd č. p. 1, 570 01 Litomyšl

IČ: 00579521

Osoby zastupovat objednatele ve věcech smluvních:

➤ Ing. Radek Boštík, starosta obce

telefon: +420 602 487 200, e-mail: starosta@horniujezd.cz

Osoby oprávněné zastupovat objednatele ve věcech technických a k převzetí díla:

➤

telefon: +420 , e-mail:

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

č.ú.: 1283417379, kód banky: 0800

bankovní spojení: Česká národní banka

č.ú.: 94-9517591, kód banky: 0710

- na straně jedné jako „objednatel“ –

a

2. STAVITELSTVÍ JOKEŠ spol. s r. o.

IČ: 25253387

DIČ: CZ 25253387

Sídlo: Morašice č. p. 59, 569 51 Morašice

Sídlo / Místo podnikání: Morašice č. p. 59, 569 51 Morašice

Osoby oprávněné zastupovat zhotovitele ve věcech smluvních:

➤ p. Josef Jokeš, jednatel společnosti

mobil: 777 618 330 E-mail: info@stavitelstvi-jokes.cz

Osoby oprávněné zastupovat zhotovitele ve věcech technických a k převzetí díla:

➤ p. Josef Jokeš, jednatel společnosti, stavbyvedoucí

mobil: 777 618 330 E-mail: info@stavitelstvi-jokes.cz

Bankovní spojení: Komerční banka Litomyšl

č. ú.: 19-6982320237/0100

Doručovací adresa: Morašice č. p. 59, 569 51 Morašice

- na straně jedné jako „zhotovitel“ –

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku jako projev svobodné a vážné vůle

tento

Dodatek č. 6 ke Smlouvě o dílo č. 01/2018

(dále jen „Dodatek“)



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



Článek II.

Úvodní ustanovení

1. Zhotovitel a objednatel uzavřeli Smlouvu o dílo č. 01/2018 ze dne 05.03. 2018 (dále jen „Smlouva“).
2. Na základě Smlouvy se Zhotovitel zavázal pro objednatele zhotovit dílo specifikované ve výše uvedené Smlouvě jako „VESTAVBA BYTOVÝCH JEDNOTEK DO STÁVAJÍCÍ ŠKOLY, HORNÍ ÚJEZD č. p. 164“, to vše dle **projektové dokumentace ve stupni k provedení stavby** zpracované v říjnu 2016 projekční kanceláří Ing. Miroslav Kubeš, se sídlem Smetanovo náměstí 105, 507 01 Litomyšl, IČ 883 29 062, která je jako **Příloha č. 1** nedílnou součástí Smlouvy včetně oceněného výkazu výměr, který je jako **Příloha č. 2** nedílnou součástí Smlouvy. Objednatel se zavázal dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu v souladu s **čl. V. odst. 5.1 Smlouvy**.
3. Pojmy používané v tomto Dodatku jsou definovány v příslušné Smlouvě.
4. Tímto Dodatkem smluvní strany pro konkrétní smluvní vztah dle Smlouvy mění znění původní Smlouvy a případně vymezují další podrobnosti smluvního vztahu založeného Smlouvou v souladu se zněním tohoto Dodatku tak, jak je uvedeno níže v ustanovení čl. III. tohoto Dodatku.
5. V případě, že v tomto Dodatku není uvedeno jinak, platí ustanovení příslušné Smlouvy.

Článek III.

Předmět dodatku a změnová ustanovení

1. Smluvní strany se tímto Dodatkem dohodly na změně ustanovení čl. II. Předmět smlouvy o dílo, odst. 2.2.1, odst. 2.2.2 a na změně ustanovení čl. V. Cena za provedení díla, odst. 5.1.2 příslušné Smlouvy, kdy se znění těchto článků a odstavců upravuje a doplňuje takto:

Na základě DODATKU č. 4 ke smlouvě o dílo č. 1/2018 (Změnový list č. 2) byly vystaveny kromě jiného faktury č. 180415 (140) a č. 180684 (252). V daných fakturách byly některé jednotkové ceny uvedeny chybně, v rozporu s metodikou IROP. Předmětný DODATEK č. 6 chybu napravuje prostřednictvím níže uvedené tabulky (- soupisu prací), ve které jsou chybné jednotkové ceny uvedeny modře a v samostatném pravém sloupcu pak jednotkové ceny v souladu se smlouvou o dílo a metodikou IROP, tyto ceny jsou uvedeny červeně. Výsledkem je snížení ceny díla v celkové sumě 23 715,- Kč bez DPH, resp. 27 272,- vč. DPH 15%. O tento rozdíl je v následujícím 2. bodě - Článku III. - ponížena celková cena díla. Na základě předmětného DODATKU č. 6 pak „zhotovitel“ vystaví „objednateli“ dobropisovou fakturu s příslušnou částkou, čímž cenu díla uvede do souladu s tímto DODATKEM.





Stavba :	0122 Vestavba BJ - Horní Újezd	Původní jednotkové ceny dle DODATKU č. 4 – fa č. 180415 a 180684:	Oprava dle požadavku IROP:
Objekt :	SO - 01 Vestavba BJ - HÚ čp. 164		

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	mno žství	cena / MJ	celkem (Kč)	cena / MJ	celkem (Kč)
ZL4		Faktura č. 180415 (140) – rozpočet č. 2943		Sklep-podlaha-větrací kanál				
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce						
7	583414044	Kamenivo drcené frakce 4/8 B Pardubický kraj	t	1,54	580,00	894,36	335,00	516,57
		Sklep – větrací kanál kolem zdi – zhotovení lože ze štěrku pro osazení cihelné tvarovky tl. 60 mm:						
		0,7009*2,20		1,54				
	VRN-1,9%					16,99284		9,81483
ZL11		Faktura č. 180684 (252) – Rozpočet č. 2904		Podlaha 1.01				
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce						
8	631312611R00	Mazanina z betonu prostého tl. přes 50 do 80 mm tř	m3	0,59	6 111,00	3 617,71	3 130,00	1 852,96
		1.01 - Chodba - vrchní beton:						
		0,06*2,99*3,30		0,59				
16	631571010R00	Násyp pod podlahy z kameniva bez dodávky materiálu	m3	1,48	716,00	1 059,75	580,00	858,46
		1.01 - Chodba - podkladní beton:						
		0,15*2,99*3,30		1,48				
17	583419043R	kamenivo přírodní drcené frakce 32,0 až 63,0 mm;	t	2,81	346,00	972,99	210,00	590,54
		1.01 - Chodba - podkladní beton:						
		0,15*2,99*3,30*1,9		2,81				
Díl: 99		Staveništní přesun hmot						
20	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	6,85	504,00	3 451,93	370,00	2 534,16
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot						
35	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	3,68	246,50	907,21	225,00	828,08
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady						
33	59764203R	dlažba keramická š = 300 mm; l = 300 mm; h = 9,0 m	m2	10,36	545,00	5 646,42	490,00	5 076,60
		1.01 - Chodba :						
		2,99*3,30*1,05		10,36				
	VRN					297,464208		223,075091
ZL12		Faktura č. 180684 (252) – Rozpočet č. 2903		Podlaha 1.02				
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady						
5	59764203R	dlažba keramická š = 300 mm; l = 300 mm; h = 9,0 m	m2	40,16	545,00	21 888,56	490,00	19 679,63
		1.02:						
		38,25*1,05		40,16				
	VRN					415,882688		373,912875
ZL13		Faktura č. 180684 (252) – Rozpočet č. 2906		Podlaha 1.06				
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce						
8	631312611R00	Mazanina z betonu prostého tl. přes 50 do 80 mm tř	m3	0,24	6 111,00	1 437,31	3 130,00	736,18
		1.06 - vrchní beton:						
		0,06*1,95*2,01		0,24				



„VESTAVBA BYTOVÝCH JEDNOTEK DO STÁVAJÍCÍ ŠKOLY, HORNÍ ÚJEZD č. p. 164“

16	6315710 10R00	Zřízení násypu, podlahy nebo střechy, bez dodávky	m3	0,59	716,00	420,94	580,00	340,98
		1.06 - podkladní beton:						
		0,15*1,95*2,01		0,59				
17	5834190 43	Kamenivo drcené frakce 32/63 B Pardubický kraj	t	1,12	346,00	386,52	210,00	234,59
		1.06 - podkladní beton:						
		0,15*1,95*2,01*1,9		1,12				
Díl:	99	Staveništní přesun hmot						
20	9992811 08R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	2,72	504,00	1 371,22	370,00	1 006,65
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady						
33	5976420 3R	dlažba keramická š = 300 mm; l = 300 mm; h = 9,0 m	m2	4,12	545,00	2 242,95	490,00	2 016,60
		1.06 :						
	VRN					111,319674		82,3649137
ZL14		Faktura č. 180684 (252) – Rozpočet č. 2902				Podlaha 2.01 a 2.02		
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce						
1	6313126 11R00	Mazanina z betonu prostého tl. přes 50 do 80 mm tř	m3	2,07	6 111,00	12 675,44	3 130,00	6 492,25
		2 NP - chodba 202:						
		0,06*27,21		1,63				
		1 NP / 2 NP - mezipodesta 201:						
		0,06*3,68*2,00		0,44				
		Mezisoučet		2,07				
Díl:	99	Staveništní přesun hmot						
10	9992811 08R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	5,52	504,00	2 782,41	370,00	2 042,64
		1,95*2,01*1,05		4,12				
17	5976420 20	Dlažba Taurus 200x200x9 mm	m2	36,30	545,00	19 782,68	490,00	17 786,27
		2 NP - chodba 202:						
		27,21*1,05		28,57				
		1 NP / 2 NP - mezipodesta 201:						
		3,68*2,00*1,05		7,73				
		Mezisoučet		36,30				
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot						
19	9790111 11R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	15,49	246,50	3 817,62	225,00	3 484,64
						742,104708		566,310032
	VRN							
ZL15		Faktura č. 180684 (252) – Rozpočet č. 2901				Podlaha 3.01 a 3.02		
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce						
1	6313126 11R00	Mazanina z betonu prostého tl. přes 50 do 80 mm tř	m3	1,17	6 111,00	7 168,81	3 130,00	3 671,80
		3.02:						
		0,06*(4,01*2,85+1,60*0,50)		0,73				
		3.01:						
		0,06*3,68*1,99		0,44				
		Mezisoučet		1,17				
Díl:	99	Staveništní přesun hmot						
10	9992811 08R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	3,60	504,00	1 814,68	370,00	1 332,21
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady						
17	5976420 3R	dlažba keramická š = 300 mm; l = 300 mm; h = 9,0 m	m2	20,53	545,00	11 188,47	490,00	10 059,36
		3.02:						



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

		(4,01*2,85+1,60*0,50)*1,05		12,84			
		3.01:					
		3,68*1,99*1,05		7,69			
		Mezisoučet		20,53			
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot					
19	9790111 11R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	8,76	246,50	2 159,12	225,00 1 970,80
	VRN					424,290736	323,649266
ZL18		Faktura č. 180684 (252) – Rozpočet č. 2918		Sklep a parapety			
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce					
1	6324510 34R00	Vyrovnávací potěr MC 15, v ploše, tl. 50 mm	m2	3,68	480,00	1 767,55	290,50 1 069,74
		0.02:					
		1,06*0,80+1,06*0,80		1,70			
		0.08:					
		1,04*0,67		0,70			
		0.07:					
		1,04*0,67		0,70			
		0.01:					
		1,04*0,57		0,59			
		Mezisoučet		3,68			
	VRN					33,583488	20,3250068

CELKEM chybně oceněné položky:

109 496,29

CELKEM položky oceněné dle ustanovení v SoD:

85 781,14

Rozdíl bez DPH 15%:

- 23 715,0

Rozdíl vč. DPH 15%:

- 27 272,0

REKAPITULACE OPRAVY CHYBNÝCH CEN:

Původní cena:	Cena bez DPH: 15 309 621,- Kč	Cena vč. DPH: 17 644 786, Kč
Celková cena snižena:	- 23 715,- Kč	- 27 272,- Kč
Změnová cena:	15 285 906,- Kč	17 617 514,- Kč

2. Smluvní strany se tímto Dodatkem dohodly na změně ustanovení čl. V. odst. 5.1.2. Cena díla příslušné Smlouvy, kdy se znění tohoto článku a odstavce ruší a nahrazuje následujícím zněním:

Cena celkem bez DPH: 15 309 621,- Kč - 23 715,- Kč = 15 285 906,- Kč

Cena celkem vč. DPH: 17 644 786,- Kč - 27 272,- Kč = 17 617 514,- Kč

Smluvní strany se tímto Dodatkem dohodly na změně ustanovení čl. V. odst. 5.1.2 příslušné Smlouvy tak, jak je popsáno výše v tomto článku.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



**Článek IV.
Závěrečná ustanovení**

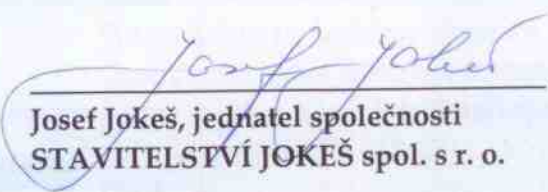
1. Ostatní ustanovení příslušné Smlouvy zůstávají v platnosti a účinnosti beze změn.
2. Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu.
3. Tento Dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž obdrží jedno zhotovitel a jedno objednatel.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, jeho obsahu porozuměly a tento Dodatek byl uzavřen na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Za zhotovitele:

Za objednatele:

V Morašicích, dne 22. 2. 2019

V Horním Újezdu, dne 22. 2. 2019


Josef Jokeš, jednatel společnosti
STAVITELSTVÍ JOKEŠ spol. s r. o.


Ing. Radek Boštík, starosta obce
Obec Horní Újezd

**OBEC
HORNÍ ÚJEZD
570 01 Litomyšl**


-1-
JOKES, spol. s r. o.
569 51 MORAŠICE 59
tel.: 461 618 333, 777 618 330
IČ: 25253387 DIČ: CZ25253387



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**